

60条証明（施行規則第60条）

知立市建設部建築課

図書の種類	明示すべき事項
申請書	・前文は該当条項を□等で囲む
調査票	・所定様式により関係課等から確認を受けること
■添付資料等	
委任状	・委任者の住所、氏名 ・代理人（受任者）の住所、氏名、電話番号、メールアドレス、 手続にかかる資格等のある者はその申告（建築士、行政書士、建築士事務所登録等） ・地名地番 ・主要用途 ・工事種別 ・委任事項
建築計画概要書	・建築基準法に基づく建築計画概要書
建築理由書	・市長あて ・日付 ・申請者記名 ・施設を必要とする理由 ・申請地を選定した理由 ■住宅の場合 ・現在の居住状況 ・建物の登記簿又は課税証明書添付 ・現在の住居の配置図、平面図添付 ■倉庫の場合 ・収納物一覧添付 ■その他の場合 ・個別に相談
住民票	■住宅の場合 ・申請地居住予定者全員分を添付 ※市町村で取得した原本を基本とする（申請日から3か月以内のもの）
農林漁業者証明等	■農業の場合 ・農業委員会の耕作証明及び農家基本台帳写し、 又は所得証明書及び確定申告写し ■その他の場合 ・個別に相談
土地登記簿謄本	※法務局で取得した原本を基本とする（申請日から3か月以内のもの）
同意を得たことを証する書類	・申請者の住所、氏名 ・同意事項（土地の所在、地目、面積、権利の種類、同意年月日、権利者の住所、権利者の氏名） ※建物があれば建物の権利者の同意も必要 ※該当条項が法第29条第1項の場合は、全登記権利者のものを添付 ※該当条項が法第43条第1項の場合は、全所有権者のものを添付
所有地申告書	・一覧表として利用状況を記述 ・位置図を添付 ・土地所有状況のわかる資料を添付（名寄、課税証明等） ■購入予定地の場合 ・土地売買契約書写
誓約書	・市長あて ・日付 ・申請者記名 ・土地の所在、面積 ・建物用途 ・「転売」「賃貸」「用途変更」しない旨記入
承認工事等の写し	■承認工事、占用許可等がある場合 ・承認工事承認書等の写しを添付
その他市長が必要と認める書類等	・排水承諾書等の写しを添付 ※その他は個別に相談

■ 図面等	
付近見取図	<ul style="list-style-type: none"> ・ 図面名称 ・ 方位 ・ 縮尺 (1/2,500 以上) ・ 申請区域 (赤塗) ・ 申請地周辺の公共施設 (市発行の 1/2,500 図使用の場合は記入不要) ・ 排水先の河川への経路 ・ 市町村界 (紫)、名称 (黒枠) ・ 市街化区域と市街化調整区域の境界 (橙)、名称 (赤枠) ・ 設計者記名
土地の公図	<ul style="list-style-type: none"> ・ 申請区域 (赤枠) <p>※法務局で取得した原本を基本とする (申請日から 3 か月以内のもの)</p> <p>※申請地隣接地が字界となる場合は対側の図面も添付</p>
実測図	<ul style="list-style-type: none"> ・ 図面名称 ・ 縮尺 ・ 作成者記名 <p>※図上求積可</p>
敷地現況図 排水施設計画平面図	<ul style="list-style-type: none"> ・ 図面名称 ・ 方位 ・ 縮尺 (1/200 以上) ・ 申請区域 (赤枠) ・ 敷地の境界、寸法 ・ 敷地、隣地、道路、水路等の高さ ・ 擁壁等の位置、仕様 ・ 建築基準法の道路の種類、幅員 (2 か所) ・ 建築物の位置 (寄寸法)、用途、出入口位置 ・ 排水施設の位置、種類、材料、形状、内法寸法、勾配、排水方向 ・ 敷地内雨水排水方向 ・ 放流位置 ・ 放流先名称 ・ 占用許可、承認工事等の区域、許可等日付、許可等番号 ・ 設計者記名
排水施設構造図	<ul style="list-style-type: none"> ・ 図面名称 ・ 縮尺 (1/50 以上) ・ 最終排水桝、排水先の構造詳細図 (勾配、管種、泥溜め深さ等) ・ 設計者記名
建物各階平面図	<ul style="list-style-type: none"> ・ 図面名称 ・ 方位 ・ 縮尺 (1/200 以上) ・ 面積表 ・ 主要寸法 ・ 各室の用途 ・ 設計者記名 ※物置等付属建築物も添付
建物立面図	<ul style="list-style-type: none"> ・ 図面名称 ・ 縮尺 (1/200 以上) ・ 最高の高さ ・ 最高の軒の高さ ・ 2 面以上 ・ 設計者記名 ※物置等付属建築物も添付

■ 注記	
<ul style="list-style-type: none"> ・ 申請に際して作成した図は、作成者の記名をすること。(押印は不要) ・ 副本は、申請書を除き、正本の写しで可。 	