

令和4年度 第1回知立市空家等対策協議会 会議録

**1 日時**

令和4年8月17日（水） 14時00分から16時00分まで

**2 場所**

知立市役所 第10会議室

**3 出席者**

(1) 委員

会長：谷田真（名城大学 理工学部 建築学科 准教授）／副会長：秋田光治（愛知県弁護士会 弁護士）／川地英明（愛知県土地家屋調査士会 岡崎支部）／稲垣憲一（愛知県建築士事務所協会 西三河支部）／山田和宏（区長会代表）／足立達信（愛知県安城警察署 生活安全課長）／林郁夫（知立市長）

(2) 事務局

野村健人（建設部長）／佐藤洋一郎（建築課長）／建築課（牧原、乾）

**4 欠席者**

(1) 委員

加藤友亀（愛知県宅地建物取引業協会碧海支部）

**5 傍聴者**

なし

**6 次第**

① 開 会

② 建設部長あいさつ

③ 委員紹介

④ 議事録の確認

⑤ 議 題

(1) 市内の空家等の現状と対応状況

(2) 令和4年度 空家実態調査について

(3) 特定空家の現状について

(4) 特定空家等の今後の対応について

(5) その他

⑥ 閉 会

## 6 議事

### ① 開会

建築課長

皆様、こんにちは。本日は、お忙しい中お集まりいただき、誠にありがとうございます。ただいまより「令和4年度第1回知立市空家等対策協議会」を開会いたします。私は、建設部建築課長の佐藤でございます。どうぞ、よろしく願いいたします。本日は、委員7名の方に出席していただいております。知立市附属機関の設置に関する条例施行規則第4条第2項による委員の半数以上の出席者がありまして、開会の要件を満たしていることをご報告させていただきます。

本日の協議会の閉会でございますが新型コロナウイルス感染症拡大防止の観点から午後3時30分を目途に進めていきたいと思っておりますので、よろしく願いいたします。

本協議会は、知立市審議会等の設置及び運営に関する取扱要綱第6条に基づき公開された会議ですので、本日はございませんが、傍聴される方がお見えになることがありますことをご了承ください。

会議後の取扱いといたしまして、特定個人が識別できる内容は非公開といたします。また、入札前の情報や特定空家等に関する今後の流れにつきましても所有者等への影響を考慮し、情報の取扱いには十分にご注意をお願いします。

なお、本会議の会議録につきましても、個人情報にかかる部分は非公開として、ホームページで公開します。

会議に入ります前に、資料の確認をさせていただきます。

<資料確認>

### ② 建設部長あいさつ

建築課長

それでは協議会開催にあたり建設部長の野村より挨拶を申し上げます。

建設部長

<建設部長あいさつ>

### ③ 委員紹介

建築課長

協議会を構成する委員の皆様の紹介をさせていただきます。

本来であれば自己紹介をお願いするところではございますが、限られた時間ですので、私から委員の皆様を委員名簿の順に紹介させていただきます。

<委員紹介>

なお、愛知県宅地建物取引業協会碧海支部の加藤友亀様、区長会代表の山田和宏様におかれましては前回の改選等により、新たに委員になっていただきましたので、ここでご報告させていただきます。

次に事務局の紹介をさせていただきます。

<事務局紹介>

#### ④ 議事録の確認

建築課長 令和3年度第2回協議会の前回議事録の確認をしたいと思います。

これにつきまして事務局より説明をさせていただきます。

事務局 <次第④ 議事録の確認について資料に基づいて説明（内容省略）>

#### ⑤ 議 題

##### （1）市内の空家等の現状と対応状況

建築課長 それでは議題に移りたいと思います。この後の議事の進行でございますが会長の谷田様にお願いをいたします、よろしく願いいたします。

会 長 よろしく願いいたします。それでは議題にそって議事を進めたいと思います。議題（1）「市内の空家等の現状と対応状況」について事務局から説明をお願いします。

事務局 <議題（1）について説明（内容省略）>

会 長 それではただいまの説明にご質問、ご意見等ございましたらよろしく願いいたします。

委員一同 特になし。

##### （2）令和4年度 空家実態調査について

議題（2）については入札情報を含むため非公開

##### （3）特定空家等の現状について

議題（3）については個人情報を含むため非公開

##### （4）特定空家等の今後の対応について

議題（4）については個人情報を含むため非公開

##### （5）その他

会 長 議題（5）「その他」について何かございましたら事務局から説明をお願いします。

事務局 特にございません。

会 長 それでは、以上をもちまして「令和4年度第1回知立市空家等対策協議会」を終了いたします。貴重な意見をいただきましてありがとうございました。本日はありがとうございました。