

令和7年度

事業計画変更及び補正予算書（第1号）

知立市土地開発公社

議案第1号

令和7年度事業計画の変更について

令和7年度内に実施しようとする事業の一部を次のとおり変更する。

令和8年2月5日提出

知立市土地開発公社
理事長 松永 直久

令和 7 年度変更事業計画

区 分	面 積			金 額			説 明
	既定計画	追加計画	合計	既定計画	追加計画	合計	
	m ²	m ²	m ²	千円	千円	千円	
取 得	580.00	△580.00	0	154,000	△154,000	0	知立南北線 整備事業用地 580.00 m ²
取 得	213.45	△213.45	0	13,745	△13,745	0	市道西中町 11 号線 改良事業用地 213.45 m ²
取得合計	793.45	△793.45	0	167,745	△167,745	0	
処 分	496.55	△496.55	0	13,775	△13,775	0	市道西中町 11 号線 改良事業用地 496.55 m ²
処分合計	496.55	△496.55	0	13,775	△13,775	0	

議案第2号

令和7年度補正予算（第1号）について

令和7年度の収支予算の一部を次のとおり補正する。

令和8年2月5日提出

知立市土地開発公社
理事長 松永 直久

令和7年度知立市土地開発公社補正予算

(総則)

第1条 令和7年度知立市土地開発公社の補正予算(第1号)は、次に定めるところによる。

(業務の予定量)

第2条 令和7年度知立市土地開発公社予算(以下「予算」という。)第2条に定めた業務の予定量を次のとおりに改める。

(項目)	(既定計画)	(補正計画)	(計)
(1) 用地取得面積	793.45 m ²	△793.45 m ²	0 m ²
(2) 用地処分面積	496.55 m ²	△496.55 m ²	0 m ²

(収益的収入及び支出)

第3条 予算第3条に定めた収益的収入及び支出の予定額を次のとおり補正する。

		収 入		
		(既定額)	(補正額)	(計)
第1款	事業収益	13,775千円	△13,775千円	0千円
	第1項 公有地取得事業収益	13,775千円	△13,775千円	0千円
第2款	事業外収益	2千円	78千円	80千円
	第1項 受取利息	1千円	78千円	79千円
	第2項 雑収益	1千円	0千円	1千円
	収入合計	13,777千円	△13,697千円	80千円
		支 出		
		(既定額)	(補正額)	(計)
第1款	事業原価	13,775千円	△13,775千円	0千円
	第1項 公有地取得事業原価	13,775千円	△13,775千円	0千円
第2款	販売費及び一般管理費	124千円	0千円	124千円
	第1項 販売費及び一般管理費	124千円	0千円	124千円
第3款	事業外費用	1千円	0千円	1千円
	第1項 雑損失	1千円	0千円	1千円
	支出合計	13,900千円	△13,775千円	125千円
	(収益的収入支出差引額)	△123千円	78千円	△45千円

(資本的収入及び支出)

第4条 予算第4条に定めた資本的収入及び支出の予定額を次のとおり補正する。

		収 入		
		(既定額)	(補正額)	(計)
第1款	資本的収入	154,000千円	△154,000千円	0千円
第1項	借入金	154,000千円	△154,000千円	0千円
	収入合計	154,000千円	△154,000千円	0千円
		支 出		
		(既定額)	(補正額)	(計)
第1款	資本的支出	167,745千円	△167,745千円	0千円
第1項	公有地取得事業費	167,745千円	△167,745千円	0千円
第2項	借入金償還金	0千円	0千円	0千円
	支出合計	167,745千円	△167,745千円	0千円
	(資本的収入支出差引額)	△13,745千円	13,745千円	0千円

令和7年度資金計画書

(単位：千円)

区 分	既 定 額	補 正 額	計
受 入 資 金	198,973	△ 167,586	31,387
事 業 収 益	13,775	△ 13,775	0
事 業 外 収 益	2	78	80
借 入 金	154,000	△ 154,000	0
前 年 度 繰 越 金	31,196	111	31,307
支 払 資 金	167,870	△ 167,745	125
販売費及び一般管理費	124	0	124
事 業 外 費 用	1	0	1
公有地取得事業費	167,745	△ 167,745	0
借 入 金 償 還 金	0	0	0
差 引	31,103	159	31,262

予算に関する説明書

令和7年度知立市土地開発公社補正予算実施計画書

収益的収入及び支出

収入

(単位:千円)

款	項	目	節	既定額	補正額	計
1	事業収益			13,775	△ 13,775	0
	1 公有地取得 事業収益			13,775	△ 13,775	0
		公有用地 売却収益		0	0	0
		代行用地 売却収益		13,775	△ 13,775	0
2	事業外 収益			2	78	80
	1 受取利息			1	78	79
		受取利息		1	78	79
			預金利息	1	78	79
	2 雑収益			1	0	1
		その他の 雑収益		1	0	1
収入合計				13,777	△ 13,697	80

支 出

(単位:千円)

款	項	目	節	既定額	補正額	計
1 事業原価				13,775	△ 13,775	0
	1 公有地取得 事業原価			13,775	△ 13,775	0
		公有用地 売却原価		0	0	0
		代行用地 売却原価		13,775	△ 13,775	0
2 販売費及び 一般管理費				124	0	124
	1 販売費及び 一般管理費			124	0	124
		経 費		124	0	124
			旅 費	11	0	11
			需 用 費	5	0	5
			役 務 費	1	0	1
			使 用 料 貸 借 料	1	0	1
			負 担 金 補 助 及 び 交 付 金	35	0	35
			公 租 公 課	71	0	71
3 事業外費用				1	0	1
	1 雑 損 失			1	0	1
		そ の 他 雑 損 失		1	0	1
支 出 合 計				13,900	△ 13,775	125

資 本 的 収 入 及 び 支 出

収 入

(単位:千円)

款	項	目	節	既定額	補正額	計
1 資本的収入				154,000	△ 154,000	0
	1 借入金			154,000	△ 154,000	0
		長期借入金		154,000	△ 154,000	0
(損益勘定留保資金)				13,745	△ 13,745	0
収 入 合 計				167,745	△ 167,745	0

支 出

(単位:千円)

款	項	目	節	既定額	補正額	計
1	資本的支出			167,745	△ 167,745	0
	1	公有地取得事業費		167,745	△ 167,745	0
		公有用地取得事業費		154,000	△ 154,000	0
			用地費	110,200	△ 110,200	0
			補償費	42,700	△ 42,700	0
			諸経費	1,100	△ 1,100	0
			支払利息	0	0	0
		代行用地取得事業費		13,745	△ 13,745	0
			用地費	8,740	△ 8,740	0
			補償費	5,000	△ 5,000	0
			諸経費	5	△ 5	0
			支払利息	0	0	0
	2	借入金		0	0	0
		償還金		0	0	0
		借入金		0	0	0
		償還金		0	0	0
支 出 合 計				167,745	△ 167,745	0

令和7年度予定公有地等原価計算書

(令和7年4月1日から令和8年3月31日まで)

(単位：千円)

1 用地費	0
2 補償費	0
3 支払利息	0
4 経費	0
当年度公有地等原価	0
前年度末未処分公有地等原価	13,775
当年度公有地等売却原価	0
当年度末未処分公有地等原価	13,775

令和6年度損益計算書

(令和6年4月1日から令和7年3月31日まで)

(単位:円)

1	事業収益		
	(1) 公有地取得事業収益	80,911,775	
	(2) 附帯等事業収益	0	80,911,775
2	事業原価		
	(1) 公有地取得事業原価	80,911,775	80,911,775
	事業総利益		0
3	販売費及び一般管理費	71,414	71,414
	事業損失		71,414
4	事業外収益		
	(1) 受取利息	59,004	
	(2) 雑収益	0	59,004
5	事業外費用		
	(1) 雑損失	0	0
	経常損失		12,410
	当期純損失		12,410

令和 6 年度 貸借対照表

(令和 7 年 3 月 31 日)

(単位:円)

		資産の部	
1	流動資産		
	(1) 現金及び預金	31,307,125	
	(2) 公有用地	0	
	(3) 代行用地	13,774,811	
	(4) 未収金	<u>0</u>	
	流動資産合計		45,081,936
2	固定資産		
	(1) 投資その他の資産		
	(イ) 出資金	<u>8,000,000</u>	
	投資その他の資産合計	<u>8,000,000</u>	
	固定資産合計		<u>8,000,000</u>
	資産合計		<u><u>53,081,936</u></u>
負債の部			
3	流動負債		
	(1) 未払金	<u>68</u>	
	流動負債合計		68
4	固定負債		
	(1) 長期借入金	<u>0</u>	
	固定負債合計		<u>0</u>
	負債合計		<u><u>68</u></u>
資本の部			
5	資本金		
	(1) 基本財産	<u>8,000,000</u>	
	資本金合計		8,000,000
6	準備金		
	(1) 前期繰越準備金	45,094,278	
	(2) 当期純損失	<u>12,410</u>	
	準備金合計		<u>45,081,868</u>
	資本合計		<u><u>53,081,868</u></u>
	負債資本合計		<u><u>53,081,936</u></u>

令和7年度予定貸借対照表

(令和8年3月31日)

(単位:千円)

		資産の部	
1	流動資産		
	(1) 現金及び預金	31,262	
	(2) 公有用地	0	
	(3) 代行用地	13,775	
	(4) 未収金	<u>0</u>	
	流動資産合計		45,037
2	固定資産		
	(1) 投資その他の資産		
	(イ) 出資金	<u>8,000</u>	
	投資その他の資産合計	<u>8,000</u>	
	固定資産合計		<u>8,000</u>
	資産合計		<u><u>53,037</u></u>
		負債の部	
3	流動負債		
	(1) 未払金	<u>0</u>	
	流動負債合計		0
4	固定負債		
	(1) 長期借入金	<u>0</u>	
	固定負債合計		<u>0</u>
	負債合計		<u><u>0</u></u>
		資本の部	
5	資本金		
	(1) 基本財産	<u>8,000</u>	
	資本金合計		8,000
6	準備金		
	(1) 前期繰越準備金	45,082	
	(2) 当期純損失	<u>45</u>	
	準備金合計		<u>45,037</u>
	資本合計		<u><u>53,037</u></u>
	負債資本合計		<u><u>53,037</u></u>