

■知立市用途地域別平均価格・平均変動率

1. 地価公示（毎年1月1日現在）

単位：円／㎡、％

年	区分	用途 項目	住宅地			商業地			準工業地			工業地		
			地点数	平均価格	変動率	地点数	平均価格	変動率	地点数	平均価格	変動率	地点数	平均価格	変動率
	平成19年		19	109,200	1.3	4	151,300	0.9	—	—	—	—	—	—
	20		19	111,000	2	4	152,800	1.1	—	—	—	—	—	—
	21		18	108,000	△3.2	4	147,500	△3.4	—	—	—	—	—	—
	22		18	106,800	△1.1	4	145,300	△1.5	—	—	—	—	—	—
	23		17	106,200	△0.6	3	158,300	8.9	—	—	—	—	—	—
	24		17	106,700	0.5	3	158,300	0	—	—	—	—	—	—
	25		17	110,100	2	3	161,000	1.6	—	—	—	—	—	—
	26		11	113,500	2.2	3	164,300	2.1	—	—	—	—	—	—
	27		11	115,500	1.8	3	163,700	0.8	—	—	—	—	—	—
	28		14	116,000	1.4	3	166,000	1.3	—	—	—	—	—	—
	29		14	117,400	1.2	3	168,700	1.5	—	—	—	—	—	—
	30		14	119,700	1.9	3	171,300	1.5	—	—	—	—	—	—
	31		14	122,100	2.0	3	174,700	1.8	—	—	—	—	—	—
	令和2年		14	125,300	2.6	3	179,300	2.4	—	—	—	—	—	—
	3		14	124,200	△0.9	3	176,300	△1.7	—	—	—	—	—	—
	4		14	127,300	2.4	3	180,000	2.0	—	—	—	—	—	—

資料：愛知県都市・交通局都市基盤部都市計画課

（注）平均変動率は継続標準地又は継続基準地の変動率の総平均であり、全標準地又は全基準地（新規設定、選定替を含む）価格の総平均である平均価格の対前年度比とは異なる。

2. 地価調査（毎年7月1日現在）

単位：円／㎡、％

年	区分	用途 項目	住宅地			商業地			準工業地			工業地		
			地点数	平均価格	変動率	地点数	平均価格	変動率	地点数	平均価格	変動率	地点数	平均価格	変動率
	平成19年		6	119,900	2.3	1	123,000	0	1	65,700	0	—	—	—
	20		6	123,500	2.9	1	124,000	1.81	1	66,700	選定替	—	—	—
	21		6	118,400	△4.1	1	121,000	△2.4	1	64,600	△3.1	—	—	—
	22		6	118,300	△0.1	1	120,000	△0.8	1	64,000	△0.9	—	—	—
	23		6	118,300	0	1	120,000	0	1	63,700	△0.5	—	—	—
	24		6	120,700	2	1	121,000	0.8	1	63,700	0	—	—	—
	25		6	123,700	1.8	1	122,000	0.8	1	63,700	0	—	—	—
	26		6	126,100	1.9	1	125,000	2.5	—	—	—	1	67,500	—
	27		6	128,500	1.9	1	149,000	19.2	—	—	—	1	68,200	1.0
	28		6	130,300	1.4	1	150,000	0.7	—	—	—	1	68,200	0.9
	29		6	132,200	1.4	1	152,000	1.3	—	—	—	1	69,100	0.4
	30		6	134,300	1.6	1	154,000	1.3	—	—	—	1	69,500	0.6
	令和元年		6	139,200	3.6	1	157,000	1.9	—	—	—	1	70,400	1.3
	2		6	139,200	△0.1	1	147,000	△1.3	—	—	—	1	69,600	△1.1
	3		6	141,200	1.4	2	148,000	0.7	—	—	—	1	70,000	0.6
	4		6	145,500	3.1	2	153,000	3.4	—	—	—	1	71,500	2.1

資料：愛知県都市・交通局都市基盤部都市計画課