

## Ⅱ. 付 録

■知立市用途地域別平均価格・平均変動率

1. 地価公示（毎年1月1日現在）

単位：円／㎡、%

分年	区	用途 項目	住宅地			商業地			準工業地			工業地		
			地点数	平均価格	変動率	地点数	平均価格	変動率	地点数	平均価格	変動率	地点数	平均価格	変動率
平成18年			20	107,300	0	4	150,000	△0.5	—	—	—	—	—	—
19			19	109,200	1.3	4	151,300	0.9	—	—	—	—	—	—
20			19	111,000	2	4	152,800	1.1	—	—	—	—	—	—
21			18	108,000	△3.2	4	147,500	△3.4	—	—	—	—	—	—
22			18	106,800	△1.1	4	145,300	△1.5	—	—	—	—	—	—
23			17	106,200	△0.6	3	158,300	8.9	—	—	—	—	—	—
24			17	106,700	0.5	3	158,300	0	—	—	—	—	—	—
25			17	110,100	2	3	161,000	1.6	—	—	—	—	—	—
26			11	113,500	2.2	3	164,300	2.1	—	—	—	—	—	—
27			11	115,500	1.8	3	163,700	0.8	—	—	—	—	—	—
28			14	116,000	1.4	3	166,000	1.3	—	—	—	—	—	—
29			14	117,400	1.2	3	168,700	1.5	—	—	—	—	—	—
30			14	119,700	1.9	3	171,300	1.5	—	—	—	—	—	—
31			14	122,100	2.0	3	174,700	1.8	—	—	—	—	—	—
令和2年			14	125,300	2.6	3	179,300	2.4	—	—	—	—	—	—

資料：愛知県地域振興部土地水資源課

注. 平均変動率は継続標準地又は継続基準地の変動率の総平均であり、全標準地又は全基準地（新規設定、選定替を含む）価格の総平均である平均価格の対前年度比とは異なる。

2. 地価調査（毎年7月1日現在）

単位：円／㎡、%

年	区分	用途 項目	住宅地			商業地			準工業地			工業地		
			地点数	平均価格	変動率	地点数	平均価格	変動率	地点数	平均価格	変動率	地点数	平均価格	変動率
平成18年			5	115,100	0.7	1	123,000	選定替	1	65,700	△1.9	—	—	—
19			6	119,900	2.3	1	123,000	0	1	65,700	0	—	—	—
20			6	123,500	2.9	1	124,000	1.81	1	66,700	選定替	—	—	—
21			6	118,400	△4.1	1	121,000	△2.4	1	64,600	△3.1	—	—	—
22			6	118,300	△0.1	1	120,000	△0.8	1	64,000	△0.9	—	—	—
23			6	118,300	0	1	120,000	0	1	63,700	△0.5	—	—	—
24			6	120,700	2	1	121,000	0.8	1	63,700	0	—	—	—
25			6	123,700	1.8	1	122,000	0.8	1	63,700	0	—	—	—
26			6	126,100	1.9	1	125,000	2.5	—	—	—	1	67,500	—
27			6	128,500	1.9	1	149,000	19.2	—	—	—	1	68,200	1.0
28			6	130,300	1.4	1	150,000	0.7	—	—	—	1	68,200	0.9
29			6	132,200	1.4	1	152,000	1.3	—	—	—	1	69,100	0.4
30			6	134,300	1.6	1	154,000	1.3	—	—	—	1	69,500	0.6
令和元年			6	139,200	3.6	1	157,000	1.9	—	—	—	1	70,400	1.3
2			6	139,200	△0.1	1	147,000	△1.3	—	—	—	1	69,600	△1.1

資料：愛知県地域振興部土地水資源課