

知立市公共施設等カルテ（令和４年度版）

目 次

対象建築物一覧表	1
施設別カルテの見方	4
1. 市民文化系施設	
集会施設	6
文化施設	12
2. 社会教育系施設	
図書館	16
博物館等	18
公民館	20
3. スポーツ・レクリエーション系施設	
スポーツ施設	24
4. 学校教育系施設	
小学校	28
中学校	42
その他教育施設	48
5. 子育て支援施設	
保育園	54
幼児・児童施設	74
6. 保健・福祉施設	
高齢福祉施設	102
障害福祉施設	110
保健施設	114
その他社会福祉施設	116
7. 行政系施設	
庁舎等	118
消防施設	122
8. 市営住宅	
市営住宅	130
9. その他	
その他	140

10. インフラ資産

道路	154
橋梁	155
上水道施設	156
下水道施設	157
公園	158
河川	159
排水路	160

■対象建築物一覧表

施設 番号	大分類	中分類	施設名
1	市民文化系施設	集会施設	知立文化広場
2	市民文化系施設	集会施設	西丘コミュニティセンター
3	市民文化系施設	集会施設	もやいこハウス（多目的交流センター）
4	市民文化系施設	文化施設	もやいこハウス（多文化共生センター）
5	市民文化系施設	文化施設	文化会館
6	社会教育系施設	図書館	図書館
7	社会教育系施設	博物館等	歴史民俗資料館
8	社会教育系施設	公民館	中央公民館
9	社会教育系施設	公民館	猿渡公民館
10	スポーツ・レクリエーション系施設	スポーツ施設	市民体育館
11	スポーツ・レクリエーション系施設	スポーツ施設	昭和グラウンド
12	学校教育系施設	学校	知立小学校
13	学校教育系施設	学校	猿渡小学校
14	学校教育系施設	学校	来迎寺小学校
15	学校教育系施設	学校	知立東小学校
16	学校教育系施設	学校	知立西小学校
17	学校教育系施設	学校	八ツ田小学校
18	学校教育系施設	学校	知立南小学校
19	学校教育系施設	学校	知立中学校
20	学校教育系施設	学校	竜北中学校
21	学校教育系施設	学校	知立南中学校
22	学校教育系施設	その他教育施設	学校給食センター
23	学校教育系施設	その他教育施設	野外センター
24	学校教育系施設	その他教育施設	来迎寺放課後子ども教室
25	子育て支援施設	幼稚園・保育園・こども園	知立保育園
26	子育て支援施設	幼稚園・保育園・こども園	来迎寺保育園
27	子育て支援施設	幼稚園・保育園・こども園	上重原保育園
28	子育て支援施設	幼稚園・保育園・こども園	知立南保育園
29	子育て支援施設	幼稚園・保育園・こども園	逢妻保育園
30	子育て支援施設	幼稚園・保育園・こども園	高根保育園
31	子育て支援施設	幼稚園・保育園・こども園	新林保育園
32	子育て支援施設	幼稚園・保育園・こども園	八橋保育園
33	子育て支援施設	幼稚園・保育園・こども園	宝保育園

施設 番号	大分類	中分類	施設名
34	子育て支援施設	幼稚園・保育園・こども園	上重原西保育園
35	子育て支援施設	幼児・児童施設	来迎寺児童センター
36	子育て支援施設	幼児・児童施設	昭和児童センター
37	子育て支援施設	幼児・児童施設	西児童センター
38	子育て支援施設	幼児・児童施設	花山児童センター
39	子育て支援施設	幼児・児童施設	南児童センター
40	子育て支援施設	幼児・児童施設	ハツ田児童クラブ
41	子育て支援施設	幼児・児童施設	猿渡児童クラブ
42	子育て支援施設	幼児・児童施設	西児童クラブ
43	子育て支援施設	幼児・児童施設	花山児童クラブ
44	子育て支援施設	幼児・児童施設	来迎寺児童クラブ
45	子育て支援施設	幼児・児童施設	中央子育て支援センター
46	子育て支援施設	幼児・児童施設	来迎寺子育て支援センター
47	子育て支援施設	幼児・児童施設	南子育て支援センター
48	子育て支援施設	幼児・児童施設	児童発達支援センター
49	保健・福祉施設	高齢福祉施設	昭和老人憩の家
50	保健・福祉施設	高齢福祉施設	老人福祉センター
51	保健・福祉施設	高齢福祉施設	いきがいセンター
52	保健・福祉施設	高齢福祉施設	地域福祉センター
53	保健・福祉施設	障害福祉施設	身体障害者福祉センター
54	保健・福祉施設	障害福祉施設	かとれあワークス
55	保健・福祉施設	保健施設	保健センター
56	保健・福祉施設	その他社会福祉施設	西丘文化センター
57	行政系施設	庁舎等	知立市役所本庁舎
58	行政系施設	庁舎等	市街地整備事務所
59	行政系施設	消防施設	消防団第1分団詰所
60	行政系施設	消防施設	消防団第2分団詰所
61	行政系施設	消防施設	消防団第3分団詰所
62	行政系施設	消防施設	消防団第4分団詰所
63	市営住宅	市営住宅	市営本田住宅
64	市営住宅	市営住宅	市営中山住宅
65	市営住宅	市営住宅	市営八橋住宅
66	市営住宅	市営住宅	市営高場住宅
67	市営住宅	市営住宅	市営西丘住宅
68	その他	その他	駅前駐車場
69	その他	その他	逢妻浄苑
70	その他	その他	八橋史跡保存館

施設 番号	大分類	中分類	施設名
71	その他	その他	燕子庵
72	その他	その他	観光交流センター
73	その他	その他	不燃物処理場
74	その他	その他	第二不燃物処理場

■施設別カルテの見方①

A

知立市公共施設カルテ

施設名	知立文化広場		
従たる施設の場合、主たる施設名	-		
大分類	市民文化系施設	中分類	集会施設
施設番号	1		
所管部課	生涯学習スポーツ課		

調査年度

令和4年度

1 土地データ

所在地 (小学校地区)	知立市八橋町戸尻28-1 (来迎寺小学校)	敷地面積	12,650 m ²
		うち借地面積	- m ²

2 建物データ (複数棟の場合、建築年月・建築構造・階数は主な建物データによる。)

構成施設	かきつばた会館、ソーラ棟、茶室、屋外便所		
複合・併設施設	-		
建築年度	昭和54年度		
建物構造	鉄筋コンクリート造	延床面積	718 m ²
総取得費	166,439 千円		
階数(地階)	1 階	うち借面積	- m ²
避難所指定	指定避難所		

B

3 管理運営データ

利用状況 ^{*1}	R1年度	R2年度	R3年度	平均利用者数	管理形態
	15,244 人	9,502 人	14,368 人	13,038 人	直営

ファシリティコスト
(R1～3年度)
(施設コスト)

①施設維持コスト
建物を良好に保つために要する経費
+
②施設運営コスト
公共サービスを提供するために要する経費

内 訳	金額(円)	内 訳	金額(円)
利用料等	460,630	人件費(賃金含)	734,444
国 費	-	修繕料	561,107
県 費	-	火災保険料	11,505
その他	364,070	維持管理委託料	956,767
市費(一般財源)	12,022,373	敷地借上料	-
合 計 ^{*2}	12,847,073	工事請負費	1,441,777
		その他維持費	-
		小 計 ^{*2}	3,705,600
		②施設運営コスト	
		人件費(賃金含)	4,265,775
		光熱水費	894,796
		その他委託料	2,910,303
		その他運営費(事業費)	1,070,599
		小 計 ^{*2}	9,141,473
		合 計(①+②)	12,847,073

施設外観

コスト計算^{*3}

利用者1人当たり	市民1人当たり	延床面積1㎡当たり
985 円/人	178 円/人	17,893 円/㎡

特記事項

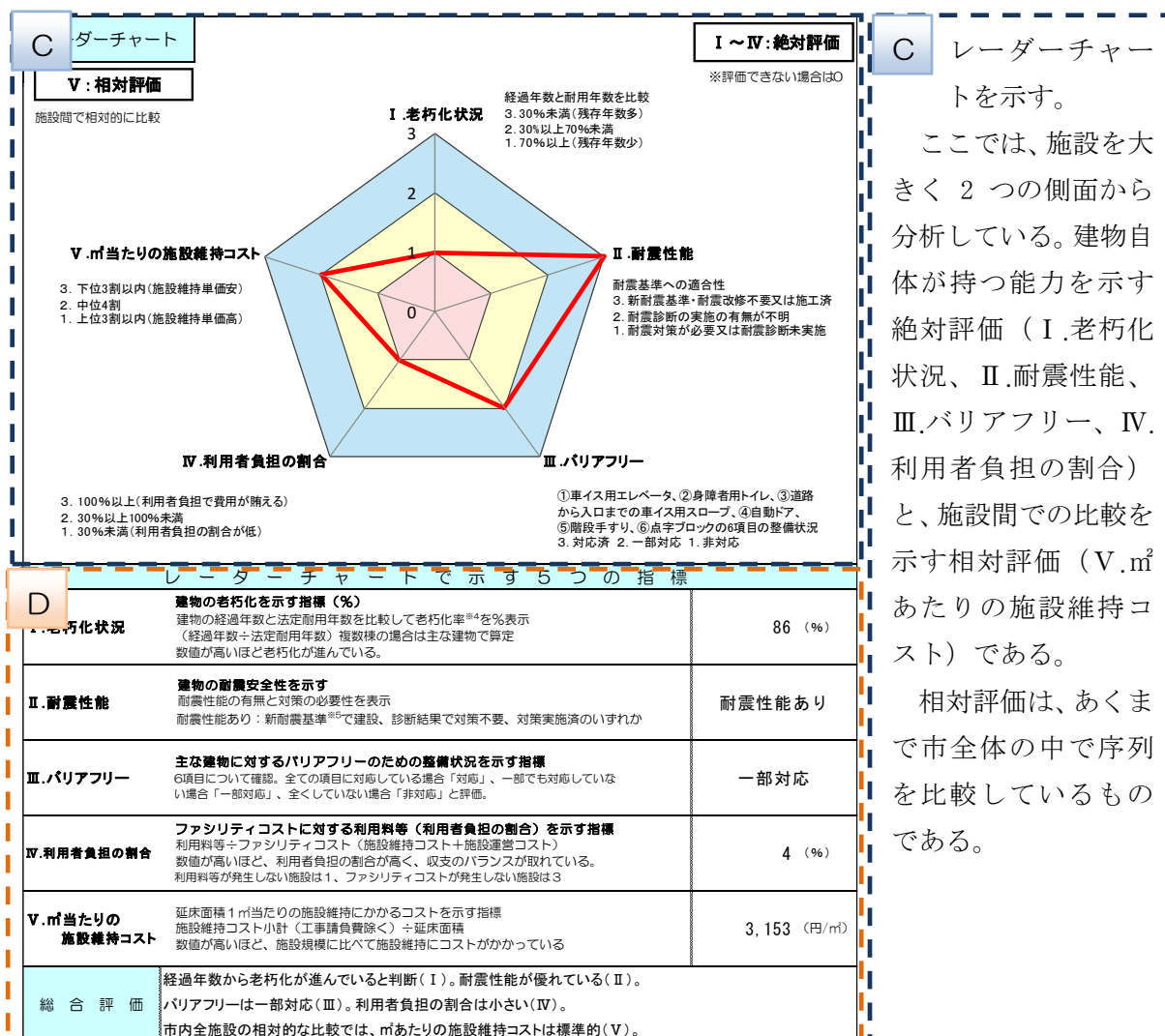
12月29日～翌年1月3日は休館。夜間使用者の無い場合は閉館。

A 公共施設の基礎データを示す。

B 管理運営データを示す。

- ・ファシリティコスト(=施設コスト)は、令和元年度～令和3年度の平均を算定する。
 - ①施設維持コスト(建物を良好に保つために要する経費)
 - ②施設運営コスト(公共サービスを提供するために要する経費)
- ・コスト計算では、ファシリティコストに対する、利用者一人当たりの負担額(総ファシリティコスト/平均利用者数)、利用していない市民も含めた市民全体の一人当たりの負担額(総ファシリティコスト/市民数72,011人)を算出した。また、延床面積1㎡当たりのコスト(総ファシリティコスト/延床面積)は、同様の施設間で、コスト比較の参考とする。

■施設別カルテの見方②



D レーダーチャートで用いた5つの指標については、次のとおりである。

【絶対評価】建物自体が持つ能力について評価する。

I.老朽化状況：法定耐用年数から見た建物建設からの経過年数を比率化したものである。経過年数が短いほど、数値は低く、老朽化していないと予測している。

II.耐震性能：耐震性能の有無と対策の必要性を示す。

III.バリアフリー：主な建物のバリアフリーの整備状況を示すもので、高齢者の方などが使いやすい建物かどうかを示す指標である。

IV.利用者負担の割合:利用料等(利用者負担)とファシリティコスト(施設の維持と運営にかかるコスト)とを比較する。

【相対評価】運営方法や設置目的などが異なる公共施設にはコストや利用状況の絶対的な評価基準がないため、次の指標については、数値を順位付けして相対的に評価する。

V.㎡あたりの施設維持コスト：施設の単位面積当たりの施設維持コストを示したもので、施設間で比較した指標を用いている。

知立市公共施設カルテ

調査年度

令和4年度

施設名	知立文化広場		
従たる施設の場合、主たる施設名	-		

大分類	市民文化系施設	中分類	集会施設	施設番号	1
-----	---------	-----	------	------	---

所管部課	生涯学習スポーツ課
------	-----------

1 土地データ

所在地 (小学校地区)	知立市八橋町井戸尻28-1 (来迎寺小学校)	敷地面積	12,650 m ²
		うち借地面積	- m ²

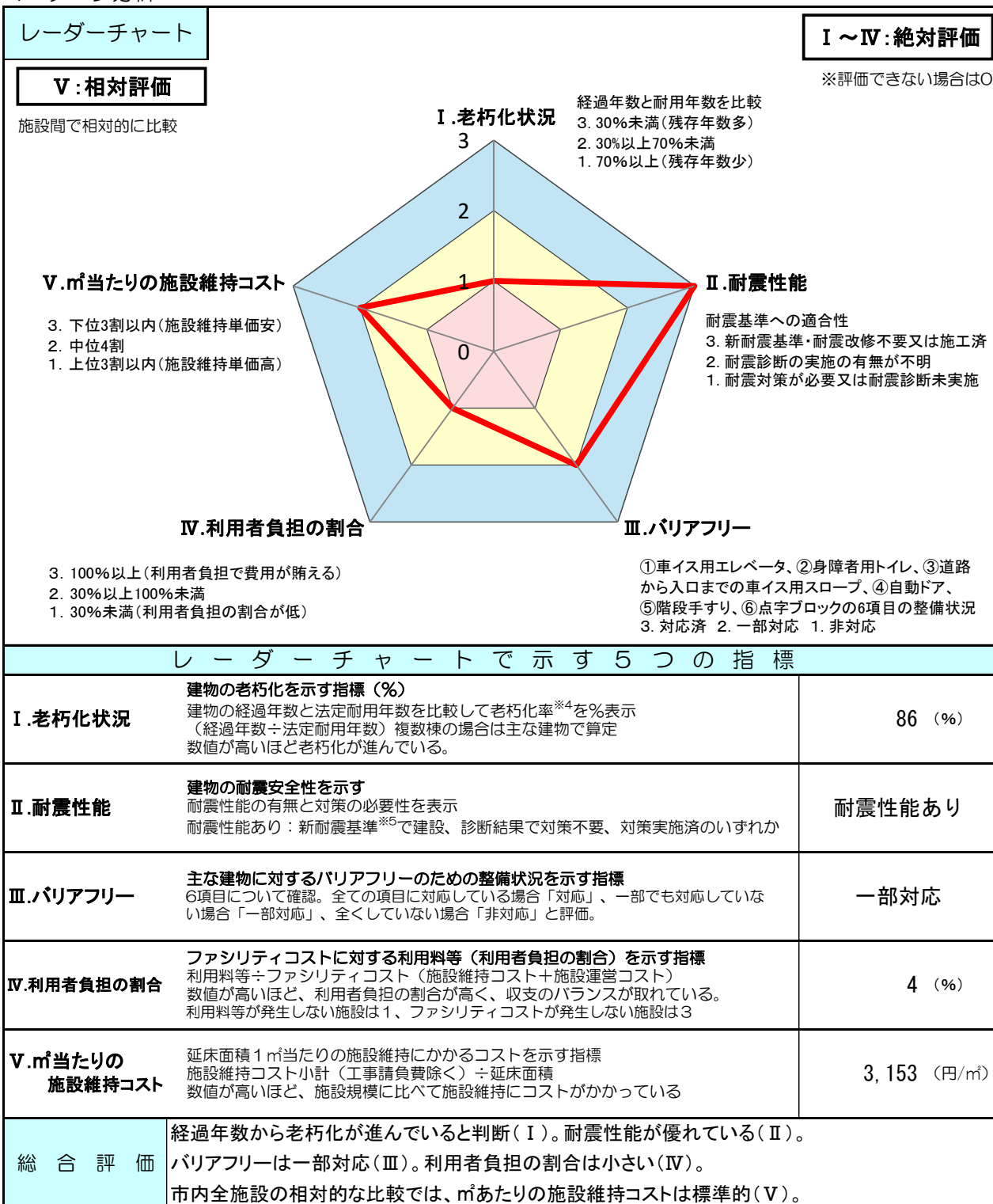
2 建物データ (複数棟の場合、建築年月・建築構造・階数は主な建物データによる。)

E-2 避難所としての機能、建築年月、建築構造、階数、主な避難所等に関する事項					
構 成 施 設	かきつばた会館、ソーラ棟、茶室、屋外便所				
複合・併設施設	-			建 築 年 度	昭和54 年度
建 物 構 造	鉄筋コンクリート造	延 床 面 積	718 m ²	総 取 得 費	166,439 千円
階数（地階）	1 階	うち借用面積	- m ²	避 難 所 指 定	指定避難所

3 管理運営データ

利用状況※1	R1年度		R2年度		R3年度		平均利用者数		管理形態		
	15,244 人		9,502 人		14,368 人		13,038 人		直営		
ファシリティ コスト (R1～3年度) (施設コスト) ①施設維持コスト 建物を良好に保 つために要する 経費 + ②施設運営コスト 公共サービスを 提供するために 要する経費	内 訳			金額 (円)		内 訳			金額 (円)		
	収 入	利用料等			460,630		支 出	① 施設 維持 コスト	人件費 (賃金含)		734,444
		国 費			-				修繕料		561,107
		県 費			-				火災保険料		11,505
		その他			364,070				維持管理委託料		956,767
		市費 (一般財源)			12,022,373				敷地借上料		-
	合 計※2			12,847,073		工事請負費			1,441,777		
	施設外観					その他維持費			-		
						小 計※2			3,705,600		
						② 施設 運営 コスト			人件費 (賃金含)		4,265,775
									光熱水費		894,796
							その他委託料		2,910,303		
							その他運営費 (事業費)		1,070,599		
						小 計※2		9,141,473			
						合 計 (①+②)		12,847,073			
コスト計算※3	利用者 1 人当たり			市民 1 人当たり			延床面積 1 m ² 当たり				
	985 円/人			178 円/人			17,893 円/m ²				
特 記 事 項	12月29日～翌年1月3日は休館。夜間使用者の無い場合は閉館。										

4 データ分析



- ※1 利用状況：人数は施設の年間延利用人数。学校・保育園は在籍児童生徒数。市営住宅は入居戸数(世帯数)で記載。
- ※2 ファシリティコストの収入合計、支出の各小計は、各内訳の平均を合計しているため、各年度の小計の平均とは異なる場合がある。
- ※3 利用者1人当たりコスト：ファシリティコスト÷利用者数(3か年平均)
 市民1人当たりコスト：ファシリティコスト÷人口(令和4年4月1日現在の72,011人)
 延床面積1㎡当たりコスト：ファシリティコスト÷延床面積(㎡)
- ※4 老朽化率：建設からの経過年数を法定耐用年数で除した数。法定耐用年数は処分制限期間を準用
- ※5 新耐震基準：昭和56年6月の建築基準法改正以降に建設された建物の耐震基準(マグニチュード8以上の大地震に対する耐震性が確保されている)のこと。改正以前の基準の建物は「旧耐震建築物」と呼ばれる。

知立市公共施設カルテ

調査年度

令和4年度

施設名	西丘コミュニティセンター		
従たる施設の場合、主たる施設名	-		

大分類	市民文化系施設	中分類	集会施設	施設番号	2
-----	---------	-----	------	------	---

所管部課	協働推進課
------	-------

1 土地データ

所在地 (小学校地区)	知立市西丘町西丘33-2 (知立小学校)	敷地面積	502 m ²
		うち借地面積	- m ²

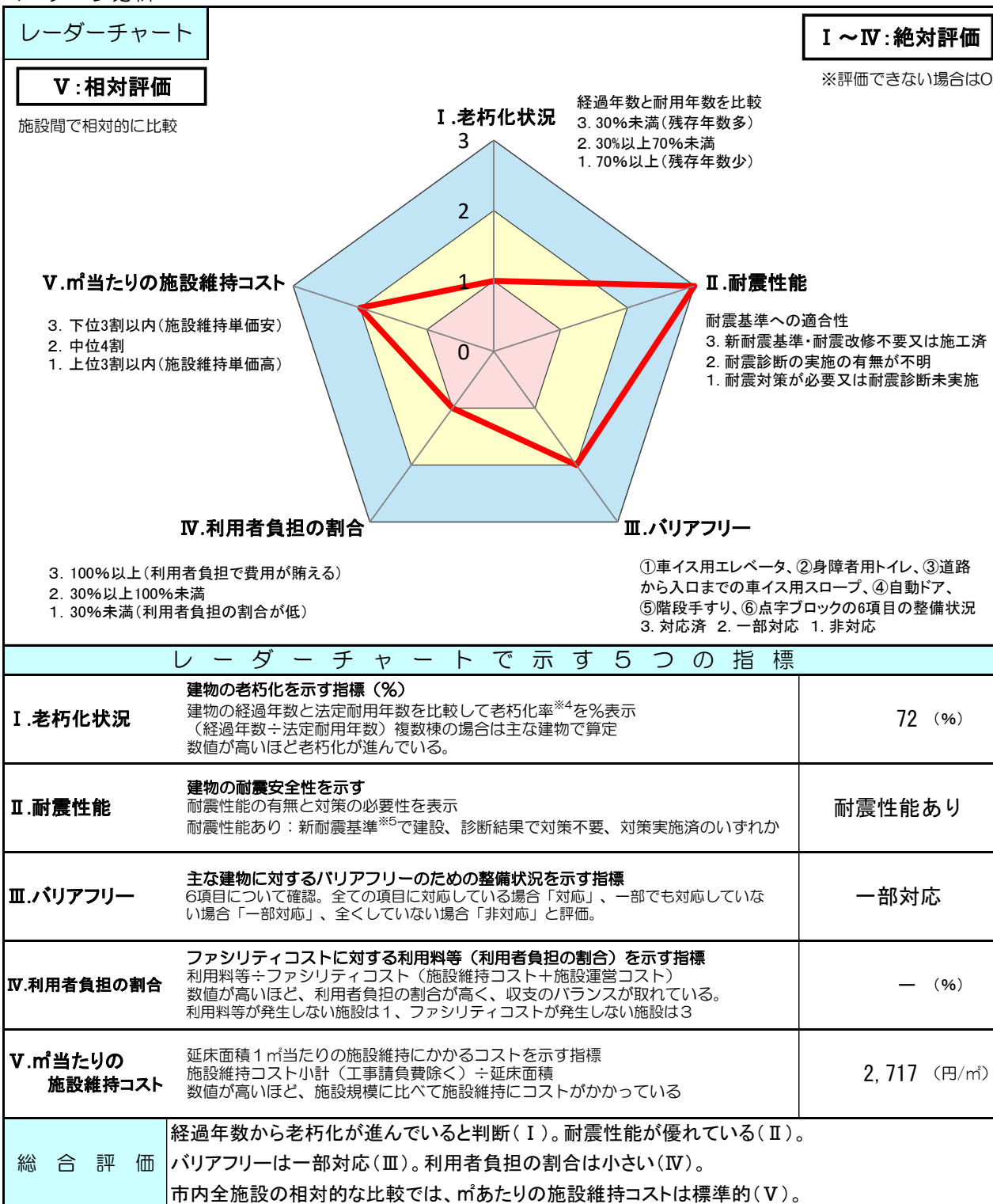
2 建物データ (複数棟の場合、建築年月・建築構造・階数は主な建物データによる。)

E-2 延床面積(延床面積) 延床面積 延床面積 階数は全延床面積に占める。					
構 成 施 設	西丘コミュニティセンター				
複合・併設施設	-			建 築 年 度	昭和61 年度
建 物 構 造	鉄筋コンクリート造	延 床 面 積	476 m ²	総 取 得 費	76,000 千円
階数(地階)	2 階	うち借用面積	- m ²	避 難 所 指 定	指定無し

3 管理運営データ

利用状況※1	R1年度	R2年度	R3年度	平均利用者数	管理形態				
	6,791 人	4,063 人	6,557 人	5,804 人	指定管理(混合)				
ファシリティ コスト (R1～3年度) (施設コスト) ①施設維持コスト 建物を良好に保 つために要する 経費 + ②施設運営コスト 公共サービスを 提供するために 要する経費	内 訳		金額(円)	内 訳		金額(円)			
	収 入	利用料等	-		支 出	①施設維持コスト	人件費(賃金含)	734,444	
		国 費	-				修繕料	262,119	
		県 費	-				火災保険料	3,669	
		その他	417,728				維持管理委託料	292,993	
		市費(一般財源)	3,259,760				敷地借上料	-	
	合 計※2		3,677,488				工事請負費	980,100	
	施設外観			その他維持費			-		
				小 計※2			2,273,325		
				②施設運営コスト			人件費(賃金含)	630,067	
							光熱水費	573,043	
							その他委託料	-	
							その他運営費(事業費)	201,053	
							小 計※2	1,404,163	
			合 計(①+②)		3,677,488				
コスト計算※3	利用者1人当たり		市民1人当たり		延床面積1㎡当たり				
	634 円/人		51 円/人		7,726 円/㎡				
特記事項	12月29日～1月3日休館 臨時の開催、休館あり								

4 データ分析



- ※1 利用状況：人数は施設の年間延利用人数。学校・保育園は在籍児童生徒数。市営住宅は入居戸数(世帯数)で記載。
- ※2 ファシリティコストの収入合計、支出の各小計は、各内訳の平均を合計しているため、各年度の小計の平均とは異なる場合がある。
- ※3 利用者1人当たりコスト：ファシリティコスト÷利用者数(3か年平均)
 市民1人当たりコスト：ファシリティコスト÷人口(令和4年4月1日現在の72,011人)
 延床面積1㎡当たりコスト：ファシリティコスト÷延床面積(㎡)
- ※4 老朽化率：建設からの経過年数を法定耐用年数で除した数。法定耐用年数は処分制限期間を準用
- ※5 新耐震基準：昭和56年6月の建築基準法改正以降に建設された建物の耐震基準(マグニチュード8以上の大地震に対する耐震性が確保されている)のこと。改正以前の基準の建物は「旧耐震建築物」と呼ばれる。

知立市公共施設カルテ

調査年度	令和4年度
------	-------

施設名	もやいこハウス（多目的交流センター）
従たる施設の場合、主たる施設名	-

大分類	市民文化系施設	中分類	集会施設	施設番号	3
-----	---------	-----	------	------	---

所管部課	企画政策課
------	-------

1 土地データ

所在地 (小学校地区)	知立市昭和9丁目2番地 知立団地74棟004号室 (知立東小学校)	敷地面積	- m ²
		うち借地面積	- m ²

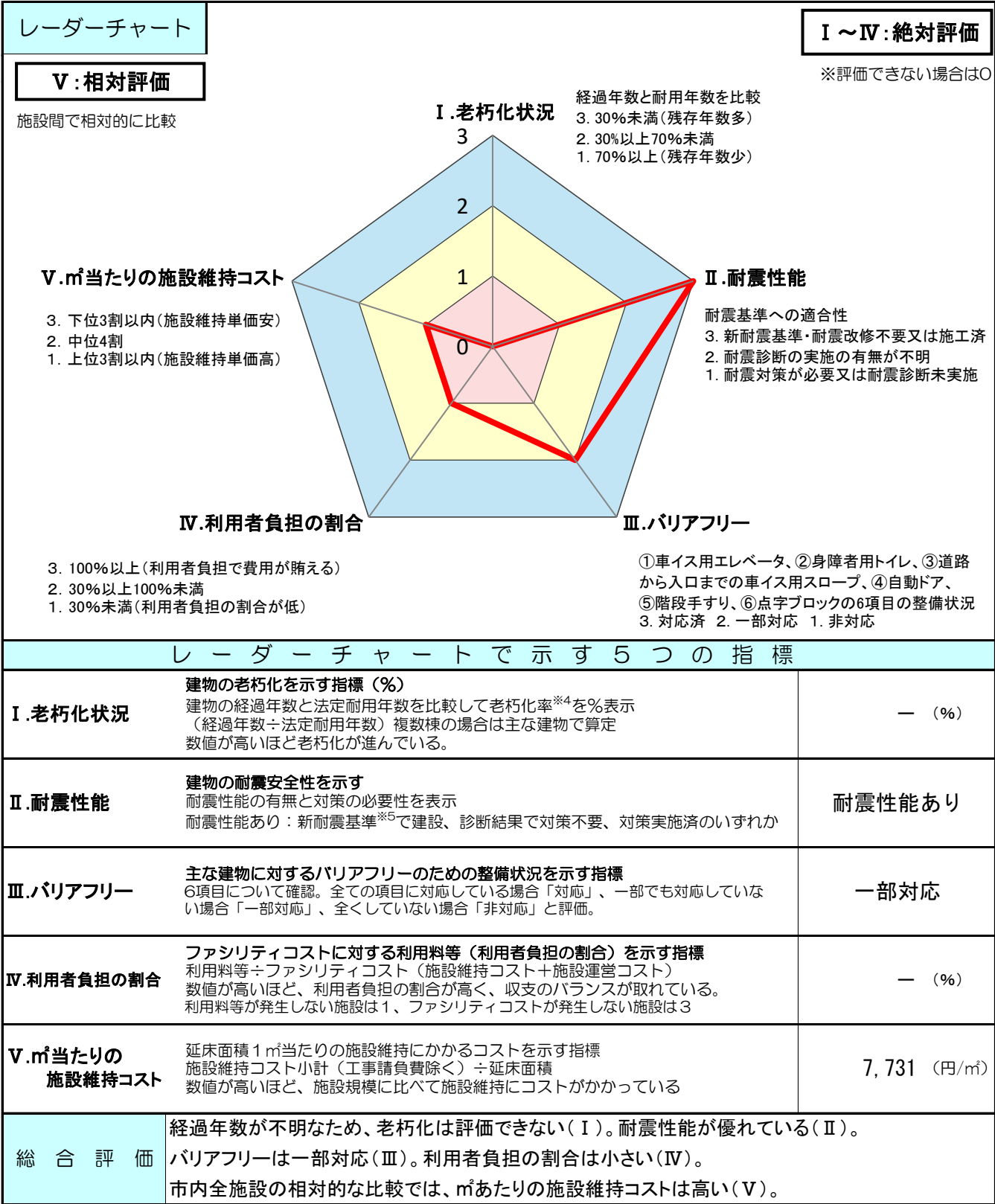
2 建物データ（複数棟の場合、建築年月・建築構造・階数は主な建物データによる。）

構成施設	もやいこハウス（多目的交流センター）				
複合・併設施設	-			建築年度	— 年度
建物構造	鉄筋コンクリート造	延床面積	95 m ²	総取得費	- 千円
階数（地階）	— 階	うち借用面積	95 m ²	避難所指定	指定無し

3 管理運営データ

利用状況※1	R1年度	R2年度	R3年度	平均利用者数	管理形態			
	1,578 人	1,154 人	1,292 人	1,341 人	直営			
ファシリティ コスト (R1～3年度) (施設コスト) ①施設維持コスト 建物を良好に保 つために要する 経費 ＋ ②施設運営コスト 公共サービスを 提供するために 要する経費	内 訳		金額（円）	内 訳		金額（円）		
	収 入	利用料等		-	支 出	① 施設維持コスト	人件費（賃金含）	734,444
		国 費		-			修繕料	-
		県 費		-			火災保険料	-
		その他		-			維持管理委託料	-
		市費（一般財源）		2,949,255			敷地借上料	-
	合 計※2		2,949,255	工事請負費			-	
	施設外観							

4 データ分析



※1 利用状況：人数は施設の年間延利用人数。学校・保育園は在籍児童生徒数。市営住宅は入居戸数（世帯数）で記載。

※2 ファシリティコストの収入合計、支出の各小計は、各内訳の平均を合計しているため、各年度の小計の平均とは異なる場合がある。

※3 利用者1人当たりコスト：ファシリティコスト÷利用者数（3か年平均）
市民1人当たりコスト：ファシリティコスト÷人口（令和4年4月1日現在の72,011人）
延床面積1㎡当たりコスト：ファシリティコスト÷延床面積（㎡）

※4 老朽化率：建設からの経過年数を法定耐用年数で除した数。法定耐用年数は処分制限期間を準用

※5 新耐震基準：昭和56年6月の建築基準法改正以降に建設された建物の耐震基準（マグニチュード8以上の大地震に対する耐震性が確保されている）のこと。改正以前の基準の建物は「旧耐震建築物」と呼ばれる。

知立市公共施設カルテ

調査年度	令和4年度
------	-------

施設名	もやいこハウス（多文化共生センター）
従たる施設の場合、主たる施設名	-

大分類	市民文化系施設	中分類	文化施設	施設番号	4
-----	---------	-----	------	------	---

所管部課	企画政策課
------	-------

1 土地データ

所在地 (小学校地区)	知立市昭和9丁目2番地 知立団地74棟003号室 (知立東小学校)	敷地面積	- m ²
		うち借地面積	- m ²

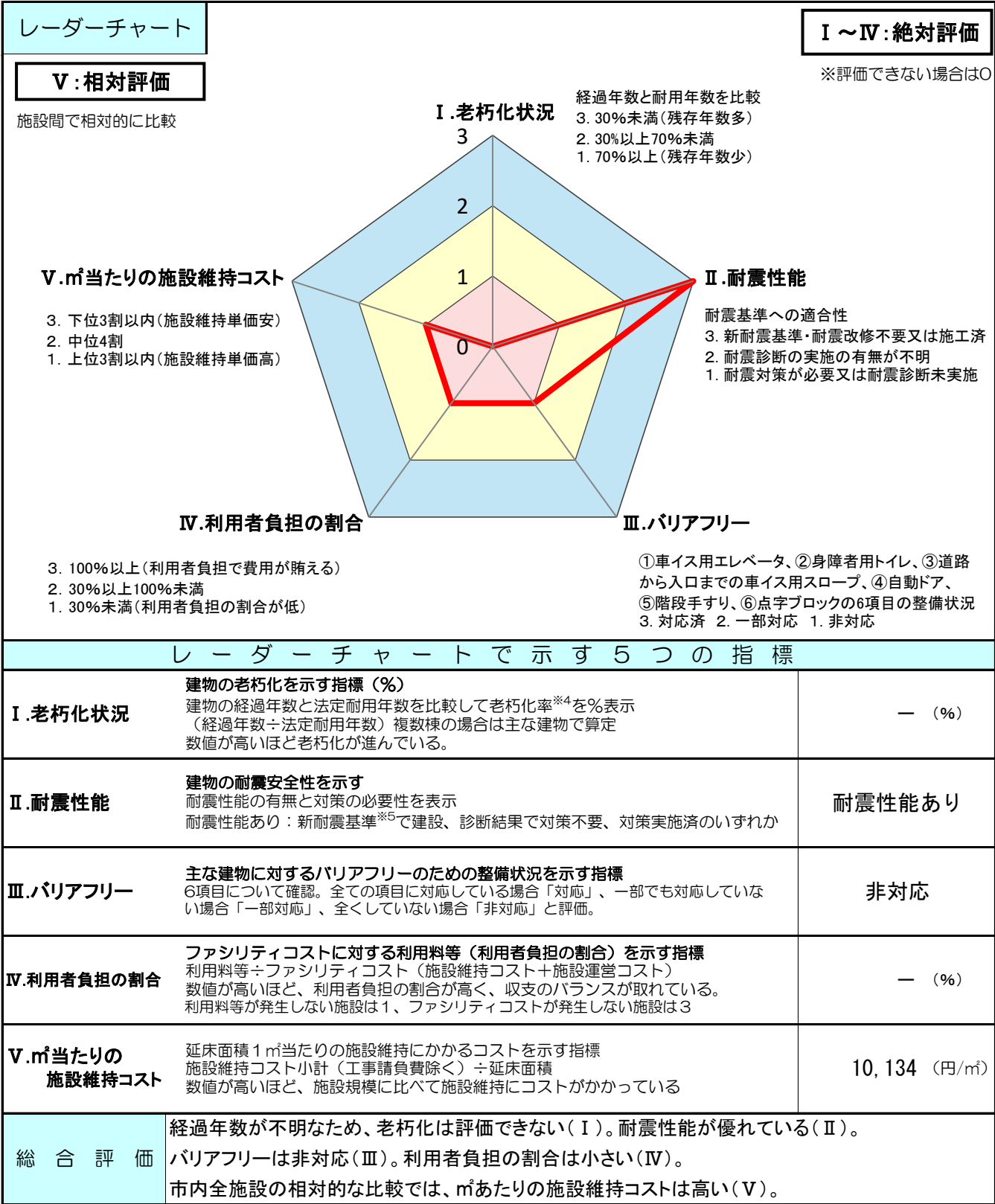
2 建物データ（複数棟の場合、建築年月・建築構造・階数は主な建物データによる。）

構成施設	もやいこハウス（多文化共生センター）				
複合・併設施設	-			建築年度	— 年度
建物構造	鉄筋コンクリート造	延床面積	95 m ²	総取得費	- 千円
階数（地階）	— 階	うち借用面積	95 m ²	避難所指定	指定無し

3 管理運営データ

利用状況※1	R1年度		R2年度		R3年度		平均利用者数		管理形態		
	6,969 人		3,012 人		6,181 人		5,387 人		直営		
施設外観	内 訳			金額（円）		内 訳			金額（円）		
	収 入	利用料等		-		支 出	① 施設維持コスト	人件費（賃金含）		734,444	
		国 費		-				修繕料		228,250	
		県 費		-				火災保険料		-	
		その他		-				維持管理委託料		-	
		市費（一般財源）		3,281,044				敷地借上料		-	
	合 計※2			3,281,044			工事請負費			-	
							その他維持費			-	
							小 計※2			962,694	
							② 施設運営コスト	人件費（賃金含）		1,468,887	
								光熱水費		114,575	
					その他委託料			198,395			
					その他運営費（事業費）			536,493			
					小 計※2			2,318,350			
					合 計（①+②）			3,281,044			
コスト計算※3	利用者1人当たり			市民1人当たり			延床面積1㎡当たり				
	609 円/人			46 円/人			34,537 円/㎡				
特 記 事 項	・ 12月29日～1月3日は休館日 ・ 臨時休館あり										

4 データ分析



※1 利用状況：人数は施設の年間延利用人数。学校・保育園は在籍児童生徒数。市営住宅は入居戸数（世帯数）で記載。

※2 ファシリティコストの収入合計、支出の各小計は、各内訳の平均を合計しているため、各年度の小計の平均とは異なる場合がある。

※3 利用者1人当たりコスト：ファシリティコスト÷利用者数（3か年平均）
市民1人当たりコスト：ファシリティコスト÷人口（令和4年4月1日現在の72,011人）
延床面積1㎡当たりコスト：ファシリティコスト÷延床面積（㎡）

※4 老朽化率：建設からの経過年数を法定耐用年数で除した数。法定耐用年数は処分制限期間を準用

※5 新耐震基準：昭和56年6月の建築基準法改正以降に建設された建物の耐震基準（マグニチュード8以上の大地震に対する耐震性が確保されている）のこと。改正以前の基準の建物は「旧耐震建築物」と呼ばれる。

知立市公共施設カルテ

調査年度

令和4年度

施設名	文化会館		
従たる施設の場合、主たる施設名	-		

大分類	市民文化系施設	中分類	文化施設	施設番号	5
-----	---------	-----	------	------	---

所管部課	文化課
------	-----

1 土地データ

所在地 (小学校地区)	知立市上重原町間瀬口116番地 (猿渡小学校)	敷地面積	23,870 m ²
		うち借地面積	- m ²

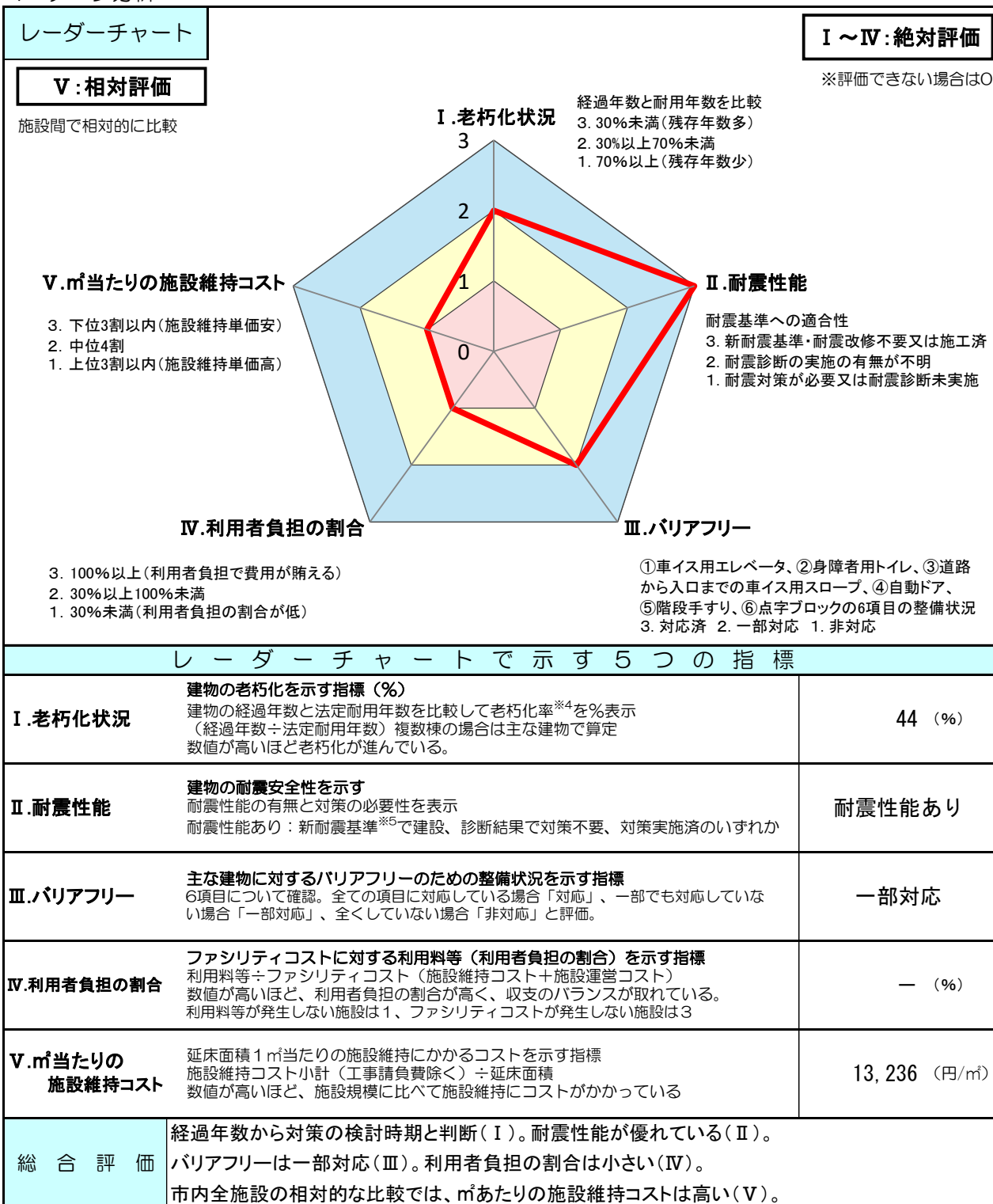
2 建物データ (複数棟の場合、建築年月・建築構造・階数は主な建物データによる。)

構成施設	文化会館、茶室				
複合・併設施設	-			建築年度	平成12年度
建物構造	鉄骨鉄筋コンクリート造+鉄骨造+鉄筋コンクリート造+木造	延床面積	10,858 m ²	総取得費	6,213,234 千円
階数(地階)	4(1) 階	うち借用面積	- m ²	避難所指定	指定無し

3 管理運営データ

利用状況※1	R1年度	R2年度	R3年度	平均利用者数	管理形態			
	202,330 人	84,026 人	124,769 人	137,042 人	指定管理(混合)			
ファシリティ コスト (R1～3年度) (施設コスト) ①施設維持コスト 建物を良好に保 つために要する 経費 + ②施設運営コスト 公共サービスを 提供するために 要する経費	内 訳		金額(円)	内 訳		金額(円)		
	収 入	利用料等		-	支 出	①施設維持コスト	人件費(賃金含)	-
		国 費		-		修繕料	4,152,054	
		県 費		-		火災保険料	214,702	
		その他		-		維持管理委託料	139,354,404	
		市費(一般財源)	283,215,584	敷地借上料		-		
	合 計※2		283,215,584	工事請負費		-		
	施設外観			その他維持費		-		
				小 計※2		143,721,160		
				②施設運営コスト		人件費(賃金含)	71,097,146	
						光熱水費	18,010,176	
						その他委託料	28,434,571	
						その他運営費(事業費)	21,952,531	
				小 計※2		139,494,424		
			合 計(①+②)		283,215,584			
コスト計算※3	利用者1人当たり		市民1人当たり		延床面積1㎡当たり			
	2,067 円/人		3,933 円/人		26,084 円/㎡			
特記事項	毎週月曜日(当日が祝日にあたる場合は、翌日以降のもっとも早い平日) 12月29日から翌年1月3日まで							

4 データ分析



- ※1 利用状況：人数は施設の年間延利用人数。学校・保育園は在籍児童生徒数。市営住宅は入居戸数(世帯数)で記載。
- ※2 ファシリティコストの収入合計、支出の各小計は、各内訳の平均を合計しているため、各年度の小計の平均とは異なる場合がある。
- ※3 利用者1人当たりコスト：ファシリティコスト÷利用者数(3か年平均)
 市民1人当たりコスト：ファシリティコスト÷人口(令和4年4月1日現在の72,011人)
 延床面積1㎡当たりコスト：ファシリティコスト÷延床面積(㎡)
- ※4 老朽化率：建設からの経過年数を法定耐用年数で除した数。法定耐用年数は処分制限期間を準用
- ※5 新耐震基準：昭和56年6月の建築基準法改正以降に建設された建物の耐震基準(マグニチュード8以上の大地震に対する耐震性が確保されている)のこと。改正以前の基準の建物は「旧耐震建築物」と呼ばれる。

知立市公共施設カルテ

調査年度 令和4年度

施設名	図書館		
従たる施設の場合、主たる施設名	-		

大分類	社会教育系施設	中分類	図書館	施設番号	6
-----	---------	-----	-----	------	---

所管部課	文化課
------	-----

1 土地データ

所在地 (小学校地区)	知立市南新地二丁目3-3 (知立西小学校)	敷地面積	4,951 m ²
		うち借地面積	- m ²

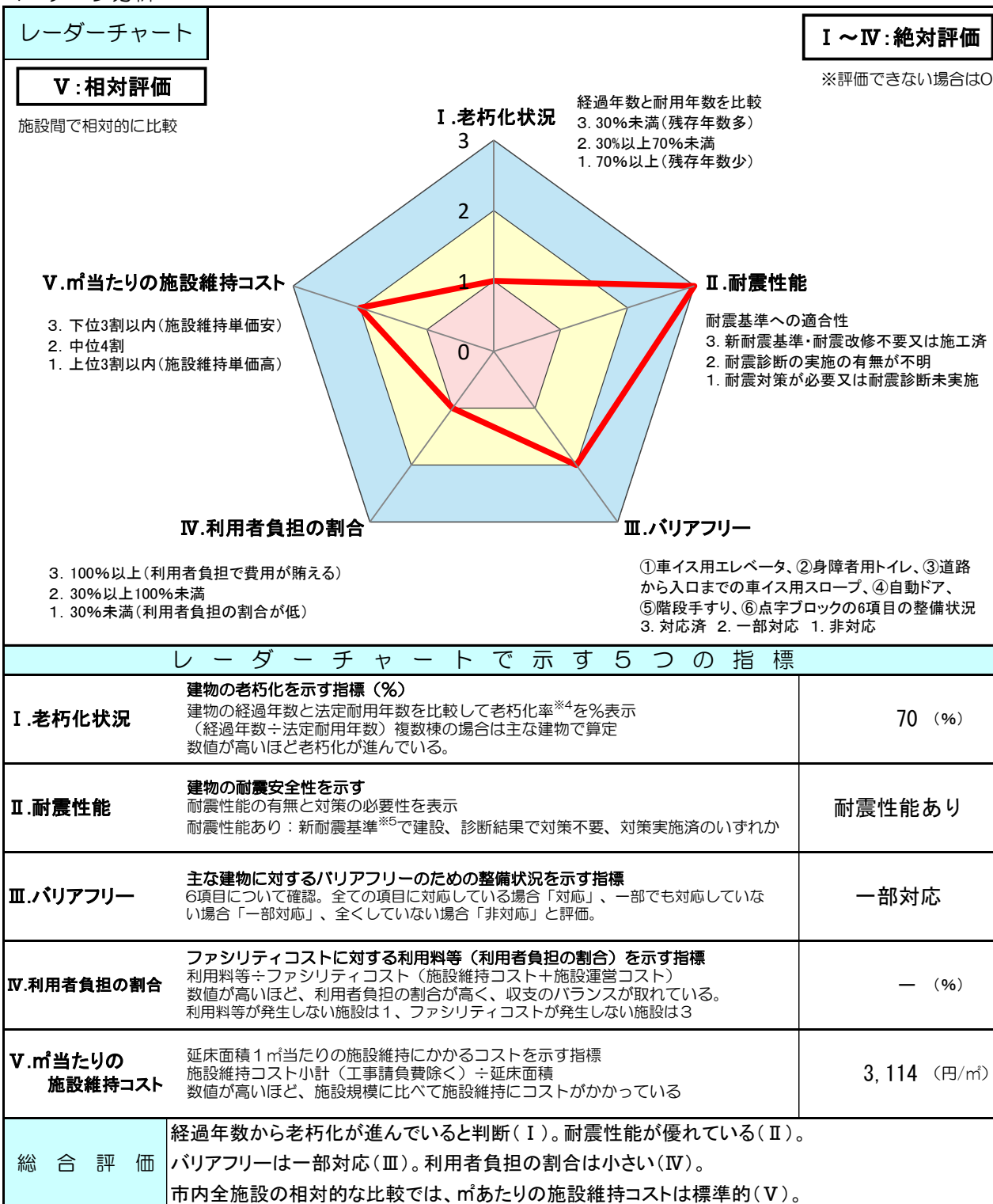
2 建物データ (複数棟の場合、建築年月・建築構造・階数は主な建物データによる。)

構成施設	図書館		
複合・併設施設	歴史民俗資料館		建築年度 昭和62年度
建物構造	鉄筋コンクリート造	延床面積	2,477 m ²
階数(地階)	2階	うち借用面積	- m ²
		避難所指定	指定避難所

3 管理運営データ

利用状況※1	R1年度		R2年度		R3年度		平均利用者数		管理形態			
	78,709 人		58,938 人		75,548 人		71,065 人		直営			
ファシリティ コスト (R1～3年度) (施設コスト) ①施設維持コスト 建物を良好に保 つために要する 経費 + ②施設運営コスト 公共サービスを 提供するために 要する経費	内 訳			金額（円）		内 訳			金額（円）			
	収 入	利用料等		-		支 出	① 施設 維持 コスト	人件費（賃金含）		2,203,331		
		国 費		-				修繕料		1,172,770		
		県 費		-				火災保険料		29,396		
		その他		251,167				維持管理委託料		1,589,895		
		市費（一般財源）		110,981,377				敷地借上料		2,655,849		
	合 計※2			111,232,544				工事請負費		594,556		
	施設外観							その他維持費		61,861		
								小 計※2		8,307,658		
								② 施設 運営 コスト	人件費（賃金含）		57,475,641	
									光熱水費		3,101,309	
						その他委託料			14,733,493			
						その他運営費（事業費）			27,614,443			
						小 計※2			102,924,886			
					合 計（①＋②）			111,232,544				
コスト計算※3	利用者 1 人当たり			市民 1 人当たり			延床面積 1 m ² 当たり					
	1, 565 円/人			1, 545 円/人			44, 906 円/m ²					
特 記 事 項	月曜日が祝日と重なる場合は開館。特別館内整理期間として 1 0 日以内で休館。1 2 月 2 9 日から翌年 1 月 3 日 土・日曜日、祝日の利用（開館）時間は9:00～17:00(8h)											

4 データ分析



- ※1 利用状況：人数は施設の年間延利用人数。学校・保育園は在籍児童生徒数。市営住宅は入居戸数(世帯数)で記載。
- ※2 ファシリティコストの収入合計、支出の各小計は、各内訳の平均を合計しているため、各年度の小計の平均とは異なる場合がある。
- ※3 利用者1人当たりコスト：ファシリティコスト÷利用者数(3か年平均)
 市民1人当たりコスト：ファシリティコスト÷人口(令和4年4月1日現在の72,011人)
 延床面積1㎡当たりコスト：ファシリティコスト÷延床面積(㎡)
- ※4 老朽化率：建設からの経過年数を法定耐用年数で除した数。法定耐用年数は処分制限期間を準用
- ※5 新耐震基準：昭和56年6月の建築基準法改正以降に建設された建物の耐震基準(マグニチュード8以上の大地震に対する耐震性が確保されている)のこと。改正以前の基準の建物は「旧耐震建築物」と呼ばれる。

知立市公共施設カルテ

調査年度

令和4年度

施設名	歴史民俗資料館		
従たる施設の場合、主たる施設名	図書館		

大分類	社会教育系施設	中分類	博物館等	施設番号	7
-----	---------	-----	------	------	---

所管部課	文化課
------	-----

1 土地データ

所在地 (小学校地区)	知立市南新地二丁目3番地3 (知立西小学校)	敷地面積	- m ²
		うち借地面積	- m ²

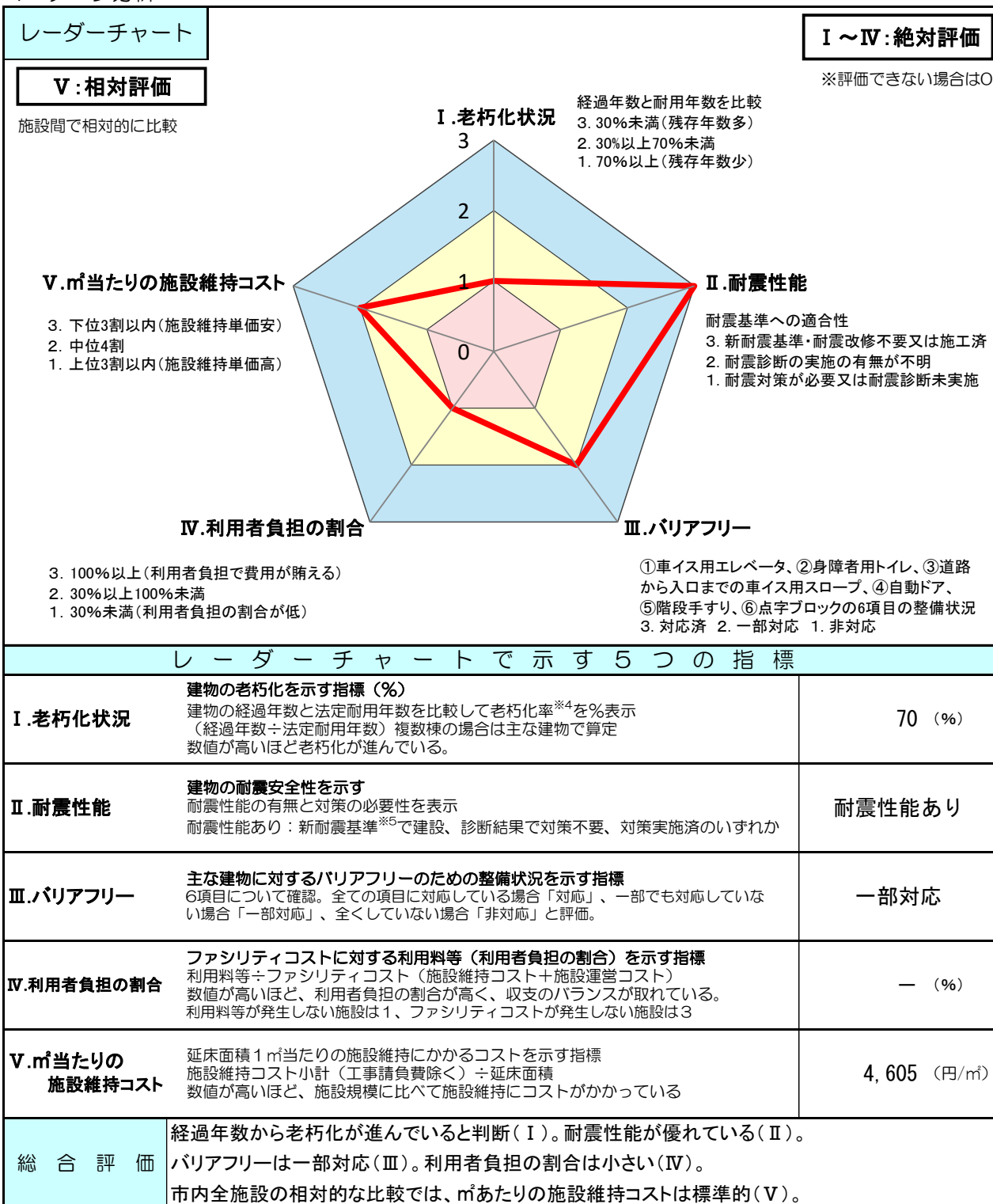
2 建物データ (複数棟の場合、建築年月・建築構造・階数は主な建物データによる。)

構成施設	歴史民俗資料館			建築年度	昭和62年度
複合・併設施設	図書館			総取得費	289,744 千円
建物構造	鉄筋コンクリート造	延床面積	1,140 m ²	避難所指定	指定避難所
階数(地階)	2 階	うち借用面積	- m ²		

3 管理運営データ

利用状況※1	R1年度		R2年度		R3年度		平均利用者数		管理形態		
	22,104 人		13,810 人		21,429 人		19,114 人		直営		
ファシリティ コスト (R1～3年度) (施設コスト) ①施設維持コスト 建物を良好に保 つために要する 経費 ＋ ②施設運営コスト 公共サービスを 提供するために 要する経費	内 訳		金額（円）		内 訳		金額（円）				
	収 入	利用料等	－		支 出	① 施設 維持 コスト	人件費（賃金含）				
		国 費	－				修繕料	510,974			
		県 費	－				火災保険料	13,988			
		その他	452,267				維持管理委託料	4,724,702			
		市費（一般財源）	46,002,477				敷地借上料	－			
	合 計※2		46,454,744				工事請負費	－			
	施設外観						その他維持費	－			
							小 計※2		5,249,664		
							② 施設 運営 コスト	人件費（賃金含）	36,440,651		
								光熱水費	1,329,126		
					その他委託料	2,408,650					
					その他運営費（事業費）	1,026,653					
				小 計※2		41,205,080					
				合 計（①＋②）		46,454,744					
コスト計算※3	利用者 1 人当たり		市民 1 人当たり		延床面積 1 m ² 当たり						
	2, 430 円/人		645 円/人		40, 750 円/m ²						
特 記 事 項	月曜日が祝日と重なる場合は開館。特別館内整理期間として 1 0 日以内で休館。1 2 月 2 9 日から翌年 1 月 3 日、展示替の際は臨時休館あり。										

4 データ分析



※1 利用状況：人数は施設の年間延利用人数。学校・保育園は在籍児童生徒数。市営住宅は入居戸数（世帯数）で記載。

※2 ファシリティコストの収入合計、支出の各小計は、各内訳の平均を合計しているため、各年度の小計の平均とは異なる場合がある。

※3 利用者1人当たりコスト：ファシリティコスト÷利用者数（3か年平均）

市民1人当たりコスト：ファシリティコスト÷人口（令和4年4月1日現在の72,011人）

延床面積1㎡当たりコスト：ファシリティコスト÷延床面積（㎡）

※4 老朽化率：建設からの経過年数を法定耐用年数で除した数。法定耐用年数は処分制限期間を準用

※5 新耐震基準：昭和56年6月の建築基準法改正以降に建設された建物の耐震基準（マグニチュード8以上の大地震に対する耐震性が確保されている）のこと。改正以前の基準の建物は「旧耐震建築物」と呼ばれる。

知立市公共施設カルテ

調査年度 令和4年度

施設名	中央公民館
従たる施設の場合、主たる施設名	-

大分類	社会教育系施設	中分類	公民館	施設番号	8
-----	---------	-----	-----	------	---

所管部課	生涯学習スポーツ課
------	-----------

1 土地データ

所在地 (小学校地区)	知立市広見三丁目1 (猿渡小学校)	敷地面積	- m ²
		うち借地面積	- m ²

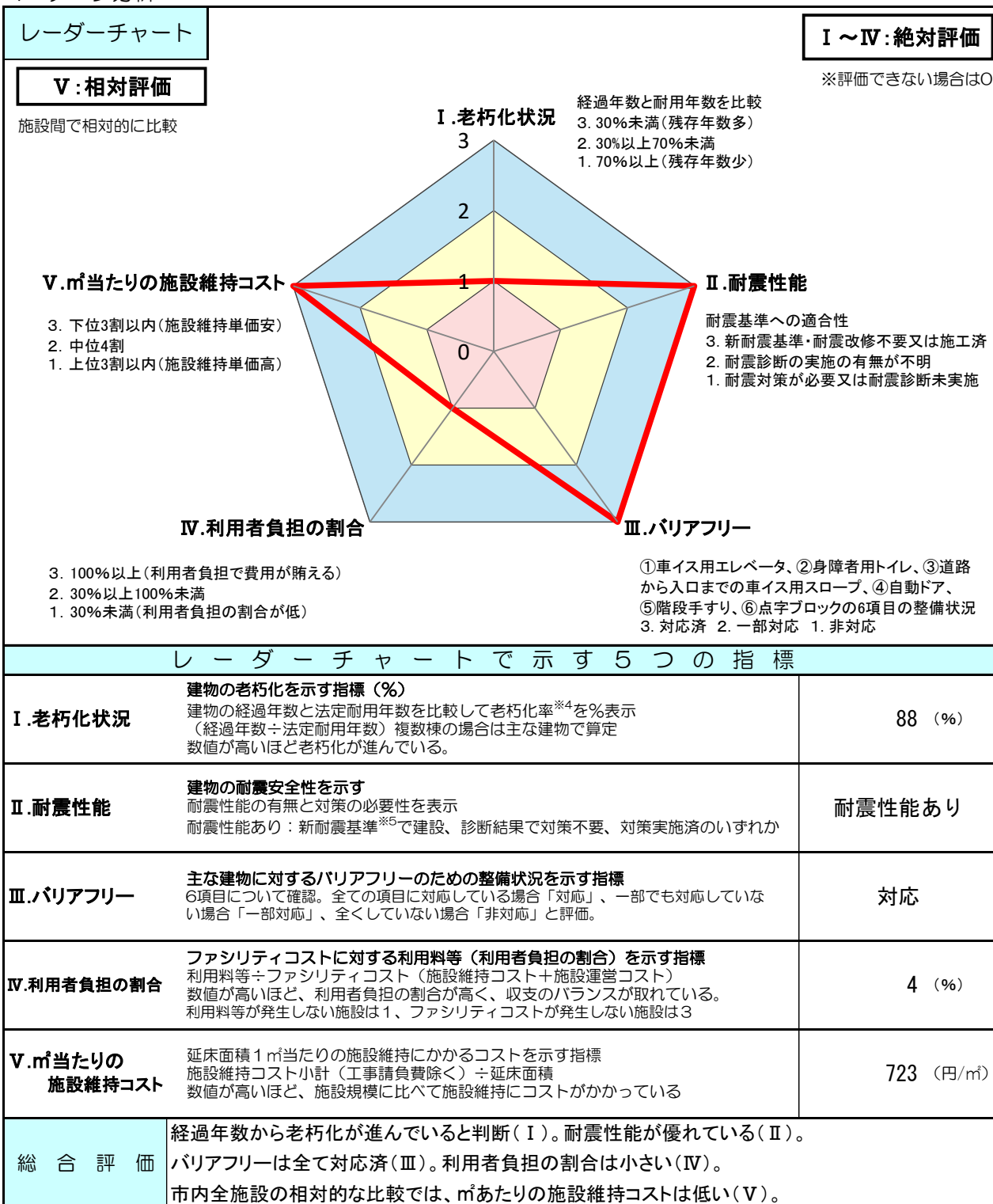
2 建物データ (複数棟の場合、建築年月・建築構造・階数は主な建物データによる。)

構 成 施 設	中央公民館				
複合・併設施設	知立市役所本庁舎			建 築 年 度	昭和53 年度
建 物 構 造	鉄筋コンクリート造	延 床 面 積	3,042 m ²	総 取 得 費	443,406 千円
階数（地階）	3 階	うち借用面積	- m ²	避 難 所 指 定	指定無し

3 管理運営データ

利用状況※1		R1年度	R2年度	R3年度	平均利用者数	管理形態		
		106,290 人	30,829 人	53,779 人	63,633 人	直営		
ファシリティ コスト (R1～3年度) (施設コスト) ①施設維持コスト 建物を良好に保 つために要する 経費 ＋ ②施設運営コスト 公共サービスを 提供するために 要する経費	内 訳		金額（円）	内 訳		金額（円）		
	収 入	利用料等	3,334,500	支 出	①施設維持コスト	人件費（賃金含）	473,501	
		国 費	-		修繕料	1,228,216		
		県 費	-		火災保険料	-		
		その他	12,950,801		維持管理委託料	498,300		
		市費（一般財源）	71,218,118		敷地借上料	-		
	合 計※2		87,503,419		工事請負費	31,215,133		
	施設外観				その他維持費	-		
					小 計※2	33,415,150		
					②施設運営コスト	人件費（賃金含）	22,515,767	
					光熱水費	3,707,550		
					その他委託料	24,534,767		
					その他運営費（事業費）	3,330,185		
				小 計※2	54,088,269			
				合 計（①＋②）	87,503,419			
コスト計算※3		利用者 1 人当たり	市民 1 人当たり		延床面積 1 m ² 当たり			
		1, 375 円/人	1, 215 円/人		28, 765 円/m ²			
特 記 事 項		12月29日～翌年1月3日まで閉館						

4 データ分析



- ※1 利用状況：人数は施設の年間延利用人数。学校・保育園は在籍児童生徒数。市営住宅は入居戸数(世帯数)で記載。
- ※2 ファシリティコストの収入合計、支出の各小計は、各内訳の平均を合計しているため、各年度の小計の平均とは異なる場合がある。
- ※3 利用者1人当たりコスト：ファシリティコスト÷利用者数(3か年平均)
 市民1人当たりコスト：ファシリティコスト÷人口(令和4年4月1日現在の72,011人)
 延床面積1㎡当たりコスト：ファシリティコスト÷延床面積(㎡)
- ※4 老朽化率：建設からの経過年数を法定耐用年数で除した数。法定耐用年数は処分制限期間を準用
- ※5 新耐震基準：昭和56年6月の建築基準法改正以降に建設された建物の耐震基準(マグニチュード8以上の大地震に対する耐震性が確保されている)のこと。改正以前の基準の建物は「旧耐震建築物」と呼ばれる。

知立市公共施設カルテ

調査年度

令和4年度

施設名	猿渡公民館		
従たる施設の場合、主たる施設名	-		

大分類	社会教育系施設	中分類	公民館	施設番号	9
-----	---------	-----	-----	------	---

所管部課	生涯学習スポーツ課
------	-----------

1 土地データ

所在地 (小学校地区)	知立市上重原町小針118-6 (猿渡小学校)	敷地面積	2,167 m ²
		うち借地面積	- m ²

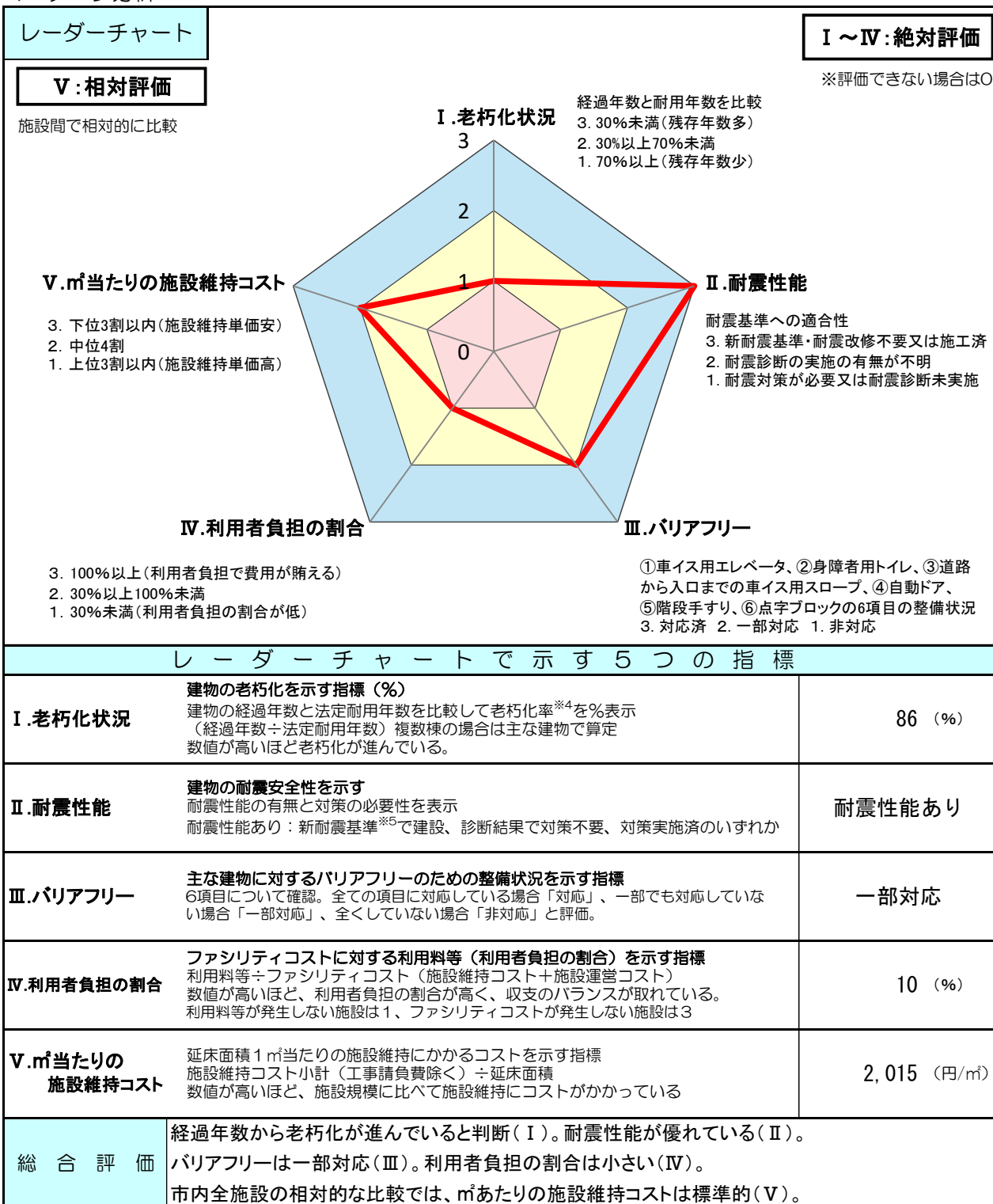
2 建物データ (複数棟の場合、建築年月・建築構造・階数は主な建物データによる。)

構成施設	猿渡公民館			建築年度	昭和54年度
複合・併設施設	-			建築年度	昭和54年度
建物構造	鉄筋コンクリート造	延床面積	468 m ²	総取得費	54,493 千円
階数(地階)	2階	うち借用面積	- m ²	避難所指定	指定避難所

3 管理運営データ

利用状況※1	R1年度		R2年度		R3年度		平均利用者数		管理形態		
	11,420 人		7,327 人		8,482 人		9,076 人		直営		
ファシリティ コスト (R1～3年度) (施設コスト) ①施設維持コスト 建物を良好に保 つために要する 経費 ＋ ②施設運営コスト 公共サービスを 提供するために 要する経費	内 訳			金額（円）		内 訳			金額（円）		
	収 入	利用料等			1,087,300		支 出	① 施設 維持 コスト	人件費（賃金含）		734,444
		国 費			－				修繕料		172,375
		県 費			－				火災保険料		3,019
		その他			8,681				維持管理委託料		33,354
		市費（一般財源）			9,824,065				敷地借上料		－
	合 計※2			10,920,046		工事請負費			1,229,413		
						その他維持費			－		
						小 計※2			2,172,605		
						② 施設 運営 コスト			人件費（賃金含）		4,719,588
									光熱水費		604,925
									その他委託料		2,533,483
									その他運営費（事業費）		889,445
					小 計※2		8,747,441				
					合 計（①＋②）		10,920,046				
コスト計算※3	利用者 1 人当たり			市民 1 人当たり			延床面積 1 m ² 当たり				
	1, 203 円/人			152 円/人			23, 333 円/m ²				
特 記 事 項	1 2 月 2 9 日 から 1 月 3 日 まで 閉 館										

4 データ分析



- ※1 利用状況：人数は施設の年間延利用人数。学校・保育園は在籍児童生徒数。市営住宅は入居戸数(世帯数)で記載。
- ※2 ファシリティコストの収入合計、支出の各小計は、各内訳の平均を合計しているため、各年度の小計の平均とは異なる場合がある。
- ※3 利用者1人当たりコスト：ファシリティコスト÷利用者数(3か年平均)
 市民1人当たりコスト：ファシリティコスト÷人口(令和4年4月1日現在の72,011人)
 延床面積1m²当たりコスト：ファシリティコスト÷延床面積(m²)
- ※4 老朽化率：建設からの経過年数を法定耐用年数で除した数。法定耐用年数は処分制限期間を準用
- ※5 新耐震基準：昭和56年6月の建築基準法改正以降に建設された建物の耐震基準(マグニチュード8以上の大地震に対する耐震性が確保されている)のこと。改正以前の基準の建物は「旧耐震建築物」と呼ばれる。

知立市公共施設カルテ

調査年度 令和4年度

施設名	市民体育館		
従たる施設の場合、主たる施設名	-		

大分類	スポーツ・レクリエーション系施設	中分類	スポーツ施設	施設番号	10
-----	------------------	-----	--------	------	----

所管部課	生涯学習スポーツ課
------	-----------

1 土地データ

所在地 (小学校地区)	知立市西町草刈10-5 (知立西小学校)	敷地面積	9,669 m ²
		うち借地面積	1,307 m ²

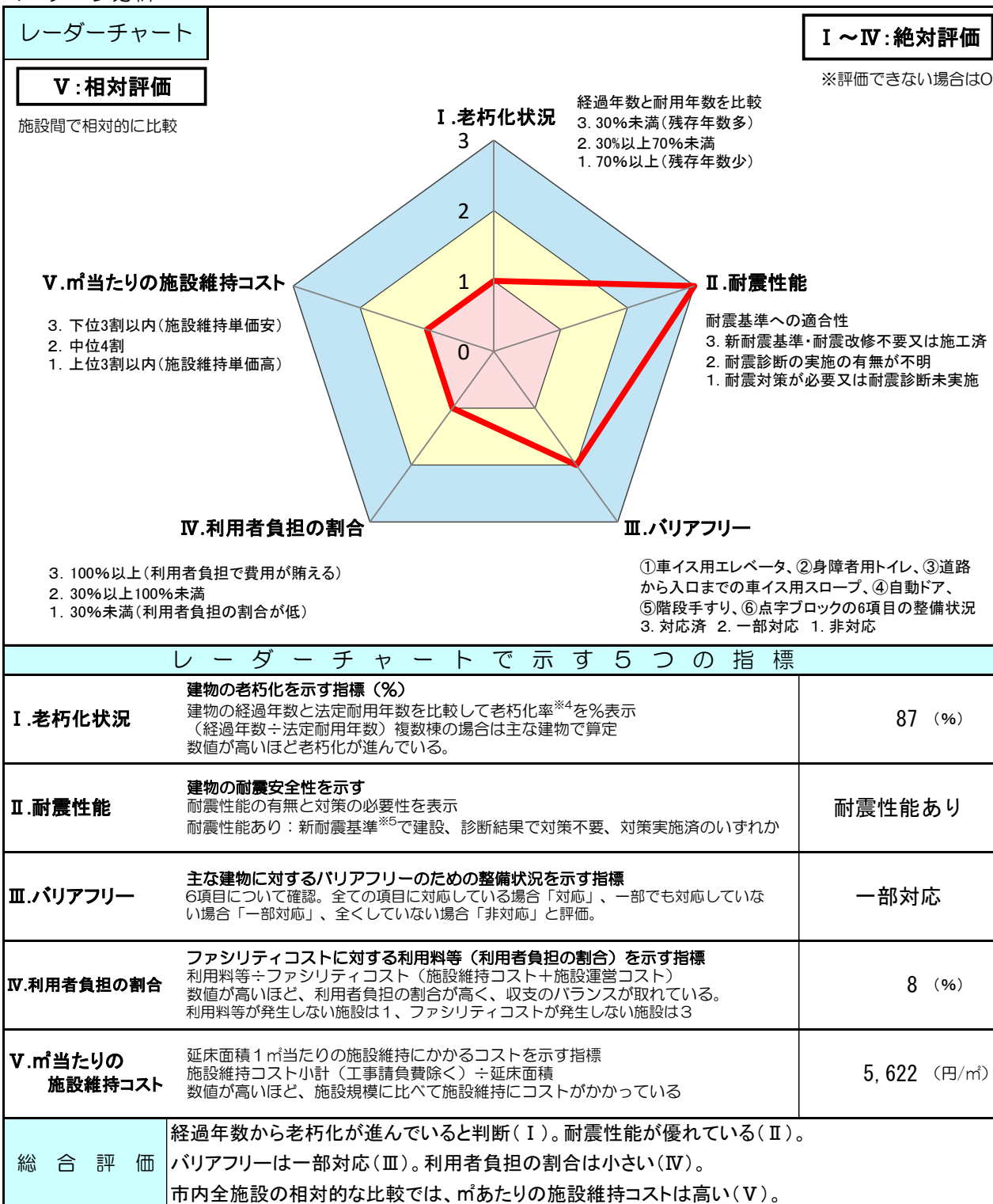
2 建物データ (複数棟の場合、建築年月・建築構造・階数は主な建物データによる。)

構成施設	市民体育館				
複合・併設施設	老人福祉センター、身体障害者福祉センター、西児童センター		建築年度	昭和56年度	
建物構造	鉄筋コンクリート造+鉄骨造	延床面積	6,304 m ²	総取得費	1,130,216 千円
階数(地階)	4(1) 階	うち借用面積	- m ²	避難所指定	指定避難所

3 管理運営データ

利用状況※1	R1年度		R2年度		R3年度		平均利用者数		管理形態		
	102,079 人		54,732 人		75,215 人		77,342 人		直営		
ファシリティコスト (R1～3年度) (施設コスト) ①施設維持コスト 建物を良好に保つために要する経費 ＋ ②施設運営コスト 公共サービスを提供するために要する経費	内 訳			金額（円）		内 訳			金額（円）		
	収 入	利用料等			9,067,173		支 出	① 施設維持コスト	人件費（賃金含）		13,819,062
		国 費			－				修繕料		1,757,248
		県 費			－				火災保険料		74,040
		その他			3,580,394				維持管理委託料		15,413,835
		市費（一般財源）			94,664,149				敷地借上料		2,423,583
	合 計※2			107,311,716		工事請負費			30,422,378		
	施設外観					その他維持費			1,954,800		
						小 計※2			65,864,946		
						② 施設運営コスト			人件費（賃金含）		28,629,883
									光熱水費		6,255,610
							その他委託料		1,589,991		
							その他運営費（事業費）		4,971,286		
						小 計※2		41,446,770			
						合 計（①＋②）		107,311,716			
コスト計算※3	利用者 1 人当たり			市民 1 人当たり			延床面積 1 m ² 当たり				
	1,387 円/人			1,490 円/人			17,023 円/m ²				
特 記 事 項	年末年始（12月29日～1月3日）は休館 月曜日は休館（ただし、祝日は除く）										

4 データ分析



- ※1 利用状況：人数は施設の年間延利用人数。学校・保育園は在籍児童生徒数。市営住宅は入居戸数(世帯数)で記載。
- ※2 ファシリティコストの収入合計、支出の各小計は、各内訳の平均を合計しているため、各年度の小計の平均とは異なる場合がある。
- ※3 利用者1人当たりコスト：ファシリティコスト÷利用者数(3か年平均)
 市民1人当たりコスト：ファシリティコスト÷人口(令和4年4月1日現在の72,011人)
 延床面積1㎡当たりコスト：ファシリティコスト÷延床面積(㎡)
- ※4 老朽化率：建設からの経過年数を法定耐用年数で除した数。法定耐用年数は処分制限期間を準用
- ※5 新耐震基準：昭和56年6月の建築基準法改正以降に建設された建物の耐震基準(マグニチュード8以上の大地震に対する耐震性が確保されている)のこと。改正以前の基準の建物は「旧耐震建築物」と呼ばれる。

知立市公共施設カルテ

調査年度 令和4年度

施設名	昭和グランド		
従たる施設の場合、主たる施設名	-		

大分類	スポーツ・レクリエーション系施設	中分類	スポーツ施設	施設番号	11
-----	------------------	-----	--------	------	----

所管部課	生涯学習スポーツ課
------	-----------

1 土地データ

所在地 (小学校地区)	知立市昭和2丁目7 (知立東小学校)	敷地面積	20,529 m ²
		うち借地面積	- m ²

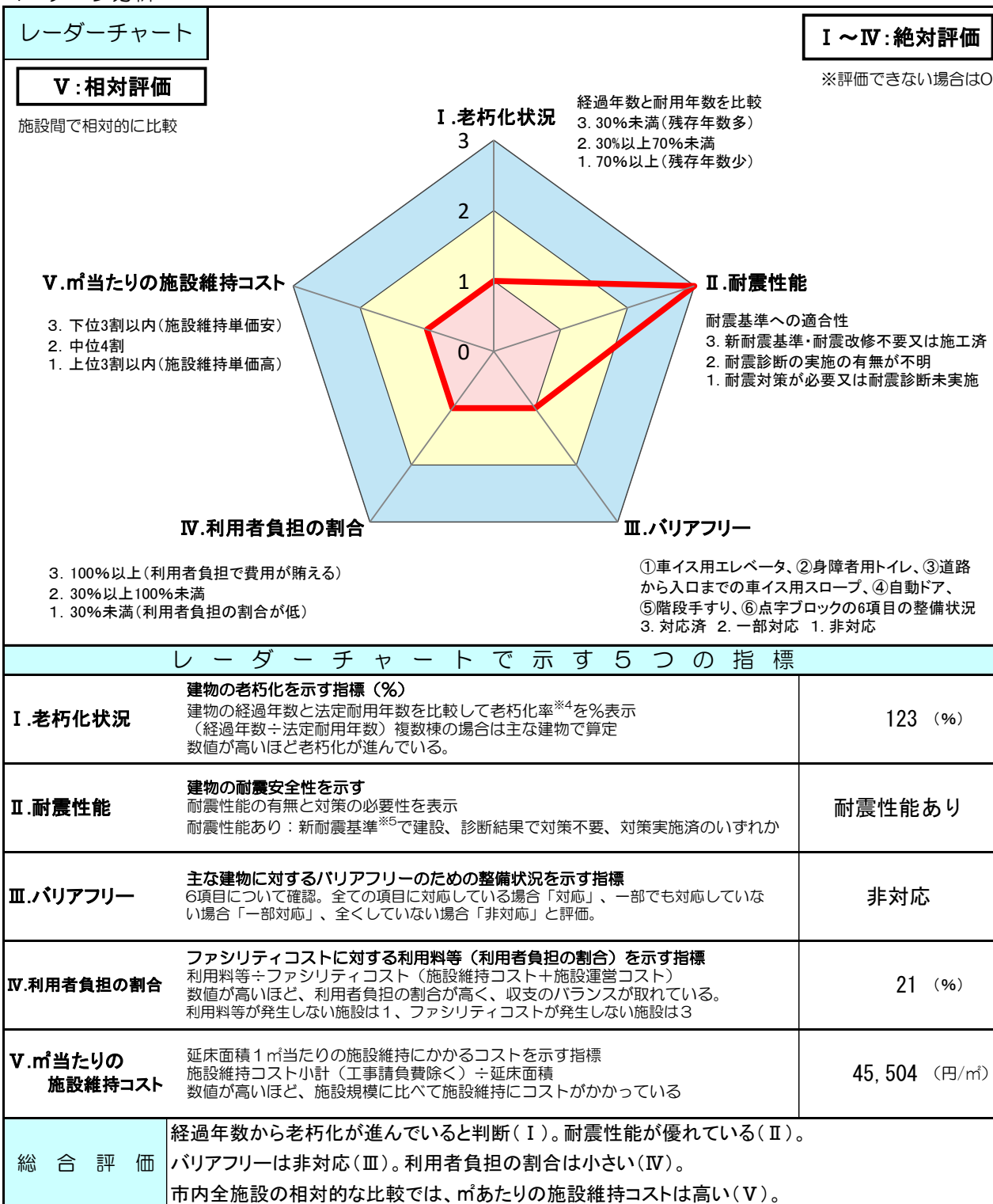
2 建物データ (複数棟の場合、建築年月・建築構造・階数は主な建物データによる。)

構成施設	管理事務所・便所			建築年度	昭和59年度
複合・併設施設	-			建築年度	昭和59年度
建物構造	鉄筋コンクリート造	延床面積	279 m ²	総取得費	22,651 千円
階数(地階)	1 階	うち借用面積	- m ²	避難所指定	指定無し

3 管理運営データ

利用状況※1	R1年度	R2年度	R3年度	平均利用者数	管理形態		
	67,207 人	61,366 人	79,882 人	69,485 人	直営		
ファシリティコスト (R1～3年度) (施設コスト) ①施設維持コスト 建物を良好に保つために要する経費 ＋ ②施設運営コスト 公共サービスを提供するために要する経費	内 訳		金額(円)	内 訳		金額(円)	
	収 入	利用料等	3,056,523	支 出	① 施設維持コスト	人件費(賃金含)	5,609,712
		国 費	-			修繕料	1,232,648
		県 費	-			火災保険料	3,025
		その他	-			維持管理委託料	5,850,140
		市費(一般財源)	11,226,180			敷地借上料	-
	合 計※2		14,282,703		工事請負費	-	
	施設外観				その他維持費	-	
					小 計※2		12,695,525
					② 施設運営コスト	人件費(賃金含)	-
						光熱水費	794,889
						その他委託料	99,963
						その他運営費(事業費)	692,326
					小 計※2		1,587,178
			合 計(①+②)		14,282,703		
コスト計算※3	利用者1人当たり		市民1人当たり		延床面積1㎡当たり		
	206 円/人		198 円/人		51,192 円/㎡		
特記事項	昭和テニスコートのナイター利用のない12月～3月までは利用時間が午後6時までとなる。						

4 データ分析



- ※1 利用状況：人数は施設の年間延利用人数。学校・保育園は在籍児童生徒数。市営住宅は入居戸数(世帯数)で記載。
- ※2 ファシリティコストの収入合計、支出の各小計は、各内訳の平均を合計しているため、各年度の小計の平均とは異なる場合がある。
- ※3 利用者1人当たりコスト：ファシリティコスト÷利用者数(3か年平均)
 市民1人当たりコスト：ファシリティコスト÷人口(令和4年4月1日現在の72,011人)
 延床面積1㎡当たりコスト：ファシリティコスト÷延床面積(㎡)
- ※4 老朽化率：建設からの経過年数を法定耐用年数で除した数。法定耐用年数は処分制限期間を準用
- ※5 新耐震基準：昭和56年6月の建築基準法改正以降に建設された建物の耐震基準(マグニチュード8以上の大地震に対する耐震性が確保されている)のこと。改正以前の基準の建物は「旧耐震建築物」と呼ばれる。

知立市公共施設カルテ

調査年度 令和4年度

施設名	知立小学校		
従たる施設の場合、主たる施設名	-		

大分類	学校教育系施設	中分類	学校	施設番号	12
-----	---------	-----	----	------	----

所管部課	教育庶務課
------	-------

1 土地データ

所在地 (小学校地区)	知立市中町花山70 (知立小学校)	敷地面積	27,122 m ²
		うち借地面積	- m ²

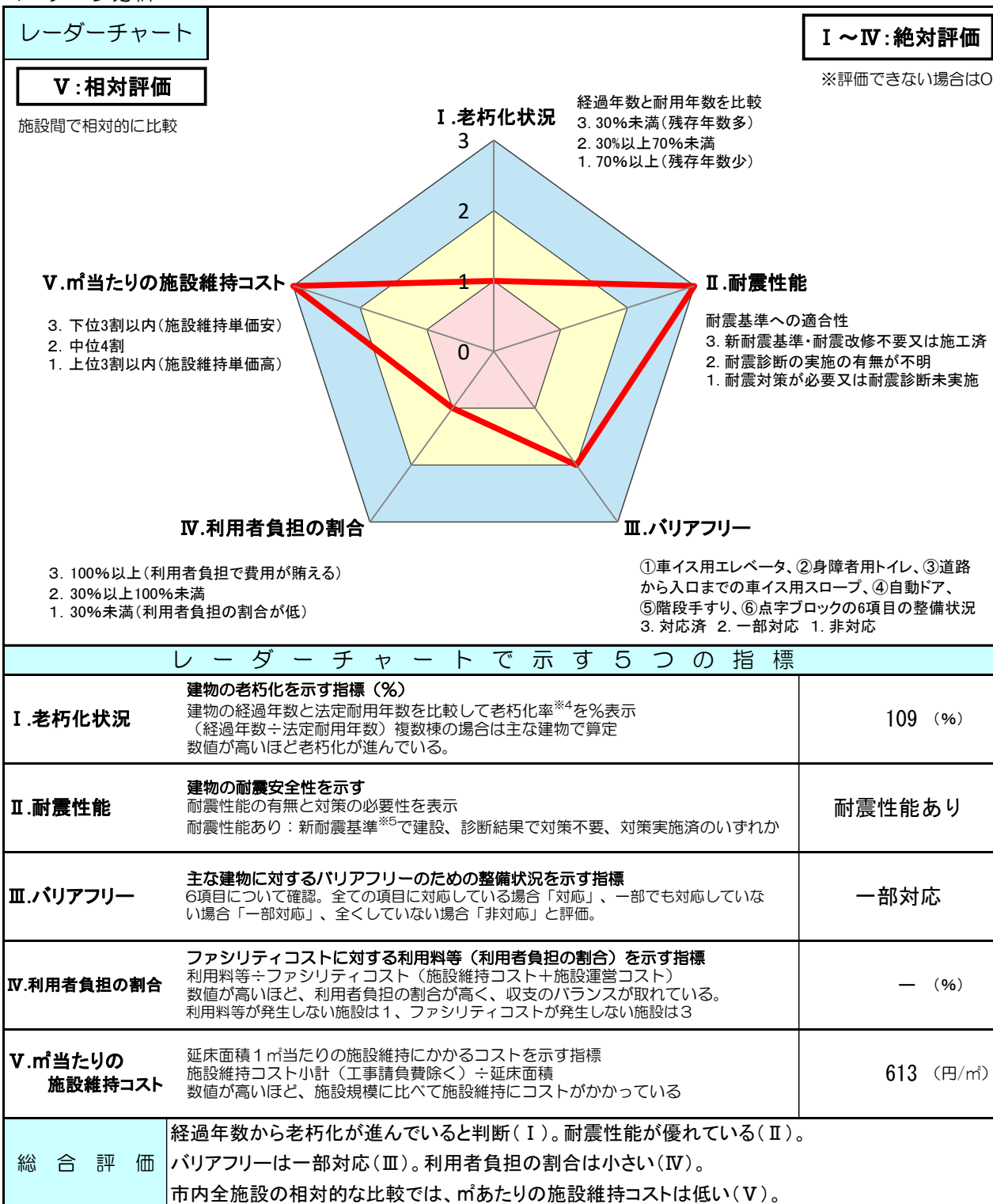
2 建物データ (複数棟の場合、建築年月・建築構造・階数は主な建物データによる。)

構成施設	校舎001、校舎001-2、校舎001-3、校舎001-4、校舎003-1、校舎003-2、校舎003-3、校舎003-4、校舎003-5、屋内運動場、プール棟		
複合・併設施設	-		
建築年度	昭和46年度		
建物構造	鉄筋コンクリート造	延床面積	8,254 m ²
総取得費	- 千円		
階数(地階)	3 階	うち借用面積	- m ²
避難所指定	指定避難所		

3 管理運営データ

利用状況※1	R1年度	R2年度	R3年度	平均利用者数	管理形態				
	836 人	850 人	838 人	841 人	直営				
ファシリティ コスト (R1～3年度) (施設コスト) ①施設維持コスト 建物を良好に保 つために要する 経費 ＋ ②施設運営コスト 公共サービスを 提供するために 要する経費	内 訳		金額 (円)	内 訳		金額 (円)			
	収 入	利用料等	-		支 出	① 施設維持 コスト	人件費 (賃金含)	734,444	
		国 費	67,857,333				修繕料	1,737,602	
		県 費	-				火災保険料	114,964	
		その他	-				維持管理委託料	2,309,033	
		市費 (一般財源)	222,997,908				敷地借上料	-	
	合 計※2		290,855,241				工事請負費	243,857,064	
	施設外観			その他維持費			162,372		
				小 計※2			248,915,479		
				② 施設運 営コスト			人件費 (賃金含)	10,201,532	
							光熱水費	6,389,393	
						その他委託料	2,862,944		
	その他運営費 (事業費)	22,485,893							
	小 計※2		41,939,762			合 計 (①+②)		290,855,241	
	コスト計算※3	利用者 1 人当たり		市民 1 人当たり		延床面積 1 ㎡当たり			
345, 845 円/人		4, 039 円/人		35, 238 円/㎡					
特 記 事 項	12月29日から翌年1月3日までは施設開放しない								

4 データ分析



- ※1 利用状況：人数は施設の年間延利用人数。学校・保育園は在籍児童生徒数。市営住宅は入居戸数(世帯数)で記載。
- ※2 ファシリティコストの収入合計、支出の各小計は、各内訳の平均を合計しているため、各年度の小計の平均とは異なる場合がある。
- ※3 利用者1人当たりコスト：ファシリティコスト÷利用者数(3か年平均)
 市民1人当たりコスト：ファシリティコスト÷人口(令和4年4月1日現在の72,011人)
 延床面積1㎡当たりコスト：ファシリティコスト÷延床面積(㎡)
- ※4 老朽化率：建設からの経過年数を法定耐用年数で除した数。法定耐用年数は処分制限期間を準用
- ※5 新耐震基準：昭和56年6月の建築基準法改正以降に建設された建物の耐震基準(マグニチュード8以上の大地震に対する耐震性が確保されている)のこと。改正以前の基準の建物は「旧耐震建築物」と呼ばれる。

知立市公共施設カルテ

調査年度

令和4年度

施設名	猿渡小学校		
従たる施設の場合、主たる施設名	-		

大分類	学校教育系施設	中分類	学校	施設番号	13
-----	---------	-----	----	------	----

所管部課	教育庶務課
------	-------

1 土地データ

所在地 (小学校地区)	知立市上重原町小針115 (猿渡小学校)	敷地面積	19,406 m ²
		うち借地面積	- m ²

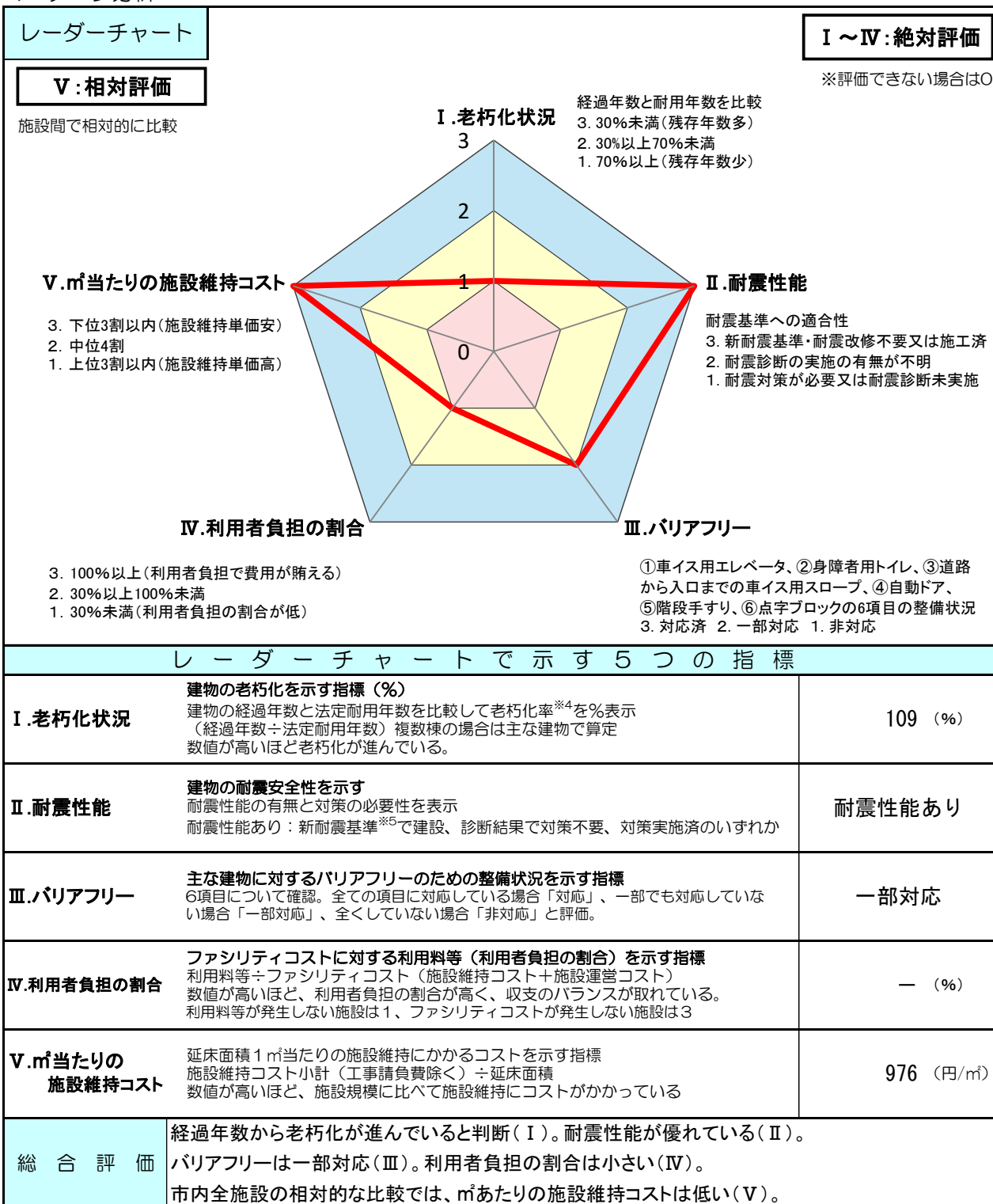
2 建物データ (複数棟の場合、建築年月・建築構造・階数は主な建物データによる。)

構成施設	校舎001、校舎001-2、校舎001-3、校舎001-4、屋内運動場、校舎015、校舎023、校舎029、プール棟			建築年度	昭和46年度
複合・併設施設	-			建築年度	昭和46年度
建物構造	鉄筋コンクリート造	延床面積	6,062 m ²	総取得費	- 千円
階数(地階)	3 階	うち借用面積	- m ²	避難所指定	指定避難所

3 管理運営データ

利用状況※1	R1年度		R2年度		R3年度		平均利用者数		管理形態		
	360 人		364 人		361 人		362 人		直営		
ファシリティコスト (R1～3年度) (施設コスト) ①施設維持コスト 建物を良好に保つために要する経費 ＋ ②施設運営コスト 公共サービスを提供するために要する経費	内 訳		金額（円）		内 訳		金額（円）				
	収 入	利用料等	-		支 出	① 施設維持コスト	人件費（賃金含）	734,444			
		国 費	15,733,000				修繕料	1,658,598			
		県 費	-				火災保険料	47,312			
		その他	-				維持管理委託料	3,311,954			
		市費（一般財源）	85,520,088				敷地借上料	-			
	合 計※2		101,253,088				工事請負費	66,399,604			
	施設外観						その他維持費	162,371			
							小 計※2		72,314,283		
							② 施設運営コスト	人件費（賃金含）	4,301,222		
								光熱水費	3,528,872		
								その他委託料	1,707,033		
								その他運営費（事業費）	19,401,678		
							小 計※2		28,938,805		
							合 計（①＋②）		101,253,088		
コスト計算※3	利用者 1 人当たり		市民 1 人当たり		延床面積 1 ㎡当たり						
	279, 705 円/人		1, 406 円/人		16, 703 円/㎡						
特 記 事 項	12月29日から翌年1月3日までは施設開放しない										

4 データ分析



- ※1 利用状況：人数は施設の年間延利用人数。学校・保育園は在籍児童生徒数。市営住宅は入居戸数(世帯数)で記載。
- ※2 ファシリティコストの収入合計、支出の各小計は、各内訳の平均を合計しているため、各年度の小計の平均とは異なる場合がある。
- ※3 利用者1人当たりコスト：ファシリティコスト÷利用者数(3か年平均)
 市民1人当たりコスト：ファシリティコスト÷人口(令和4年4月1日現在の72,011人)
 延床面積1㎡当たりコスト：ファシリティコスト÷延床面積(㎡)
- ※4 老朽化率：建設からの経過年数を法定耐用年数で除した数。法定耐用年数は処分制限期間を準用
- ※5 新耐震基準：昭和56年6月の建築基準法改正以降に建設された建物の耐震基準(マグニチュード8以上の大地震に対する耐震性が確保されている)のこと。改正以前の基準の建物は「旧耐震建築物」と呼ばれる。

知立市公共施設カルテ

調査年度

令和4年度

施設名	来迎寺小学校		
従たる施設の場合、主たる施設名	-		

大分類	学校教育系施設	中分類	学校	施設番号	14
-----	---------	-----	----	------	----

所管部課	教育庶務課
------	-------

1 土地データ

所在地 (小学校地区)	知立市来迎寺町外山5-1 (来迎寺小学校)	敷地面積	20,774 m ²
		うち借地面積	- m ²

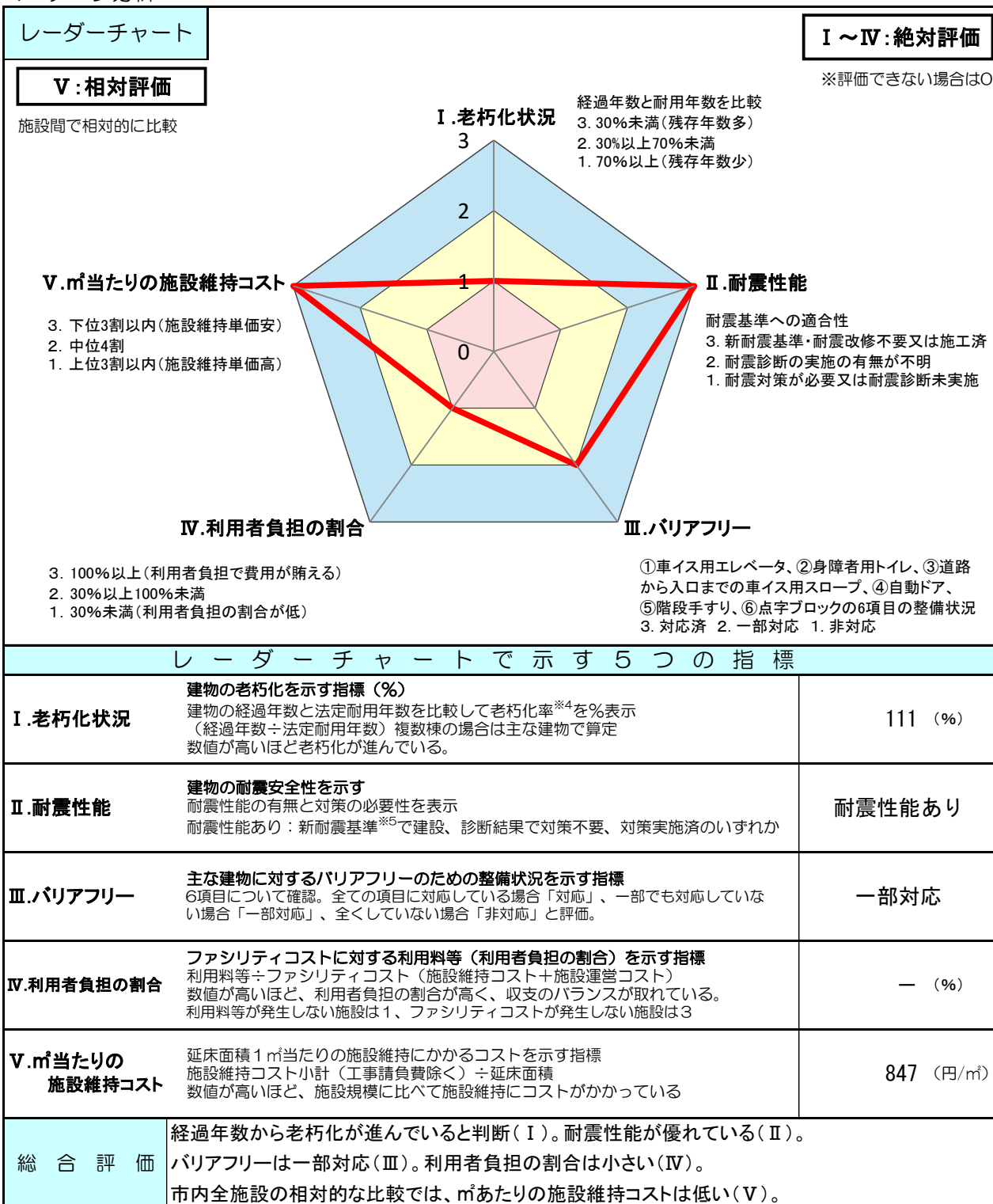
2 建物データ (複数棟の場合、建築年月・建築構造・階数は主な建物データによる。)

構成施設	校舎001-1、校舎001-2、校舎001-3、校舎011-1、校舎011-2、校舎021、屋内運動場、校舎024、校舎025、プール棟			建築年度	昭和45年度
複合・併設施設	-			建築年度	昭和45年度
建物構造	鉄筋コンクリート造	延床面積	6,551 m ²	総取得費	- 千円
階数(地階)	3 階	うち借用面積	- m ²	避難所指定	指定避難所

3 管理運営データ

利用状況※1		R1年度	R2年度	R3年度	平均利用者数	管理形態		
		734 人	726 人	730 人	730 人	直営		
ファシリティ コスト (R1～3年度) (施設コスト) ①施設維持コスト 建物を良好に保 つために要する 経費 ＋ ②施設運営コスト 公共サービスを 提供するために 要する経費	内 訳		金額（円）	内 訳		金額（円）		
	収 入	利用料等	－		支 出	①施設維持コスト	人件費（賃金含）	734,444
		国 費	15,015,667			修繕料	2,573,378	
		県 費	－			火災保険料	112,937	
		その他	－			維持管理委託料	1,963,485	
		市費（一般財源）	88,136,559			敷地借上料	－	
	合 計※2		103,152,226			工事請負費	65,088,862	
	施設外観			その他維持費		162,371		
				小 計※2		70,635,477		
				②施設運営コスト		人件費（賃金含）	4,273,201	
						光熱水費	5,415,922	
					その他委託料	963,758		
	その他運営費（事業費）	21,863,868						
				小 計※2		32,516,749		
				合 計（①＋②）		103,152,226		
コスト計算※3		利用者 1 人当たり		市民 1 人当たり		延床面積 1 m ² 当たり		
		141, 304 円/人		1, 432 円/人		15, 746 円/m ²		
特 記 事 項		12月29日から翌年1月3日までは施設開放しない						

4 データ分析



- ※1 利用状況：人数は施設の年間延利用人数。学校・保育園は在籍児童生徒数。市営住宅は入居戸数(世帯数)で記載。
- ※2 ファシリティコストの収入合計、支出の各小計は、各内訳の平均を合計しているため、各年度の小計の平均とは異なる場合がある。
- ※3 利用者1人当たりコスト：ファシリティコスト÷利用者数(3か年平均)
 市民1人当たりコスト：ファシリティコスト÷人口(令和4年4月1日現在の72,011人)
 延床面積1㎡当たりコスト：ファシリティコスト÷延床面積(㎡)
- ※4 老朽化率：建設からの経過年数を法定耐用年数で除した数。法定耐用年数は処分制限期間を準用
- ※5 新耐震基準：昭和56年6月の建築基準法改正以降に建設された建物の耐震基準(マグニチュード8以上の大地震に対する耐震性が確保されている)のこと。改正以前の基準の建物は「旧耐震建築物」と呼ばれる。

知立市公共施設カルテ

調査年度

令和4年度

施設名	知立東小学校		
従たる施設の場合、主たる施設名	-		

大分類	学校教育系施設	中分類	学校	施設番号	15
-----	---------	-----	----	------	----

所管部課	教育庶務課
------	-------

1 土地データ

所在地 (小学校地区)	知立市昭和9丁目1 (知立東小学校)	敷地面積	17,121 m ²
		うち借地面積	- m ²

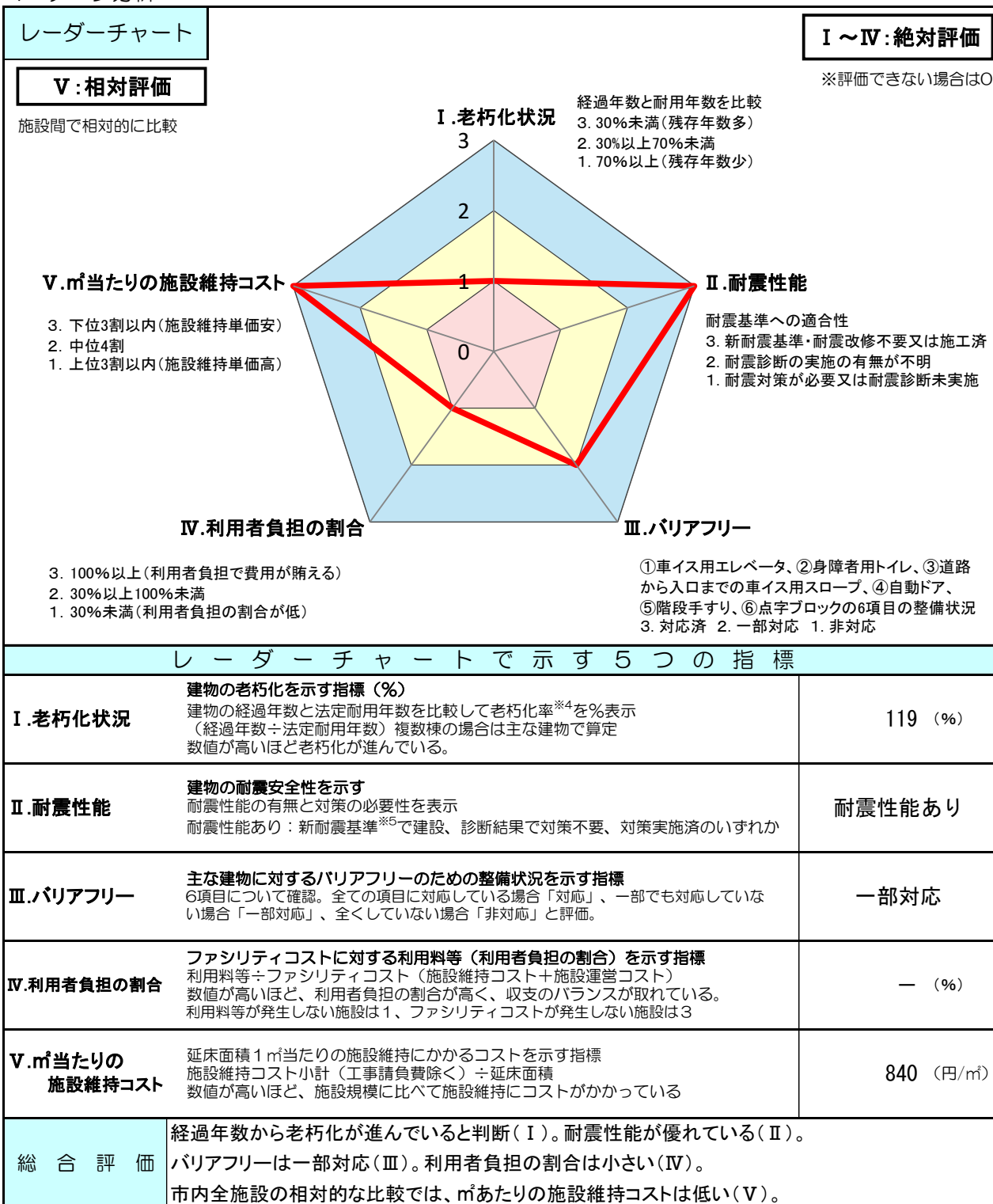
2 建物データ (複数棟の場合、建築年月・建築構造・階数は主な建物データによる。)

構成施設	校舎001-1、校舎001-2、校舎001-3、校舎001-4、校舎001-5、校舎001-6、校舎001-7、校舎002、屋内運動場、プール棟			建築年度	昭和41年度
複合・併設施設	-			建築年度	昭和41年度
建物構造	鉄筋コンクリート造	延床面積	5,607 m ²	総取得費	- 千円
階数(地階)	3 階	うち借用面積	- m ²	避難所指定	指定避難所

3 管理運営データ

利用状況※1		R1年度	R2年度	R3年度	平均利用者数	管理形態		
		人	人	人	- 人	直営		
ファシリティ コスト (R1～3年度) (施設コスト) ①施設維持コスト 建物を良好に保 つために要する 経費 + ②施設運営コスト 公共サービスを 提供するために 要する経費	内 訳		金額 (円)	内 訳		金額 (円)		
	収 入	利用料等	-		支 出	① 施設維持コスト	人件費 (賃金含)	734,444
		国 費	10,323,667			修繕料	1,402,304	
		県 費	-			火災保険料	43,932	
		その他	-			維持管理委託料	2,368,873	
		市費 (一般財源)	70,178,269			敷地借上料	-	
	合 計※2		80,501,936			工事請負費	46,445,696	
	施設外観			その他維持費		162,371		
				小 計※2		51,157,620		
				② 施設運営コスト		人件費 (賃金含)	4,267,128	
						光熱水費	3,827,055	
					その他委託料	1,697,629		
	その他運営費 (事業費)	19,552,504						
				小 計※2		29,344,316		
				合 計 (①+②)		80,501,936		
コスト計算※3		利用者 1 人当たり		市民 1 人当たり		延床面積 1 m ² 当たり		
		- 円/人		1, 118 円/人		14, 357 円/m ²		
特 記 事 項		12月29日から翌年1月3日までは施設開放しない						

4 データ分析



- ※1 利用状況：人数は施設の年間延利用人数。学校・保育園は在籍児童生徒数。市営住宅は入居戸数(世帯数)で記載。
- ※2 ファシリティコストの収入合計、支出の各小計は、各内訳の平均を合計しているため、各年度の小計の平均とは異なる場合がある。
- ※3 利用者1人当たりコスト：ファシリティコスト÷利用者数(3か年平均)
 市民1人当たりコスト：ファシリティコスト÷人口(令和4年4月1日現在の72,011人)
 延床面積1m²当たりコスト：ファシリティコスト÷延床面積(m²)
- ※4 老朽化率：建設からの経過年数を法定耐用年数で除した数。法定耐用年数は処分制限期間を準用
- ※5 新耐震基準：昭和56年6月の建築基準法改正以降に建設された建物の耐震基準(マグニチュード8以上の大地震に対する耐震性が確保されている)のこと。改正以前の基準の建物は「旧耐震建築物」と呼ばれる。

知立市公共施設カルテ

調査年度

令和4年度

施設名	知立西小学校		
従たる施設の場合、主たる施設名	-		

大分類	学校教育系施設	中分類	学校	施設番号	16
-----	---------	-----	----	------	----

所管部課	教育庶務課
------	-------

1 土地データ

所在地 (小学校地区)	知立市鳥居一丁目13-2 (知立西小学校)	敷地面積	20,882 m ²
		うち借地面積	- m ²

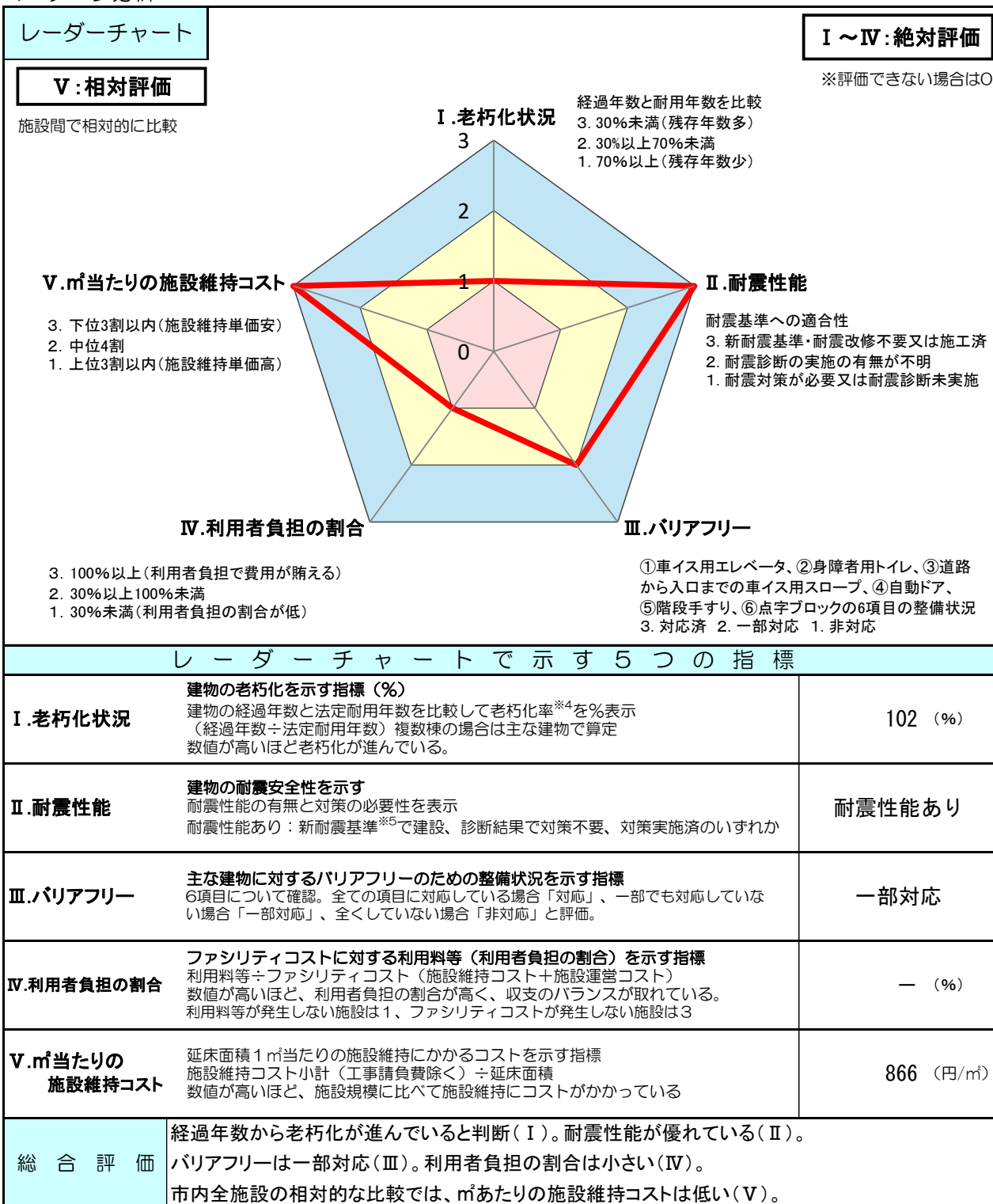
2 建物データ (複数棟の場合、建築年月・建築構造・階数は主な建物データによる。)

構成施設	校舎001-1、校舎001-2、校舎001-3、校舎001-4、校舎001-5、屋内運動場、校舎008、校舎009、プール棟			建築年度	昭和49年度
複合・併設施設	-			建築年度	昭和49年度
建物構造	鉄筋コンクリート造	延床面積	7,375 m ²	総取得費	- 千円
階数(地階)	4階	うち借用面積	- m ²	避難所指定	指定避難所

3 管理運営データ

利用状況※1	R1年度		R2年度		R3年度		平均利用者数		管理形態			
	661 人		648 人		625 人		645 人		直営			
ファシリティ コスト (R1～3年度) (施設コスト) ①施設維持コスト 建物を良好に保 つために要する 経費 ＋ ②施設運営コスト 公共サービスを 提供するために 要する経費	内 訳			金額（円）		内 訳			金額（円）			
	収 入	利用料等		－		支 出	① 施設 維持 コスト	人件費（賃金含）		734,444		
		国 費		6,555,667				修繕料		1,770,481		
		県 費		－				火災保険料		66,539		
		その他		－				維持管理委託料		3,650,775		
		市費（一般財源）		59,228,748				敷地借上料		－		
	合 計※2			65,784,415				工事請負費		28,667,944		
	施設外観							その他維持費		162,371		
								小 計※2		35,052,554		
								② 施設 運営 コスト	人件費（賃金含）		4,308,541	
									光熱水費		4,360,172	
									その他委託料		1,024,040	
									その他運営費（事業費）		21,039,108	
	小 計※2			30,731,861				合 計（①＋②）		65,784,415		
	コスト計算※3	利用者 1 人当たり			市民 1 人当たり			延床面積 1 m ² 当たり				
101, 991 円/人			914 円/人			8, 920 円/m ²						
特 記 事 項	12月29日から翌年1月3日までは施設開放しない											

4 データ分析



- ※1 利用状況：人数は施設の年間延利用人数。学校・保育園は在籍児童生徒数。市営住宅は入居戸数(世帯数)で記載。
- ※2 ファシリティコストの収入合計、支出の各小計は、各内訳の平均を合計しているため、各年度の小計の平均とは異なる場合がある。
- ※3 利用者1人当たりコスト：ファシリティコスト÷利用者数(3か年平均)
 市民1人当たりコスト：ファシリティコスト÷人口(令和4年4月1日現在の72,011人)
 延床面積1㎡当たりコスト：ファシリティコスト÷延床面積(㎡)
- ※4 老朽化率：建設からの経過年数を法定耐用年数で除した数。法定耐用年数は処分制限期間を準用
- ※5 新耐震基準：昭和56年6月の建築基準法改正以降に建設された建物の耐震基準(マグニチュード8以上の大地震に対する耐震性が確保されている)のこと。改正以前の基準の建物は「旧耐震建築物」と呼ばれる。

知立市公共施設カルテ

調査年度

令和4年度

施設名	ハツ田小学校		
従たる施設の場合、主たる施設名	-		

大分類	学校教育系施設	中分類	学校	施設番号	17
-----	---------	-----	----	------	----

所管部課	教育庶務課
------	-------

1 土地データ

所在地 (小学校地区)	知立市ハツ田町川畔45 (ハツ田小学校)	敷地面積	20,863 m ²
		うち借地面積	- m ²

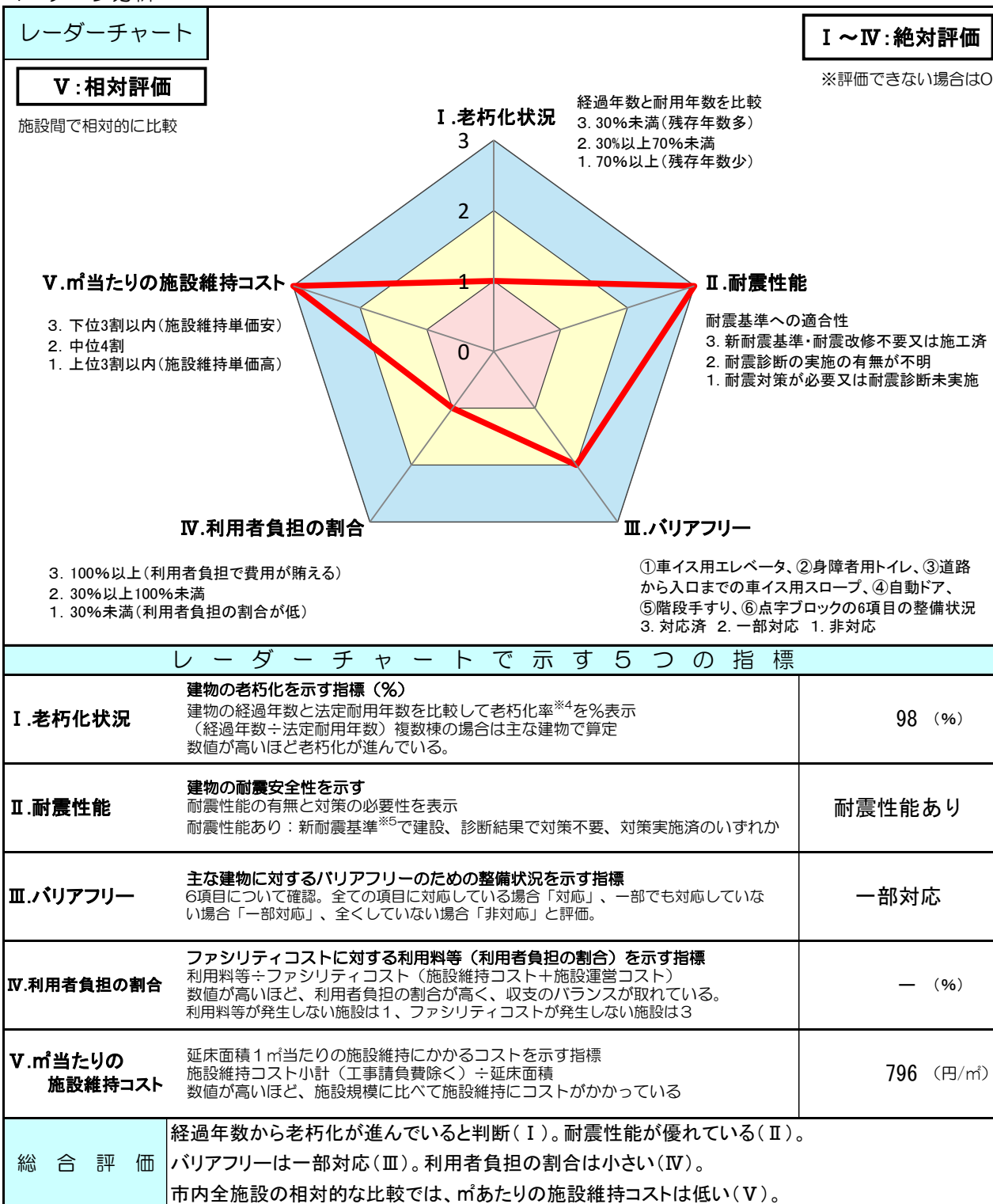
2 建物データ (複数棟の場合、建築年月・建築構造・階数は主な建物データによる。)

構 成 施 設	校舎001、屋内運動場、校舎011、校舎012、校舎013、プール棟				
複合・併設施設	-			建 築 年 度	昭和51 年度
建 物 構 造	鉄筋コンクリート造	延 床 面 積	5,484 m ²	総 取 得 費	- 千円
階数（地階）	3 階	うち借用面積	- m ²	避 難 所 指 定	指定避難所

3 管理運営データ

利用状況※1	R1年度	R2年度	R3年度	平均利用者数	管理形態			
	434 人	391 人	389 人	405 人	直営			
ファシリティコスト (R1～3年度) (施設コスト) ①施設維持コスト 建物を良好に保つために要する経費 ＋ ②施設運営コスト 公共サービスを提供するために要する経費	内 訳		金額 (円)	内 訳		金額 (円)		
	収 入	利用料等	-	支 出	① 施設維持コスト	人件費 (賃金含)	734,444	
		国 費	17,400,000			修繕料	1,449,810	
		県 費	-			火災保険料	52,578	
		その他	-			維持管理委託料	1,966,118	
		市費 (一般財源)	86,122,991			敷地借上料	-	
	合 計※2		103,522,991			工事請負費	69,515,307	
	施設外観					その他維持費	162,371	
						小 計※2		73,880,628
						② 施設運営コスト	人件費 (賃金含)	4,261,561
							光熱水費	4,299,093
							その他委託料	867,874
							その他運営費 (事業費)	20,213,835
小 計※2		29,642,363						
合 計 (①＋②)			103,522,991					
コスト計算※3	利用者 1 人当たり		市民 1 人当たり		延床面積 1 ㎡当たり			
	255, 612 円/人		1, 438 円/人		18, 877 円/㎡			
特 記 事 項	12月29日から翌年1月3日までは施設開放しない							

4 データ分析



- ※1 利用状況：人数は施設の年間延利用人数。学校・保育園は在籍児童生徒数。市営住宅は入居戸数(世帯数)で記載。
- ※2 ファシリティコストの収入合計、支出の各小計は、各内訳の平均を合計しているため、各年度の小計の平均とは異なる場合がある。
- ※3 利用者1人当たりコスト：ファシリティコスト÷利用者数(3か年平均)
 市民1人当たりコスト：ファシリティコスト÷人口(令和4年4月1日現在の72,011人)
 延床面積1㎡当たりコスト：ファシリティコスト÷延床面積(㎡)
- ※4 老朽化率：建設からの経過年数を法定耐用年数で除した数。法定耐用年数は処分制限期間を準用
- ※5 新耐震基準：昭和56年6月の建築基準法改正以降に建設された建物の耐震基準(マグニチュード8以上の大地震に対する耐震性が確保されている)のこと。改正以前の基準の建物は「旧耐震建築物」と呼ばれる。

知立市公共施設カルテ

調査年度

令和4年度

施設名	知立南小学校		
従たる施設の場合、主たる施設名	-		

大分類	学校教育系施設	中分類	学校	施設番号	18
-----	---------	-----	----	------	----

所管部課	教育庶務課
------	-------

1 土地データ

所在地 (小学校地区)	知立市新林町新林55-1 (知立南小学校)	敷地面積	20,479 m ²
		うち借地面積	- m ²

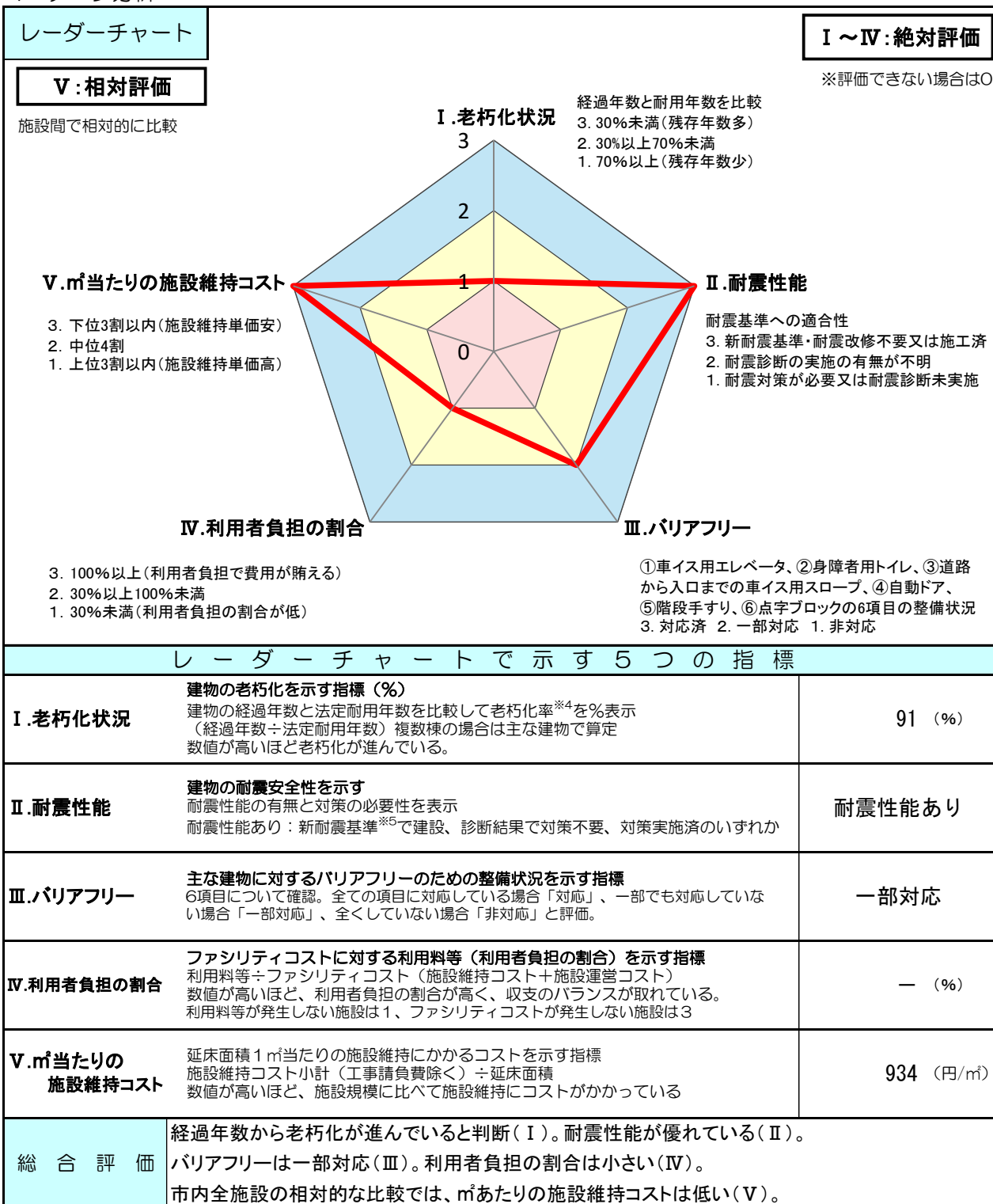
2 建物データ (複数棟の場合、建築年月・建築構造・階数は主な建物データによる。)

構成施設	校舎001-1、校舎001-2、校舎001-3、校舎001-5、校舎001-7、屋内運動場、校舎008、校舎009、校舎010、校舎011、プール棟			建築年度	昭和54年度
複合・併設施設	-			建築年度	昭和54年度
建物構造	鉄筋コンクリート造	延床面積	6,742 m ²	総取得費	- 千円
階数(地階)	4階	うち借用面積	- m ²	避難所指定	指定避難所

3 管理運営データ

利用状況※1	R1年度		R2年度		R3年度		平均利用者数		管理形態		
	692 人		708 人		715 人		705 人		直営		
ファシリティコスト (R1～3年度) (施設コスト) ①施設維持コスト 建物を良好に保つために要する経費 ＋ ②施設運営コスト 公共サービスを提供するために要する経費	内 訳		金額（円）		内 訳		金額（円）				
	収 入	利用料等		-		支 出	① 施設維持コスト	人件費（賃金含）		734,444	
		国 費		10,490,333				修繕料		1,653,272	
		県 費		-				火災保険料		67,740	
		その他		-				維持管理委託料		3,677,424	
		市費（一般財源）		70,351,013				敷地借上料		-	
	合 計※2		80,841,346		工事請負費			41,745,382			
	施設外観 				その他維持費			162,371			
					小 計※2			48,040,633			
					② 施設運営コスト			人件費（賃金含）		4,296,286	
								光熱水費		5,755,280	
								その他委託料		729,053	
								その他運営費（事業費）		22,020,094	
	小 計※2		32,800,713								
					合 計（①＋②）			80,841,346			
コスト計算※3	利用者 1 人当たり		市民 1 人当たり		延床面積 1 ㎡当たり						
	114, 669 円/人		1, 123 円/人		11, 991 円/㎡						
特 記 事 項	12月29日から翌年1月3日までは施設開放しない										

4 データ分析



- ※1 利用状況：人数は施設の年間延利用人数。学校・保育園は在籍児童生徒数。市営住宅は入居戸数(世帯数)で記載。
- ※2 ファシリティコストの収入合計、支出の各小計は、各内訳の平均を合計しているため、各年度の小計の平均とは異なる場合がある。
- ※3 利用者1人当たりコスト：ファシリティコスト÷利用者数(3か年平均)
 市民1人当たりコスト：ファシリティコスト÷人口(令和4年4月1日現在の72,011人)
 延床面積1㎡当たりコスト：ファシリティコスト÷延床面積(㎡)
- ※4 老朽化率：建設からの経過年数を法定耐用年数で除した数。法定耐用年数は処分制限期間を準用
- ※5 新耐震基準：昭和56年6月の建築基準法改正以降に建設された建物の耐震基準(マグニチュード8以上の大地震に対する耐震性が確保されている)のこと。改正以前の基準の建物は「旧耐震建築物」と呼ばれる。

知立市公共施設カルテ

調査年度 令和4年度

施設名	知立中学校		
従たる施設の場合、主たる施設名	-		

大分類	学校教育系施設	中分類	学校	施設番号	19
-----	---------	-----	----	------	----

所管部課	教育庶務課
------	-------

1 土地データ

所在地 (小学校地区)	知立市広見二丁目4 (猿渡小学校)	敷地面積	27,651 m ²
		うち借地面積	- m ²

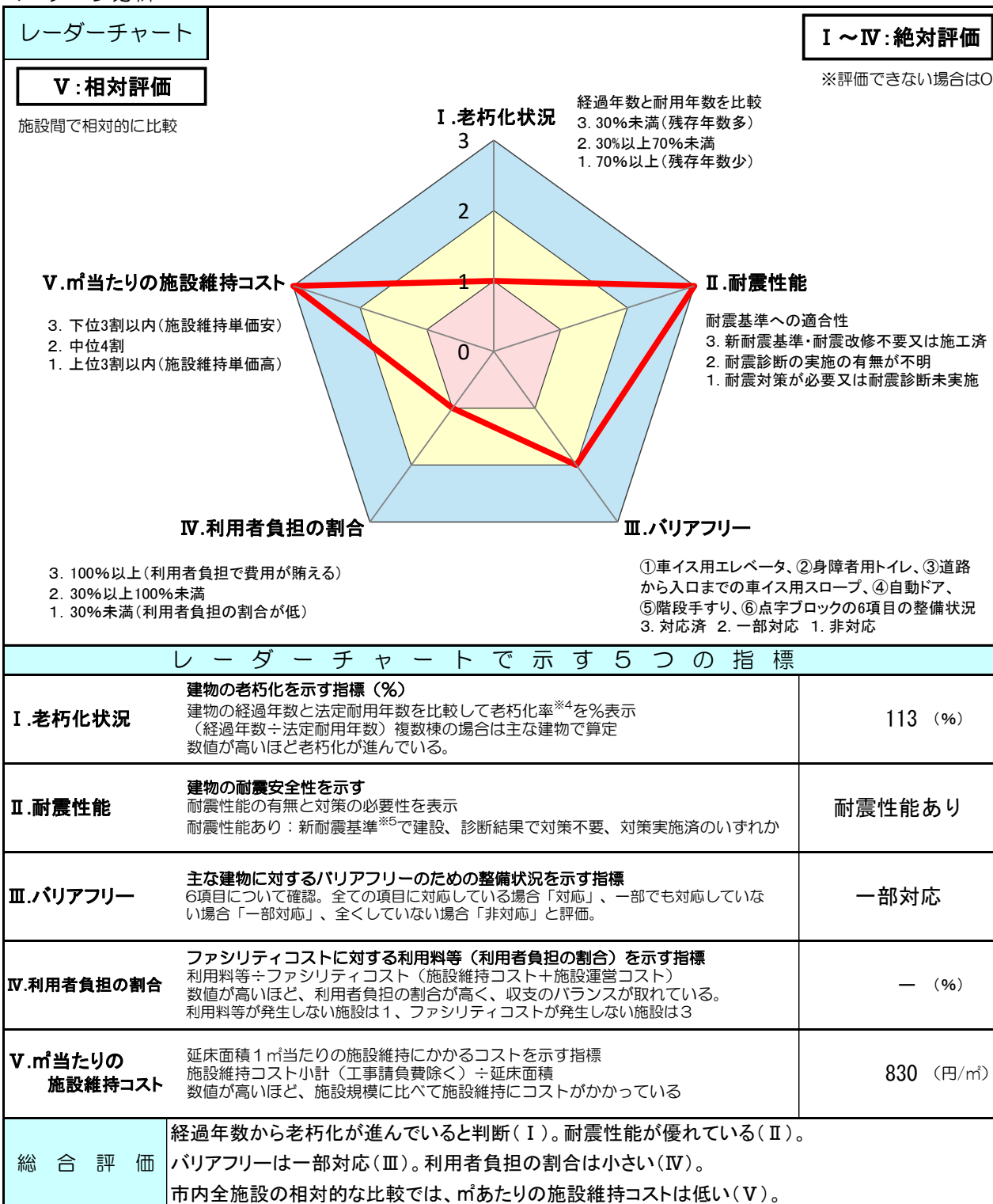
2 建物データ (複数棟の場合、建築年月・建築構造・階数は主な建物データによる。)

構成施設	校舎008-1、校舎008-3、校舎008-6、校舎008-7、校舎009-1、校舎009-2、武道場、技術棟、屋内運動場、プール棟			建築年度	昭和44年度
複合・併設施設	-			建築年度	昭和44年度
建物構造	鉄筋コンクリート造	延床面積	10,292 m ²	総取得費	- 千円
階数(地階)	3階	うち借用面積	- m ²	避難所指定	指定無し

3 管理運営データ

利用状況※1	R1年度		R2年度		R3年度		平均利用者数		管理形態		
	717 人		673 人		661 人		684 人		直営		
ファシリティ コスト (R1～3年度) (施設コスト) ①施設維持コスト 建物を良好に保 つために要する 経費 ＋ ②施設運営コスト 公共サービスを 提供するために 要する経費	内 訳			金額（円）		内 訳			金額（円）		
	収 入	利用料等		-		支 出	① 施設 維持 コスト	人件費（賃金含）		734,444	
		国 費		6,757,000				修繕料		2,742,951	
		県 費		-				火災保険料		146,505	
		その他		-				維持管理委託料		4,719,491	
		市費（一般財源）		78,104,367				敷地借上料		-	
	合 計※2		84,861,367		工事請負費			32,579,055			
	施設外観				その他維持費			201,239			
					小 計※2			41,123,685			
					② 施設 運営 コスト			人件費（賃金含）		9,818,244	
								光熱水費		7,986,040	
								その他委託料		1,045,847	
								その他運営費（事業費）		24,887,551	
				小 計※2		43,737,682					
				合 計（①＋②）		84,861,367					
コスト計算※3	利用者 1 人当たり			市民 1 人当たり			延床面積 1 m ² 当たり				
	124, 066 円/人			1, 178 円/人			8, 245 円/m ²				
特 記 事 項	12月29日から翌年1月3日までは施設開放しない										

4 データ分析



- ※1 利用状況：人数は施設の年間延利用人数。学校・保育園は在籍児童生徒数。市営住宅は入居戸数(世帯数)で記載。
- ※2 ファシリティコストの収入合計、支出の各小計は、各内訳の平均を合計しているため、各年度の小計の平均とは異なる場合がある。
- ※3 利用者1人当たりコスト：ファシリティコスト÷利用者数(3か年平均)
 市民1人当たりコスト：ファシリティコスト÷人口(令和4年4月1日現在の72,011人)
 延床面積1㎡当たりコスト：ファシリティコスト÷延床面積(㎡)
- ※4 老朽化率：建設からの経過年数を法定耐用年数で除した数。法定耐用年数は処分制限期間を準用
- ※5 新耐震基準：昭和56年6月の建築基準法改正以降に建設された建物の耐震基準(マグニチュード8以上の大地震に対する耐震性が確保されている)のこと。改正以前の基準の建物は「旧耐震建築物」と呼ばれる。

知立市公共施設カルテ

調査年度

令和4年度

施設名	竜北中学校		
従たる施設の場合、主たる施設名	-		

大分類	学校教育系施設	中分類	学校	施設番号	20
-----	---------	-----	----	------	----

所管部課	教育庶務課
------	-------

1 土地データ

所在地 (小学校地区)	知立市山屋敷町東山2-2 (知立小学校)	敷地面積	31,542 m ²
		うち借地面積	- m ²

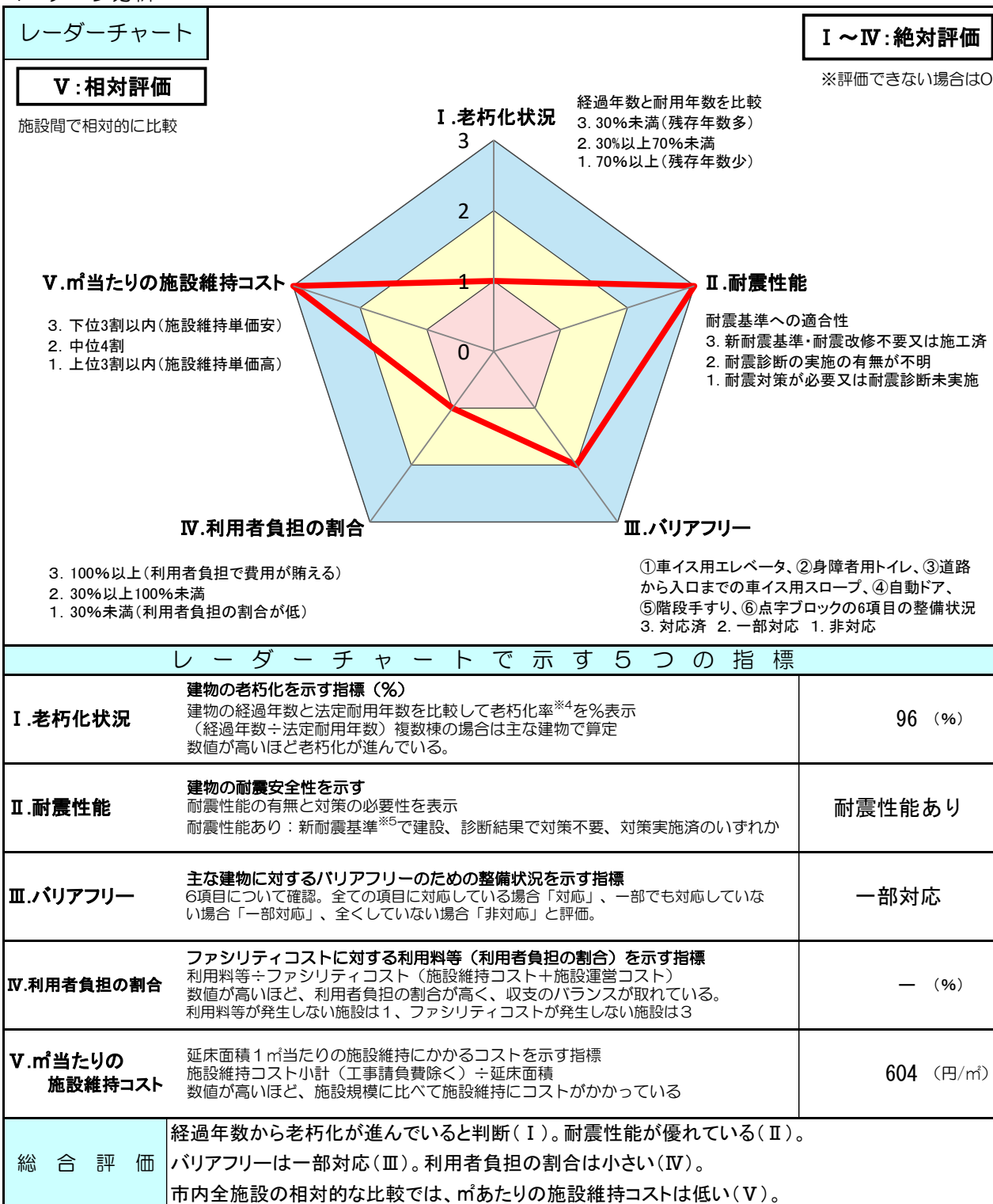
2 建物データ (複数棟の場合、建築年月・建築構造・階数は主な建物データによる。)

構成施設	校舎001-1、校舎001-2、校舎001-3、校舎001-4、校舎002-1、校舎002-2、校舎002-3、技術棟、屋内運動場、武道場、プール棟			建築年度	昭和52年度
複合・併設施設	-			建築年度	昭和52年度
建物構造	鉄筋コンクリート造	延床面積	8,860 m ²	総取得費	- 千円
階数(地階)	3階	うち借用面積	- m ²	避難所指定	指定避難所

3 管理運営データ

利用状況※1	R1年度		R2年度		R3年度		平均利用者数		管理形態			
	703 人		709 人		716 人		709 人		直営			
ファシリティ コスト (R1～3年度) (施設コスト) ①施設維持コスト 建物を良好に保 つために要する 経費 + ②施設運営コスト 公共サービスを 提供するために 要する経費	内 訳			金額（円）		内 訳			金額（円）			
	収 入	利用料等		-		支 出	① 施設 維持 コスト	人件費（賃金含）		734,444		
		国 費		6,055,000				修繕料		1,976,984		
		県 費		-				火災保険料		74,680		
		その他		-				維持管理委託料		2,361,857		
		市費（一般財源）		73,277,952				敷地借上料		-		
	合 計※2			79,332,952				工事請負費		32,597,624		
	施設外観							その他維持費		201,238		
								小 計※2		37,946,827		
								② 施設 運営 コスト	人件費（賃金含）		9,823,684	
									光熱水費		5,225,284	
									その他委託料		1,101,181	
									その他運営費（事業費）		25,235,976	
									小 計※2		41,386,125	
					合 計（①＋②）			79,332,952				
コスト計算※3	利用者 1 人当たり			市民 1 人当たり			延床面積 1 m ² 当たり					
	111, 894 円/人			1, 102 円/人			8, 954 円/m ²					
特 記 事 項	12月29日から翌年1月3日までは施設開放しない											

4 データ分析



- ※1 利用状況：人数は施設の年間延利用人数。学校・保育園は在籍児童生徒数。市営住宅は入居戸数(世帯数)で記載。
- ※2 ファシリティコストの収入合計、支出の各小計は、各内訳の平均を合計しているため、各年度の小計の平均とは異なる場合がある。
- ※3 利用者1人当たりコスト：ファシリティコスト÷利用者数(3か年平均)
 市民1人当たりコスト：ファシリティコスト÷人口(令和4年4月1日現在の72,011人)
 延床面積1㎡当たりコスト：ファシリティコスト÷延床面積(㎡)
- ※4 老朽化率：建設からの経過年数を法定耐用年数で除した数。法定耐用年数は処分制限期間を準用
- ※5 新耐震基準：昭和56年6月の建築基準法改正以降に建設された建物の耐震基準(マグニチュード8以上の大地震に対する耐震性が確保されている)のこと。改正以前の基準の建物は「旧耐震建築物」と呼ばれる。

知立市公共施設カルテ

調査年度

令和4年度

施設名	知立南中学校		
従たる施設の場合、主たる施設名	-		

大分類	学校教育系施設	中分類	学校	施設番号	21
-----	---------	-----	----	------	----

所管部課	教育庶務課
------	-------

1 土地データ

所在地 (小学校地区)	知立市新林町本林20-1 (知立南小学校)	敷地面積	30,427 m ²
		うち借地面積	- m ²

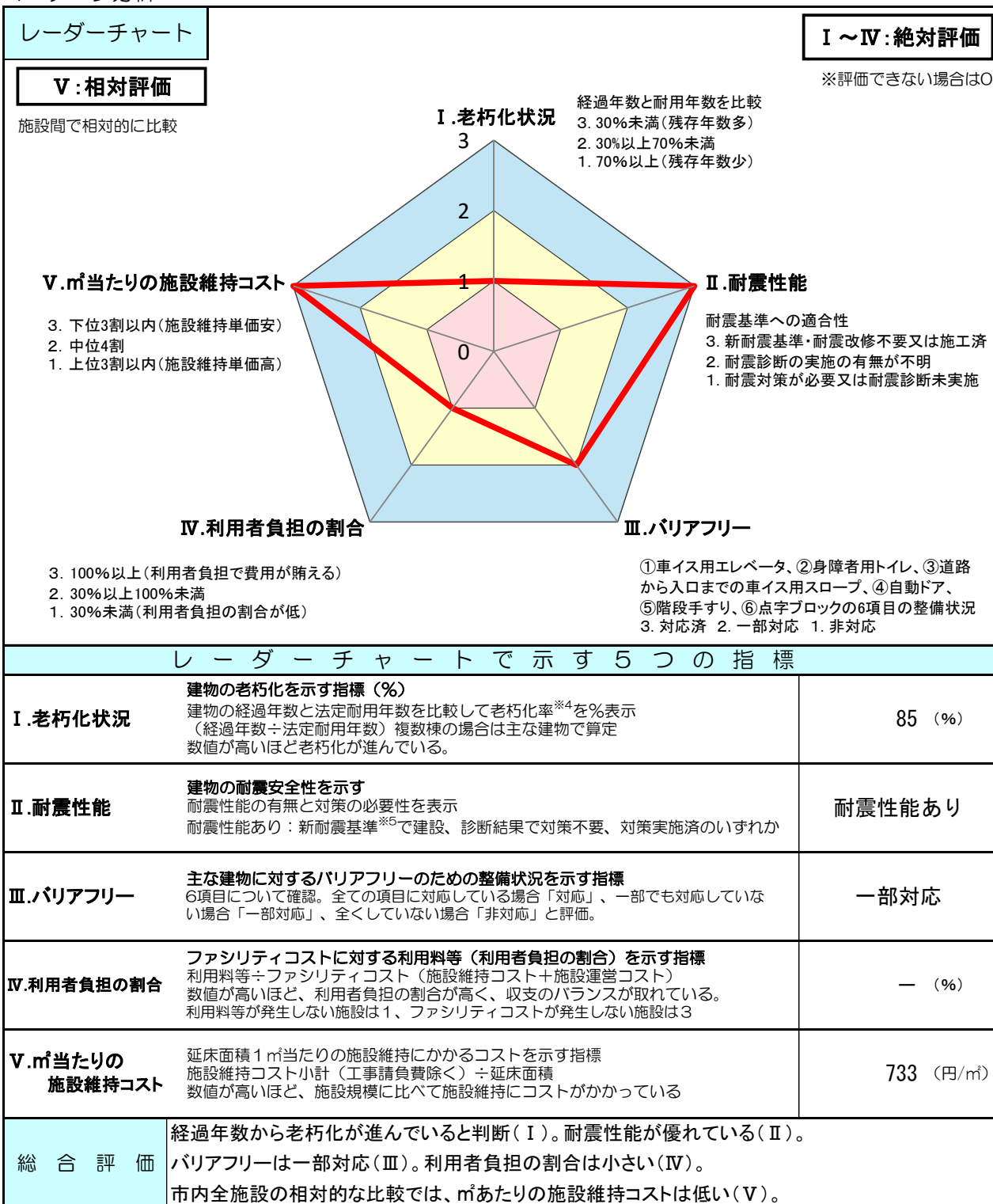
2 建物データ (複数棟の場合、建築年月・建築構造・階数は主な建物データによる。)

構成施設	校舎001-1、校舎001-2、校舎001-3、校舎001-4、屋内運動場、校舎004、技術棟、武道場、プール棟			建築年度	昭和57年度
複合・併設施設	-			建築年度	昭和57年度
建物構造	鉄筋コンクリート造	延床面積	9,294 m ²	総取得費	- 千円
階数(地階)	3 階	うち借用面積	- m ²	避難所指定	指定避難所

3 管理運営データ

利用状況※1		R1年度	R2年度	R3年度	平均利用者数	管理形態		
		人	人	人	- 人	直営		
ファシリティ コスト (R1～3年度) (施設コスト) ①施設維持コスト 建物を良好に保 つために要する 経費 + ②施設運営コスト 公共サービスを 提供するために 要する経費	内 訳		金額 (円)	内 訳		金額 (円)		
	収 入	利用料等	-		支 出	①施設維持コスト	人件費 (賃金含)	734,444
		国 費	5,789,000			修繕料	3,044,788	
		県 費	-			火災保険料	85,013	
		その他	-			維持管理委託料	2,751,611	
		市費 (一般財源)	71,974,178			敷地借上料	-	
	合 計※2		77,763,178			工事請負費	31,436,972	
	施設外観			その他維持費			201,238	
				小 計※2		38,254,066		
				②施設運営コスト		人件費 (賃金含)	9,796,194	
						光熱水費	4,781,202	
						その他委託料	1,117,869	
						その他運営費 (事業費)	23,813,847	
	小 計※2		39,509,112			合 計 (①+②)		77,763,178
	コスト計算※3		利用者 1 人当たり			市民 1 人当たり		延床面積 1 m ² 当たり
		一 円/人		1,080 円/人		8,367 円/m ²		
特 記 事 項		12月29日から翌年1月3日までは施設開放しない						

4 データ分析



※1 利用状況：人数は施設の年間延利用人数。学校・保育園は在籍児童生徒数。市営住宅は入居戸数(世帯数)で記載。

※2 ファシリティコストの収入合計、支出の各小計は、各内訳の平均を合計しているため、各年度の小計の平均とは異なる場合がある。

※3 利用者1人当たりコスト：ファシリティコスト÷利用者数(3か年平均)

市民1人当たりコスト：ファシリティコスト÷人口(令和4年4月1日現在の72,011人)

延床面積1㎡当たりコスト：ファシリティコスト÷延床面積(㎡)

※4 老朽化率：建設からの経過年数を法定耐用年数で除した数。法定耐用年数は処分制限期間を準用

※5 新耐震基準：昭和56年6月の建築基準法改正以降に建設された建物の耐震基準(マグニチュード8以上の大地震に対する耐震性が確保されている)のこと。改正以前の基準の建物は「旧耐震建築物」と呼ばれる。

知立市公共施設カルテ

調査年度 令和4年度

施設名	学校給食センター		
従たる施設の場合、主たる施設名	-		

大分類	学校教育系施設	中分類	その他教育施設	施設番号	22
-----	---------	-----	---------	------	----

所管部課	教育庶務課
------	-------

1 土地データ

所在地 (小学校地区)	知立市八ツ田町川畔123-1 外11 (八ツ田小学校)	敷地面積	6,131 m ²
		うち借地面積	- m ²

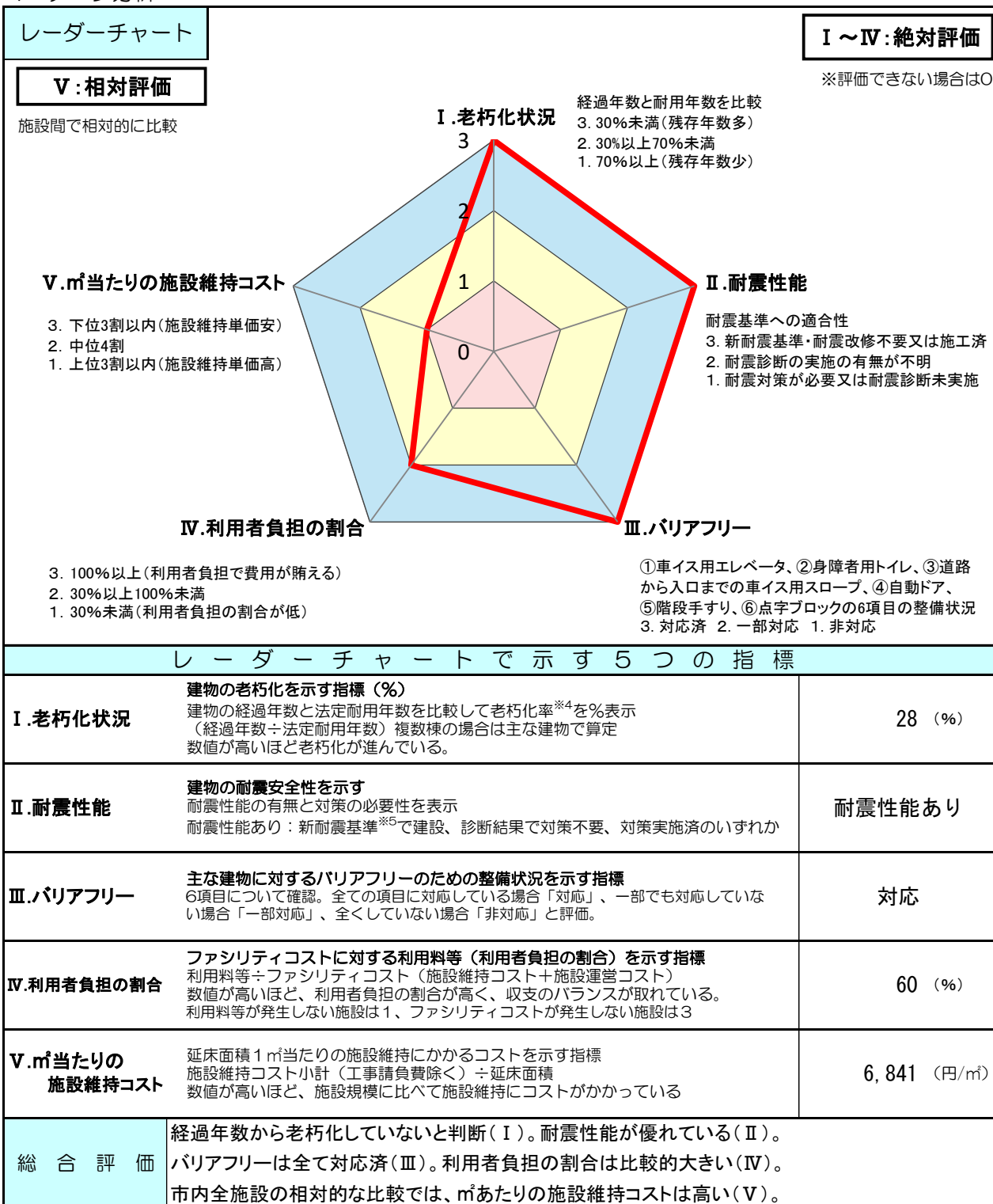
2 建物データ (複数棟の場合、建築年月・建築構造・階数は主な建物データによる。)

構成施設	学校給食センター				
複合・併設施設	-			建築年度	平成20年度
建物構造	鉄骨造	延床面積	3,523 m ²	総取得費	1,244,607 千円
階数(地階)	2 階	うち借用面積	- m ²	避難所指定	指定無し

3 管理運営データ

利用状況※1	R1年度		R2年度		R3年度		平均利用者数		管理形態			
	- 人		- 人		- 人		- 人		直営			
ファシリティコスト (R1～3年度) (施設コスト) ①施設維持コスト 建物を良好に保つために要する経費 + ②施設運営コスト 公共サービスを提供するために要する経費	内 訳		金額 (円)		内 訳		金額 (円)					
	収 入	利用料等	275,651,938		支 出	① 施設維持コスト	人件費 (賃金含)	734,444				
		国 費	-				修繕料	6,106,937				
		県 費	-				火災保険料	236,617				
		その他	633,365				維持管理委託料	17,022,107				
		市費 (一般財源)	186,802,969				敷地借上料	-				
	合 計※2		463,088,272				工事請負費	14,253,580				
	施設外観						その他維持費	-				
							小 計※2		38,353,685			
							② 施設運営コスト	人件費 (賃金含)	10,625,818			
								光熱水費	34,302,436			
					その他委託料	98,397,552						
					その他運営費 (事業費)	281,408,781						
				小 計※2		424,734,587						
				合 計 (①+②)		463,088,272						
コスト計算※3	利用者 1 人当たり			市民 1 人当たり			延床面積 1 ㎡当たり					
	- 円/人			6, 431 円/人			131, 447 円/㎡					
特 記 事 項	12月29日～1月3日まで休館											

4 データ分析



- ※1 利用状況：人数は施設の年間延利用人数。学校・保育園は在籍児童生徒数。市営住宅は入居戸数(世帯数)で記載。
- ※2 ファシリティコストの収入合計、支出の各小計は、各内訳の平均を合計しているため、各年度の小計の平均とは異なる場合がある。
- ※3 利用者1人当たりコスト：ファシリティコスト÷利用者数(3か年平均)
 市民1人当たりコスト：ファシリティコスト÷人口(令和4年4月1日現在の72,011人)
 延床面積1㎡当たりコスト：ファシリティコスト÷延床面積(㎡)
- ※4 老朽化率：建設からの経過年数を法定耐用年数で除した数。法定耐用年数は処分制限期間を準用
- ※5 新耐震基準：昭和56年6月の建築基準法改正以降に建設された建物の耐震基準(マグニチュード8以上の大地震に対する耐震性が確保されている)のこと。改正以前の基準の建物は「旧耐震建築物」と呼ばれる。

知立市公共施設カルテ

調査年度

令和4年度

施設名	野外センター		
従たる施設の場合、主たる施設名	-		

大分類	学校教育系施設	中分類	その他教育施設	施設番号	23
-----	---------	-----	---------	------	----

所管部課	生涯学習スポーツ課
------	-----------

1 土地データ

所在地 (小学校地区)	伊那市西春近細ヶ谷3390-384 ()	敷地面積	43,998 m ²
		うち借地面積	- m ²

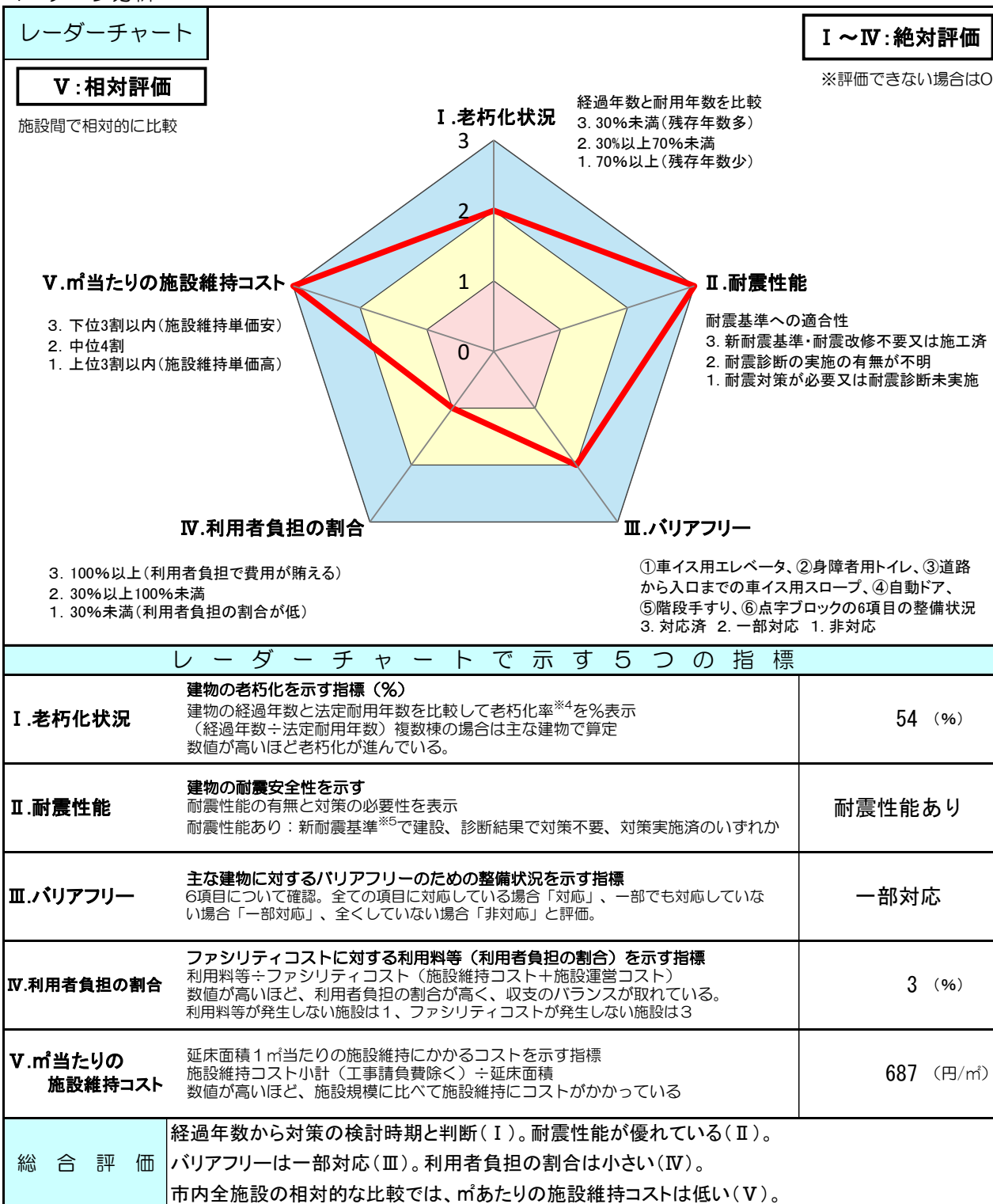
2 建物データ (複数棟の場合、建築年月・建築構造・階数は主な建物データによる。)

構成施設	管理棟、ケビンA、ケビンB-1、ケビンB-2、ケビンC-1、ケビンC-2、屋外炊事棟1、屋外炊事棟2、屋外トイレA-1、屋外トイレA-2、屋外トイレB、屋外倉庫1、屋外倉庫2、東屋			建築年度	平成7年度
複合・併設施設	-			建築年度	平成7年度
建物構造	鉄筋コンクリート造	延床面積	1,626 m ²	総取得費	千円
階数(地階)	2階	うち借用面積	- m ²	避難所指定	指定無し

3 管理運営データ

利用状況※1	R1年度	R2年度	R3年度	平均利用者数	管理形態			
	1,583 人	373 人	622 人	859 人	包括委託			
ファシリティコスト (R1～3年度) (施設コスト) ①施設維持コスト 建物を良好に保つために要する経費 ＋ ②施設運営コスト 公共サービスを提供するために要する経費	内 訳		金額 (円)	内 訳		金額 (円)		
	収 入	利用料等	648,250	支 出	① 施設維持コスト	人件費 (賃金含)	473,501	
		国 費	-			修繕料	461,341	
		県 費	-			火災保険料	52,937	
		その他	22,123			維持管理委託料	129,408	
		市費 (一般財源)	18,380,278			敷地借上料	-	
	合 計※2		19,050,651			工事請負費	3,537,050	
	施設外観					その他維持費	-	
						小 計※2		4,654,237
						② 施設運営コスト	人件費 (賃金含)	947,001
							光熱水費	934,752
					その他委託料		10,757,963	
					その他運営費 (事業費)		1,756,698	
小 計※2					14,396,414			
合 計 (①＋②)			19,050,651					
コスト計算※3	利用者 1 人当たり		市民 1 人当たり		延床面積 1 ㎡当たり			
	22, 178 円/人		265 円/人		11, 716 円/㎡			
特 記 事 項	営業期間 4月～10月 (水曜休み) 宿泊を伴う研修室・ケビンの利用は、13：00～翌12：00 テントについては、11：00～翌10：00							

4 データ分析



- ※1 利用状況：人数は施設の年間延利用人数。学校・保育園は在籍児童生徒数。市営住宅は入居戸数(世帯数)で記載。
- ※2 ファシリティコストの収入合計、支出の各小計は、各内訳の平均を合計しているため、各年度の小計の平均とは異なる場合がある。
- ※3 利用者1人当たりコスト：ファシリティコスト÷利用者数(3か年平均)
 市民1人当たりコスト：ファシリティコスト÷人口(令和4年4月1日現在の72,011人)
 延床面積1㎡当たりコスト：ファシリティコスト÷延床面積(㎡)
- ※4 老朽化率：建設からの経過年数を法定耐用年数で除した数。法定耐用年数は処分制限期間を準用
- ※5 新耐震基準：昭和56年6月の建築基準法改正以降に建設された建物の耐震基準(マグニチュード8以上の大地震に対する耐震性が確保されている)のこと。改正以前の基準の建物は「旧耐震建築物」と呼ばれる。

知立市公共施設カルテ

調査年度

令和4年度

施設名	来迎寺放課後子ども教室		
従たる施設の場合、主たる施設名	来迎寺児童センター		

大分類	学校教育系施設	中分類	その他教育施設	施設番号	24
-----	---------	-----	---------	------	----

所管部課	学校教育課
------	-------

1 土地データ

所在地 (小学校地区)	知立市来迎寺町外山5 (来迎寺小学校)	敷地面積	- m ²
		うち借地面積	- m ²

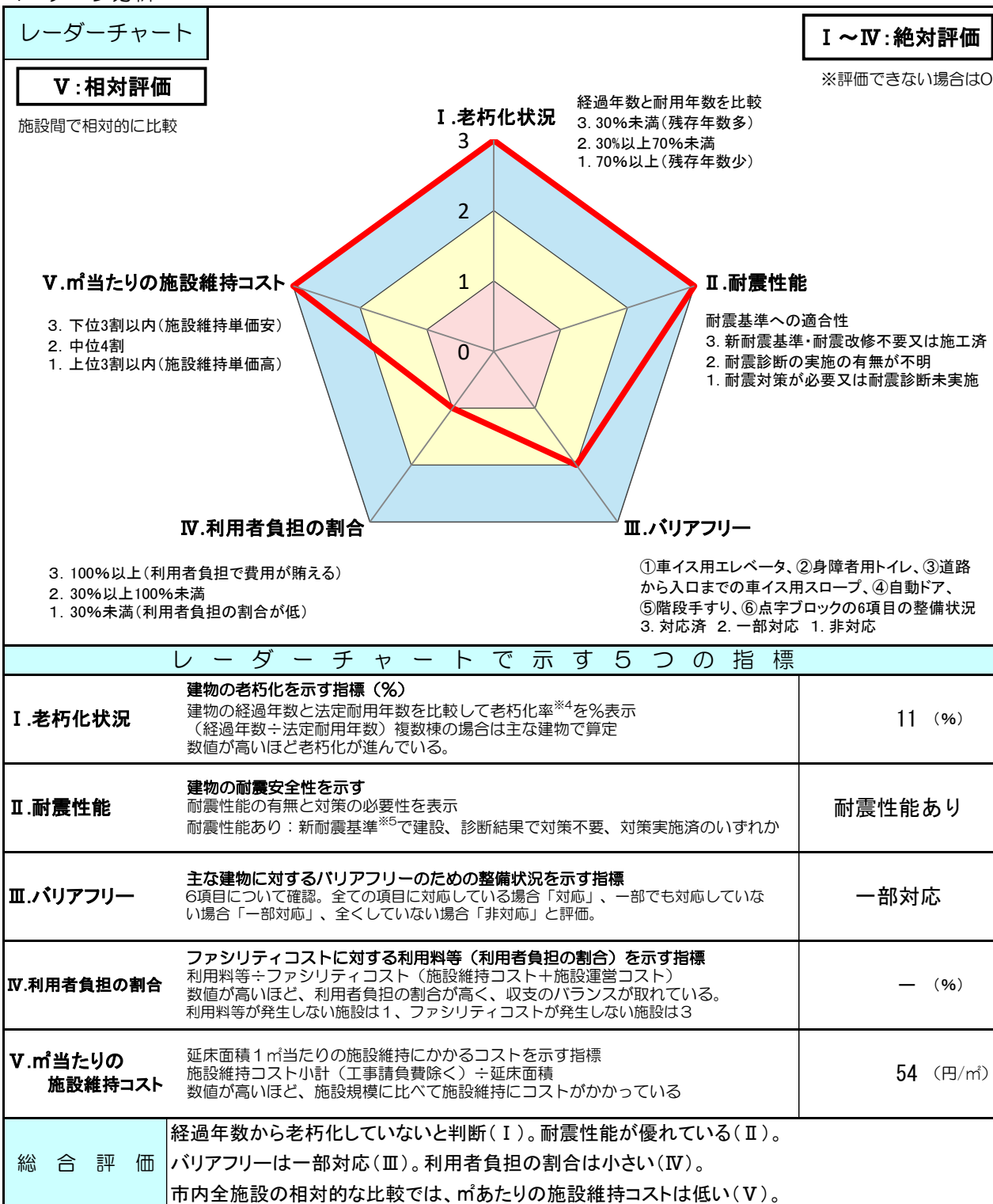
2 建物データ (複数棟の場合、建築年月・建築構造・階数は主な建物データによる。)

構 成 施 設	来迎寺放課後子ども教室				
複合・併設施設	来迎寺児童クラブ(複合)、来迎寺児童センター(併設)			建 築 年 度	平成30 年度
建 物 構 造	鉄骨造	延 床 面 積	232 m ²	総 取 得 費	73,371 千円
階数(地階)	2 階	うち借用面積	- m ²	避 難 所 指 定	指定無し

3 管理運営データ

利用状況※1	R1年度	R2年度	R3年度	平均利用者数	管理形態			
	216 人	199 人	174 人	196 人	直営			
ファシリティ コスト (R1～3年度) (施設コスト) ①施設維持コスト 建物を良好に保 つために要する 経費 ＋ ②施設運営コスト 公共サービスを 提供するために 要する経費	内 訳		金額（円）	内 訳		金額（円）		
	収 入	利用料等		-	支 出	① 施設 維持 コスト	人件費（賃金含）	-
		国 費		-			修繕料	-
		県 費		2,177,238			火災保険料	12,547
		その他		-			維持管理委託料	-
		市費（一般財源）		1,532,146			敷地借上料	-
	合 計※2			3,709,384		工事請負費	-	
	施設外観							
								
コスト計算※3	利用者 1 人当たり		市民 1 人当たり		延床面積 1 ㎡当たり			
	18, 925 円/人		52 円/人		15, 989 円/㎡			
特 記 事 項	学校行事等により休業することがあり。H30年度途中～、「対象児童は、知立市内の各小学校に在籍する 1 年生から 4 年生の児童」としている(安全で安心な居場所の確保の為とした臨時的措置)。							

4 データ分析



- ※1 利用状況：人数は施設の年間延利用人数。学校・保育園は在籍児童生徒数。市営住宅は入居戸数（世帯数）で記載。
- ※2 ファシリティコストの収入合計、支出の各小計は、各内訳の平均を合計しているため、各年度の小計の平均とは異なる場合がある。
- ※3 利用者1人当たりコスト：ファシリティコスト÷利用者数（3か年平均）
 市民1人当たりコスト：ファシリティコスト÷人口（令和4年4月1日現在の72,011人）
 延床面積1㎡当たりコスト：ファシリティコスト÷延床面積（㎡）
- ※4 老朽化率：建設からの経過年数を法定耐用年数で除した数。法定耐用年数は処分制限期間を準用
- ※5 新耐震基準：昭和56年6月の建築基準法改正以降に建設された建物の耐震基準（マグニチュード8以上の大地震に対する耐震性が確保されている）のこと。改正以前の基準の建物は「旧耐震建築物」と呼ばれる。

知立市公共施設カルテ

調査年度

令和4年度

施設名	知立保育園		
従たる施設の場合、主たる施設名	-		

大分類	子育て支援施設	中分類	幼稚園・保育園・こども園	施設番号	25
-----	---------	-----	--------------	------	----

所管部課	子ども課
------	------

1 土地データ

所在地 (小学校地区)	知立市西町新川3 (知立小学校)	敷地面積	1,564 m ²
		うち借地面積	- m ²

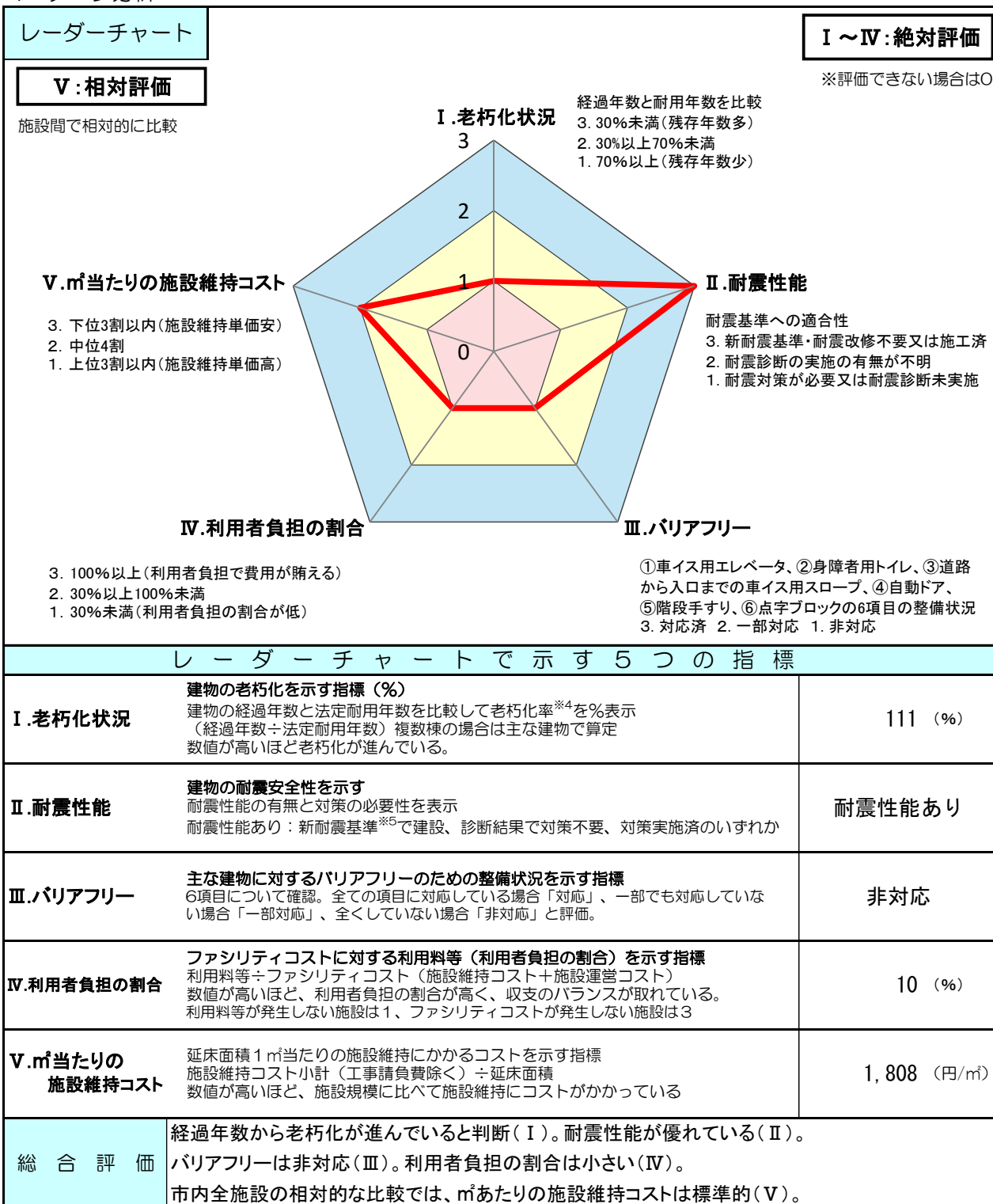
2 建物データ (複数棟の場合、建築年月・建築構造・階数は主な建物データによる。)

構成施設	園舎、物置、自転車置場			建築年度	昭和45年度
複合・併設施設	-			建築年度	昭和45年度
建物構造	鉄筋コンクリート造	延床面積	842 m ²	総取得費	40,185 千円
階数(地階)	2 階	うち借用面積	- m ²	避難所指定	指定無し

3 管理運営データ

利用状況※1	R1年度		R2年度		R3年度		平均利用者数		管理形態		
	79 人		83 人		88 人		83 人		直営		
ファシリティ コスト (R1～3年度) (施設コスト) ①施設維持コスト 建物を良好に保 つために要する 経費 + ②施設運営コスト 公共サービスを 提供するために 要する経費	内 訳			金額（円）		内 訳			金額（円）		
	収 入	利用料等		12,251,670		支 出	① 施設 維持 コスト	人件費（賃金含）		734,444	
		国 費		-				修繕料		697,884	
		県 費		-				火災保険料		4,992	
		その他		-				維持管理委託料		84,597	
		市費（一般財源）		105,478,559				敷地借上料		-	
	合 計※2		117,730,229		工事請負費			1,880,951			
	施設外観				その他維持費			-			
					小 計※2			3,402,868			
					② 施設 運営 コスト			人件費（賃金含）		100,004,033	
								光熱水費		1,912,008	
							その他委託料		957,741		
							その他運営費（事業費）		11,453,579		
							小 計※2		114,327,361		
					合 計（①＋②）		117,730,229				
	コスト計算※3	利用者 1 人当たり			市民 1 人当たり			延床面積 1 m ² 当たり			
		1,418,436 円/人			1,635 円/人			139,822 円/m ²			
特 記 事 項	毎週土・日曜日、祝日、年末年始（12月29日から翌年1月3日まで）										

4 データ分析



- ※1 利用状況：人数は施設の年間延利用人数。学校・保育園は在籍児童生徒数。市営住宅は入居戸数(世帯数)で記載。
- ※2 ファシリティコストの収入合計、支出の各小計は、各内訳の平均を合計しているため、各年度の小計の平均とは異なる場合がある。
- ※3 利用者1人当たりコスト：ファシリティコスト÷利用者数(3か年平均)
 市民1人当たりコスト：ファシリティコスト÷人口(令和4年4月1日現在の72,011人)
 延床面積1㎡当たりコスト：ファシリティコスト÷延床面積(㎡)
- ※4 老朽化率：建設からの経過年数を法定耐用年数で除した数。法定耐用年数は処分制限期間を準用
- ※5 新耐震基準：昭和56年6月の建築基準法改正以降に建設された建物の耐震基準(マグニチュード8以上の大地震に対する耐震性が確保されている)のこと。改正以前の基準の建物は「旧耐震建築物」と呼ばれる。

知立市公共施設カルテ

調査年度

令和4年度

施設名	来迎寺保育園		
従たる施設の場合、主たる施設名	-		

大分類	子育て支援施設	中分類	幼稚園・保育園・こども園	施設番号	26
-----	---------	-----	--------------	------	----

所管部課	子ども課
------	------

1 土地データ

所在地 (小学校地区)	知立市八橋町前畑166 (来迎寺小学校)	敷地面積	2,998 m ²
		うち借地面積	- m ²

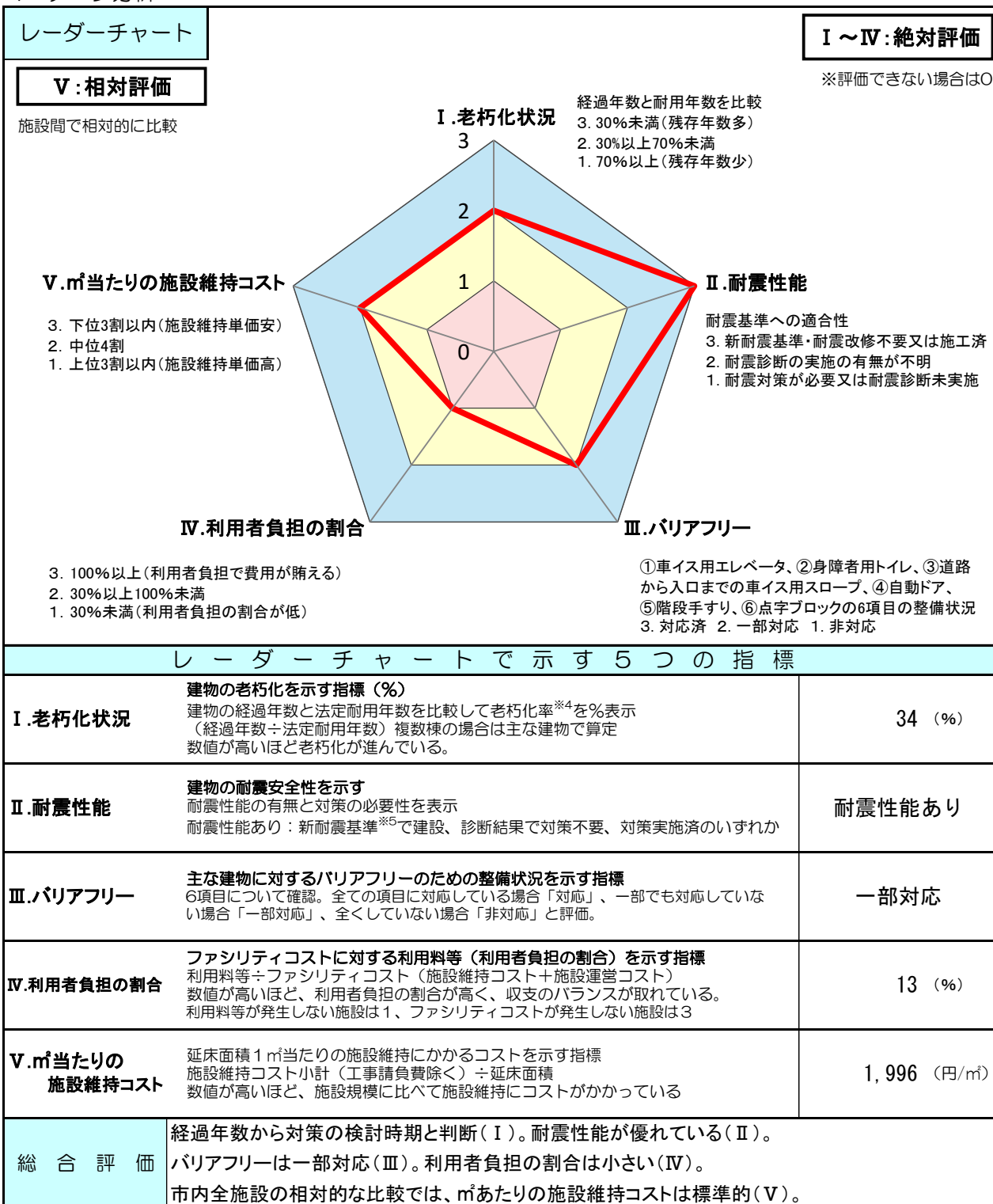
2 建物データ (複数棟の場合、建築年月・建築構造・階数は主な建物データによる。)

構成施設	園舎、屋外器具庫			建築年度	平成18年度
複合・併設施設	-			建築年度	平成18年度
建物構造	鉄筋コンクリート造	延床面積	1,380 m ²	総取得費	290,010 千円
階数(地階)	1 階	うち借用面積	- m ²	避難所指定	指定無し

3 管理運営データ

利用状況※1		R1年度	R2年度	R3年度	平均利用者数	管理形態			
		173 人	168 人	166 人	169 人	直営			
ファシリティ コスト (R1～3年度) (施設コスト) ①施設維持コスト 建物を良好に保 つために要する 経費 + ②施設運営コスト 公共サービスを 提供するために 要する経費	内 訳		金額 (円)	内 訳		金額 (円)			
	収 入	利用料等	25,607,557		支 出	① 施設維持コスト	人件費 (賃金含)	734,444	
		国 費	-			修繕料	1,147,233		
		県 費	-			火災保険料	11,703		
		その他	-			維持管理委託料	484,164		
		市費 (一般財源)	171,651,243			敷地借上料	377,618		
	合 計※2		197,258,800			工事請負費	849,013		
	施設外観			② 施設運営コスト			その他維持費	-	
				小 計※2		3,604,175			
				② 施設運営コスト		人件費 (賃金含)	166,857,180		
						光熱水費	4,018,950		
					その他委託料	961,775			
	その他運営費 (事業費)	21,816,720							
				小 計※2		193,654,625			
				合 計 (①+②)		197,258,800			
コスト計算※3	利用者 1 人当たり		市民 1 人当たり		延床面積 1 m ² 当たり				
	1, 167, 212 円/人		2, 739 円/人		142, 941 円/m ²				
特 記 事 項	毎週土曜日、年末年始 (12月29日から翌年1月3日まで)								

4 データ分析



※1 利用状況：人数は施設の年間延利用人数。学校・保育園は在籍児童生徒数。市営住宅は入居戸数（世帯数）で記載。

※2 ファシリティコストの収入合計、支出の各小計は、各内訳の平均を合計しているため、各年度の小計の平均とは異なる場合がある。

※3 利用者1人当たりコスト：ファシリティコスト÷利用者数（3か年平均）

市民1人当たりコスト：ファシリティコスト÷人口（令和4年4月1日現在の72,011人）

延床面積1㎡当たりコスト：ファシリティコスト÷延床面積（㎡）

※4 老朽化率：建設からの経過年数を法定耐用年数で除した数。法定耐用年数は処分制限期間を準用

※5 新耐震基準：昭和56年6月の建築基準法改正以降に建設された建物の耐震基準（マグニチュード8以上の大地震に対する耐震性が確保されている）のこと。改正以前の基準の建物は「旧耐震建築物」と呼ばれる。

知立市公共施設カルテ

調査年度

令和4年度

施設名	上重原保育園		
従たる施設の場合、主たる施設名	-		

大分類	子育て支援施設	中分類	幼稚園・保育園・こども園	施設番号	27
-----	---------	-----	--------------	------	----

所管部課	子ども課
------	------

1 土地データ

所在地 (小学校地区)	知立市上重原町蔵福寺167 (猿渡小学校)	敷地面積	5,370 m ²
		うち借地面積	- m ²

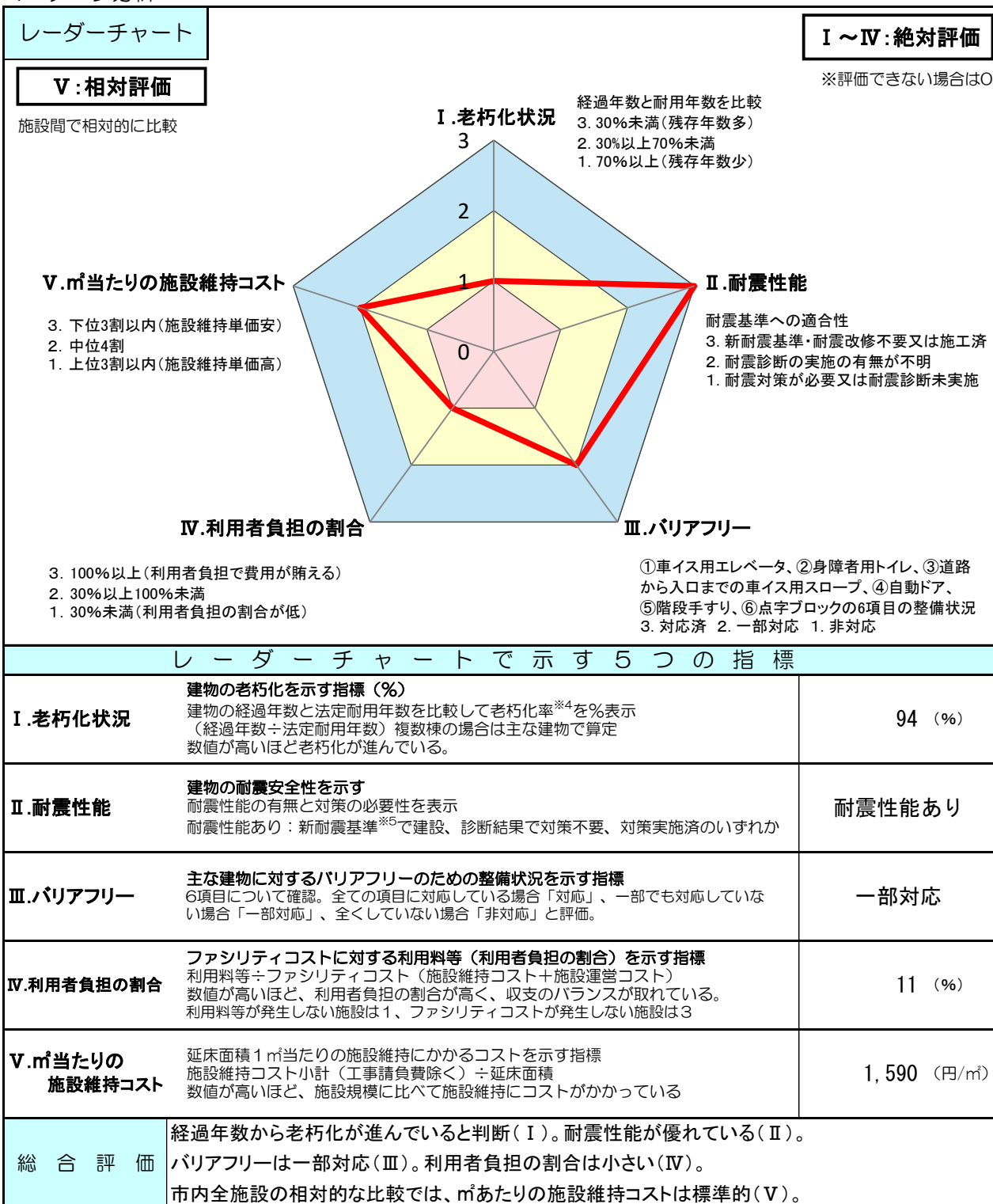
2 建物データ (複数棟の場合、建築年月・建築構造・階数は主な建物データによる。)

構成施設	保育室、プロパン庫、器具庫、自転車置場、乳児室		
複合・併設施設	-		
建築年度	昭和53年度		
建物構造	鉄筋コンクリート造	延床面積	1,422 m ²
総取得費	156,025 千円		
階数(地階)	2 階	うち借用面積	126 m ²
避難所指定	指定無し		

3 管理運営データ

利用状況※1	R1年度	R2年度	R3年度	平均利用者数	管理形態			
	121 人	145 人	169 人	145 人	直営			
ファシリティコスト (R1～3年度) (施設コスト) ①施設維持コスト 建物を良好に保つために要する経費 + ②施設運営コスト 公共サービスを提供するために要する経費	内 訳		金額 (円)	内 訳		金額 (円)		
	収 入	利用料等	19,670,787		支 出	人件費 (賃金含)	734,444	
		国 費	-			修繕料	1,232,341	
		県 費	-			火災保険料	8,634	
		その他	-			維持管理委託料	286,012	
		市費 (一般財源)	164,959,809			敷地借上料	-	
	合 計※2		184,630,596			工事請負費	4,316,103	
	施設外観			その他維持費			-	
				小 計※2		6,577,534		
				②施設運営コスト		人件費 (賃金含)	149,319,312	
						光熱水費	3,003,598	
						その他委託料	965,441	
						その他運営費 (事業費)	24,764,711	
						小 計※2		178,053,062
				合 計 (①+②)			184,630,596	
コスト計算※3				利用者 1 人当たり		市民 1 人当たり		延床面積 1 ㎡当たり
	1, 273, 314 円/人		2, 564 円/人		129, 839 円/㎡			
特 記 事 項	毎週土・日曜日、祝日、年末年始 (12月29日から翌年1月3日まで)							

4 データ分析



- ※1 利用状況：人数は施設の年間延利用人数。学校・保育園は在籍児童生徒数。市営住宅は入居戸数(世帯数)で記載。
- ※2 ファシリティコストの収入合計、支出の各小計は、各内訳の平均を合計しているため、各年度の小計の平均とは異なる場合がある。
- ※3 利用者1人当たりコスト：ファシリティコスト÷利用者数(3か年平均)
 市民1人当たりコスト：ファシリティコスト÷人口(令和4年4月1日現在の72,011人)
 延床面積1㎡当たりコスト：ファシリティコスト÷延床面積(㎡)
- ※4 老朽化率：建設からの経過年数を法定耐用年数で除した数。法定耐用年数は処分制限期間を準用
- ※5 新耐震基準：昭和56年6月の建築基準法改正以降に建設された建物の耐震基準(マグニチュード8以上の大地震に対する耐震性が確保されている)のこと。改正以前の基準の建物は「旧耐震建築物」と呼ばれる。

知立市公共施設カルテ

調査年度

令和4年度

施設名	知立南保育園		
従たる施設の場合、主たる施設名	-		

大分類	子育て支援施設	中分類	幼稚園・保育園・こども園	施設番号	28
-----	---------	-----	--------------	------	----

所管部課	子ども課
------	------

1 土地データ

所在地 (小学校地区)	知立市八ツ田町神明35 (八ツ田小学校)	敷地面積	4,274 m ²
		うち借地面積	- m ²

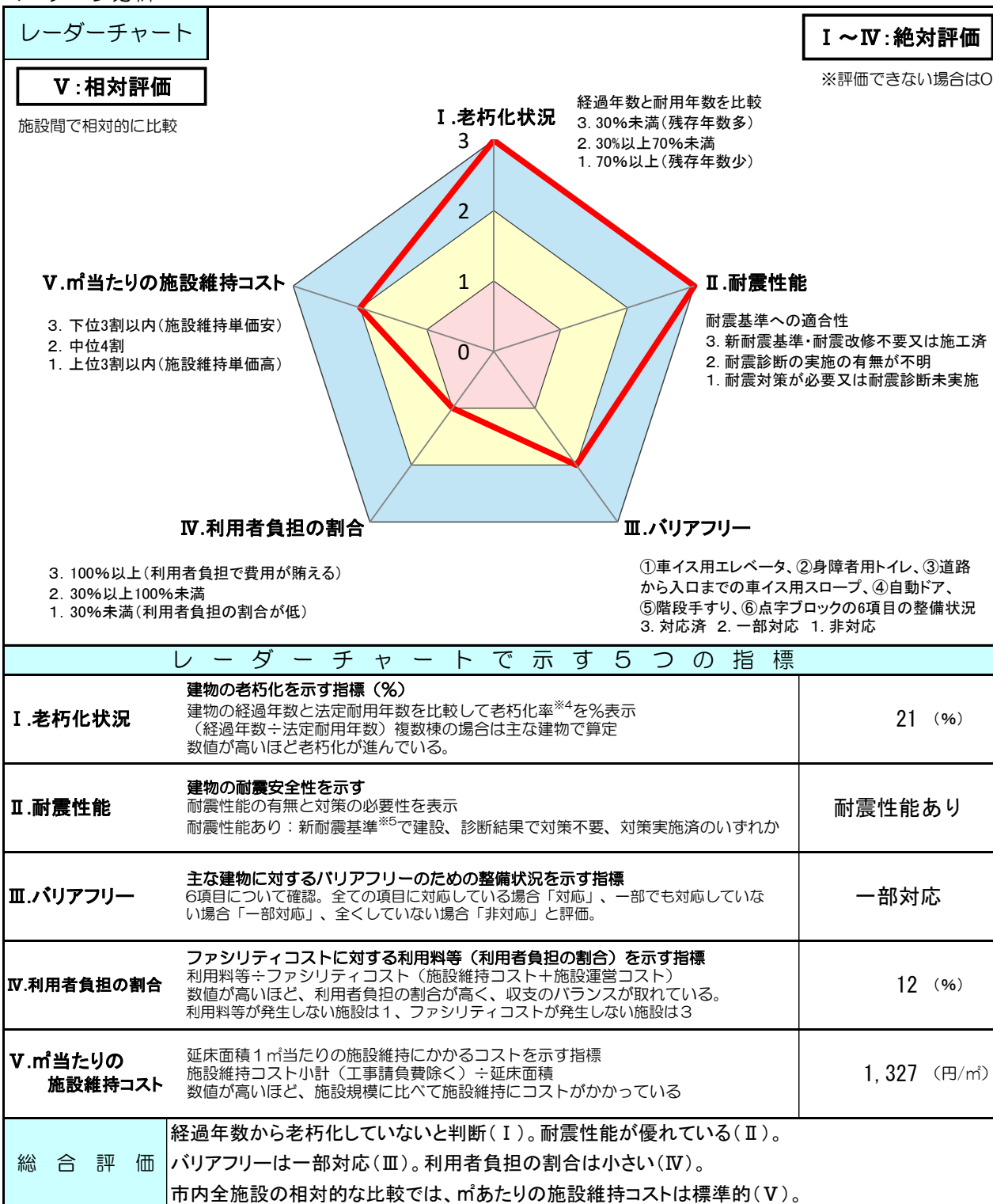
2 建物データ (複数棟の場合、建築年月・建築構造・階数は主な建物データによる。)

構成施設	園舎、倉庫兼トイレ、自転車置場		
複合・併設施設	南子育て支援センター		建築年度 平成24年度
建物構造	鉄筋コンクリート造	延床面積	1,627 m ²
階数(地階)	2階	うち借用面積	- m ²
		避難所指定	指定避難所

3 管理運営データ

利用状況※1	R1年度		R2年度		R3年度		平均利用者数		管理形態		
	166 人		181 人		187 人		178 人		直営		
ファシリティ コスト (R1～3年度) (施設コスト) ①施設維持コスト 建物を良好に保 つために要する 経費 ＋ ②施設運営コスト 公共サービスを 提供するために 要する経費	内 訳			金額（円）		内 訳			金額（円）		
	収 入	利用料等		22,512,237		支 出	① 施設 維持 コスト	人件費（賃金含）		734,444	
		国 費		－				修繕料		665,644	
		県 費		－				火災保険料		15,549	
		その他		－				維持管理委託料		743,366	
		市費（一般財源）		168,709,502				敷地借上料		－	
	合 計※2		191,221,739		工事請負費			902,169			
	施設外観				その他維持費			－			
					小 計※2			3,061,172			
					② 施設 運営 コスト			人件費（賃金含）		161,855,087	
								光熱水費		3,115,089	
								その他委託料		973,141	
								その他運営費（事業費）		22,217,250	
								小 計※2		188,160,567	
					合 計（①＋②）			191,221,739			
コスト計算※3	利用者 1 人当たり			市民 1 人当たり			延床面積 1㎡当たり				
	1,074,279 円/人			2,655 円/人			117,530 円/㎡				
特 記 事 項	毎週日曜日、祝日、年末年始（12月29日から翌年1月3日まで）										

4 データ分析



- ※1 利用状況：人数は施設の年間延利用人数。学校・保育園は在籍児童生徒数。市営住宅は入居戸数（世帯数）で記載。
- ※2 ファシリティコストの収入合計、支出の各小計は、各内訳の平均を合計しているため、各年度の小計の平均とは異なる場合がある。
- ※3 利用者1人当たりコスト：ファシリティコスト÷利用者数（3か年平均）
 市民1人当たりコスト：ファシリティコスト÷人口（令和4年4月1日現在の72,011人）
 延床面積1㎡当たりコスト：ファシリティコスト÷延床面積（㎡）
- ※4 老朽化率：建設からの経過年数を法定耐用年数で除した数。法定耐用年数は処分制限期間を準用
- ※5 新耐震基準：昭和56年6月の建築基準法改正以降に建設された建物の耐震基準（マグニチュード8以上の大地震に対する耐震性が確保されている）のこと。改正以前の基準の建物は「旧耐震建築物」と呼ばれる。

知立市公共施設カルテ

調査年度

令和4年度

施設名	逢妻保育園		
従たる施設の場合、主たる施設名	-		

大分類	子育て支援施設	中分類	幼稚園・保育園・こども園	施設番号	29
-----	---------	-----	--------------	------	----

所管部課	子ども課
------	------

1 土地データ

所在地 (小学校地区)	知立市逢妻町錦8 (知立小学校)	敷地面積	3,238 m ²
		うち借地面積	- m ²

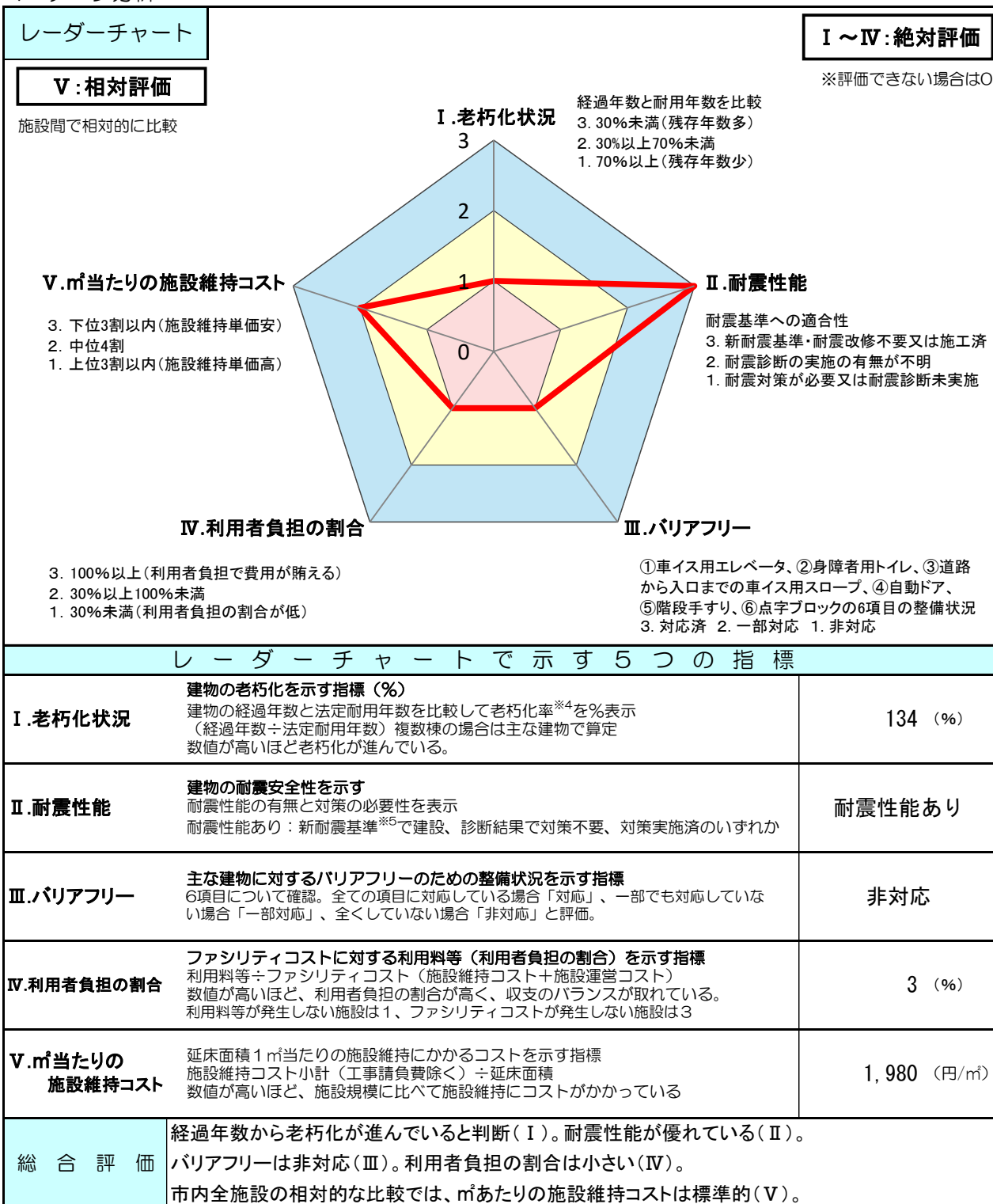
2 建物データ (複数棟の場合、建築年月・建築構造・階数は主な建物データによる。)

構 成 施 設		園舎、物置、自転車置場、倉庫			
複合・併設施設		-		建 築 年 度	昭和46 年度
建 物 構 造	鉄骨造モルタル	延 床 面 積	766 m ²	総 取 得 費	46,519 千円
階数（地階）	1 階	うち借用面積	- m ²	避 難 所 指 定	指定避難所

3 管理運営データ

利用状況※1	R1年度		R2年度		R3年度		平均利用者数		管理形態		
	23 人		19 人		7 人		16 人		直営		
ファシリティ コスト (R1～3年度) (施設コスト) ①施設維持コスト 建物を良好に保 つために要する 経費 + ②施設運営コスト 公共サービスを 提供するために 要する経費	内 訳			金額（円）		内 訳			金額（円）		
	収 入	利用料等			1,955,883		支 出	① 施設 維持 コスト	人件費（賃金含）		734,444
		国 費			-				修繕料		229,076
		県 費			-				火災保険料		24,108
		その他			-				維持管理委託料		193,652
		市費（一般財源）			55,910,205				敷地借上料		335,333
	合 計※2			57,866,088		工事請負費			2,800,226		
						その他維持費			-		
						小 計※2			4,316,839		
						② 施設 運営 コスト			人件費（賃金含）		46,173,383
									光熱水費		1,364,064
							その他委託料		959,208		
							その他運営費（事業費）		5,052,594		
					小 計※2		53,549,249				
					合 計（①＋②）		57,866,088				
コスト計算※3	利用者 1 人当たり				市民 1 人当たり				延床面積 1 m ² 当たり		
	3, 616, 631 円/人				804 円/人				75, 543 円/m ²		
特 記 事 項	毎週土・日曜日、祝日、年末年始（12月29日から翌年1月3日まで）										

4 データ分析



- ※1 利用状況：人数は施設の年間延利用人数。学校・保育園は在籍児童生徒数。市営住宅は入居戸数(世帯数)で記載。
- ※2 ファシリティコストの収入合計、支出の各小計は、各内訳の平均を合計しているため、各年度の小計の平均とは異なる場合がある。
- ※3 利用者1人当たりコスト：ファシリティコスト÷利用者数(3か年平均)
 市民1人当たりコスト：ファシリティコスト÷人口(令和4年4月1日現在の72,011人)
 延床面積1㎡当たりコスト：ファシリティコスト÷延床面積(㎡)
- ※4 老朽化率：建設からの経過年数を法定耐用年数で除した数。法定耐用年数は処分制限期間を準用
- ※5 新耐震基準：昭和56年6月の建築基準法改正以降に建設された建物の耐震基準(マグニチュード8以上の大地震に対する耐震性が確保されている)のこと。改正以前の基準の建物は「旧耐震建築物」と呼ばれる。

知立市公共施設カルテ

調査年度

令和4年度

施設名	高根保育園		
従たる施設の場合、主たる施設名	-		

大分類	子育て支援施設	中分類	幼稚園・保育園・こども園	施設番号	30
-----	---------	-----	--------------	------	----

所管部課	子ども課
------	------

1 土地データ

所在地 (小学校地区)	知立市牛田町高根218 (知立東小学校)	敷地面積	3,152 m ²
		うち借地面積	- m ²

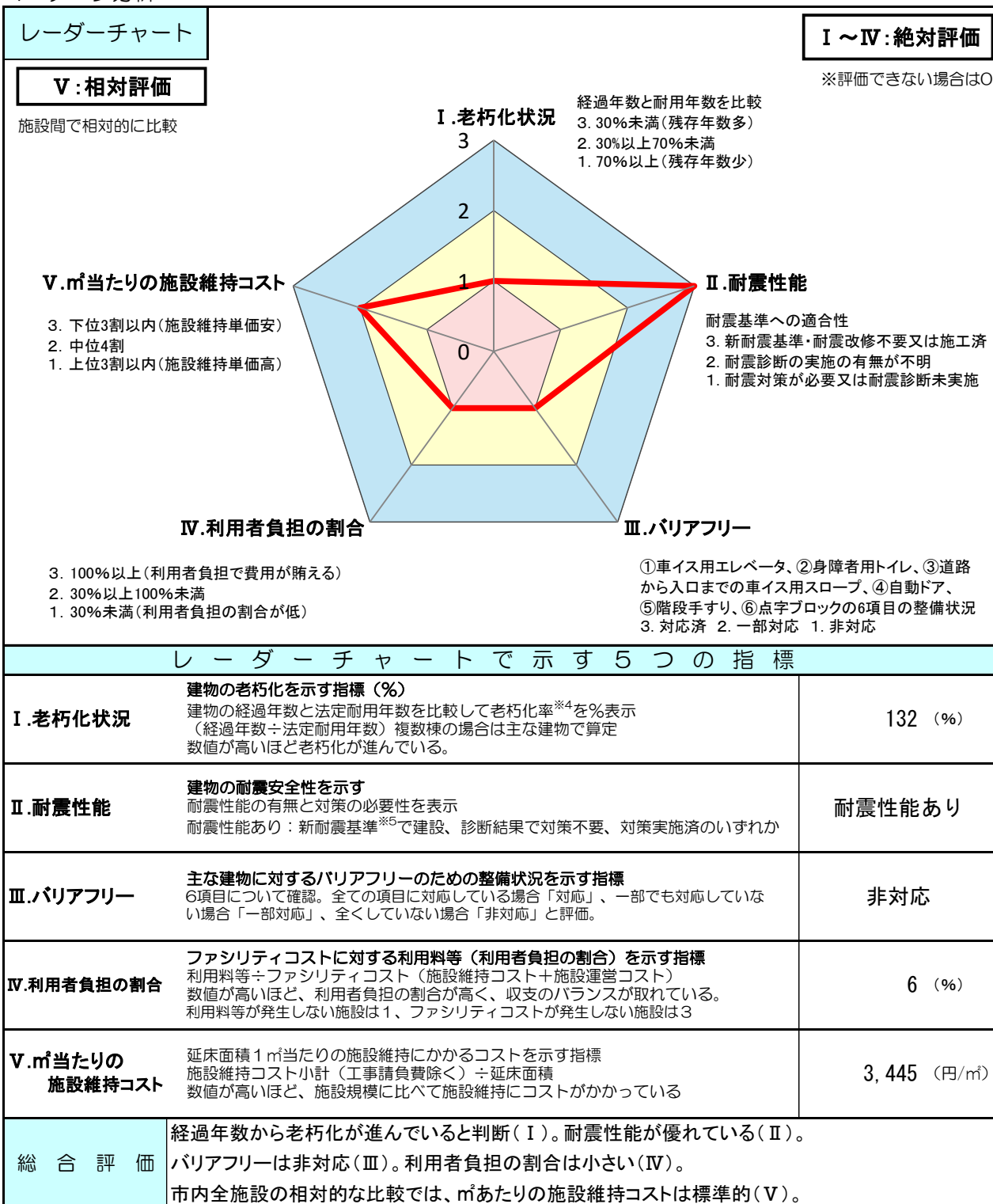
2 建物データ (複数棟の場合、建築年月・建築構造・階数は主な建物データによる。)

構 成 施 設	園舎				
複合・併設施設	-			建 築 年 度	昭和47 年度
建 物 構 造	鉄骨造モルタル	延 床 面 積	664 m ²	総 取 得 費	35,146 千円
階数（地階）	1 階	うち借用面積	- m ²	避 難 所 指 定	指定避難所

3 管理運営データ

利用状況※1	R1年度		R2年度		R3年度		平均利用者数		管理形態		
	91 人		92 人		83 人		89 人		直営		
ファシリティ コスト (R1～3年度) (施設コスト) ①施設維持コスト 建物を良好に保 つために要する 経費 ＋ ②施設運営コスト 公共サービスを 提供するために 要する経費	内 訳			金額（円）		内 訳			金額（円）		
	収 入	利用料等			8,545,770		支 出	①施設維持 コスト	人件費（賃金含）		734,444
		国 費			－				修繕料		380,355
		県 費			－				火災保険料		13,919
		その他			－				維持管理委託料		1,158,927
		市費（一般財源）			133,062,693				敷地借上料		－
	合 計※2			141,608,463		工事請負費			19,740,015		
	施設外観					その他維持費			－		
						小 計※2			22,027,660		
						②施設運 営コス ト			人件費（賃金含）		105,350,246
									光熱水費		2,223,738
									その他委託料		961,225
									その他運営費（事業費）		11,045,594
									小 計※2		119,580,803
					合 計（①＋②）		141,608,463				
コスト計算※3	利用者 1 人当たり				市民 1 人当たり				延床面積 1 m ² 当たり		
	1,591,106 円/人				1,966 円/人				213,266 円/m ²		
特 記 事 項	毎週土・日曜日、祝日、年末年始（12月29日から翌年1月3日まで）										

4 データ分析



- ※1 利用状況：人数は施設の年間延利用人数。学校・保育園は在籍児童生徒数。市営住宅は入居戸数(世帯数)で記載。
- ※2 ファシリティコストの収入合計、支出の各小計は、各内訳の平均を合計しているため、各年度の小計の平均とは異なる場合がある。
- ※3 利用者1人当たりコスト：ファシリティコスト÷利用者数(3か年平均)
 市民1人当たりコスト：ファシリティコスト÷人口(令和4年4月1日現在の72,011人)
 延床面積1㎡当たりコスト：ファシリティコスト÷延床面積(㎡)
- ※4 老朽化率：建設からの経過年数を法定耐用年数で除した数。法定耐用年数は処分制限期間を準用
- ※5 新耐震基準：昭和56年6月の建築基準法改正以降に建設された建物の耐震基準(マグニチュード8以上の大地震に対する耐震性が確保されている)のこと。改正以前の基準の建物は「旧耐震建築物」と呼ばれる。

知立市公共施設カルテ

調査年度

令和4年度

施設名	新林保育園		
従たる施設の場合、主たる施設名	-		

大分類	子育て支援施設	中分類	幼稚園・保育園・こども園	施設番号	31
-----	---------	-----	--------------	------	----

所管部課	子ども課
------	------

1 土地データ

所在地 (小学校地区)	知立市新林町新林18-5 (知立南小学校)	敷地面積	1,820 m ²
		うち借地面積	- m ²

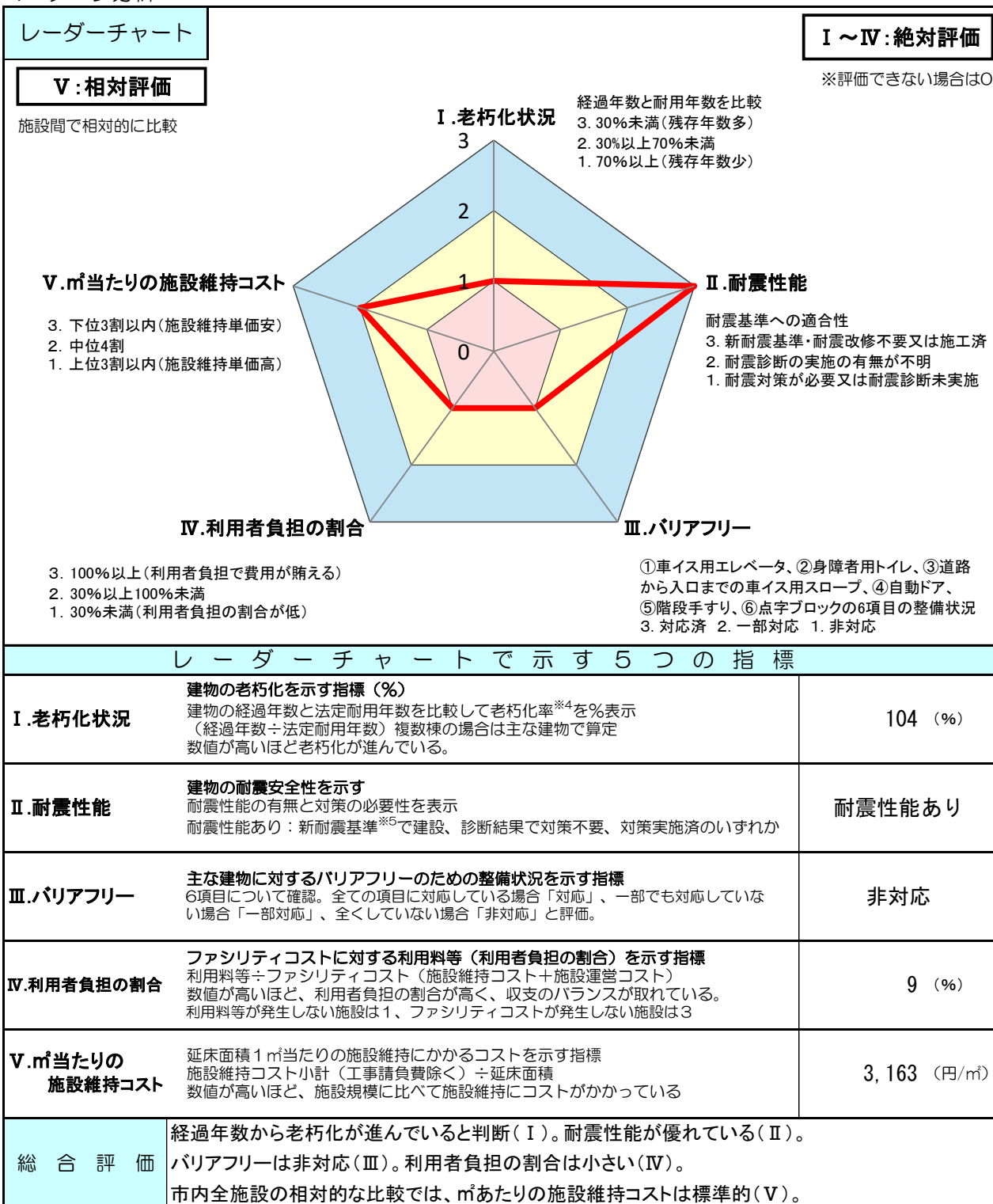
2 建物データ (複数棟の場合、建築年月・建築構造・階数は主な建物データによる。)

構成施設	園舎、自転車置場、プロパン庫・物置		
複合・併設施設	-		
建築年度	昭和48年度		
建物構造	鉄筋コンクリート造	延床面積	977 m ²
総取得費	80,664 千円		
階数(地階)	2 階	うち借用面積	125 m ²
避難所指定	指定無し		

3 管理運営データ

利用状況※1		R1年度	R2年度	R3年度	平均利用者数	管理形態		
		136 人	145 人	150 人	144 人	直営		
ファシリティ コスト (R1～3年度) (施設コスト) ①施設維持コスト 建物を良好に保 つために要する 経費 + ②施設運営コスト 公共サービスを 提供するために 要する経費	内 訳		金額 (円)	内 訳		金額 (円)		
	収 入	利用料等	15,172,893		支 出	人件費 (賃金含)	734,444	
		国 費	-			修繕料	965,453	
		県 費	-			火災保険料	5,583	
		その他	-			維持管理委託料	752,433	
		市費 (一般財源)	152,878,492			敷地借上料	631,900	
	合 計※2		168,051,385			工事請負費	6,753,509	
	施設外観			その他維持費			-	
				小 計※2		9,843,322		
				②施設運営 コスト		人件費 (賃金含)	137,176,135	
						光熱水費	2,414,092	
						その他委託料	968,741	
						その他運営費 (事業費)	17,649,095	
						小 計※2		158,208,063
				合 計 (①+②)		168,051,385		
コスト計算※3	利用者 1 人当たり		市民 1 人当たり		延床面積 1 m ² 当たり			
	1, 167, 024 円/人		2, 334 円/人		172, 008 円/m ²			
特 記 事 項	毎週土・日曜日、祝日、年末年始 (12月29日から翌年1月3日まで)							

4 データ分析



- ※1 利用状況：人数は施設の年間延利用人数。学校・保育園は在籍児童生徒数。市営住宅は入居戸数(世帯数)で記載。
- ※2 ファシリティコストの収入合計、支出の各小計は、各内訳の平均を合計しているため、各年度の小計の平均とは異なる場合がある。
- ※3 利用者1人当たりコスト：ファシリティコスト÷利用者数(3か年平均)
 市民1人当たりコスト：ファシリティコスト÷人口(令和4年4月1日現在の72,011人)
 延床面積1㎡当たりコスト：ファシリティコスト÷延床面積(㎡)
- ※4 老朽化率：建設からの経過年数を法定耐用年数で除した数。法定耐用年数は処分制限期間を準用
- ※5 新耐震基準：昭和56年6月の建築基準法改正以降に建設された建物の耐震基準(マグニチュード8以上の大地震に対する耐震性が確保されている)のこと。改正以前の基準の建物は「旧耐震建築物」と呼ばれる。

知立市公共施設カルテ

調査年度

令和4年度

施設名	八橋保育園		
従たる施設の場合、主たる施設名	-		

大分類	子育て支援施設	中分類	幼稚園・保育園・こども園	施設番号	32
-----	---------	-----	--------------	------	----

所管部課	子ども課
------	------

1 土地データ

所在地 (小学校地区)	知立市八橋町城下8-1 (来迎寺小学校)	敷地面積	3,444 m ²
		うち借地面積	- m ²

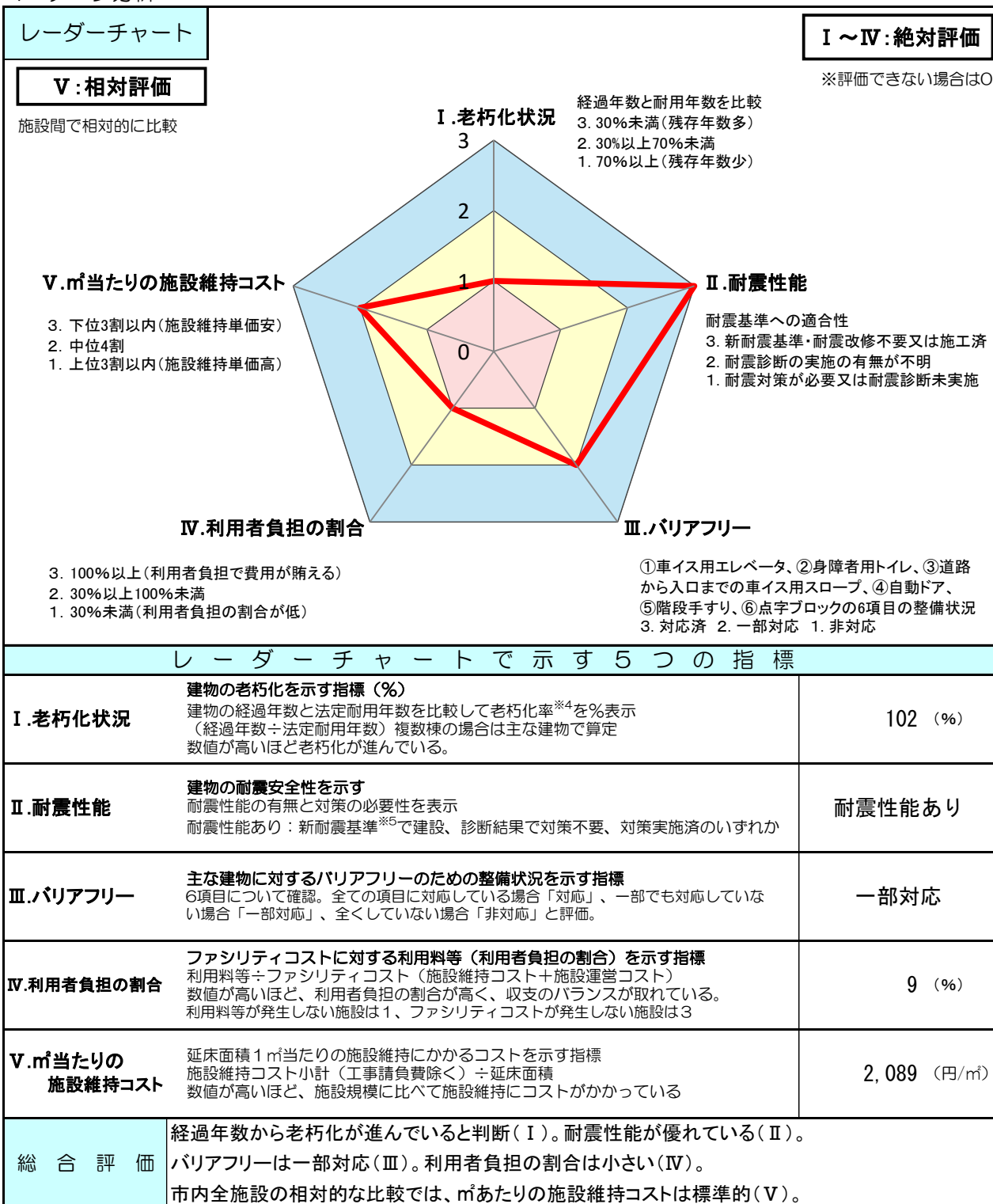
2 建物データ (複数棟の場合、建築年月・建築構造・階数は主な建物データによる。)

構成施設	園舎、プロパン庫、物置		
複合・併設施設	-		
建築年度	昭和49年度		
建物構造	鉄筋コンクリート造	延床面積	809 m ²
総取得費	96,160 千円		
階数(地階)	1 階	うち借用面積	m ²
避難所指定	指定無し		

3 管理運営データ

利用状況※1	R1年度		R2年度		R3年度		平均利用者数		管理形態			
	111 人		118 人		114 人		114 人		直営			
ファシリティ コスト (R1～3年度) (施設コスト) ①施設維持コスト 建物を良好に保 つために要する 経費 + ②施設運営コスト 公共サービスを 提供するために 要する経費	内 訳			金額（円）		内 訳			金額（円）			
	収 入	利用料等		13,473,007		支 出	① 施設 維持 コスト	人件費（賃金含）		734,444		
		国 費		-				修繕料		721,608		
		県 費		-				火災保険料		6,525		
		その他		-				維持管理委託料		227,517		
		市費（一般財源）		136,972,603				敷地借上料		-		
	合 計※2			150,445,610				工事請負費		5,022,402		
	施設外観							その他維持費		-		
								小 計※2		6,712,496		
								② 施設 運営 コスト	人件費（賃金含）		124,857,026	
									光熱水費		2,459,067	
									その他委託料		965,075	
									その他運営費（事業費）		15,451,946	
									小 計※2		143,733,114	
								合 計（①＋②）			150,445,610	
コスト計算※3	利用者 1 人当たり			市民 1 人当たり			延床面積 1 m ² 当たり					
	1, 319, 698 円/人			2, 089 円/人			185, 965 円/m ²					
特 記 事 項	毎週土・日曜日、祝日、年末年始（12月29日から翌年1月3日まで）											

4 データ分析



- ※1 利用状況：人数は施設の年間延利用人数。学校・保育園は在籍児童生徒数。市営住宅は入居戸数(世帯数)で記載。
- ※2 ファシリティコストの収入合計、支出の各小計は、各内訳の平均を合計しているため、各年度の小計の平均とは異なる場合がある。
- ※3 利用者1人当たりコスト：ファシリティコスト÷利用者数(3か年平均)
 市民1人当たりコスト：ファシリティコスト÷人口(令和4年4月1日現在の72,011人)
 延床面積1㎡当たりコスト：ファシリティコスト÷延床面積(㎡)
- ※4 老朽化率：建設からの経過年数を法定耐用年数で除した数。法定耐用年数は処分制限期間を準用
- ※5 新耐震基準：昭和56年6月の建築基準法改正以降に建設された建物の耐震基準(マグニチュード8以上の大地震に対する耐震性が確保されている)のこと。改正以前の基準の建物は「旧耐震建築物」と呼ばれる。

知立市公共施設カルテ

調査年度

令和4年度

施設名	宝保育園		
従たる施設の場合、主たる施設名	-		

大分類	子育て支援施設	中分類	幼稚園・保育園・こども園	施設番号	33
-----	---------	-----	--------------	------	----

所管部課	子ども課
------	------

1 土地データ

所在地 (小学校地区)	知立市宝二丁目3-9 外2 (知立西小学校)	敷地面積	2,819 m ²
		うち借地面積	- m ²

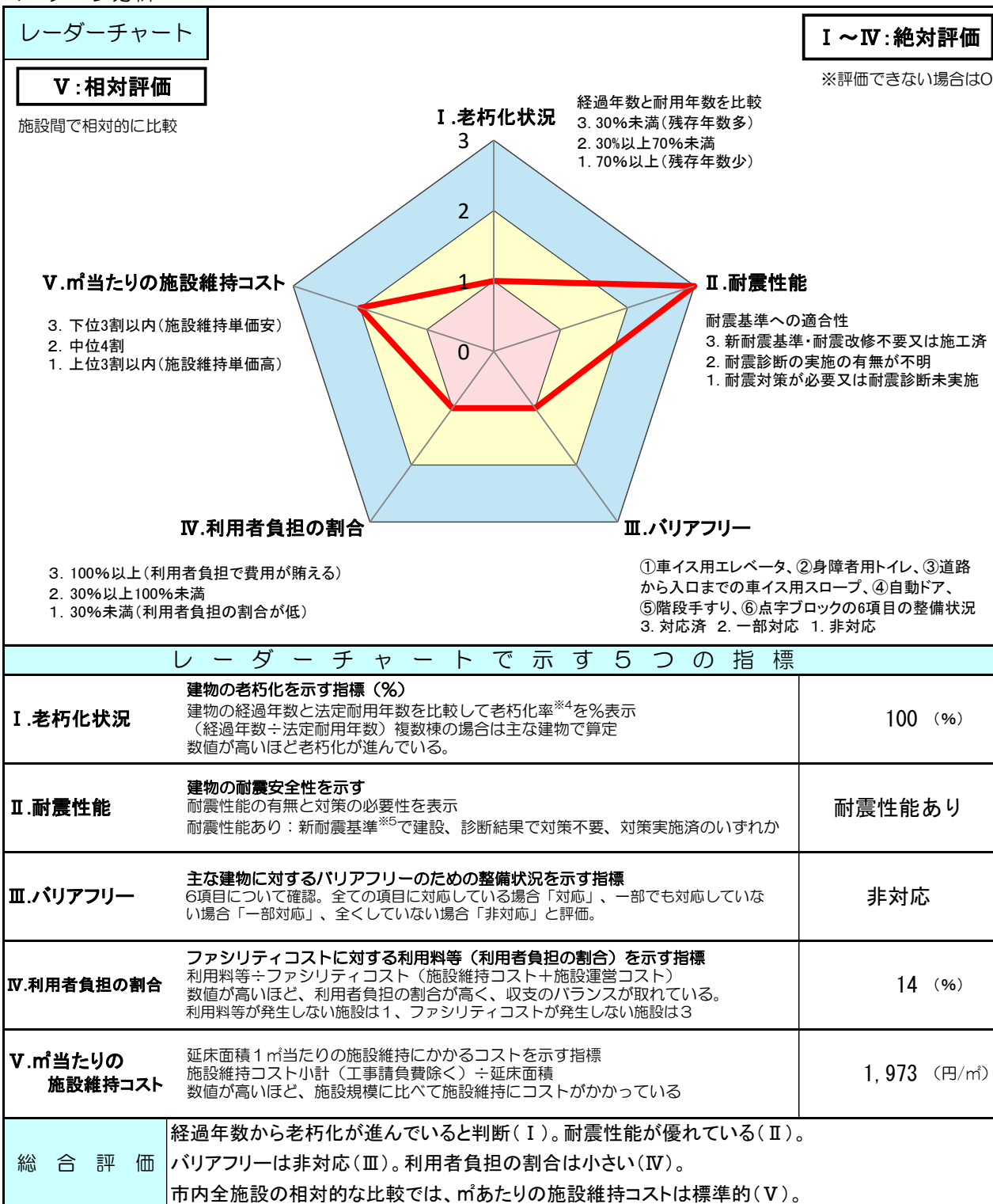
2 建物データ (複数棟の場合、建築年月・建築構造・階数は主な建物データによる。)

構 成 施 設	保育棟、厨房棟、器具庫、プロパン庫				
複合・併設施設	－			建 築 年 度	昭和50 年度
建 物 構 造	鉄筋コンクリート造	延 床 面 積	960 m ²	総 取 得 費	98,000 千円
階数（地階）	2 階	うち借用面積	－ m ²	避 難 所 指 定	指定無し

3 管理運営データ

利用状況※1	R1年度	R2年度	R3年度	平均利用者数	管理形態		
	98 人	100 人	104 人	101 人	直営		
ファシリティ コスト (R1～3年度) (施設コスト) ①施設維持コスト 建物を良好に保 つために要する 経費 + ②施設運営コスト 公共サービスを 提供するために 要する経費	内 訳		金額 (円)	内 訳		金額 (円)	
	収 入	利用料等	18,856,443	支 出	① 施設 維持 コスト	人件費 (賃金含)	734,444
		国 費	-			修繕料	697,830
		県 費	-			火災保険料	6,634
		その他	-			維持管理委託料	143,371
		市費 (一般財源)	111,929,329			敷地借上料	311,400
	合 計※2		130,785,772		工事請負費	918,677	
	施設外観				その他維持費	-	
					小 計※2		2,812,356
					② 施設 運営 コスト	人件費 (賃金含)	110,425,417
						光熱水費	2,260,782
						その他委託料	964,708
						その他運営費 (事業費)	14,322,509
	小 計※2		127,973,416				
	合 計 (①+②)		130,785,772				
コスト計算※3	利用者 1 人当たり		市民 1 人当たり		延床面積 1 ㎡当たり		
	1, 294, 909 円/人		1, 816 円/人		136, 235 円/㎡		
特 記 事 項	毎週日曜日、祝日、年末年始 (12月29日から翌年1月3日まで)						

4 データ分析



- ※1 利用状況：人数は施設の年間延利用人数。学校・保育園は在籍児童生徒数。市営住宅は入居戸数(世帯数)で記載。
- ※2 ファシリティコストの収入合計、支出の各小計は、各内訳の平均を合計しているため、各年度の小計の平均とは異なる場合がある。
- ※3 利用者1人当たりコスト：ファシリティコスト÷利用者数(3か年平均)
 市民1人当たりコスト：ファシリティコスト÷人口(令和4年4月1日現在の72,011人)
 延床面積1㎡当たりコスト：ファシリティコスト÷延床面積(㎡)
- ※4 老朽化率：建設からの経過年数を法定耐用年数で除した数。法定耐用年数は処分制限期間を準用
- ※5 新耐震基準：昭和56年6月の建築基準法改正以降に建設された建物の耐震基準(マグニチュード8以上の大地震に対する耐震性が確保されている)のこと。改正以前の基準の建物は「旧耐震建築物」と呼ばれる。

知立市公共施設カルテ

調査年度

令和4年度

施設名	上重原西保育園		
従たる施設の場合、主たる施設名	-		

大分類	子育て支援施設	中分類	幼稚園・保育園・こども園	施設番号	34
-----	---------	-----	--------------	------	----

所管部課	子ども課
------	------

1 土地データ

所在地 (小学校地区)	知立市上重原町城後60-4 (知立西小学校)	敷地面積	3,767 m ²
		うち借地面積	- m ²

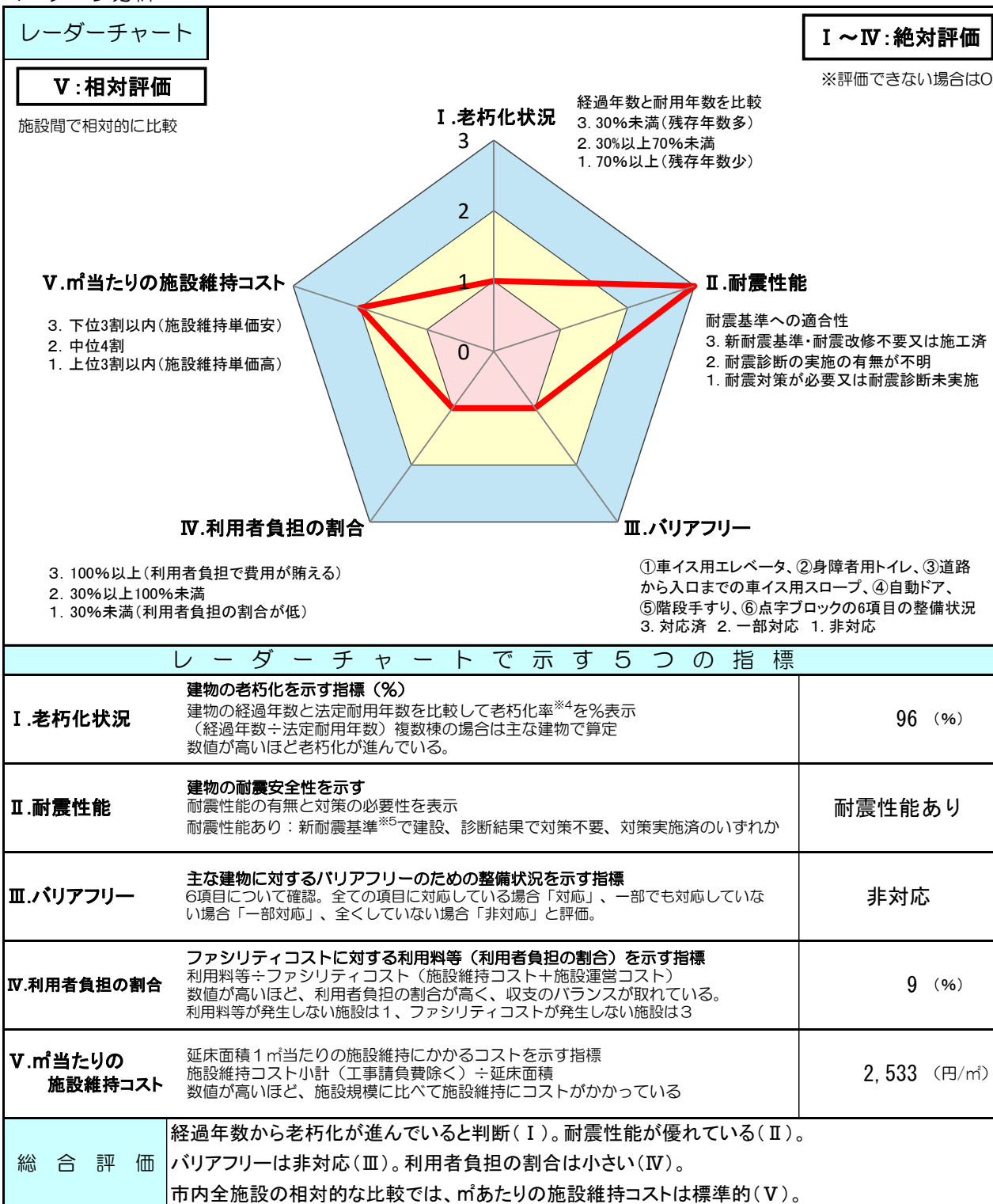
2 建物データ (複数棟の場合、建築年月・建築構造・階数は主な建物データによる。)

構 成 施 設	保育棟、遊戯棟、器具庫、プロパン庫				
複合・併設施設	－			建 築 年 度	昭和52 年度
建 物 構 造	鉄筋コンクリート造	延 床 面 積	1,244 ㎡	総 取 得 費	101,892 千円
階数（地階）	2 階	うち借用面積	－ ㎡	避 難 所 指 定	指定避難所

3 管理運営データ

利用状況※1	R1年度		R2年度		R3年度		平均利用者数		管理形態			
	138 人		132 人		125 人		132 人		直営			
ファシリティ コスト (R1～3年度) (施設コスト) ①施設維持コスト 建物を良好に保 つために要する 経費 ＋ ②施設運営コスト 公共サービスを 提供するために 要する経費	内 訳			金額（円）		内 訳			金額（円）			
	収 入	利用料等		20,836,803		支 出	① 施設 維持 コスト	人件費（賃金含）		734,444		
		国 費		－				修繕料		563,803		
		県 費		－				火災保険料		6,287		
		その他		－				維持管理委託料		1,846,414		
		市費（一般財源）		205,850,455				敷地借上料		－		
	合 計※2		226,687,258		工事請負費		58,564,992					
	施設外観						その他維持費		－			
							小 計※2		61,715,940			
							② 施設 運営 コスト	人件費（賃金含）		144,609,950		
								光熱水費		2,496,892		
								その他委託料		961,775		
								その他運営費（事業費）		16,902,701		
	小 計※2		164,971,318		合 計（①＋②）		226,687,258					
	コスト計算※3	利用者 1 人当たり			市民 1 人当たり			延床面積 1 ㎡当たり				
1, 717, 328 円/人			3, 148 円/人				182, 224 円/㎡					
特 記 事 項	毎週土・日曜日、祝日、年末年始（12月29日から翌年1月3日まで）											

4 データ分析



- ※1 利用状況：人数は施設の年間延利用人数。学校・保育園は在籍児童生徒数。市営住宅は入居戸数(世帯数)で記載。
- ※2 ファシリティコストの収入合計、支出の各小計は、各内訳の平均を合計しているため、各年度の小計の平均とは異なる場合がある。
- ※3 利用者1人当たりコスト：ファシリティコスト÷利用者数(3か年平均)
 市民1人当たりコスト：ファシリティコスト÷人口(令和4年4月1日現在の72,011人)
 延床面積1㎡当たりコスト：ファシリティコスト÷延床面積(㎡)
- ※4 老朽化率：建設からの経過年数を法定耐用年数で除した数。法定耐用年数は処分制限期間を準用
- ※5 新耐震基準：昭和56年6月の建築基準法改正以降に建設された建物の耐震基準(マグニチュード8以上の大地震に対する耐震性が確保されている)のこと。改正以前の基準の建物は「旧耐震建築物」と呼ばれる。

知立市公共施設カルテ

調査年度

令和4年度

施設名	来迎寺児童センター		
従たる施設の場合、主たる施設名	-		

大分類	子育て支援施設	中分類	幼児・児童施設	施設番号	35
-----	---------	-----	---------	------	----

所管部課	子ども課
------	------

1 土地データ

所在地 (小学校地区)	知立市来迎寺町外山5 (来迎寺小学校)	敷地面積	1,182 m ²
		うち借地面積	- m ²

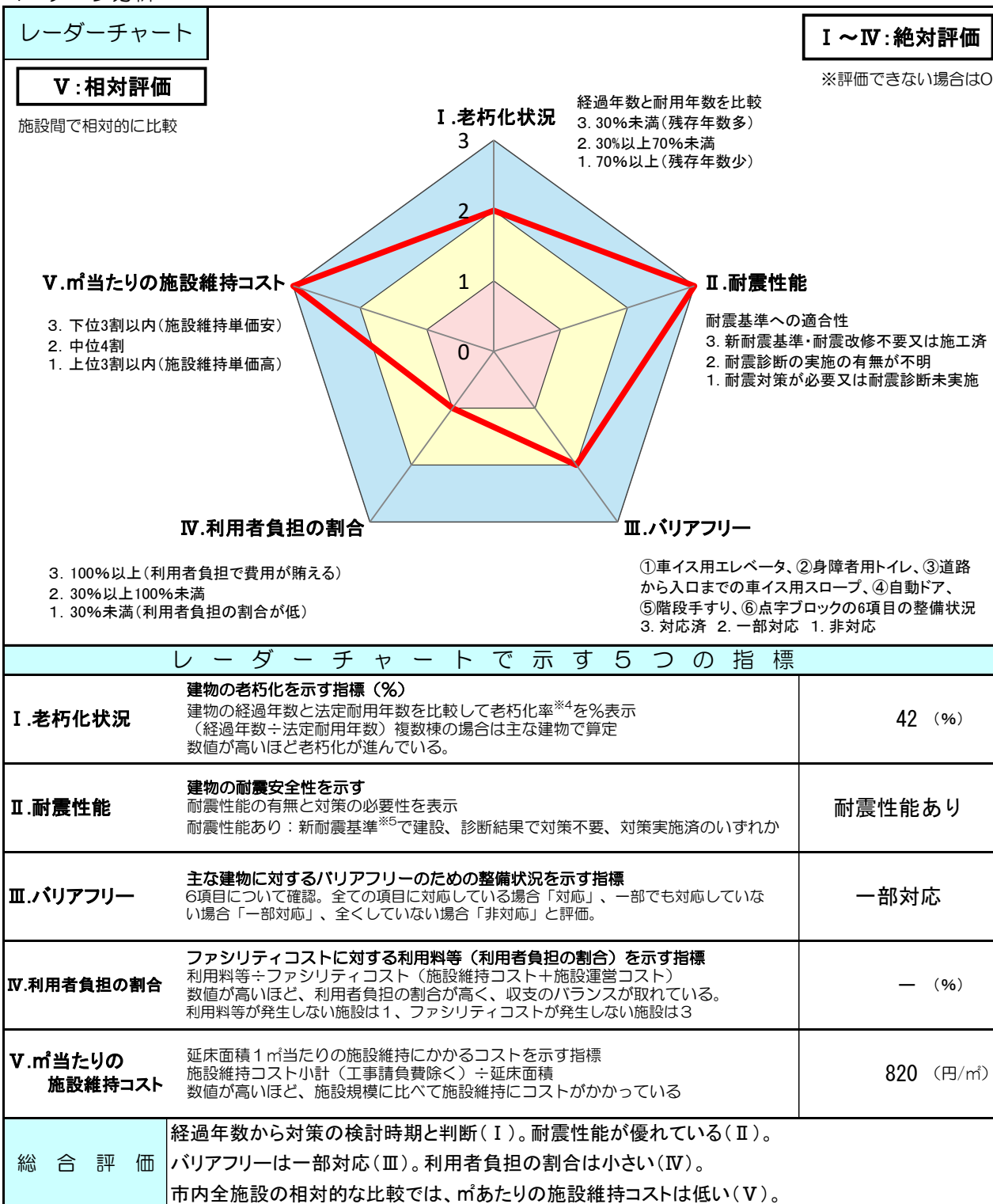
2 建物データ (複数棟の場合、建築年月・建築構造・階数は主な建物データによる。)

構 成 施 設	来迎寺児童センター				
複合・併設施設	来迎寺子育て支援センター			建 築 年 度	平成18 年度
建 物 構 造	鉄骨造	延 床 面 積	433 m ²	総 取 得 費	72,314 千円
階数（地階）	1 階	うち借用面積	- m ²	避 難 所 指 定	指定無し

3 管理運営データ

利用状況※1	R1年度	R2年度	R3年度	平均利用者数	管理形態		
	21,671 人	15,240 人	12,179 人	16,363 人	直営		
ファシリティコスト (R1～3年度) (施設コスト) ①施設維持コスト 建物を良好に保つために要する経費 ＋ ②施設運営コスト 公共サービスを提供するために要する経費	内 訳		金額 (円)	内 訳		金額 (円)	
	収 入	利用料等	-	支 出	① 施設維持コスト	人件費 (賃金含)	-
		国 費	119,000			修繕料	164,587
		県 費	-			火災保険料	14,177
		その他	-			維持管理委託料	176,160
		市費 (一般財源)	9,828,102			敷地借上料	-
	合 計※2		9,947,102			工事請負費	594,000
	施設外観					その他維持費	-
						小 計※2	
					② 施設運営コスト	人件費 (賃金含)	7,459,736
						光熱水費	787,746
						その他委託料	90,774
	その他運営費 (事業費)	659,922					
					小 計※2		8,998,178
					合 計 (①＋②)		9,947,102
コスト計算※3	利用者 1 人当たり		市民 1 人当たり		延床面積 1 m ² 当たり		
	608 円/人		138 円/人		22, 973 円/m ²		
特 記 事 項							

4 データ分析



- ※1 利用状況：人数は施設の年間延利用人数。学校・保育園は在籍児童生徒数。市営住宅は入居戸数(世帯数)で記載。
- ※2 ファシリティコストの収入合計、支出の各小計は、各内訳の平均を合計しているため、各年度の小計の平均とは異なる場合がある。
- ※3 利用者1人当たりコスト：ファシリティコスト÷利用者数(3か年平均)
 市民1人当たりコスト：ファシリティコスト÷人口(令和4年4月1日現在の72,011人)
 延床面積1㎡当たりコスト：ファシリティコスト÷延床面積(㎡)
- ※4 老朽化率：建設からの経過年数を法定耐用年数で除した数。法定耐用年数は処分制限期間を準用
- ※5 新耐震基準：昭和56年6月の建築基準法改正以降に建設された建物の耐震基準(マグニチュード8以上の大地震に対する耐震性が確保されている)のこと。改正以前の基準の建物は「旧耐震建築物」と呼ばれる。

知立市公共施設カルテ

調査年度

令和4年度

施設名	昭和児童センター		
従たる施設の場合、主たる施設名	-		

大分類	子育て支援施設	中分類	幼児・児童施設	施設番号	36
-----	---------	-----	---------	------	----

所管部課	子ども課
------	------

1 土地データ

所在地 (小学校地区)	知立市昭和7丁目1 (知立東小学校)	敷地面積	741 m ²
		うち借地面積	741 m ²

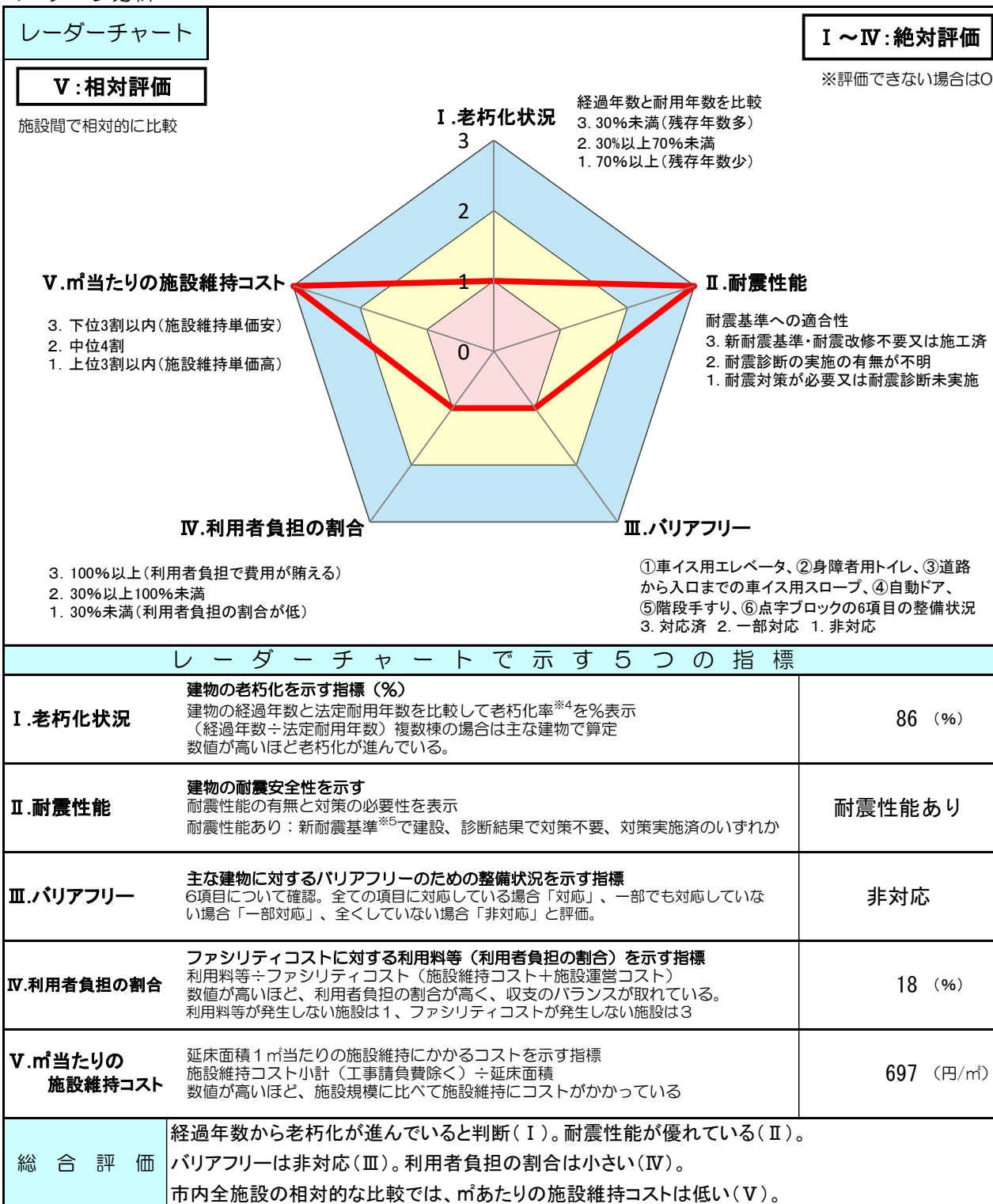
2 建物データ (複数棟の場合、建築年月・建築構造・階数は主な建物データによる。)

構成施設	昭和児童センター			建築年度	昭和54年度
複合・併設施設	-			建築年度	昭和54年度
建物構造	鉄筋コンクリート造	延床面積	507 m ²	総取得費	53,677 千円
階数(地階)	2 階	うち借用面積	- m ²	避難所指定	指定避難所

3 管理運営データ

利用状況※1	R1年度		R2年度		R3年度		平均利用者数		管理形態		
	29,745 人		18,012 人		15,664 人		21,140 人		直営		
ファシリティコスト (R1～3年度) (施設コスト) ①施設維持コスト 建物を良好に保つために要する経費 ＋ ②施設運営コスト 公共サービスを提供するために要する経費	内 訳			金額（円）		内 訳			金額（円）		
	収 入	利用料等		4,426,000		支 出	① 施設維持コスト	人件費（賃金含）		－	
		国 費		4,263,000				修繕料		328,407	
		県 費		4,220,333				火災保険料		2,651	
		その他		－				維持管理委託料		22,500	
		市費（一般財源）		11,095,237				敷地借上料		－	
	合 計※2		24,004,570		工事請負費			1,664,960			
					その他維持費			－			
					小 計※2			2,018,518			
					② 施設運営コスト			人件費（賃金含）		19,796,484	
								光熱水費		700,251	
						その他委託料		333,326			
						その他運営費（事業費）		1,155,991			
					小 計※2		21,986,052				
				合 計（①＋②）		24,004,570					
コスト計算※3	利用者 1 人当たり			市民 1 人当たり			延床面積 1 ㎡当たり				
	1, 136 円/人			333 円/人			47, 346 円/㎡				
特 記 事 項											

4 データ分析



※1 利用状況：人数は施設の年間延利用人数。学校・保育園は在籍児童生徒数。市営住宅は入居戸数(世帯数)で記載。

※2 ファシリティコストの収入合計、支出の各小計は、各内訳の平均を合計しているため、各年度の小計の平均とは異なる場合がある。

※3 利用者1人当たりコスト：ファシリティコスト÷利用者数(3か年平均)

市民1人当たりコスト：ファシリティコスト÷人口(令和4年4月1日現在の72,011人)

延床面積1㎡当たりコスト：ファシリティコスト÷延床面積(㎡)

※4 老朽化率：建設からの経過年数を法定耐用年数で除した数。法定耐用年数は処分制限期間を準用

※5 新耐震基準：昭和56年6月の建築基準法改正以降に建設された建物の耐震基準(マグニチュード8以上の大地震に対する耐震性が確保されている)のこと。改正以前の基準の建物は「旧耐震建築物」と呼ばれる。

知立市公共施設カルテ

調査年度

令和4年度

施設名	西児童センター		
従たる施設の場合、主たる施設名	市民体育館		

大分類	子育て支援施設	中分類	幼児・児童施設	施設番号	37
-----	---------	-----	---------	------	----

所管部課	子ども課
------	------

1 土地データ

所在地 (小学校地区)	知立市西町草刈10-5 (知立西小学校)	敷地面積	- m ²
		うち借地面積	- m ²

2 建物データ (複数棟の場合、建築年月・建築構造・階数は主な建物データによる。)

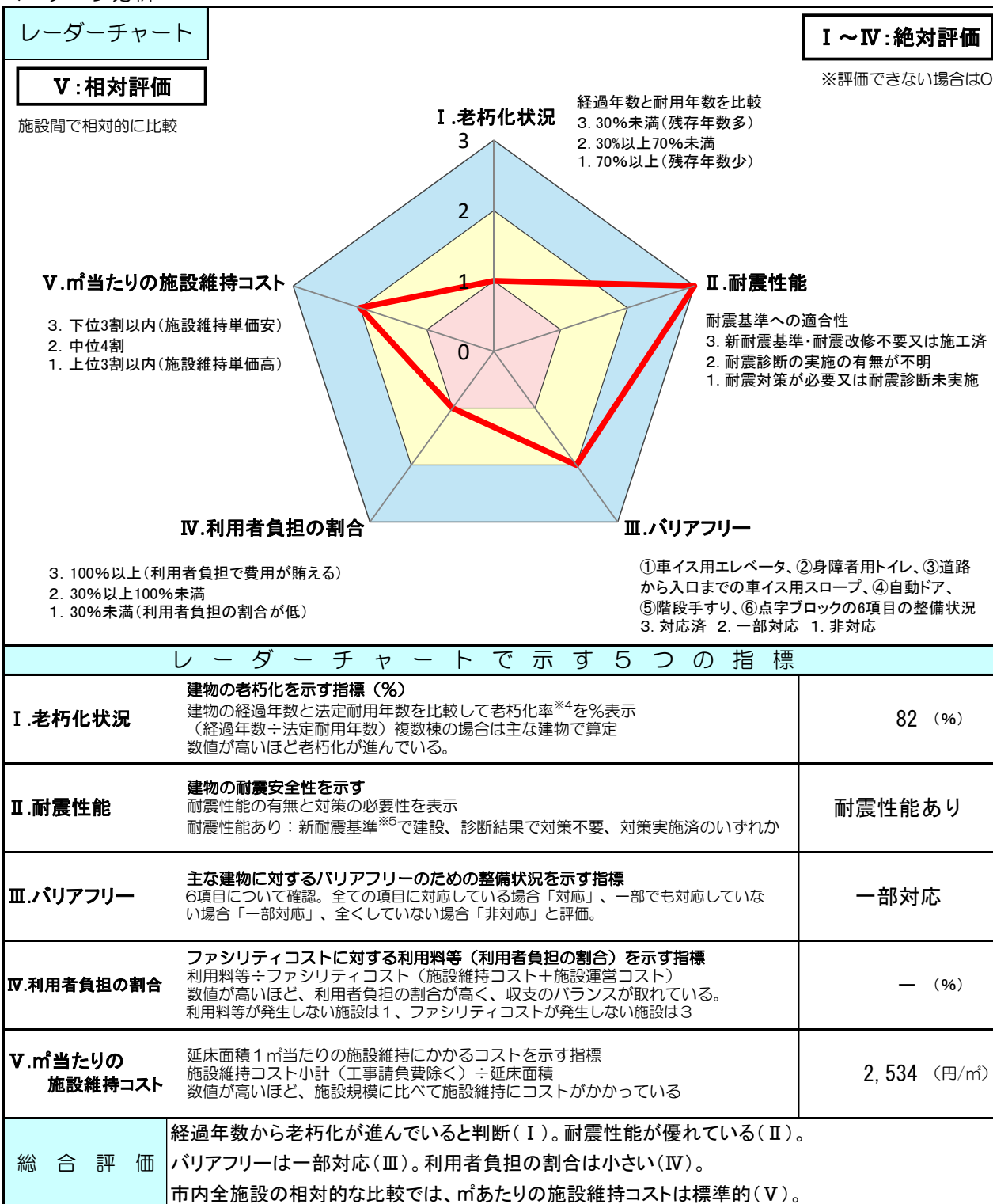
E-2 延床面積(延床面積、建築年月、建築構造、階数、土台、延床面積、土台、					
--	--	--	--	--	--

3 管理運営データ

利用状況※1		R1年度	R2年度	R3年度	平均利用者数	管理形態		
		20,310 人	6,463 人	6,276 人	11,016 人	直営		
ファシリティ コスト (R1～3年度) (施設コスト) ①施設維持コスト 建物を良好に保 つために要する 経費 ＋ ②施設運営コスト 公共サービスを 提供するために 要する経費	内 訳		金額（円）	内 訳		金額（円）		
	収 入	利用料等	－		支 出	① 施設維持コスト	人件費（賃金含）	
		国 費	119,000			修繕料	155,283	
		県 費	－			火災保険料	－	
		その他	－			維持管理委託料	941,966	
		市費（一般財源）	11,766,743			敷地借上料	－	
	合 計※2		11,885,743			工事請負費	－	
	施設外観 			その他維持費		－		
				小 計※2		1,097,249		
				② 施設運営コスト		人件費（賃金含）	9,528,497	
						光熱水費	389,819	
					その他委託料	109,299		
	その他運営費（事業費）	760,879						
	小 計※2		10,788,494		合 計（①＋②）		11,885,743	
	コスト計算※3		利用者 1 人当たり		市民 1 人当たり		延床面積 1 m ² 当たり	
1, 079 円/人			165 円/人		27, 450 円/m ²			
特 記 事 項								



4 データ分析



- ※1 利用状況：人数は施設の年間延利用人数。学校・保育園は在籍児童生徒数。市営住宅は入居戸数(世帯数)で記載。
- ※2 ファシリティコストの収入合計、支出の各小計は、各内訳の平均を合計しているため、各年度の小計の平均とは異なる場合がある。
- ※3 利用者1人当たりコスト：ファシリティコスト÷利用者数(3か年平均)
 市民1人当たりコスト：ファシリティコスト÷人口(令和4年4月1日現在の72,011人)
 延床面積1㎡当たりコスト：ファシリティコスト÷延床面積(㎡)
- ※4 老朽化率：建設からの経過年数を法定耐用年数で除した数。法定耐用年数は処分制限期間を準用
- ※5 新耐震基準：昭和56年6月の建築基準法改正以降に建設された建物の耐震基準(マグニチュード8以上の大地震に対する耐震性が確保されている)のこと。改正以前の基準の建物は「旧耐震建築物」と呼ばれる。

知立市公共施設カルテ

調査年度

令和4年度

施設名	花山児童センター		
従たる施設の場合、主たる施設名	-		

大分類	子育て支援施設	中分類	幼児・児童施設	施設番号	38
-----	---------	-----	---------	------	----

所管部課	子ども課
------	------

1 土地データ

所在地 (小学校地区)	知立市中山町東狭間35 (知立小学校)	敷地面積	588 m ²
		うち借地面積	- m ²

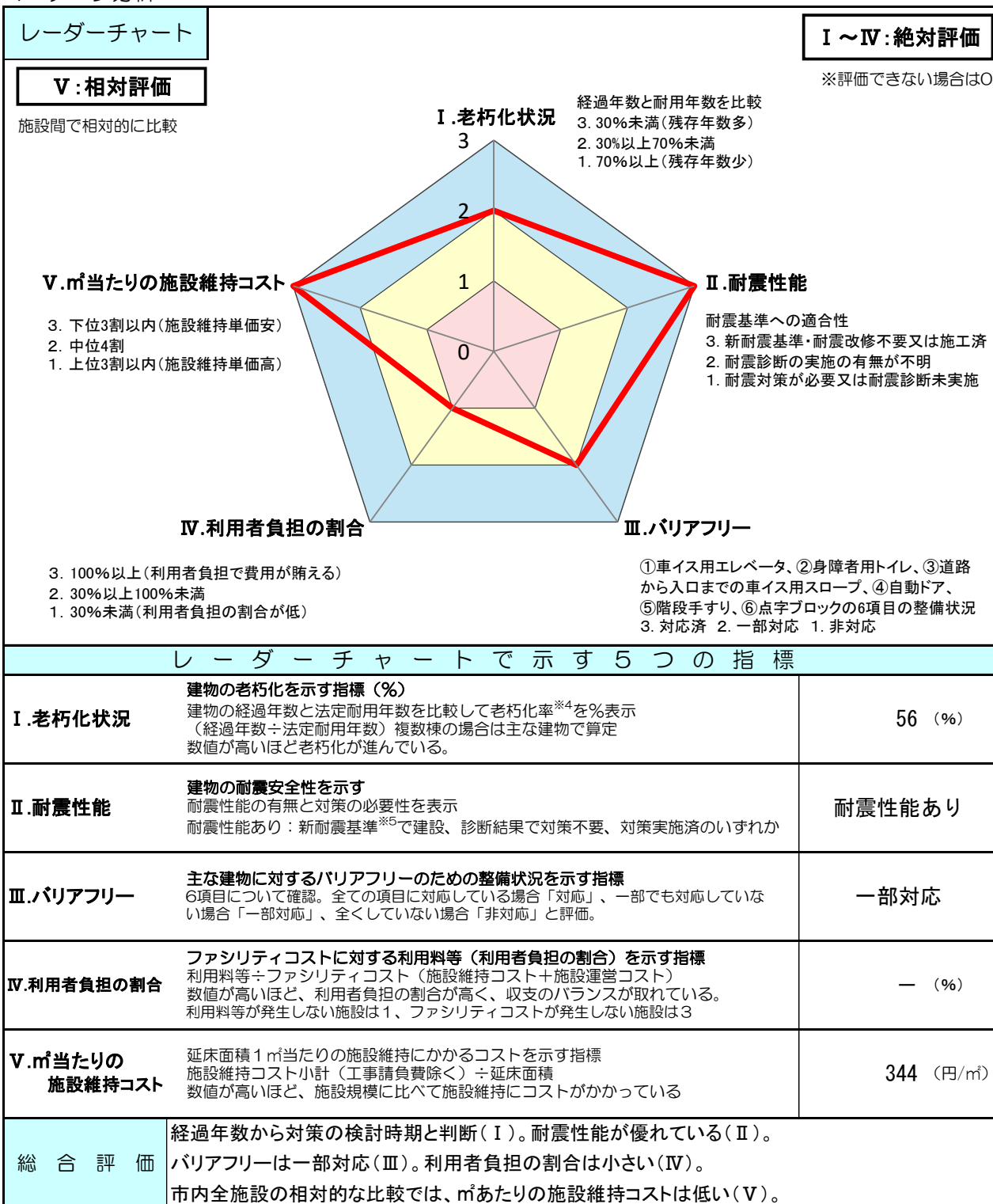
2 建物データ (複数棟の場合、建築年月・建築構造・階数は主な建物データによる。)

【注】延床面積は、床面積の合計を、延床面積、階数は主たる延床面積に基づいて算出する。					
構成施設	花山児童センター				
複合・併設施設	知立小学校			建築年度	平成6年度
建物構造	鉄筋コンクリート造	延床面積	495 m ²	総取得費	139,825 千円
階数（地階）	2 階	うち借用面積	- m ²	避難所指定	指定無し

3 管理運営データ

利用状況※1		R1年度	R2年度	R3年度	平均利用者数	管理形態		
		10,899 人	4,347 人	6,777 人	7,341 人	直営		
ファシリティ コスト (R1～3年度) (施設コスト) ①施設維持コスト 建物を良好に保 つために要する 経費 ＋ ②施設運営コスト 公共サービスを 提供するために 要する経費	内 訳		金額（円）	内 訳		金額（円）		
	収 入	利用料等	－		支 出	①施設維持コスト	人件費（賃金含）	
		国 費	119,000			修繕料	134,867	
		県 費	－			火災保険料	5,412	
		その他	－			維持管理委託料	29,876	
		市費（一般財源）	13,139,836			敷地借上料	－	
	合 計※2		13,258,836			工事請負費	2,130,150	
	施設外観			その他維持費			－	
				小 計※2			2,300,305	
				②施設運営コスト		人件費（賃金含）	9,369,268	
						光熱水費	820,195	
					その他委託料	94,230		
					その他運営費（事業費）	674,838		
			小 計※2		10,958,531			
			合 計（①＋②）		13,258,836			
コスト計算※3		利用者 1 人当たり		市民 1 人当たり		延床面積 1 m ² 当たり		
		1, 806 円/人		184 円/人		26, 786 円/m ²		
特 記 事 項								

4 データ分析



- ※1 利用状況：人数は施設の年間延利用人数。学校・保育園は在籍児童生徒数。市営住宅は入居戸数(世帯数)で記載。
- ※2 ファシリティコストの収入合計、支出の各小計は、各内訳の平均を合計しているため、各年度の小計の平均とは異なる場合がある。
- ※3 利用者1人当たりコスト：ファシリティコスト÷利用者数(3か年平均)
 市民1人当たりコスト：ファシリティコスト÷人口(令和4年4月1日現在の72,011人)
 延床面積1㎡当たりコスト：ファシリティコスト÷延床面積(㎡)
- ※4 老朽化率：建設からの経過年数を法定耐用年数で除した数。法定耐用年数は処分制限期間を準用
- ※5 新耐震基準：昭和56年6月の建築基準法改正以降に建設された建物の耐震基準(マグニチュード8以上の大地震に対する耐震性が確保されている)のこと。改正以前の基準の建物は「旧耐震建築物」と呼ばれる。

知立市公共施設カルテ

調査年度

令和4年度

施設名	南児童センター		
従たる施設の場合、主たる施設名	-		

大分類	子育て支援施設	中分類	幼児・児童施設	施設番号	39
-----	---------	-----	---------	------	----

所管部課	子ども課
------	------

1 土地データ

所在地 (小学校地区)	知立市新林町新林18-6 (知立南小学校)	敷地面積	2,104 m ²
		うち借地面積	- m ²

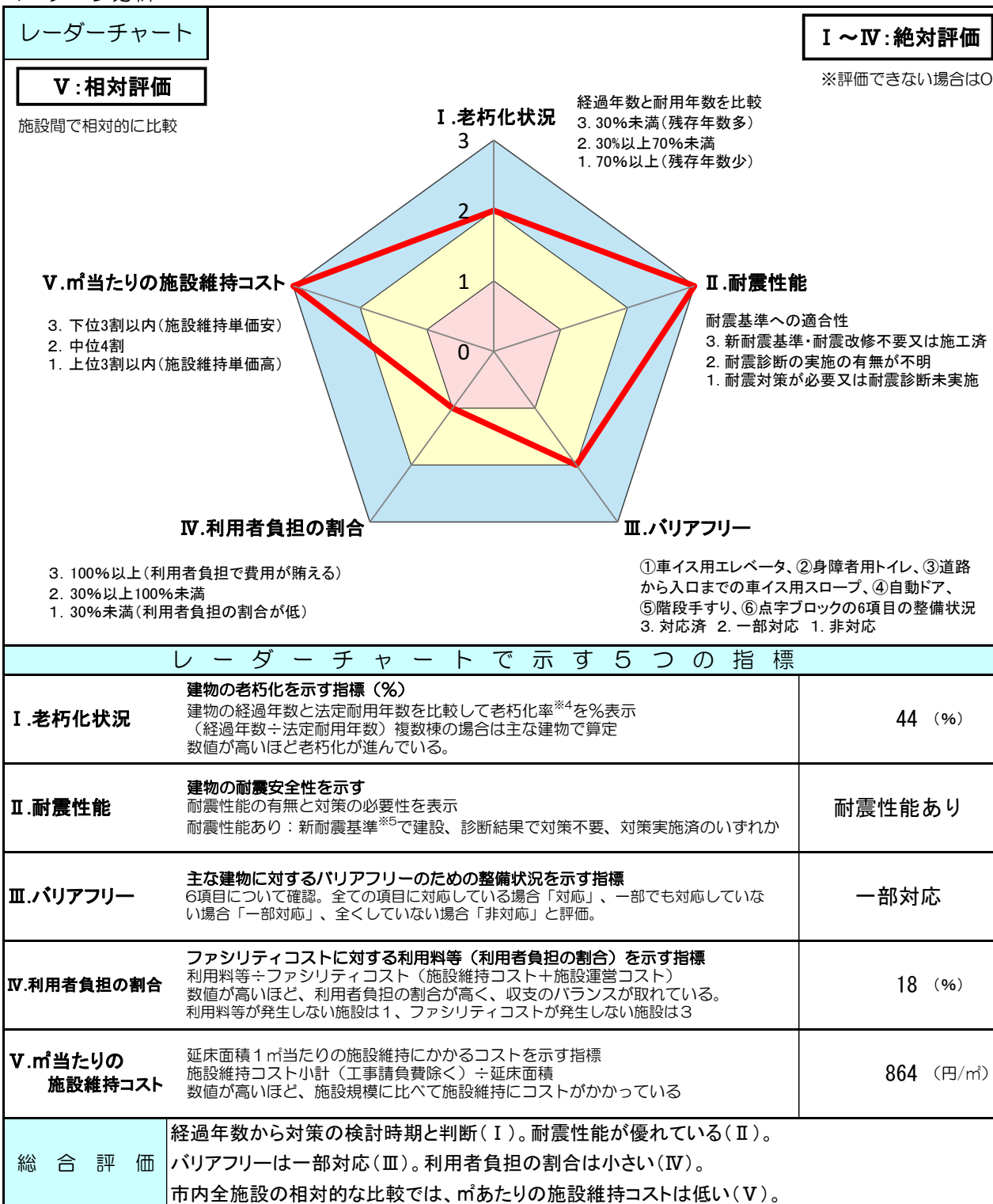
2 建物データ (複数棟の場合、建築年月・建築構造・階数は主な建物データによる。)

構 成 施 設	南児童センター、自転車置場				
複合・併設施設	新林保育園			建 築 年 度	平成12 年度
建 物 構 造	鉄筋コンクリート造	延 床 面 積	571 m ²	総 取 得 費	115,298 千円
階数（地階）	1 階	うち借用面積	- m ²	避 難 所 指 定	指定無し

3 管理運営データ

利用状況※1		R1年度	R2年度	R3年度	平均利用者数	管理形態		
		28,977 人	18,715 人	22,155 人	23,282 人	直営		
ファシリティ コスト (R1～3年度) (施設コスト) ①施設維持コスト 建物を良好に保 つために要する 経費 ＋ ②施設運営コスト 公共サービスを 提供するために 要する経費	内 訳		金額（円）	内 訳		金額（円）		
	収 入	利用料等	4,426,000	支 出	①施設維持コスト	人件費（賃金含）		
		国 費	4,263,000		修繕料	286,597		
		県 費	4,220,333		火災保険料	7,764		
		その他	-		維持管理委託料	199,028		
		市費（一般財源）	11,689,812		敷地借上料	-		
	合 計※2		24,599,145		工事請負費	1,091,492		
	施設外観							
			②施設運営コスト					
			小 計※2				1,584,881	
			人件費（賃金含）				20,399,588	
			光熱水費				1,183,145	
			その他委託料				128,517	
			その他運営費（事業費）				1,303,014	
			小 計※2				23,014,264	
		合 計（①＋②）				24,599,145		
コスト計算※3		利用者 1 人当たり	市民 1 人当たり		延床面積 1 m ² 当たり			
		1, 057 円/人	342 円/人		43, 081 円/m ²			
特 記 事 項								

4 データ分析



※1 利用状況：人数は施設の年間延利用人数。学校・保育園は在籍児童生徒数。市営住宅は入居戸数(世帯数)で記載。

※2 ファシリティコストの収入合計、支出の各小計は、各内訳の平均を合計しているため、各年度の小計の平均とは異なる場合がある。

※3 利用者1人当たりコスト：ファシリティコスト÷利用者数(3か年平均)

市民1人当たりコスト：ファシリティコスト÷人口(令和4年4月1日現在の72,011人)

延床面積1㎡当たりコスト：ファシリティコスト÷延床面積(㎡)

※4 老朽化率：建設からの経過年数を法定耐用年数で除した数。法定耐用年数は処分制限期間を準用

※5 新耐震基準：昭和56年6月の建築基準法改正以降に建設された建物の耐震基準(マグニチュード8以上の大地震に対する耐震性が確保されている)のこと。改正以前の基準の建物は「旧耐震建築物」と呼ばれる。

知立市公共施設カルテ

調査年度

令和4年度

施設名	ハツ田児童クラブ		
従たる施設の場合、主たる施設名	ハツ田小学校		

大分類	子育て支援施設	中分類	幼児・児童施設	施設番号	40
-----	---------	-----	---------	------	----

所管部課	子ども課
------	------

1 土地データ

所在地 (小学校地区)	知立市ハツ田町川畔62 (ハツ田小学校)	敷地面積	339 m ²
		うち借地面積	- m ²

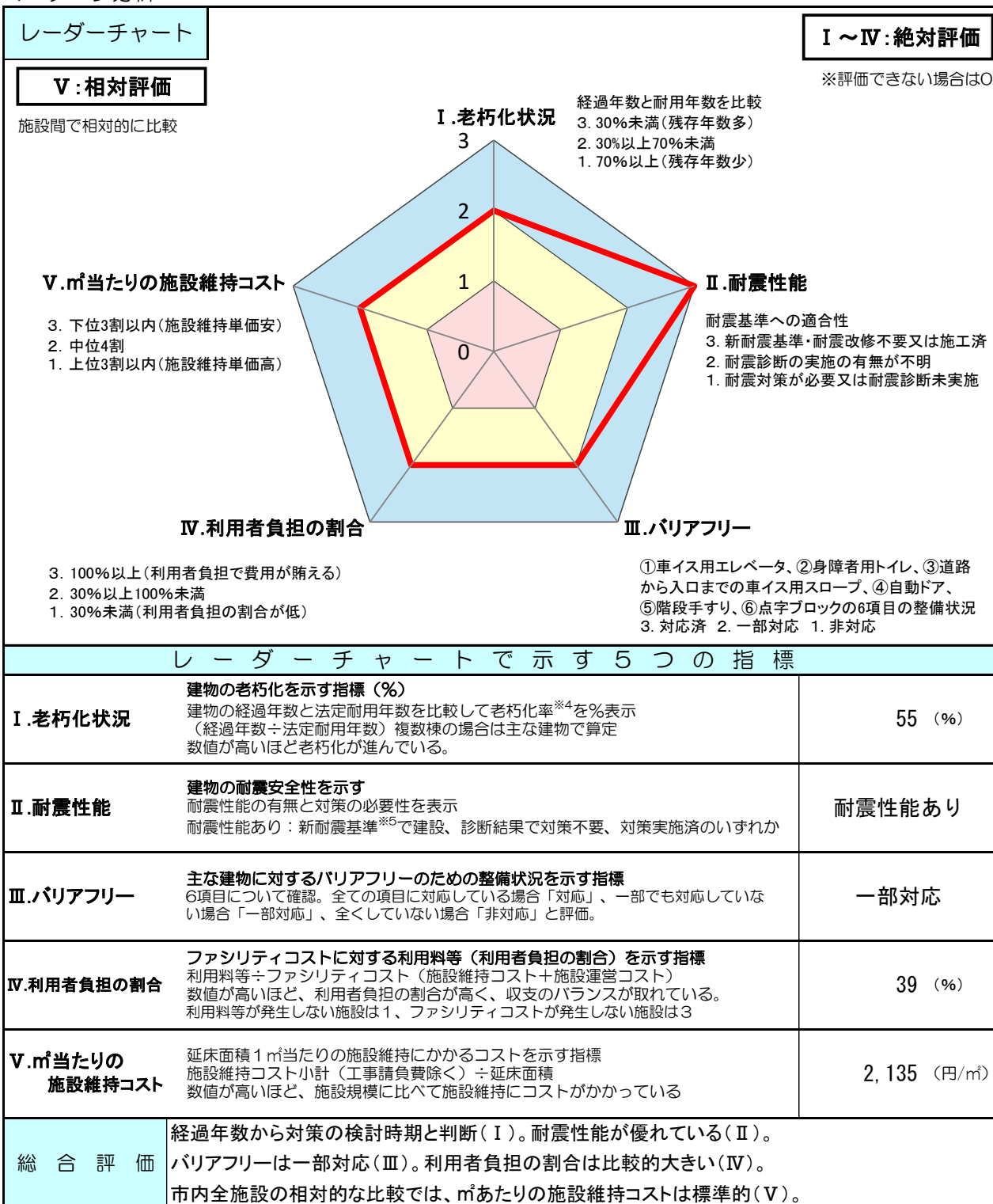
2 建物データ (複数棟の場合、建築年月・建築構造・階数は主な建物データによる。)

構 成 施 設	ハツ田児童クラブ室				
複合・併設施設	ハツ田小学校			建 築 年 度	平成13 年度
建 物 構 造	鉄骨造	延 床 面 積	148 m ²	総 取 得 費	39,605 千円
階数（地階）	1 階	うち借用面積	- m ²	避 難 所 指 定	指定無し

3 管理運営データ

利用状況※1	R1年度	R2年度	R3年度	平均利用者数	管理形態					
	10,924 人	7,704 人	8,113 人	8,914 人	直営					
ファシリティ コスト (R1～3年度) (施設コスト) ①施設維持コスト 建物を良好に保 つために要する 経費 ＋ ②施設運営コスト 公共サービスを 提供するために 要する経費	内 訳		金額 (円)	内 訳		金額 (円)				
	収 入	利用料等	4,426,000	支 出	① 施設維持コスト	人件費 (賃金含)	-			
		国 費	4,223,333			修繕料	251,385			
		県 費	4,220,333			火災保険料	8,020			
		その他	-			維持管理委託料	56,540			
		市費 (一般財源)	-			敷地借上料	-			
	合 計※2		12,869,666			工事請負費	-			
	施設外観					その他維持費	-			
						小 計※2	315,945			
						② 施設運営コスト	人件費 (賃金含)	10,179,389		
							光熱水費	281,499		
							その他委託料	108,752		
							その他運営費 (事業費)	447,323		
					小 計※2		11,016,963			
					合 計 (①+②)		11,332,908			
コスト計算※3	利用者 1 人当たり		市民 1 人当たり		延床面積 1 ㎡当たり					
	1, 271 円/人		157 円/人		76, 574 円/㎡					
特 記 事 項										

4 データ分析



※1 利用状況：人数は施設の年間延利用人数。学校・保育園は在籍児童生徒数。市営住宅は入居戸数(世帯数)で記載。

※2 ファシリティコストの収入合計、支出の各小計は、各内訳の平均を合計しているため、各年度の小計の平均とは異なる場合がある。

※3 利用者1人当たりコスト：ファシリティコスト÷利用者数(3か年平均)

市民1人当たりコスト：ファシリティコスト÷人口(令和4年4月1日現在の72,011人)

延床面積1㎡当たりコスト：ファシリティコスト÷延床面積(㎡)

※4 老朽化率：建設からの経過年数を法定耐用年数で除した数。法定耐用年数は処分制限期間を準用

※5 新耐震基準：昭和56年6月の建築基準法改正以降に建設された建物の耐震基準(マグニチュード8以上の大地震に対する耐震性が確保されている)のこと。改正以前の基準の建物は「旧耐震建築物」と呼ばれる。

知立市公共施設カルテ

調査年度 令和4年度

施設名	猿渡児童クラブ		
従たる施設の場合、主たる施設名	-		

大分類	子育て支援施設	中分類	幼児・児童施設	施設番号	41
-----	---------	-----	---------	------	----

所管部課	子ども課
------	------

1 土地データ

所在地 (小学校地区)	知立市上重原町蔵福寺168 (猿渡小学校)	敷地面積	927 m ²
		うち借地面積	- m ²

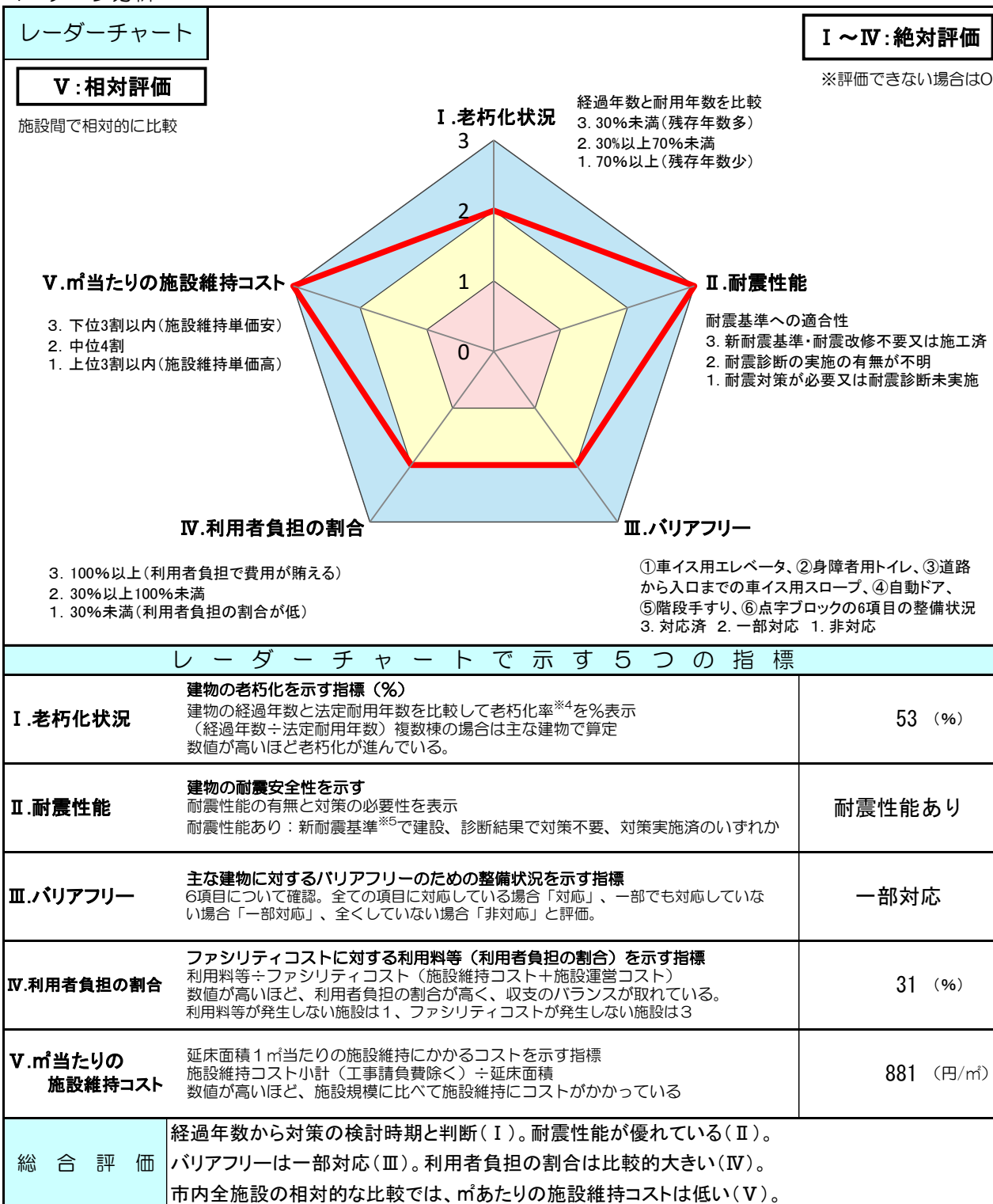
2 建物データ (複数棟の場合、建築年月・建築構造・階数は主な建物データによる。)

構成施設	猿渡児童クラブ室			
複合・併設施設	-			建築年度 平成14年度
建物構造	鉄骨造	延床面積	193 m ²	総取得費 22,853 千円
階数(地階)	1 階	うち借用面積	93 m ²	避難所指定 指定無し

3 管理運営データ

利用状況※1	R1年度	R2年度	R3年度	平均利用者数	管理形態		
	7,592 人	6,912 人	8,889 人	7,798 人	直営		
ファシリティ コスト (R1～3年度) (施設コスト) ①施設維持コスト 建物を良好に保 つために要する 経費 ＋ ②施設運営コスト 公共サービスを 提供するために 要する経費	内 訳		金額 (円)	内 訳		金額 (円)	
	収 入	利用料等	4,426,000	支 出	① 施設維持コスト	人件費 (賃金含)	-
		国 費	4,223,333			修繕料	154,933
		県 費	4,220,333			火災保険料	7,494
		その他	-			維持管理委託料	7,639
		市費 (一般財源)	1,529,088			敷地借上料	-
	合 計※2	14,398,754	工事請負費			-	
	施設外観 					その他維持費	-
						小 計※2	
					② 施設運営コスト	人件費 (賃金含)	13,225,423
	光熱水費	400,451					
	その他委託料	80,271					
	その他運営費 (事業費)	522,543					
			小 計※2		14,228,688		
			合 計 (①＋②)		14,398,754		
コスト計算※3	利用者 1 人当たり		市民 1 人当たり		延床面積 1 ㎡当たり		
	1, 846 円/人		200 円/人		74, 605 円/㎡		
特 記 事 項							

4 データ分析



- ※1 利用状況：人数は施設の年間延利用人数。学校・保育園は在籍児童生徒数。市営住宅は入居戸数(世帯数)で記載。
- ※2 ファシリティコストの収入合計、支出の各小計は、各内訳の平均を合計しているため、各年度の小計の平均とは異なる場合がある。
- ※3 利用者1人当たりコスト：ファシリティコスト÷利用者数(3か年平均)
 市民1人当たりコスト：ファシリティコスト÷人口(令和4年4月1日現在の72,011人)
 延床面積1㎡当たりコスト：ファシリティコスト÷延床面積(㎡)
- ※4 老朽化率：建設からの経過年数を法定耐用年数で除した数。法定耐用年数は処分制限期間を準用
- ※5 新耐震基準：昭和56年6月の建築基準法改正以降に建設された建物の耐震基準(マグニチュード8以上の大地震に対する耐震性が確保されている)のこと。改正以前の基準の建物は「旧耐震建築物」と呼ばれる。

知立市公共施設カルテ

調査年度

令和4年度

施設名	西児童クラブ		
従たる施設の場合、主たる施設名	-		

大分類	子育て支援施設	中分類	幼児・児童施設	施設番号	42
-----	---------	-----	---------	------	----

所管部課	子ども課
------	------

1 土地データ

所在地 (小学校地区)	知立市鳥居一丁目13-2 (知立西小学校)	敷地面積	631 m ²
		うち借地面積	- m ²

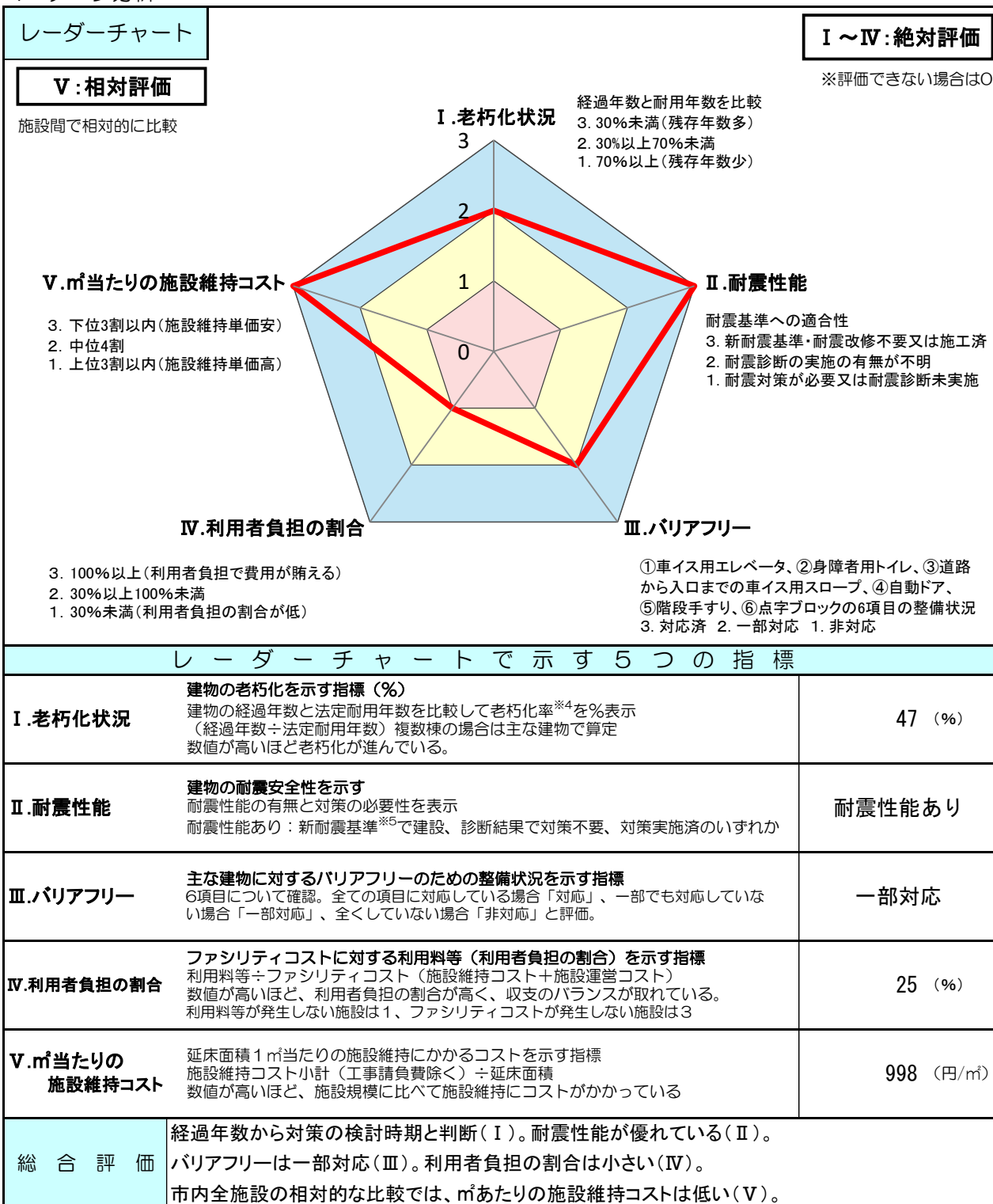
2 建物データ (複数棟の場合、建築年月・建築構造・階数は主な建物データによる。)

E 延床面積(延床面積)延床面積延					
---	--	--	--	--	--

3 管理運営データ

利用状況※1	R1年度		R2年度		R3年度		平均利用者数		管理形態			
	18,036 人		11,763 人		12,135 人		13,978 人		直営			
ファシリティ コスト (R1～3年度) (施設コスト) ①施設維持コスト 建物を良好に保 つために要する 経費 ＋ ②施設運営コスト 公共サービスを 提供するために 要する経費	内 訳			金額（円）		内 訳			金額（円）			
	収 入	利用料等		4,426,000		支 出	① 施設 維持 コスト	人件費（賃金含）				
		国 費		4,223,333				修繕料		214,393		
		県 費		4,220,333				火災保険料		9,555		
		その他		－				維持管理委託料		12,617		
		市費（一般財源）		5,175,507				敷地借上料		－		
	合 計※2			18,045,173				工事請負費		614,202		
	施設外観							その他維持費		－		
								小 計※2		850,767		
								② 施設 運営 コスト	人件費（賃金含）		15,834,875	
									光熱水費		439,414	
									その他委託料		86,866	
									その他運営費（事業費）		833,251	
					小 計※2		17,194,406					
					合 計（①＋②）		18,045,173					
コスト計算※3	利用者 1 人当たり			市民 1 人当たり			延床面積 1 m ² 当たり					
	1, 291 円/人			251 円/人			76, 140 円/m ²					
特 記 事 項												

4 データ分析



- ※1 利用状況：人数は施設の年間延利用人数。学校・保育園は在籍児童生徒数。市営住宅は入居戸数(世帯数)で記載。
- ※2 ファシリティコストの収入合計、支出の各小計は、各内訳の平均を合計しているため、各年度の小計の平均とは異なる場合がある。
- ※3 利用者1人当たりコスト：ファシリティコスト÷利用者数(3か年平均)
 市民1人当たりコスト：ファシリティコスト÷人口(令和4年4月1日現在の72,011人)
 延床面積1㎡当たりコスト：ファシリティコスト÷延床面積(㎡)
- ※4 老朽化率：建設からの経過年数を法定耐用年数で除した数。法定耐用年数は処分制限期間を準用
- ※5 新耐震基準：昭和56年6月の建築基準法改正以降に建設された建物の耐震基準(マグニチュード8以上の大地震に対する耐震性が確保されている)のこと。改正以前の基準の建物は「旧耐震建築物」と呼ばれる。

知立市公共施設カルテ

調査年度

令和4年度

施設名	花山児童クラブ		
従たる施設の場合、主たる施設名	知立小学校		

大分類	子育て支援施設	中分類	幼児・児童施設	施設番号	43
-----	---------	-----	---------	------	----

所管部課	子ども課
------	------

1 土地データ

所在地 (小学校地区)	知立市中町花山70 (知立小学校)	敷地面積	- m ²
		うち借地面積	- m ²

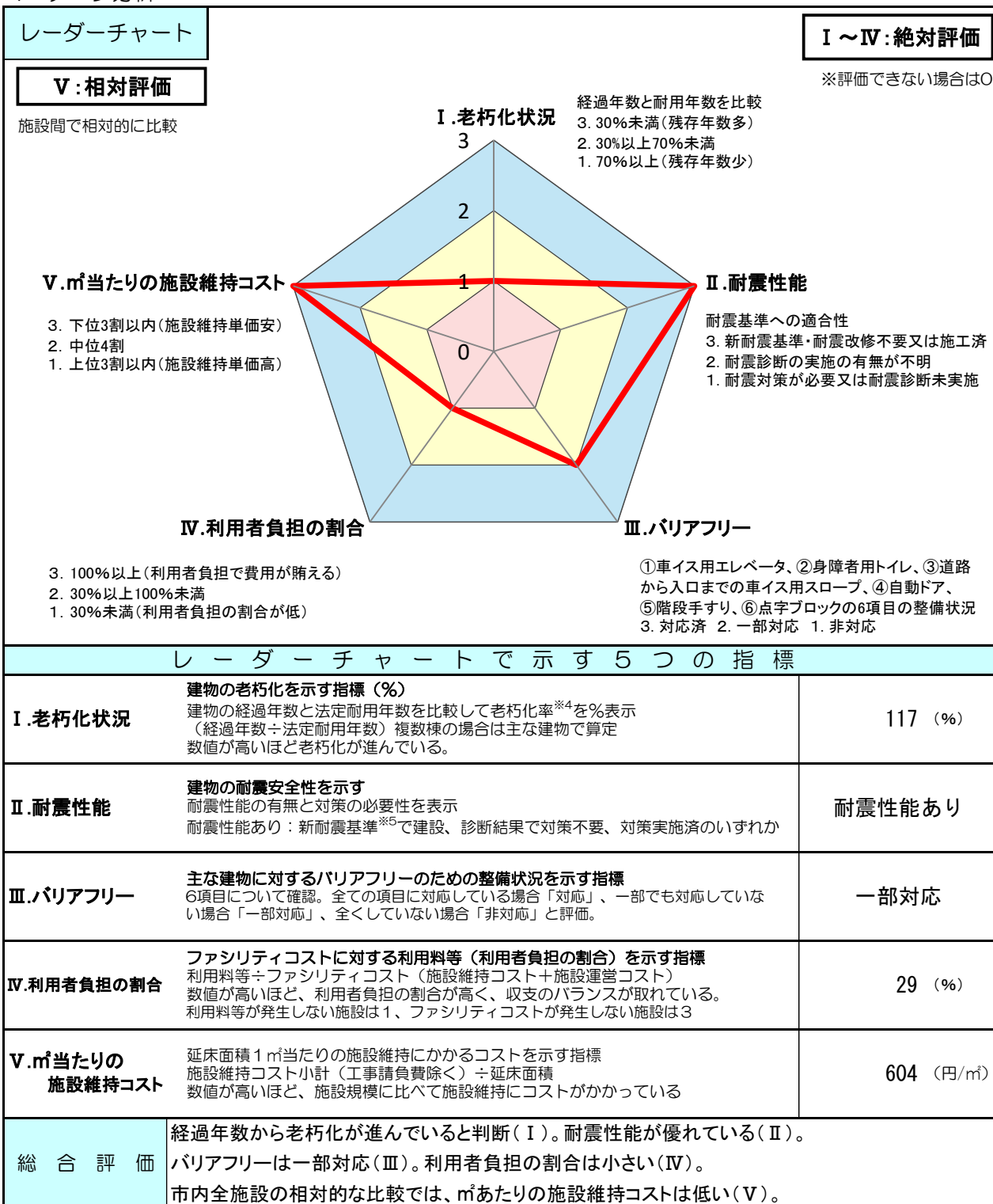
2 建物データ (複数棟の場合、建築年月・建築構造・階数は主な建物データによる。)

構 成 施 設	花山児童クラブ室				
複合・併設施設	知立小学校			建 築 年 度	昭和42 年度
建 物 構 造	鉄筋コンクリート造	延 床 面 積	164 m ²	総 取 得 費	千円
階数（地階）	3 階	うち借用面積	- m ²	避 難 所 指 定	指定無し

3 管理運営データ

利用状況※1	R1年度	R2年度	R3年度	平均利用者数	管理形態				
	人	人	人	- 人	直営				
ファシリティコスト (R1～3年度) (施設コスト) ①施設維持コスト 建物を良好に保つために要する経費 + ②施設運営コスト 公共サービスを提供するために要する経費	内 訳		金額 (円)	内 訳		金額 (円)			
	収 入	利用料等	4,426,000	支 出	① 施設維持コスト	人件費 (賃金含)	-		
		国 費	4,223,333			修繕料	99,000		
		県 費	4,220,333			火災保険料	-		
		その他	-			維持管理委託料	-		
		市費 (一般財源)	2,182,701			敷地借上料	-		
	合 計※2		15,052,367			工事請負費	45,100		
	施設外観					その他維持費	-		
						小 計※2	144,100		
			② 施設運営コスト			人件費 (賃金含)	13,925,866		
					光熱水費	-			
					その他委託料	95,969			
					その他運営費 (事業費)	886,432			
		小 計※2			14,908,267				
		合 計 (①+②)			15,052,367				
コスト計算※3	利用者 1 人当たり		市民 1 人当たり		延床面積 1 ㎡当たり				
	一 円/人		209 円/人		91,783 円/㎡				
特 記 事 項									

4 データ分析



- ※1 利用状況：人数は施設の年間延利用人数。学校・保育園は在籍児童生徒数。市営住宅は入居戸数(世帯数)で記載。
- ※2 ファシリティコストの収入合計、支出の各小計は、各内訳の平均を合計しているため、各年度の小計の平均とは異なる場合がある。
- ※3 利用者1人当たりコスト：ファシリティコスト÷利用者数(3か年平均)
 市民1人当たりコスト：ファシリティコスト÷人口(令和4年4月1日現在の72,011人)
 延床面積1㎡当たりコスト：ファシリティコスト÷延床面積(㎡)
- ※4 老朽化率：建設からの経過年数を法定耐用年数で除した数。法定耐用年数は処分制限期間を準用
- ※5 新耐震基準：昭和56年6月の建築基準法改正以降に建設された建物の耐震基準(マグニチュード8以上の大地震に対する耐震性が確保されている)のこと。改正以前の基準の建物は「旧耐震建築物」と呼ばれる。

知立市公共施設カルテ

調査年度

令和4年度

施設名	来迎寺児童クラブ		
従たる施設の場合、主たる施設名	来迎寺児童センター		

大分類	子育て支援施設	中分類	幼児・児童施設	施設番号	44
-----	---------	-----	---------	------	----

所管部課	子ども課
------	------

1 土地データ

所在地 (小学校地区)	知立市来迎寺町外山5 (来迎寺小学校)	敷地面積	- m ²
		うち借地面積	- m ²

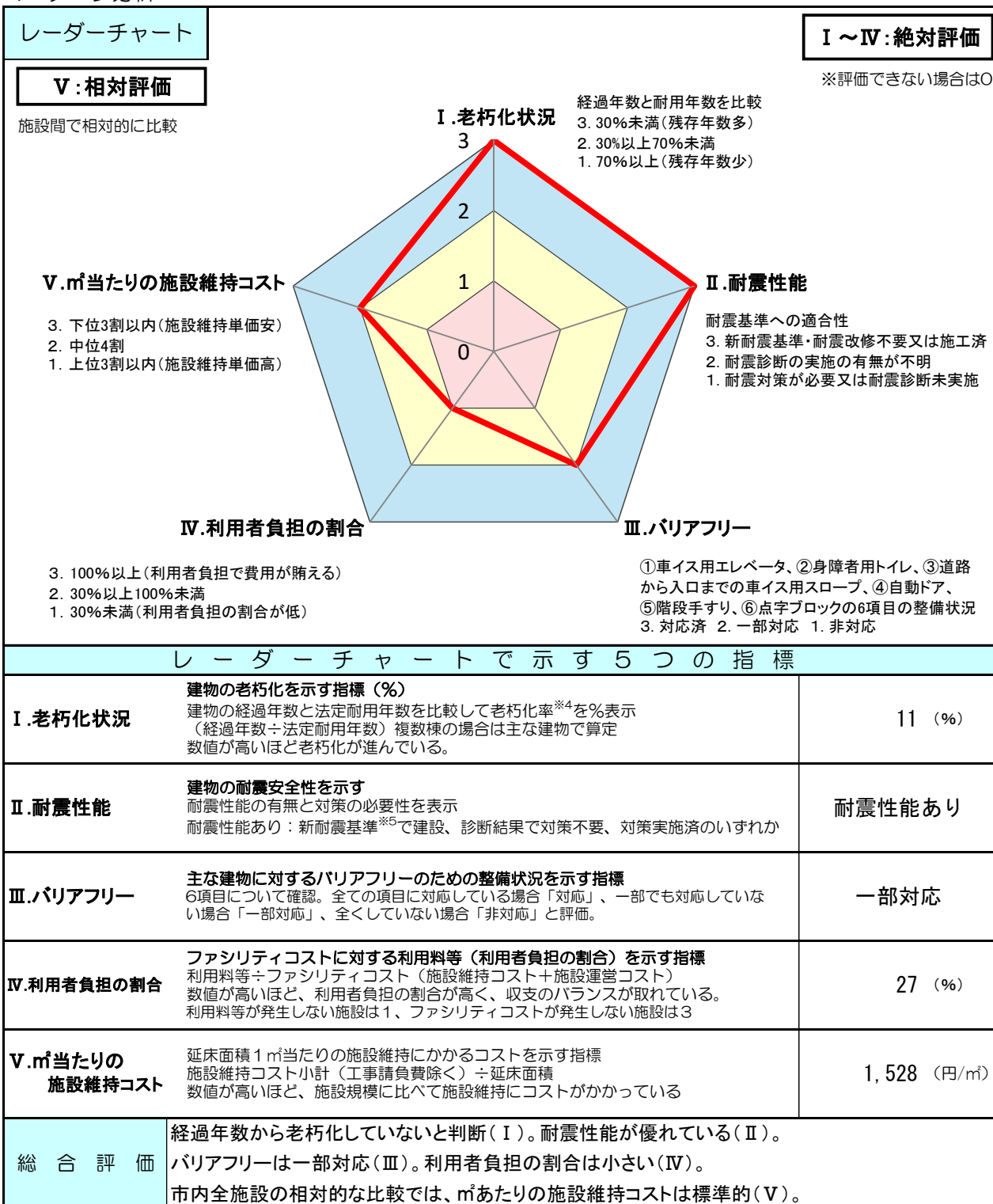
2 建物データ (複数棟の場合、建築年月・建築構造・階数は主な建物データによる。)

構 成 施 設	来迎寺児童クラブ室				
複合・併設施設	来迎寺放課後子ども教室(複合)、来迎寺児童センター(併設)			建 築 年 度	平成30 年度
建 物 構 造	鉄骨造	延 床 面 積	213 m ²	総 取 得 費	67,402 千円
階数(地階)	2 階	うち借用面積	- m ²	避 難 所 指 定	指定無し

3 管理運営データ

利用状況※1	R1年度	R2年度	R3年度	平均利用者数	管理形態			
	18,427 人	14,346 人	14,825 人	15,866 人	直営			
ファシリティコスト (R1～3年度) (施設コスト) ①施設維持コスト 建物を良好に保つために要する経費 ＋ ②施設運営コスト 公共サービスを提供するために要する経費	内 訳		金額（円）	内 訳		金額（円）		
	収 入	利用料等	4,426,000	支 出	① 施設維持コスト	人件費（賃金含）	-	
		国 費	4,223,333			修繕料	274,670	
		県 費	4,220,333			火災保険料	11,523	
		その他	-			維持管理委託料	39,343	
		市費（一般財源）	3,235,717			敷地借上料	-	
	合 計※2		16,105,383			工事請負費	114,400	
	施設外観					その他維持費	-	
						小 計※2		439,936
						② 施設運営コスト	人件費（賃金含）	13,981,637
							光熱水費	771,651
				その他委託料	108,524			
	その他運営費（事業費）	803,635						
				小 計※2		15,665,447		
				合 計（①＋②）		16,105,383		
コスト計算※3	利用者 1 人当たり		市民 1 人当たり		延床面積 1㎡当たり			
	1, 015 円/人		224 円/人		75, 612 円/㎡			
特 記 事 項								

4 データ分析



- ※1 利用状況：人数は施設の年間延利用人数。学校・保育園は在籍児童生徒数。市営住宅は入居戸数(世帯数)で記載。
- ※2 ファシリティコストの収入合計、支出の各小計は、各内訳の平均を合計しているため、各年度の小計の平均とは異なる場合がある。
- ※3 利用者1人当たりコスト：ファシリティコスト÷利用者数(3か年平均)
 市民1人当たりコスト：ファシリティコスト÷人口(令和4年4月1日現在の72,011人)
 延床面積1㎡当たりコスト：ファシリティコスト÷延床面積(㎡)
- ※4 老朽化率：建設からの経過年数を法定耐用年数で除した数。法定耐用年数は処分制限期間を準用
- ※5 新耐震基準：昭和56年6月の建築基準法改正以降に建設された建物の耐震基準(マグニチュード8以上の大地震に対する耐震性が確保されている)のこと。改正以前の基準の建物は「旧耐震建築物」と呼ばれる。

知立市公共施設カルテ

調査年度

令和4年度

施設名	中央子育て支援センター		
従たる施設の場合、主たる施設名	-		

大分類	子育て支援施設	中分類	幼児・児童施設	施設番号	45
-----	---------	-----	---------	------	----

所管部課	子ども課
------	------

1 土地データ

所在地 (小学校地区)	知立市東栄一丁目45 (知立小学校)	敷地面積	1,983 m ²
		うち借地面積	- m ²

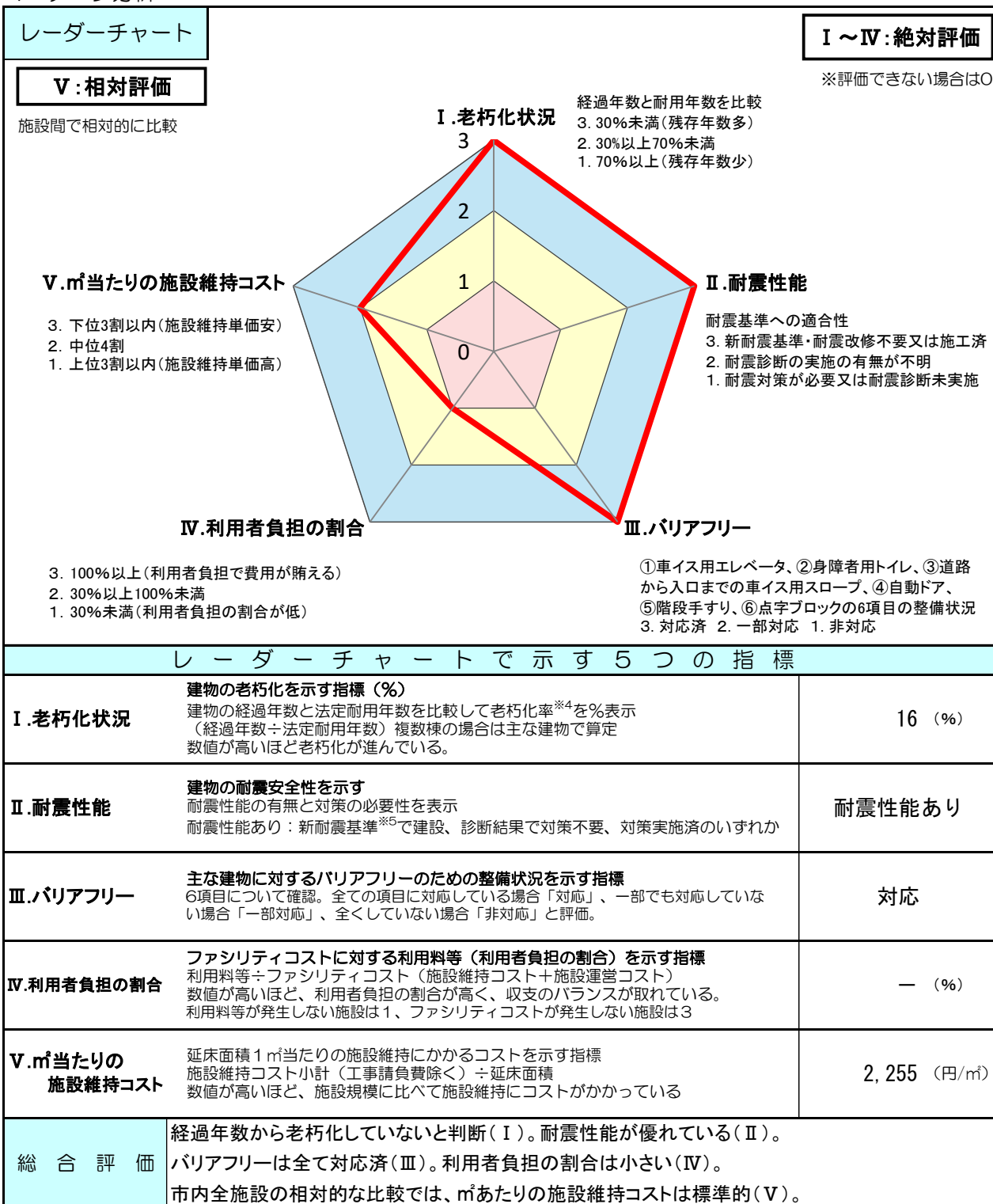
2 建物データ (複数棟の場合、建築年月・建築構造・階数は主な建物データによる。)

構 成 施 設	中央子育て支援センター				
複合・併設施設	児童発達支援センター			建 築 年 度	平成26 年度
建 物 構 造	鉄骨造	延 床 面 積	1,227 m ²	総 取 得 費	395,056 千円
階数（地階）	2 階	うち借用面積	- m ²	避 難 所 指 定	指定無し

3 管理運営データ

利用状況※1		R1年度	R2年度	R3年度	平均利用者数	管理形態		
		24,284 人	7,865 人	8,774 人	13,641 人	直営		
ファシリティ コスト (R1～3年度) (施設コスト) ①施設維持コスト 建物を良好に保 つために要する 経費 ＋ ②施設運営コスト 公共サービスを 提供するために 要する経費	内 訳		金額（円）	内 訳		金額（円）		
	収 入	利用料等	－		支 出	①施設維持コスト	人件費（賃金含）	734,444
		国 費	8,096,333			修繕料	374,106	
		県 費	8,096,333			火災保険料	71,070	
		その他	－			維持管理委託料	721,379	
		市費（一般財源）	34,027,500			敷地借上料	866,000	
	合 計※2		50,220,166			工事請負費	－	
	施設外観			その他維持費		－		
				小 計※2		2,766,999		
				②施設運営コスト		人件費（賃金含）	40,980,665	
						光熱水費	1,712,040	
	その他委託料	－						
	その他運営費（事業費）	4,760,462						
		小 計※2		47,453,167				
		合 計（①＋②）		50,220,166				
コスト計算※3	利用者 1 人当たり		市民 1 人当たり		延床面積 1 m ² 当たり			
	3, 682 円/人		697 円/人		40, 929 円/m ²			
特 記 事 項								

4 データ分析



- ※1 利用状況：人数は施設の年間延利用人数。学校・保育園は在籍児童生徒数。市営住宅は入居戸数(世帯数)で記載。
- ※2 ファシリティコストの収入合計、支出の各小計は、各内訳の平均を合計しているため、各年度の小計の平均とは異なる場合がある。
- ※3 利用者1人当たりコスト：ファシリティコスト÷利用者数(3か年平均)
 市民1人当たりコスト：ファシリティコスト÷人口(令和4年4月1日現在の72,011人)
 延床面積1㎡当たりコスト：ファシリティコスト÷延床面積(㎡)
- ※4 老朽化率：建設からの経過年数を法定耐用年数で除した数。法定耐用年数は処分制限期間を準用
- ※5 新耐震基準：昭和56年6月の建築基準法改正以降に建設された建物の耐震基準(マグニチュード8以上の大地震に対する耐震性が確保されている)のこと。改正以前の基準の建物は「旧耐震建築物」と呼ばれる。

知立市公共施設カルテ

調査年度

令和4年度

施設名	来迎寺子育て支援センター		
従たる施設の場合、主たる施設名	来迎寺児童センター		

大分類	子育て支援施設	中分類	幼児・児童施設	施設番号	46
-----	---------	-----	---------	------	----

所管部課	子ども課
------	------

1 土地データ

所在地 (小学校地区)	知立市来迎寺町外山5 (来迎寺小学校)	敷地面積	- m ²
		うち借地面積	- m ²

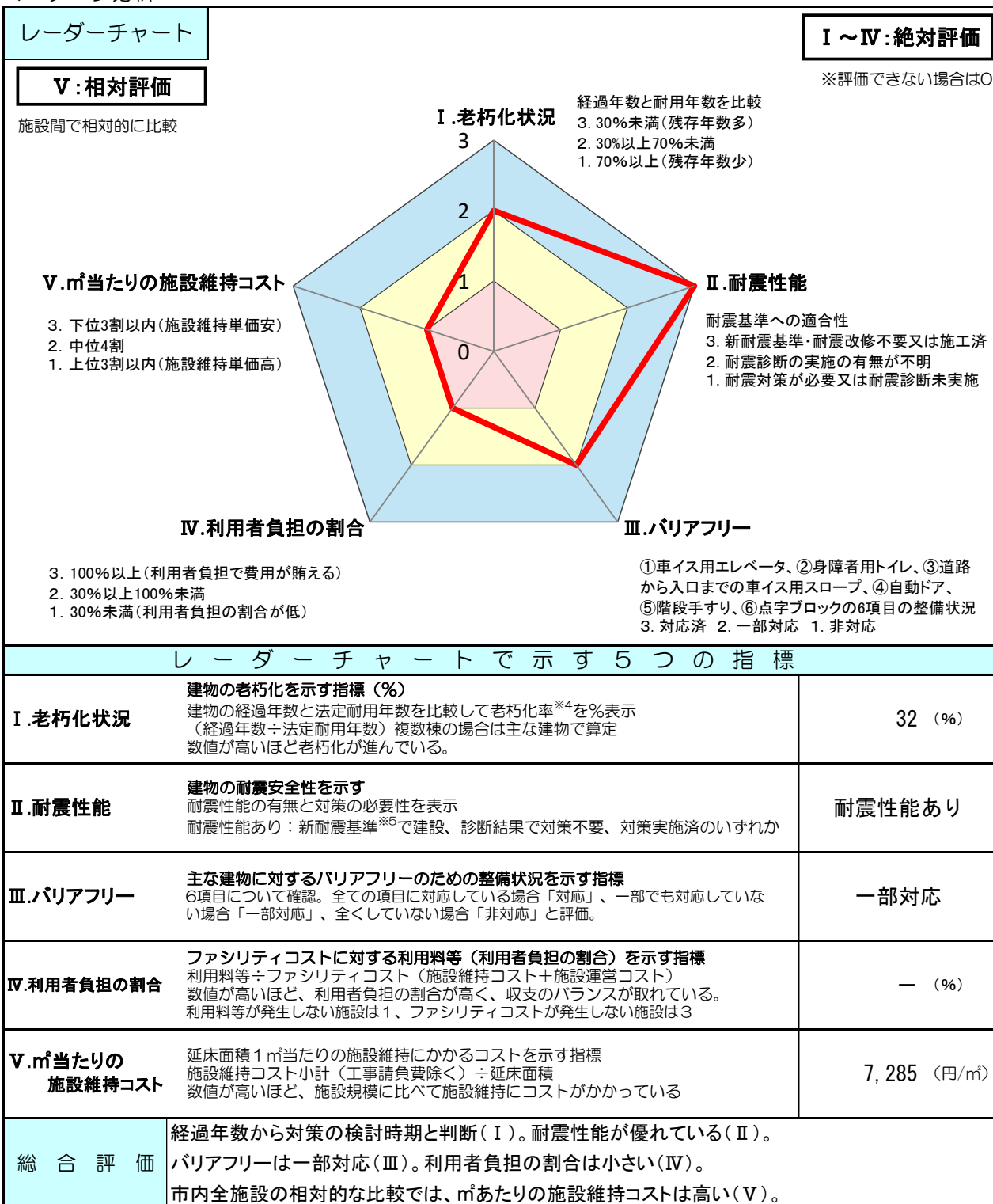
2 建物データ (複数棟の場合、建築年月・建築構造・階数は主な建物データによる。)

構成施設	来迎寺子育て支援センター			
複合・併設施設	来迎寺児童センター		建築年度	平成18年度
建物構造	鉄骨造	延床面積	65 m ²	総取得費 千円
階数(地階)	1 階	うち借用面積	- m ²	避難所指定 指定無し

3 管理運営データ

利用状況※1		R1年度	R2年度	R3年度	平均利用者数	管理形態		
		6,504 人	4,663 人	3,633 人	4,933 人	直営		
ファシリティコスト (R1～3年度) (施設コスト) ①施設維持コスト 建物を良好に保つために要する経費 + ②施設運営コスト 公共サービスを提供するために要する経費	内 訳		金額 (円)	内 訳		金額 (円)		
	収 入	利用料等	-		支 出	① 施設維持コスト	人件費 (賃金含)	473,501
		国 費	2,757,333			修繕料	-	
		県 費	2,757,333			火災保険料	-	
		その他	-			維持管理委託料	-	
		市費 (一般財源)	-			敷地借上料	-	
	合 計※2		5,514,666			工事請負費	-	
	施設外観					その他維持費	-	
						小 計※2	473,501	
						② 施設運営コスト	人件費 (賃金含)	4,854,883
						光熱水費	-	
					その他委託料	-		
					その他運営費 (事業費)	152,149		
					小 計※2	5,007,032		
					合 計 (①+②)	5,480,533		
コスト計算※3		利用者 1 人当たり		市民 1 人当たり		延床面積 1 m ² 当たり		
		1, 111 円/人		76 円/人		84, 316 円/m ²		
特 記 事 項								

4 データ分析



- ※1 利用状況：人数は施設の年間延利用人数。学校・保育園は在籍児童生徒数。市営住宅は入居戸数(世帯数)で記載。
- ※2 ファシリティコストの収入合計、支出の各小計は、各内訳の平均を合計しているため、各年度の小計の平均とは異なる場合がある。
- ※3 利用者1人当たりコスト：ファシリティコスト÷利用者数(3か年平均)
 市民1人当たりコスト：ファシリティコスト÷人口(令和4年4月1日現在の72,011人)
 延床面積1㎡当たりコスト：ファシリティコスト÷延床面積(㎡)
- ※4 老朽化率：建設からの経過年数を法定耐用年数で除した数。法定耐用年数は処分制限期間を準用
- ※5 新耐震基準：昭和56年6月の建築基準法改正以降に建設された建物の耐震基準(マグニチュード8以上の大地震に対する耐震性が確保されている)のこと。改正以前の基準の建物は「旧耐震建築物」と呼ばれる。

知立市公共施設カルテ

調査年度

令和4年度

施設名	南子育て支援センター		
従たる施設の場合、主たる施設名	知立南保育園		

大分類	子育て支援施設	中分類	幼児・児童施設	施設番号	47
-----	---------	-----	---------	------	----

所管部課	子ども課
------	------

1 土地データ

所在地 (小学校地区)	知立市八ツ田町神明35 (八ツ田小学校)	敷地面積	- m ²
		うち借地面積	- m ²

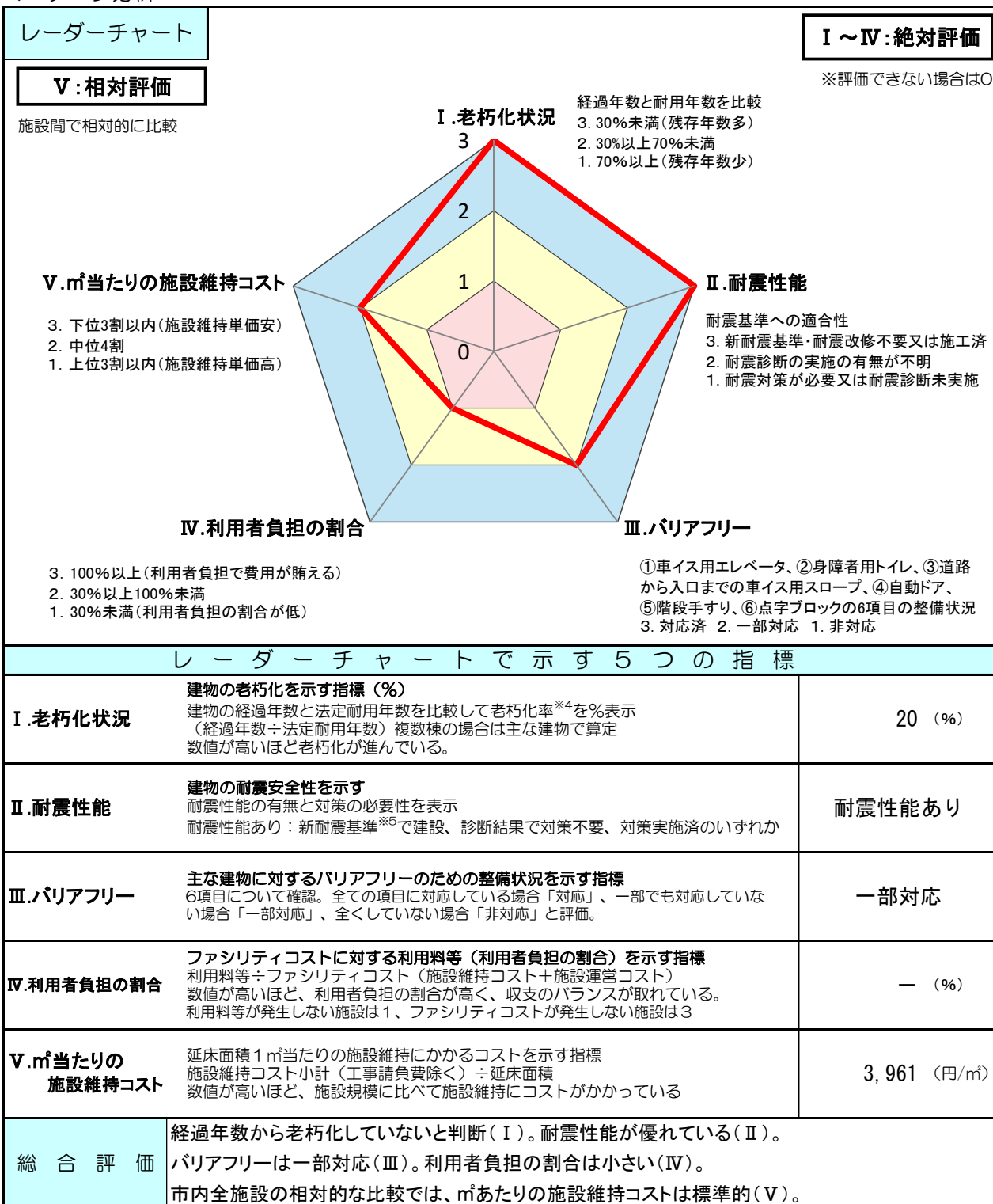
2 建物データ (複数棟の場合、建築年月・建築構造・階数は主な建物データによる。)

【注】延床面積は、延床面積、建築面積、階数は主として延床面積に示す。					
構 成 施 設	南子育て支援センター				
複合・併設施設	知立南保育園			建 築 年 度	平成24 年度
建 物 構 造	鉄筋コンクリート造	延 床 面 積	186 m ²	総 取 得 費	41,480 千円
階数（地階）	2 階	うち借用面積	- m ²	避 難 所 指 定	指定無し

3 管理運営データ

利用状況※1		R1年度	R2年度	R3年度	平均利用者数	管理形態			
		12,799 人	7,689 人	7,529 人	9,339 人	直営			
ファシリティコスト (R1～3年度) (施設コスト) ①施設維持コスト 建物を良好に保つために要する経費 + ②施設運営コスト 公共サービスを提供するために要する経費	内 訳		金額 (円)	内 訳		金額 (円)			
	収 入	利用料等	-		支 出	① 施設維持コスト	人件費 (賃金含)	647,463	
		国 費	2,757,333			修繕料	15,705		
		県 費	2,757,333			火災保険料	-		
		その他	-			維持管理委託料	73,660		
		市費 (一般財源)	2,591,132			敷地借上料	-		
	合 計※2		8,105,798			工事請負費	-		
	施設外観			その他維持費			-		
				小 計※2			736,828		
				② 施設運営コスト			人件費 (賃金含)	6,879,985	
				光熱水費			-		
				その他委託料			-		
				その他運営費 (事業費)			488,985		
				小 計※2			7,368,970		
			合 計 (①+②)			8,105,798			
コスト計算※3		利用者 1 人当たり		市民 1 人当たり		延床面積 1 m ² 当たり			
		868 円/人		113 円/人		43,580 円/m ²			
特 記 事 項									

4 データ分析



- ※1 利用状況：人数は施設の年間延利用人数。学校・保育園は在籍児童生徒数。市営住宅は入居戸数(世帯数)で記載。
- ※2 ファシリティコストの収入合計、支出の各小計は、各内訳の平均を合計しているため、各年度の小計の平均とは異なる場合がある。
- ※3 利用者1人当たりコスト：ファシリティコスト÷利用者数(3か年平均)
市民1人当たりコスト：ファシリティコスト÷人口(令和4年4月1日現在の72,011人)
延床面積1㎡当たりコスト：ファシリティコスト÷延床面積(㎡)
- ※4 老朽化率：建設からの経過年数を法定耐用年数で除した数。法定耐用年数は処分制限期間を準用
- ※5 新耐震基準：昭和56年6月の建築基準法改正以降に建設された建物の耐震基準(マグニチュード8以上の大地震に対する耐震性が確保されている)のこと。改正以前の基準の建物は「旧耐震建築物」と呼ばれる。

知立市公共施設カルテ

調査年度

令和4年度

施設名	児童発達支援センター		
従たる施設の場合、主たる施設名	中央子育て支援センター		

大分類	子育て支援施設	中分類	幼児・児童施設	施設番号	48
-----	---------	-----	---------	------	----

所管部課	子ども課
------	------

1 土地データ

所在地 (小学校地区)	知立市東栄一丁目45 (知立小学校)	敷地面積	- m ²
		うち借地面積	- m ²

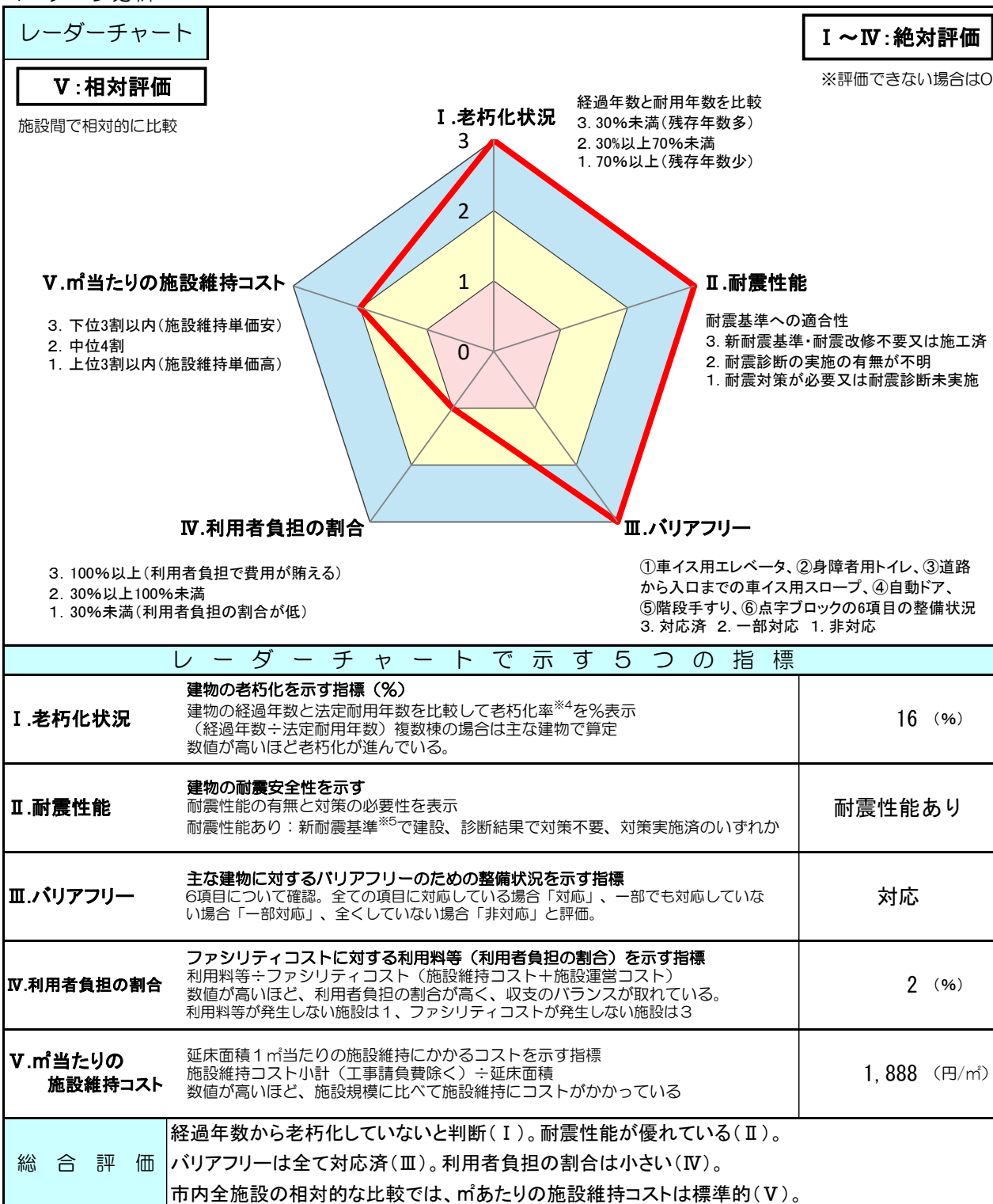
2 建物データ (複数棟の場合、建築年月・建築構造・階数は主な建物データによる。)

構成施設	児童発達支援センター			
複合・併設施設	中央子育て支援センター		建築年度	平成26年度
建物構造	鉄骨造	延床面積	389 m ²	総取得費 千円
階数(地階)	2 階	うち借用面積	m ²	避難所指定 指定無し

3 管理運営データ

利用状況※1	R1年度		R2年度		R3年度		平均利用者数	管理形態	
	人		17 人		21 人		人	直営	
ファシリティコスト (R1～3年度) (施設コスト) ①施設維持コスト 建物を良好に保つために要する経費 + ②施設運営コスト 公共サービスを提供するために要する経費	内 訳		金額 (円)		内 訳		金額 (円)		
	収 入	利用料等	689,144		支 出	① 施設維持コスト	人件費 (賃金含)	734,444	
		国 費	-				修繕料	-	
		県 費	26,755,003				火災保険料	-	
		その他	517,000				維持管理委託料	-	
		市費 (一般財源)	9,114,121				敷地借上料	-	
	合 計※2		37,075,268				工事請負費	-	
	施設外観						その他維持費	-	
							小 計※2		734,444
							② 施設運営コスト	人件費 (賃金含)	32,669,147
								光熱水費	-
								その他委託料	-
								その他運営費 (事業費)	3,671,677
				小 計※2		36,340,824			
				合 計 (①+②)		37,075,268			
コスト計算※3	利用者 1 人当たり		市民 1 人当たり		延床面積 1 ㎡当たり				
	一 円/人		515 円/人		95, 309 円/㎡				
特 記 事 項									

4 データ分析



- ※1 利用状況：人数は施設の年間延利用人数。学校・保育園は在籍児童生徒数。市営住宅は入居戸数（世帯数）で記載。
- ※2 ファシリティコストの収入合計、支出の各小計は、各内訳の平均を合計しているため、各年度の小計の平均とは異なる場合がある。
- ※3 利用者1人当たりコスト：ファシリティコスト÷利用者数（3か年平均）
 市民1人当たりコスト：ファシリティコスト÷人口（令和4年4月1日現在の72,011人）
 延床面積1㎡当たりコスト：ファシリティコスト÷延床面積（㎡）
- ※4 老朽化率：建設からの経過年数を法定耐用年数で除した数。法定耐用年数は処分制限期間を準用
- ※5 新耐震基準：昭和56年6月の建築基準法改正以降に建設された建物の耐震基準（マグニチュード8以上の大地震に対する耐震性が確保されている）のこと。改正以前の基準の建物は「旧耐震建築物」と呼ばれる。

知立市公共施設カルテ

調査年度 令和4年度

施設名	昭和老人憩の家		
従たる施設の場合、主たる施設名	-		

大分類	保健・福祉施設	中分類	高齢福祉施設	施設番号	49
-----	---------	-----	--------	------	----

所管部課	長寿介護課
------	-------

1 土地データ

所在地 (小学校地区)	知立市昭和6丁目1 (知立東小学校)	敷地面積	788 m ²
		うち借地面積	788 m ²

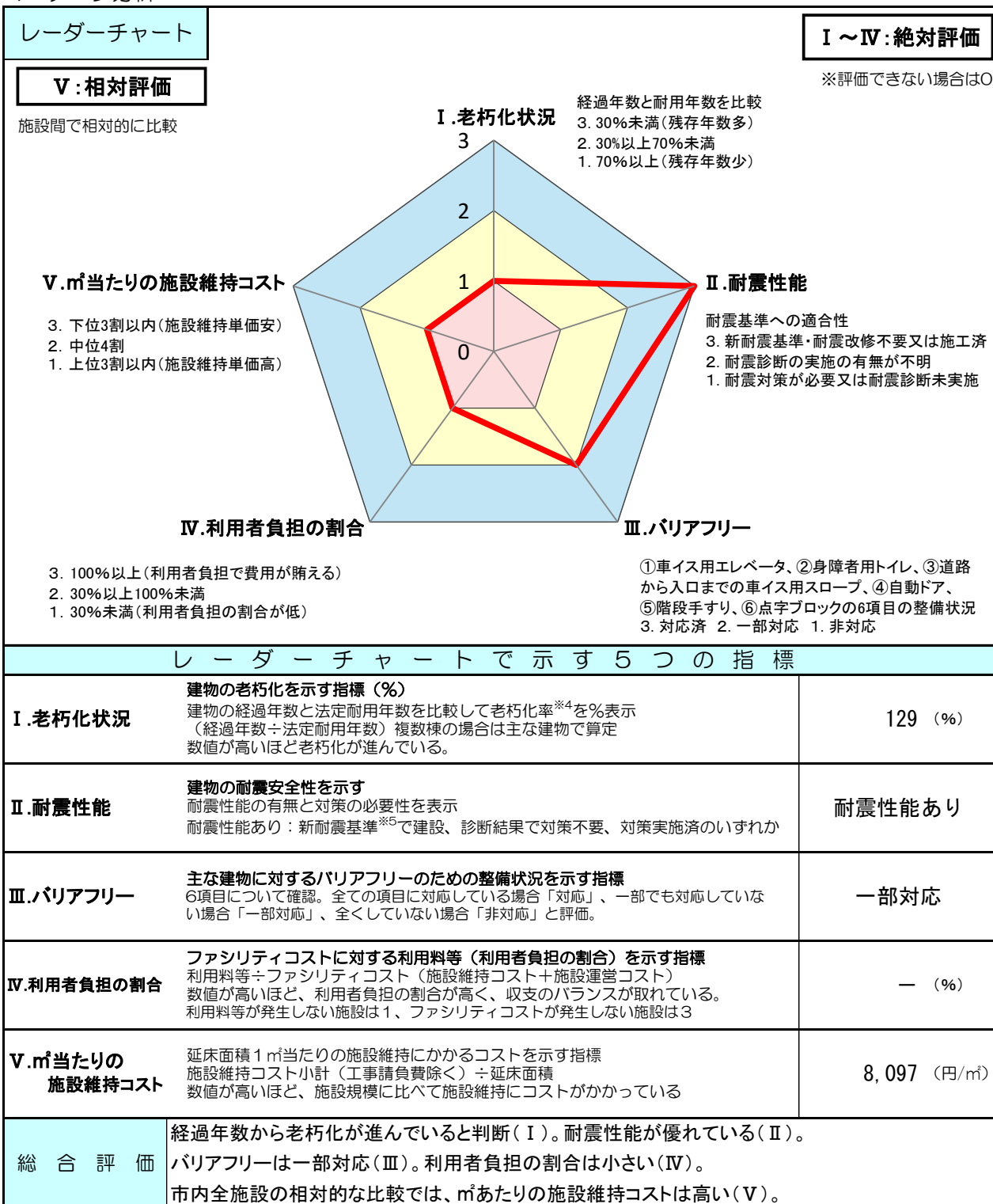
2 建物データ (複数棟の場合、建築年月・建築構造・階数は主な建物データによる。)

構成施設	昭和老人憩いの家			
複合・併設施設	-			建築年度 昭和48年度
建物構造	鉄骨造	延床面積	105 m ²	総取得費 7,915 千円
階数(地階)	1 階	うち借用面積	- m ²	避難所指定 指定無し

3 管理運営データ

利用状況※1		R1年度	R2年度	R3年度	平均利用者数	管理形態		
		2,305 人	631 人	996 人	1,311 人	直営		
ファシリティ コスト (R1～3年度) (施設コスト) ①施設維持コスト 建物を良好に保 つために要する 経費 ＋ ②施設運営コスト 公共サービスを 提供するために 要する経費	内 訳		金額（円）	内 訳		金額（円）		
	収 入	利用料等	－		支 出	人件費（賃金含）	734,444	
		国 費	－			修繕料	114,052	
		県 費	－			火災保険料	1,679	
		その他	－			維持管理委託料	－	
		市費（一般財源）	9,969,044			敷地借上料	－	
	合 計※2		9,969,044			工事請負費	1,810,600	
	施設外観			その他維持費			－	
				小 計※2		2,660,775		
				② 施設 運営 コスト		人件費（賃金含）	6,609,992	
						光熱水費	126,890	
						その他委託料	397,130	
						その他運営費（事業費）	174,257	
	小 計※2		7,308,269			合 計（①＋②）		9,969,044
	コスト計算※3	利用者 1 人当たり		市民 1 人当たり		延床面積 1 m ² 当たり		
7, 604 円/人		138 円/人		94, 943 円/m ²				
特 記 事 項		【その他の休館日】 1月1日から1月3日まで 及び12月29日から12月31日まで						

4 データ分析



- ※1 利用状況：人数は施設の年間延利用人数。学校・保育園は在籍児童生徒数。市営住宅は入居戸数(世帯数)で記載。
- ※2 ファシリティコストの収入合計、支出の各小計は、各内訳の平均を合計しているため、各年度の小計の平均とは異なる場合がある。
- ※3 利用者1人当たりコスト：ファシリティコスト÷利用者数(3か年平均)
 市民1人当たりコスト：ファシリティコスト÷人口(令和4年4月1日現在の72,011人)
 延床面積1㎡当たりコスト：ファシリティコスト÷延床面積(㎡)
- ※4 老朽化率：建設からの経過年数を法定耐用年数で除した数。法定耐用年数は処分制限期間を準用
- ※5 新耐震基準：昭和56年6月の建築基準法改正以降に建設された建物の耐震基準(マグニチュード8以上の大地震に対する耐震性が確保されている)のこと。改正以前の基準の建物は「旧耐震建築物」と呼ばれる。

知立市公共施設カルテ

調査年度 令和4年度

施設名	老人福祉センター		
従たる施設の場合、主たる施設名	市民体育館		

大分類	保健・福祉施設	中分類	高齢福祉施設	施設番号	50
-----	---------	-----	--------	------	----

所管部課	長寿介護課
------	-------

1 土地データ

所在地 (小学校地区)	知立市西町草刈10-5 (知立西小学校)	敷地面積	- m ²
		うち借地面積	- m ²

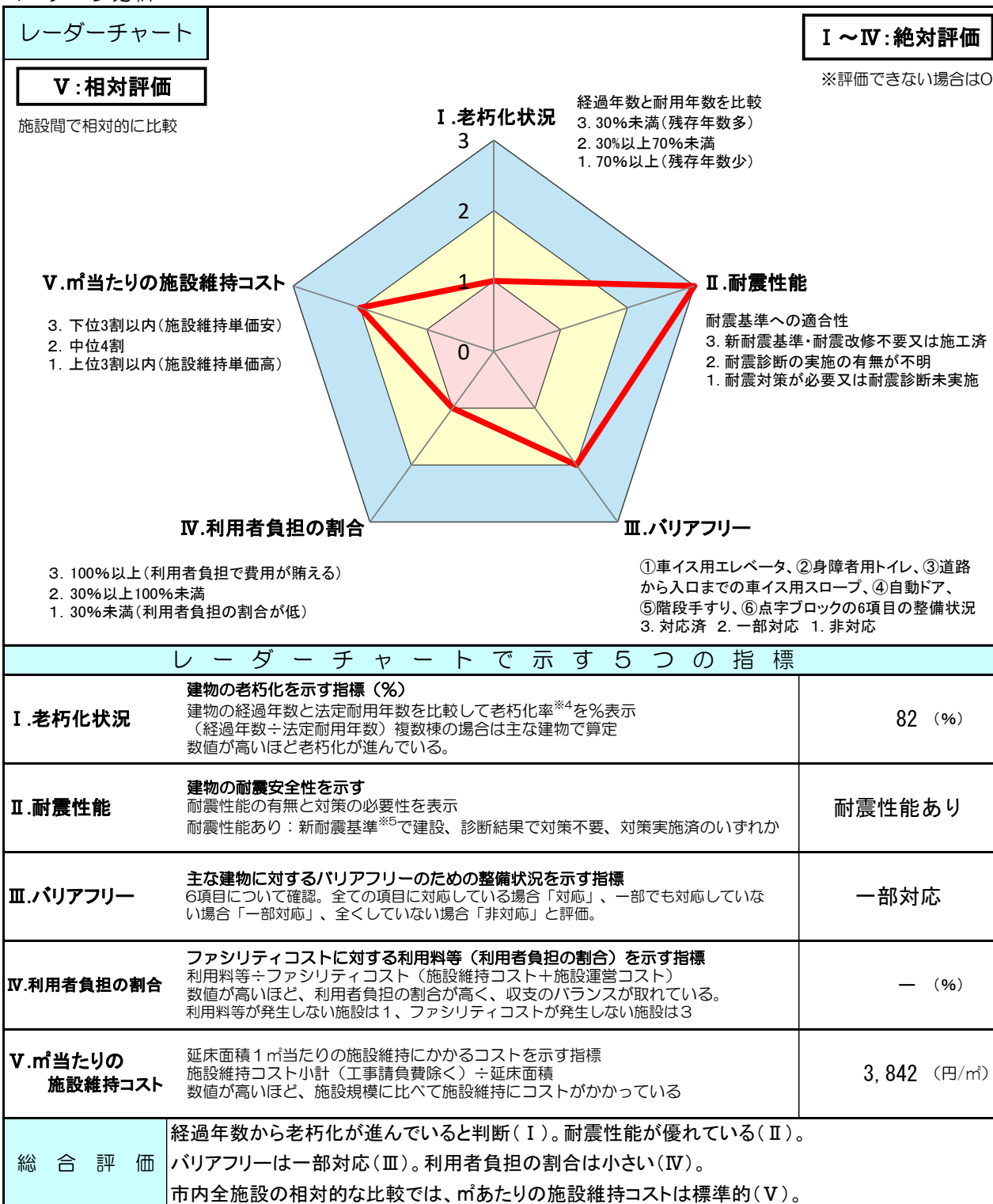
2 建物データ (複数棟の場合、建築年月・建築構造・階数は主な建物データによる。)

構成施設	老人福祉センター		
複合・併設施設	市民体育館、身体障害者福祉センター、西児童センター	建築年度	昭和56年度
建物構造	鉄筋コンクリート造+鉄骨造	延床面積	966 m ²
		総取得費	230,280 千円
階数(地階)	1 階	うち借用面積	- m ²
		避難所指定	指定無し

3 管理運営データ

利用状況※1	R1年度		R2年度		R3年度		平均利用者数		管理形態				
	21,938 人		8,060 人		17,457 人		15,818 人		直営				
ファシリティ コスト (R1～3年度) (施設コスト) ①施設維持コスト 建物を良好に保 つために要する 経費 ＋ ②施設運営コスト 公共サービスを 提供するために 要する経費	内 訳			金額（円）		内 訳			金額（円）				
	収 入	利用料等			－		支 出	① 施設 維持 コスト	人件費（賃金含）			1,468,887	
		国 費			－				修繕料			185,647	
		県 費			－				火災保険料			－	
		その他			－				維持管理委託料			2,057,210	
		市費（一般財源）			4,661,534				敷地借上料			－	
	合 計※2			4,661,534		工事請負費			－				
	施設外観					その他維持費			－				
						小 計※2			3,711,744				
						② 施設 運営 コスト			人件費（賃金含）			－	
									光熱水費			779,470	
							その他委託料			－			
							その他運営費（事業費）			170,320			
							小 計※2			949,790			
						合 計（①＋②）			4,661,534				
コスト計算※3	利用者 1 人当たり				市民 1 人当たり				延床面積 1 ㎡当たり				
	295 円/人				65 円/人				4, 826 円/㎡				
特 記 事 項	【その他の休館日】 1月1日から1月3日まで 及び12月29日から12月31日まで												

4 データ分析



※1 利用状況：人数は施設の年間延利用人数。学校・保育園は在籍児童生徒数。市営住宅は入居戸数（世帯数）で記載。

※2 ファシリティコストの収入合計、支出の各小計は、各内訳の平均を合計しているため、各年度の小計の平均とは異なる場合がある。

※3 利用者1人当たりコスト：ファシリティコスト÷利用者数（3か年平均）

市民1人当たりコスト：ファシリティコスト÷人口（令和4年4月1日現在の72,011人）

延床面積1㎡当たりコスト：ファシリティコスト÷延床面積（㎡）

※4 老朽化率：建設からの経過年数を法定耐用年数で除した数。法定耐用年数は処分制限期間を準用

※5 新耐震基準：昭和56年6月の建築基準法改正以降に建設された建物の耐震基準（マグニチュード8以上の大地震に対する耐震性が確保されている）のこと。改正以前の基準の建物は「旧耐震建築物」と呼ばれる。

知立市公共施設カルテ

調査年度

令和4年度

施設名	いきがいセンター		
従たる施設の場合、主たる施設名	-		

大分類	保健・福祉施設	中分類	高齢福祉施設	施設番号	51
-----	---------	-----	--------	------	----

所管部課	長寿介護課
------	-------

1 土地データ

所在地 (小学校地区)	知立市八ツ田町泉43-1 (八ツ田小学校)	敷地面積	2,186 m ²
		うち借地面積	1,248 m ²

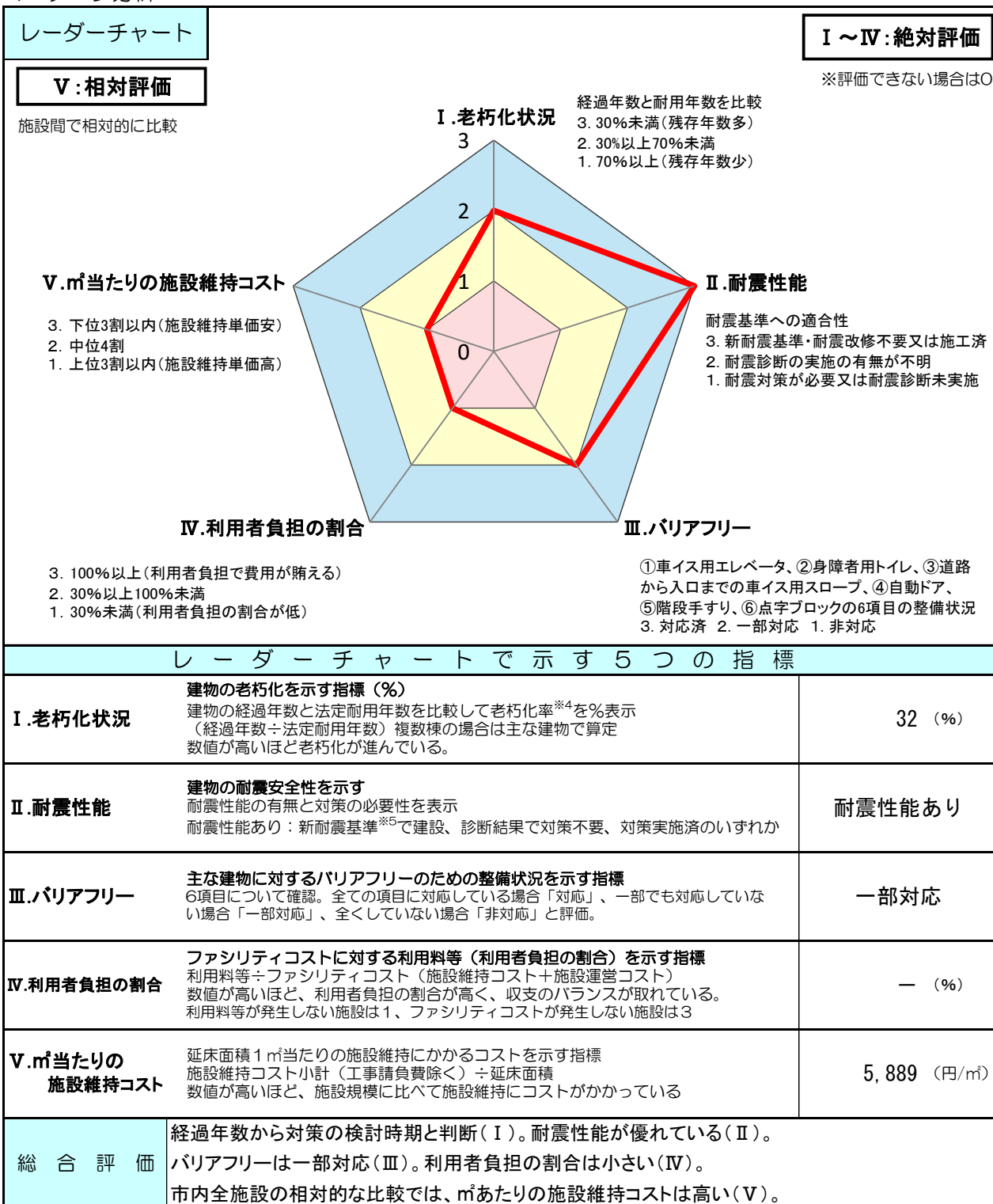
2 建物データ (複数棟の場合、建築年月・建築構造・階数は主な建物データによる。)

※複合施設の場合、建築年月・建築用途・階数は主たる建物について記載する。					
構 成 施 設	いきがいセンター				
複合・併設施設	-			建 築 年 度	平成22 年度
建 物 構 造	鉄骨造	延 床 面 積	997 m ²	総 取 得 費	119,343 千円
階数（地階）	2 階	うち借用面積	- m ²	避 難 所 指 定	指定避難所

3 管理運営データ

利用状況※1	R1年度		R2年度		R3年度		平均利用者数		管理形態		
	13,058 人		9,170 人		11,511 人		11,246 人		指定管理(管理料)		
ファシリティ コスト (R1～3年度) (施設コスト) ①施設維持コスト 建物を良好に保 つために要する 経費 + ②施設運営コスト 公共サービスを 提供するために 要する経費	内 訳			金額 (円)		内 訳			金額 (円)		
	収 入	利用料等		-		支 出	① 施設 維持 コスト	人件費 (賃金含)		734,444	
		国 費		-				修繕料			
		県 費		-				火災保険料		38,601	
		その他		-				維持管理委託料		4,944,195	
		市費 (一般財源)		16,197,185				敷地借上料		153,957	
	合 計※2		16,197,185		工事請負費			-			
					その他維持費			-			
					小 計※2			5,871,197			
					② 施設 運営 コスト			人件費 (賃金含)		1,971,507	
								光熱水費		-	
						その他委託料		8,354,481			
						その他運営費 (事業費)		-			
						小 計※2		10,325,988			
					合 計 (①+②)		16,197,185				
コスト計算※3	利用者 1 人当たり			市民 1 人当たり			延床面積 1 m ² 当たり				
	1, 440 円/人			225 円/人			16, 246 円/m ²				
特 記 事 項	国民の祝日に関する法律に規定する休日（敬老の日を除く）、 1月2日、3日及び12月29日から31日も 休館している。										

4 データ分析



- ※1 利用状況：人数は施設の年間延利用人数。学校・保育園は在籍児童生徒数。市営住宅は入居戸数(世帯数)で記載。
- ※2 ファシリティコストの収入合計、支出の各小計は、各内訳の平均を合計しているため、各年度の小計の平均とは異なる場合がある。
- ※3 利用者1人当たりコスト：ファシリティコスト÷利用者数(3か年平均)
 市民1人当たりコスト：ファシリティコスト÷人口(令和4年4月1日現在の72,011人)
 延床面積1㎡当たりコスト：ファシリティコスト÷延床面積(㎡)
- ※4 老朽化率：建設からの経過年数を法定耐用年数で除した数。法定耐用年数は処分制限期間を準用
- ※5 新耐震基準：昭和56年6月の建築基準法改正以降に建設された建物の耐震基準(マグニチュード8以上の大地震に対する耐震性が確保されている)のこと。改正以前の基準の建物は「旧耐震建築物」と呼ばれる。

知立市公共施設カルテ

調査年度 令和4年度

施設名	地域福祉センター		
従たる施設の場合、主たる施設名	-		

大分類	保健・福祉施設	中分類	高齢福祉施設	施設番号	52
-----	---------	-----	--------	------	----

所管部課	長寿介護課
------	-------

1 土地データ

所在地 (小学校地区)	知立市八ツ田町泉43 (八ツ田小学校)	敷地面積	6,152 m ²
		うち借地面積	- m ²

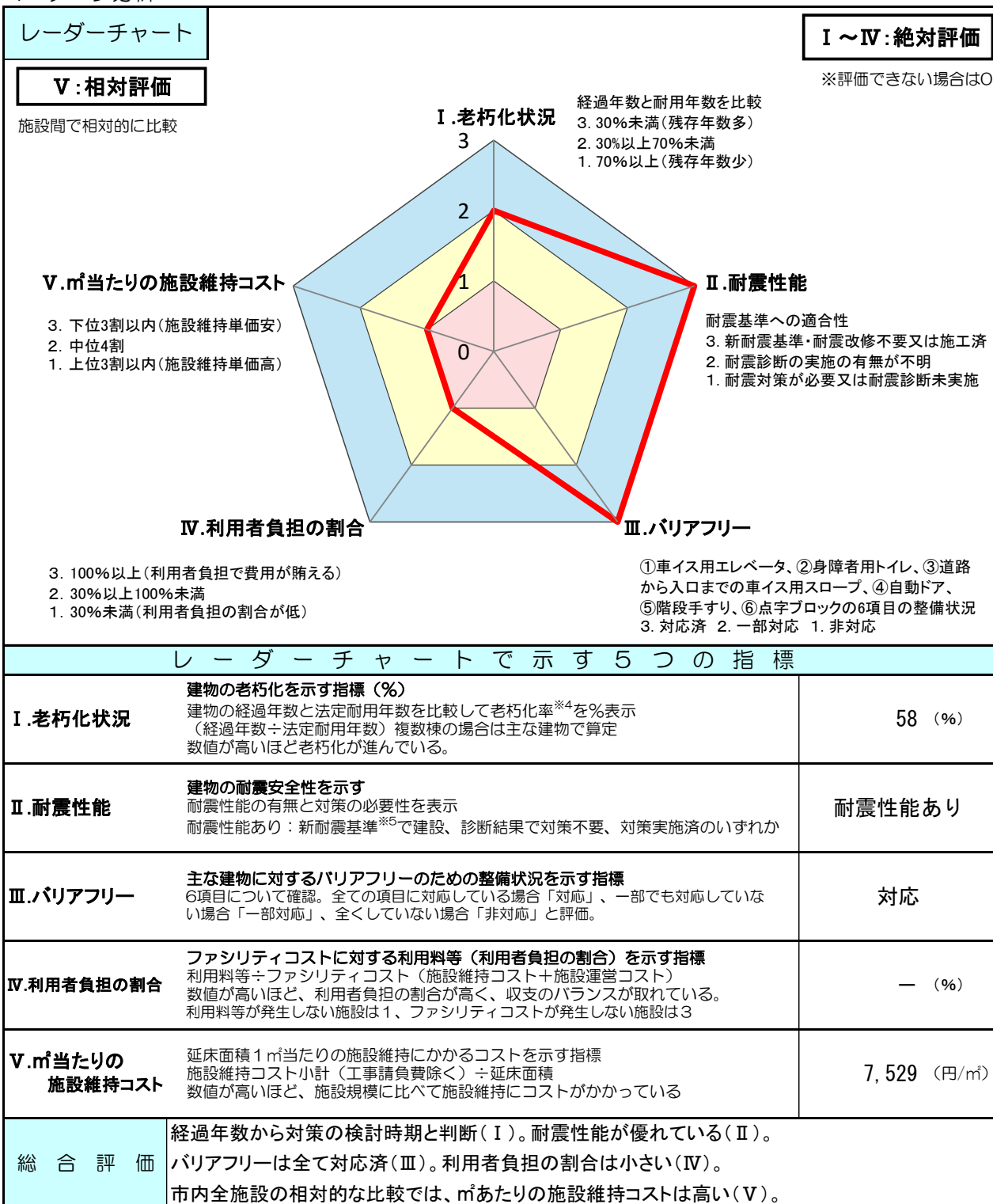
2 建物データ (複数棟の場合、建築年月・建築構造・階数は主な建物データによる。)

構成施設	地域福祉センター、作業棟、車庫、自転車置場		
複合・併設施設	-		
建物構造	鉄筋コンクリート造	延床面積	2,909 m ²
階数(地階)	3 階	うち借用面積	- m ²
		避難所指定	指定無し

3 管理運営データ

利用状況※1	R1年度		R2年度		R3年度		平均利用者数		管理形態			
	37,140 人		18,556 人		21,217 人		25,638 人		指定管理(管理料)			
ファシリティ コスト (R1～3年度) (施設コスト) ①施設維持コスト 建物を良好に保 つために要する 経費 + ②施設運営コスト 公共サービスを 提供するために 要する経費	内 訳			金額 (円)		内 訳			金額 (円)			
	収 入	利用料等				-		支 出	① 施設 維持 コス ト	人件費 (賃金含)		734,444
		国 費				-				修繕料		687,300
		県 費				-				火災保険料		37,576
		その他				-				維持管理委託料		20,443,274
		市費 (一般財源)		27,826,543						敷地借上料		-
	合 計※2		27,826,543				工事請負費			-		
							その他維持費			-		
							小 計※2			21,902,594		
							② 施設 運営 コス ト			人件費 (賃金含)		3,881,637
										光熱水費		5,910,734
								その他委託料		-		
								その他運営費 (事業費)		(3,868,422)		
									小 計※2		5,923,949	
									合 計 (①+②)		27,826,543	
コスト計算※3	利用者 1 人当たり			市民 1 人当たり			延床面積 1 ㎡当たり					
	1, 085 円/人			386 円/人			9, 566 円/㎡					
特 記 事 項	国民の祝日に関する法律に規定する休日 (敬老の日を除く)、 1月2日、3日及び12月29日から31日も 休館している。											

4 データ分析



- ※1 利用状況：人数は施設の年間延利用人数。学校・保育園は在籍児童生徒数。市営住宅は入居戸数(世帯数)で記載。
- ※2 ファシリティコストの収入合計、支出の各小計は、各内訳の平均を合計しているため、各年度の小計の平均とは異なる場合がある。
- ※3 利用者1人当たりコスト：ファシリティコスト÷利用者数(3か年平均)
 市民1人当たりコスト：ファシリティコスト÷人口(令和4年4月1日現在の72,011人)
 延床面積1㎡当たりコスト：ファシリティコスト÷延床面積(㎡)
- ※4 老朽化率：建設からの経過年数を法定耐用年数で除した数。法定耐用年数は処分制限期間を準用
- ※5 新耐震基準：昭和56年6月の建築基準法改正以降に建設された建物の耐震基準(マグニチュード8以上の大地震に対する耐震性が確保されている)のこと。改正以前の基準の建物は「旧耐震建築物」と呼ばれる。

知立市公共施設カルテ

調査年度 令和4年度

施設名	身体障害者福祉センター		
従たる施設の場合、主たる施設名	市民体育館		

大分類	保健・福祉施設	中分類	障害福祉施設	施設番号	53
-----	---------	-----	--------	------	----

所管部課	福祉課
------	-----

1 土地データ

所在地 (小学校地区)	知立市西町草刈10-5 (知立西小学校)	敷地面積	- m ²
		うち借地面積	- m ²

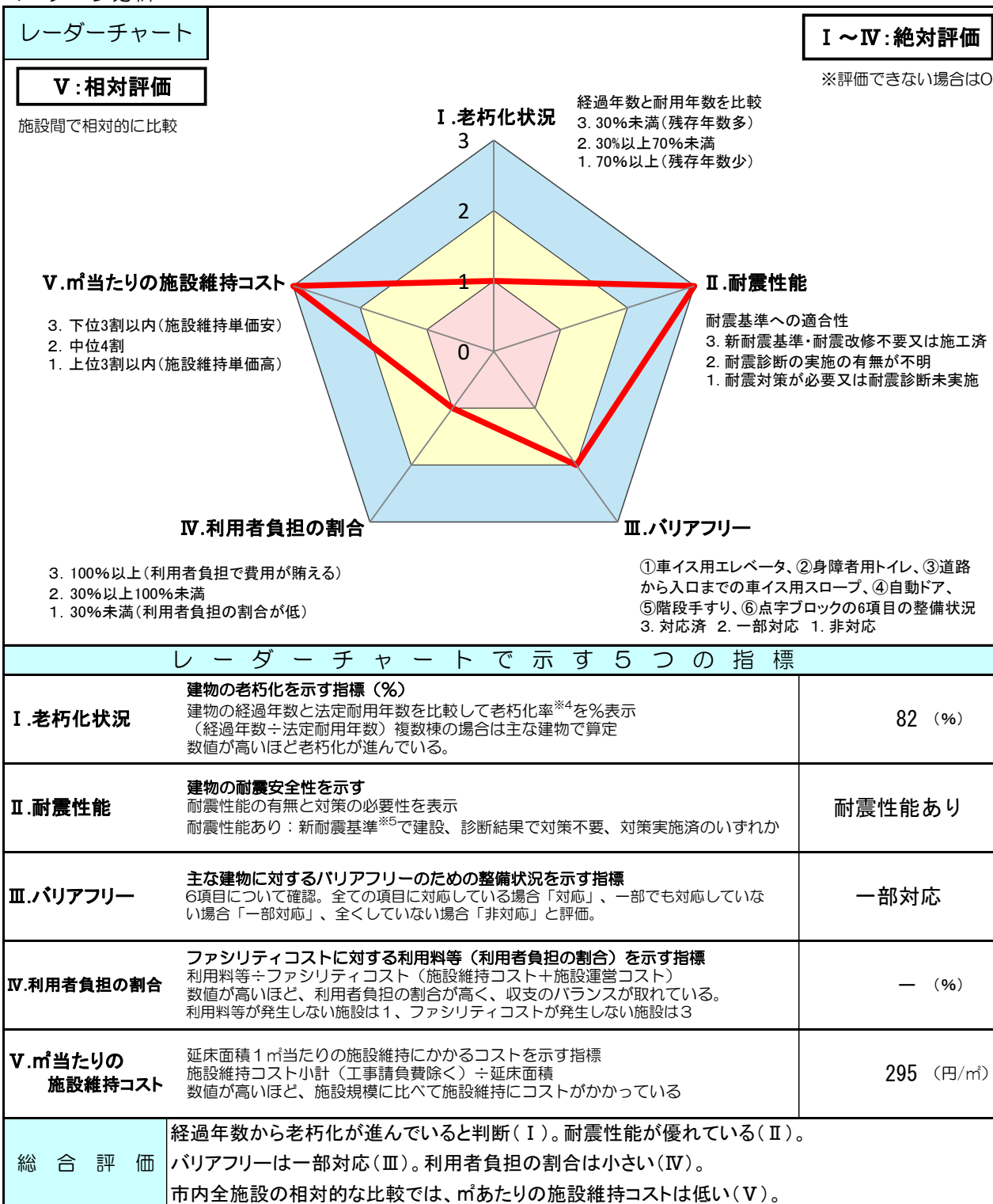
2 建物データ (複数棟の場合、建築年月・建築構造・階数は主な建物データによる。)

構成施設	身体障害者福祉センター		
複合・併設施設	市民体育館、老人福祉センター、西児童センター		建築年度 昭和56年度
建物構造	鉄筋コンクリート造+鉄骨造	延床面積	512 m ²
階数(地階)	1 階	うち借用面積	- m ²
		避難所指定	指定無し

3 管理運営データ

利用状況※1	R1年度		R2年度		R3年度		平均利用者数		管理形態				
	1,687 人		1,021 人		2,714 人		1,807 人		直営				
ファシリティコスト (R1～3年度) (施設コスト) ①施設維持コスト 建物を良好に保つために要する経費 + ②施設運営コスト 公共サービスを提供するために要する経費	内 訳			金額（円）		内 訳			金額（円）				
	収 入	利用料等		-		支 出	① 施設維持コスト	人件費（賃金含）		-			
		国 費		-				修繕料		138,380			
		県 費		-				火災保険料		-			
		その他		-				維持管理委託料		12,682			
		市費（一般財源）		5,573,751				敷地借上料		-			
	合 計※2		5,573,751		工事請負費			-					
	施設外観							② 施設運営コスト		その他維持費		-	
								小 計※2		151,062			
								小 計※2	人件費（賃金含）		-		
									光熱水費		399,212		
						その他委託料			5,000,216				
						その他運営費（事業費）			23,261				
					小 計※2		5,422,689						
					合 計（①+②）		5,573,751						
コスト計算※3	利用者 1 人当たり			市民 1 人当たり			延床面積 1 m ² 当たり						
	3, 085 円/人			77 円/人			10, 886 円/m ²						
特 記 事 項	【その他の休館日】 1月1日から1月3日まで 及び12月29日から12月31日まで												

4 データ分析



※1 利用状況：人数は施設の年間延利用人数。学校・保育園は在籍児童生徒数。市営住宅は入居戸数(世帯数)で記載。

※2 ファシリティコストの収入合計、支出の各小計は、各内訳の平均を合計しているため、各年度の小計の平均とは異なる場合がある。

※3 利用者1人当たりコスト：ファシリティコスト÷利用者数(3か年平均)

市民1人当たりコスト：ファシリティコスト÷人口(令和4年4月1日現在の72,011人)

延床面積1㎡当たりコスト：ファシリティコスト÷延床面積(㎡)

※4 老朽化率：建設からの経過年数を法定耐用年数で除した数。法定耐用年数は処分制限期間を準用

※5 新耐震基準：昭和56年6月の建築基準法改正以降に建設された建物の耐震基準(マグニチュード8以上の大地震に対する耐震性が確保されている)のこと。改正以前の基準の建物は「旧耐震建築物」と呼ばれる。

知立市公共施設カルテ

調査年度 令和4年度

施設名	かとれあワークス		
従たる施設の場合、主たる施設名	保健センター		

大分類	保健・福祉施設	中分類	障害福祉施設	施設番号	54
-----	---------	-----	--------	------	----

所管部課	福祉課
------	-----

1 土地データ

所在地 (小学校地区)	知立市桜木町桜木11-2 (知立小学校)	敷地面積	- m ²
		うち借地面積	- m ²

2 建物データ (複数棟の場合、建築年月・建築構造・階数は主な建物データによる。)

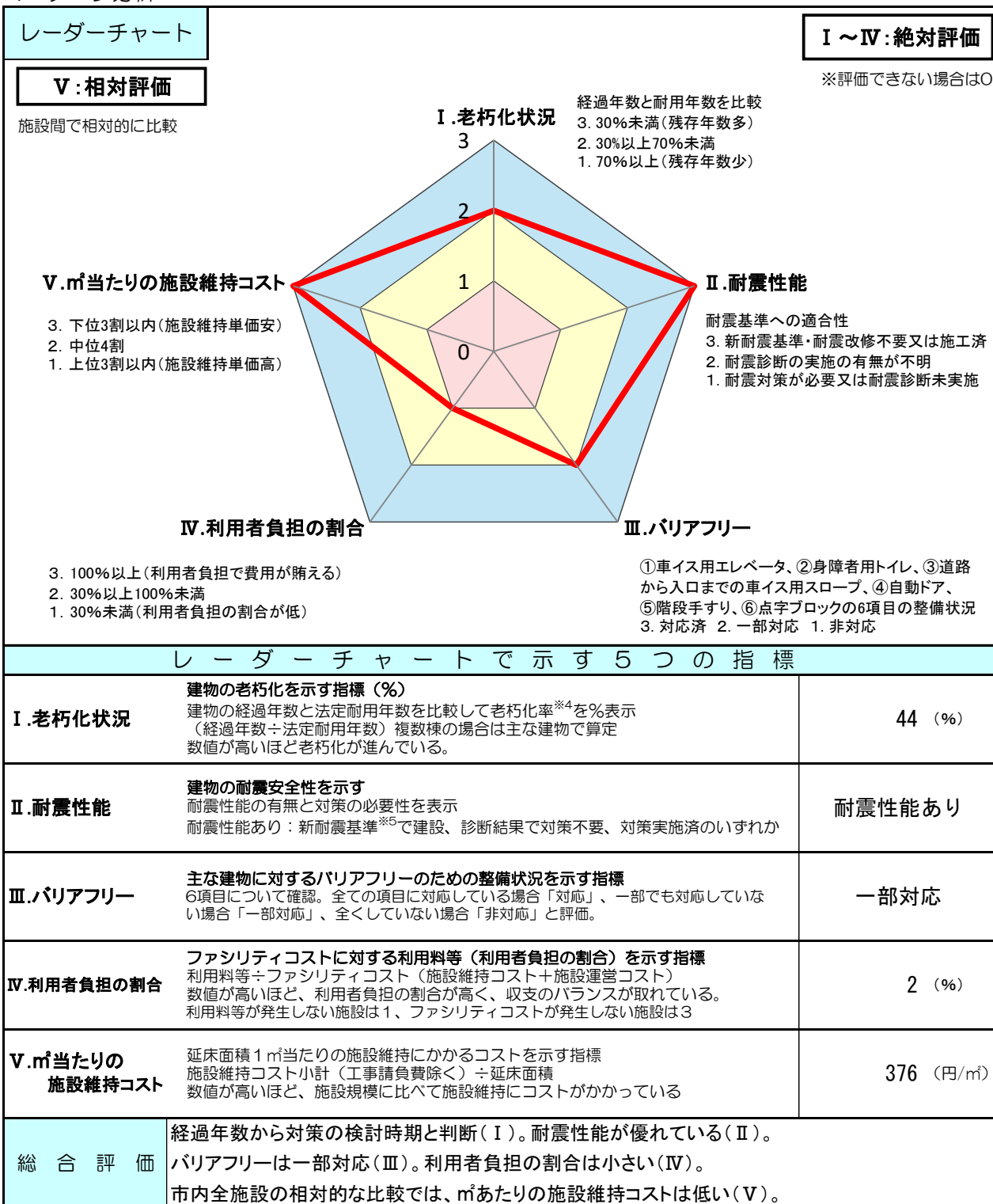
構成施設	かとれあワークス		
複合・併設施設	保健センター		建築年度 平成12年度
建物構造	鉄筋コンクリート造	延床面積	242 m ²
階数(地階)	1 階	うち借用面積	- m ²
		避難所指定	指定無し

3 管理運営データ

利用状況※1		R1年度	R2年度	R3年度	平均利用者数	管理形態		
		2,309 人	2,376 人	2,076 人	2,254 人	指定管理(管理料)		
ファシリティ コスト (R1～3年度) (施設コスト) ①施設維持コスト 建物を良好に保 つために要する 経費 + ②施設運営コスト 公共サービスを 提供するために 要する経費	内 訳		金額(円)	内 訳		金額(円)		
	収 入	利用料等	457,078		支 出	①施設維持コスト	人件費(賃金含)	
		国 費	-			修繕料	88,903	
		県 費	-			火災保険料	2,000	
		その他	52,313			維持管理委託料	-	
		市費(一般財源)	19,651,349			敷地借上料	-	
	合 計※2		20,160,740			工事請負費	-	
	施設外観			その他維持費		-		
				小 計※2		90,903		
				②施設運営コスト		人件費(賃金含)	17,611,127	
						光熱水費	416,884	
					その他委託料	-		
					その他運営費(事業費)	2,041,826		
				小 計※2	20,069,837			
				合 計(①+②)		20,160,740		
コスト計算※3		利用者1人当たり		市民1人当たり		延床面積1㎡当たり		
		8,944 円/人		280 円/人		83,309 円/㎡		
特記事項		平成27年度より休館日は市役所と同様となった。						



4 データ分析



- ※1 利用状況：人数は施設の年間延利用人数。学校・保育園は在籍児童生徒数。市営住宅は入居戸数(世帯数)で記載。
- ※2 ファシリティコストの収入合計、支出の各小計は、各内訳の平均を合計しているため、各年度の小計の平均とは異なる場合がある。
- ※3 利用者1人当たりコスト：ファシリティコスト÷利用者数(3か年平均)
 市民1人当たりコスト：ファシリティコスト÷人口(令和4年4月1日現在の72,011人)
 延床面積1㎡当たりコスト：ファシリティコスト÷延床面積(㎡)
- ※4 老朽化率：建設からの経過年数を法定耐用年数で除した数。法定耐用年数は処分制限期間を準用
- ※5 新耐震基準：昭和56年6月の建築基準法改正以降に建設された建物の耐震基準(マグニチュード8以上の大地震に対する耐震性が確保されている)のこと。改正以前の基準の建物は「旧耐震建築物」と呼ばれる。

知立市公共施設カルテ

調査年度 令和4年度

施設名	保健センター		
従たる施設の場合、主たる施設名	-		

大分類	保健・福祉施設	中分類	保健施設	施設番号	55
-----	---------	-----	------	------	----

所管部課	健康増進課
------	-------

1 土地データ

所在地 (小学校地区)	知立市桜木町桜木11-2 (知立小学校)	敷地面積	3,406 m ²
		うち借地面積	- m ²

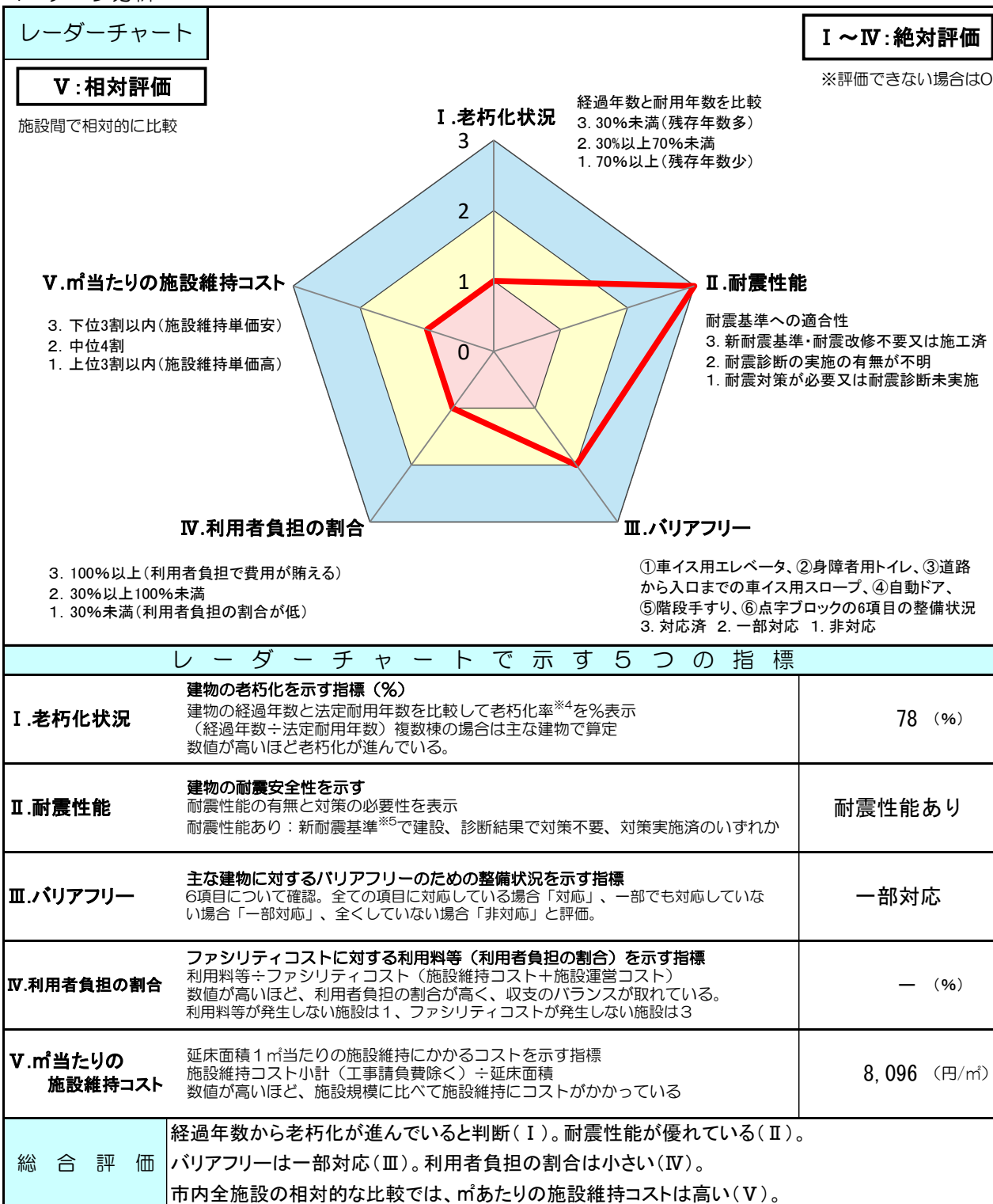
2 建物データ (複数棟の場合、建築年月・建築構造・階数は主な建物データによる。)

構成施設	保健センター		
複合・併設施設	かとれあワークス		建築年度 昭和58年度
建物構造	鉄筋コンクリート造	延床面積	2,032 m ²
		総取得費	477,865 千円
階数(地階)	2(1) 階	うち借用面積	- m ²
		避難所指定	指定無し

3 管理運営データ

利用状況※1	R1年度	R2年度	R3年度	平均利用者数	管理形態			
	人	人	人	- 人	直営			
ファシリティコスト (R1～3年度) (施設コスト) ①施設維持コスト 建物を良好に保つために要する経費 + ②施設運営コスト 公共サービスを提供するために要する経費	内 訳		金額 (円)	内 訳		金額 (円)		
	収 入	利用料等		-	① 施設維持コスト	人件費 (賃金含)	7,344,436	
		国 費		-		修繕料	568,438	
		県 費		-		火災保険料	27,396	
		その他		-		維持管理委託料	8,509,929	
		市費 (一般財源)	138,202,053	敷地借上料		-		
		合 計※2	138,202,053	工事請負費		4,750,540		
	施設外観			② 施設運営コスト		その他維持費	-	
						小 計※2	21,200,739	
						出	人件費 (賃金含)	105,575,701
							光熱水費	1,445,101
				その他委託料	7,877,533			
	その他運営費 (事業費)	2,102,979						
				小 計※2	117,001,314			
				合 計 (①+②)		138,202,053		
コスト計算※3	利用者 1 人当たり		市民 1 人当たり		延床面積 1 ㎡当たり			
	一 円/人		1,919 円/人		68,013 円/㎡			
特 記 事 項	国民の祝日に関する法律（昭和23年法律第178号）に規定する休日、1月2日から1月3日まで及び12月29日から12月31日まで							

4 データ分析



- ※1 利用状況：人数は施設の年間延利用人数。学校・保育園は在籍児童生徒数。市営住宅は入居戸数(世帯数)で記載。
- ※2 ファシリティコストの収入合計、支出の各小計は、各内訳の平均を合計しているため、各年度の小計の平均とは異なる場合がある。
- ※3 利用者1人当たりコスト：ファシリティコスト÷利用者数(3か年平均)
 市民1人当たりコスト：ファシリティコスト÷人口(令和4年4月1日現在の72,011人)
 延床面積1㎡当たりコスト：ファシリティコスト÷延床面積(㎡)
- ※4 老朽化率：建設からの経過年数を法定耐用年数で除した数。法定耐用年数は処分制限期間を準用
- ※5 新耐震基準：昭和56年6月の建築基準法改正以降に建設された建物の耐震基準(マグニチュード8以上の大地震に対する耐震性が確保されている)のこと。改正以前の基準の建物は「旧耐震建築物」と呼ばれる。

知立市公共施設カルテ

調査年度 令和4年度

施設名	西丘文化センター		
従たる施設の場合、主たる施設名	-		

大分類	保健・福祉施設	中分類	その他社会福祉施設	施設番号	56
-----	---------	-----	-----------	------	----

所管部課	協働推進課
------	-------

1 土地データ

所在地 (小学校地区)	知立市西丘町西丘32-1 外9 (知立小学校)	敷地面積	455 m ²
		うち借地面積	251 m ²

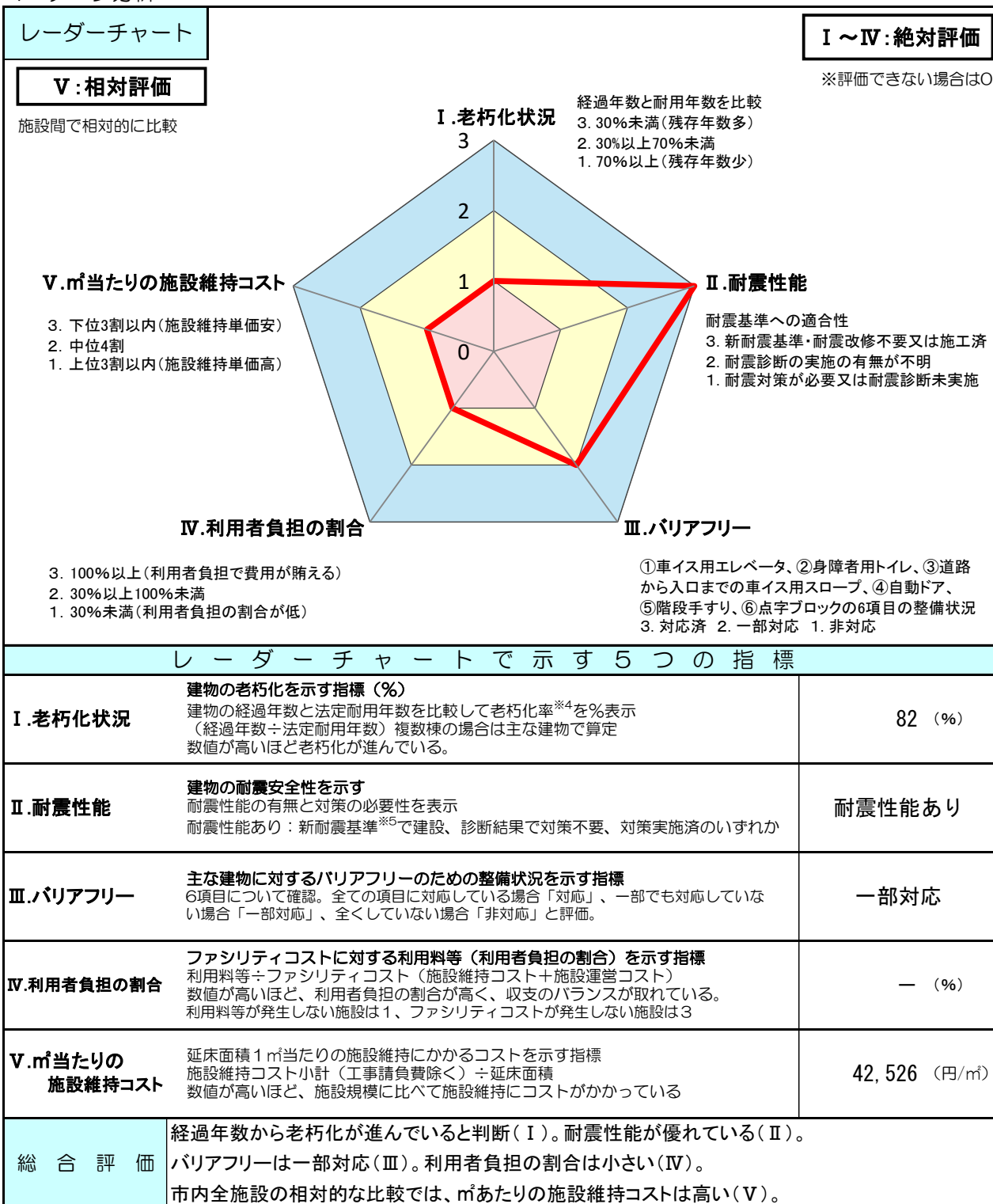
2 建物データ (複数棟の場合、建築年月・建築構造・階数は主な建物データによる。)

構成施設	西丘文化センター、自転車置場		
複合・併設施設	-		
建築年度	昭和56年度		
建物構造	鉄筋コンクリート造	延床面積	242 m ²
総取得費	47,213 千円		
階数(地階)	2 階	うち借用面積	- m ²
避難所指定	指定避難所		

3 管理運営データ

利用状況※1		R1年度	R2年度	R3年度	平均利用者数	管理形態		
		3,555 人	1,359 人	1,490 人	2,135 人	直営		
ファシリティ コスト (R1～3年度) (施設コスト) ①施設維持コスト 建物を良好に保 つために要する 経費 ＋ ②施設運営コスト 公共サービスを 提供するために 要する経費	内 訳		金額（円）	内 訳		金額（円）		
	収 入	利用料等	－		支 出	①施設維持コスト	人件費（賃金含）	9,604,647
		国 費	－			修繕料	91,853	
		県 費	4,888,333			火災保険料	2,080	
		その他	19,743			維持管理委託料	232,097	
		市費（一般財源）	10,754,597			敷地借上料	360,574	
	合 計※2		15,662,673			工事請負費	－	
	施設外観					その他維持費	－	
						小 計※2	10,291,251	
						②施設運営コスト	人件費（賃金含）	3,672,218
						光熱水費	338,144	
						その他委託料	200,000	
						その他運営費（事業費）	1,161,060	
				小 計※2	5,371,422			
				合 計（①＋②）	15,662,673			
コスト計算※3		利用者 1 人当たり		市民 1 人当たり		延床面積 1 m ² 当たり		
		7, 336 円/人		218 円/人		64, 722 円/m ²		
特 記 事 項		1 2 月 2 9 日～1 月 3 日休館 木曜日の開館は17:00まで。臨時の開館、休館あり。						

4 データ分析



- ※1 利用状況：人数は施設の年間延利用人数。学校・保育園は在籍児童生徒数。市営住宅は入居戸数(世帯数)で記載。
- ※2 ファシリティコストの収入合計、支出の各小計は、各内訳の平均を合計しているため、各年度の小計の平均とは異なる場合がある。
- ※3 利用者1人当たりコスト：ファシリティコスト÷利用者数(3か年平均)
 市民1人当たりコスト：ファシリティコスト÷人口(令和4年4月1日現在の72,011人)
 延床面積1㎡当たりコスト：ファシリティコスト÷延床面積(㎡)
- ※4 老朽化率：建設からの経過年数を法定耐用年数で除した数。法定耐用年数は処分制限期間を準用
- ※5 新耐震基準：昭和56年6月の建築基準法改正以降に建設された建物の耐震基準(マグニチュード8以上の大地震に対する耐震性が確保されている)のこと。改正以前の基準の建物は「旧耐震建築物」と呼ばれる。

知立市公共施設カルテ

調査年度 令和4年度

施設名	知立市役所本庁舎		
従たる施設の場合、主たる施設名	-		

大分類	行政系施設	中分類	庁舎等	施設番号	57
-----	-------	-----	-----	------	----

所管部課	総務課
------	-----

1 土地データ

所在地 (小学校地区)	知立市広見三丁目1 (猿渡小学校)	敷地面積	11,008 m ²
		うち借地面積	- m ²

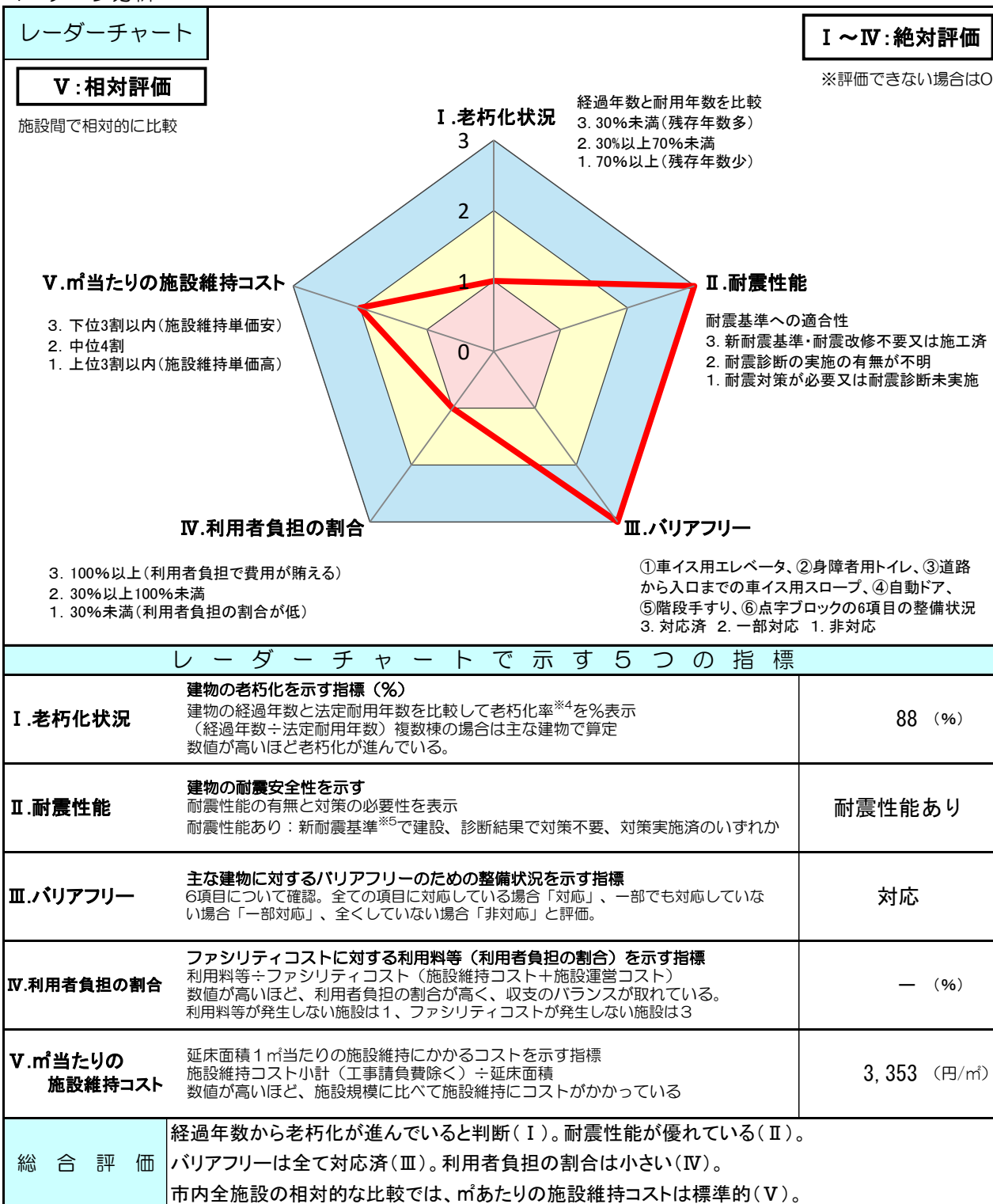
2 建物データ (複数棟の場合、建築年月・建築構造・階数は主な建物データによる。)

構成施設	本庁舎、現業棟、新現業棟、バス車庫、自転車置場、喫煙室、自家発電機棟				
複合・併設施設	-			建築年度	昭和53年度
建物構造	鉄筋コンクリート造	延床面積	8,977 m ²	総取得費	1,242,802 千円
階数(地階)	6(1) 階	うち借用面積	- m ²	避難所指定	指定無し

3 管理運営データ

利用状況※1	R1年度	R2年度	R3年度	平均利用者数	管理形態		
	- 人	- 人	- 人	- 人	包括委託		
ファシリティ コスト (R1～3年度) (施設コスト) ①施設維持コスト 建物を良好に保 つために要する 経費 + ②施設運営コスト 公共サービスを 提供するために 要する経費	内 訳		金額 (円)	内 訳		金額 (円)	
	収 入	利用料等		-	① 施設 維持 コスト	人件費 (賃金含)	7,344,436
		国 費		-		修繕料	3,738,306
		県 費		-		火災保険料	111,163
		その他		3,672,286		維持管理委託料	18,905,674
		市費 (一般財源)		152,692,083		敷地借上料	-
	合 計※2			156,364,369		工事請負費	27,742,367
	施設外観			その他維持費		-	
				小 計※2		57,841,946	
				② 施設 運営 コスト		人件費 (賃金含)	38,028,853
						光熱水費	15,274,069
					その他委託料	28,875,591	
					その他運営費 (事業費)	16,343,910	
	小 計※2			98,522,423			
	合 計 (①+②)				156,364,369		
コスト計算※3	利用者 1 人当たり		市民 1 人当たり		延床面積 1 ㎡当たり		
	- 円/人		2,171 円/人		17,418 円/㎡		
特 記 事 項	12月29日から翌年1月3日までは、休館日						

4 データ分析



- ※1 利用状況：人数は施設の年間延利用人数。学校・保育園は在籍児童生徒数。市営住宅は入居戸数(世帯数)で記載。
- ※2 ファシリティコストの収入合計、支出の各小計は、各内訳の平均を合計しているため、各年度の小計の平均とは異なる場合がある。
- ※3 利用者1人当たりコスト：ファシリティコスト÷利用者数(3か年平均)
 市民1人当たりコスト：ファシリティコスト÷人口(令和4年4月1日現在の72,011人)
 延床面積1㎡当たりコスト：ファシリティコスト÷延床面積(㎡)
- ※4 老朽化率：建設からの経過年数を法定耐用年数で除した数。法定耐用年数は処分制限期間を準用
- ※5 新耐震基準：昭和56年6月の建築基準法改正以降に建設された建物の耐震基準(マグニチュード8以上の大地震に対する耐震性が確保されている)のこと。改正以前の基準の建物は「旧耐震建築物」と呼ばれる。

知立市公共施設カルテ

調査年度 令和4年度

施設名	市街地整備事務所		
従たる施設の場合、主たる施設名	-		

大分類	行政系施設	中分類	庁舎等	施設番号	58
-----	-------	-----	-----	------	----

所管部課	都市開発課
------	-------

1 土地データ

所在地 (小学校地区)	知立市堀切1丁目10番地 (知立西小学校)	敷地面積	126 m ²
		うち借地面積	- m ²

2 建物データ (複数棟の場合、建築年月・建築構造・階数は主な建物データによる。)

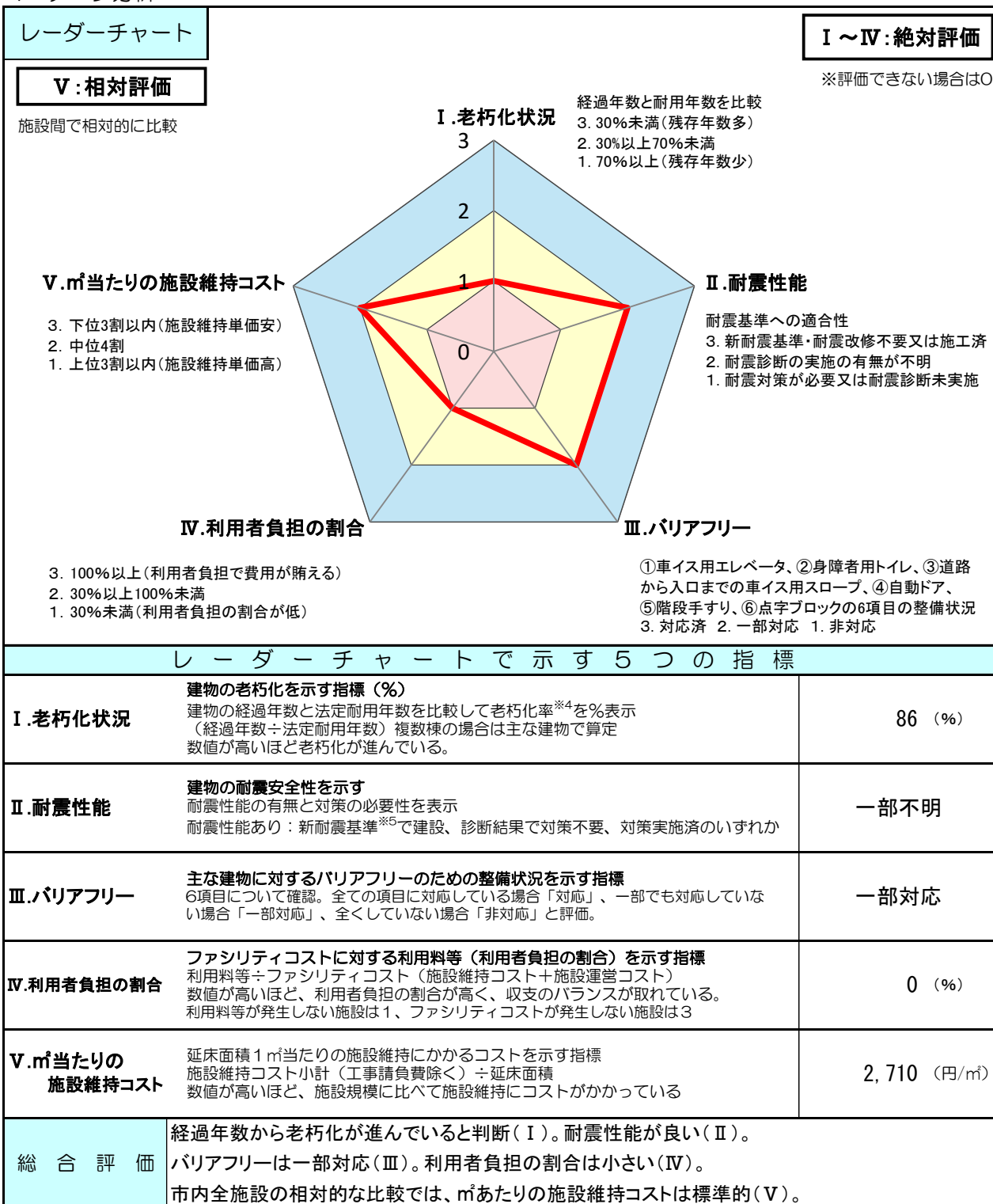
市街地整備事務所					
複合・併設施設	-			建 築 年 度	昭和54 年度
建 物 構 造	鉄筋コンクリート造	延 床 面 積	351 m ²	総 取 得 費	- 千円
階数（地階）	- 階	うち借用面積	351 m ²	避 難 所 指 定	指定無し

3 管理運営データ

利用状況※1	R1年度		R2年度		R3年度		平均利用者数		管理形態			
	－ 人		－ 人		－ 人		－ 人		直営			
ファシリティ コスト (R1～3年度) (施設コスト) ①施設維持コスト 建物を良好に保 つために要する 経費 ＋ ②施設運営コスト 公共サービスを 提供するために 要する経費	内 訳		金額（円）		内 訳		金額（円）					
	収 入	利用料等	22,403		支 出	①施設維持コスト	人件費（賃金含）	734,444				
		国 費	－				修繕料	28,940				
		県 費	－				火災保険料	92,297				
		その他	36,080				維持管理委託料	95,629				
		市費（一般財源）	10,020,942				敷地借上料	－				
	合 計※2		10,079,425				工事請負費	209,000				
	施設外観 						その他維持費	－				
							小 計※2		1,160,310			
							②施設運営コスト	人件費（賃金含）	4,516,110			
								光熱水費	386,777			
					その他委託料	623,590						
	その他運営費（事業費）	3,392,638										
	小 計※2		8,919,115									
	合 計（①＋②）		10,079,425									
コスト計算※3	利用者 1 人当たり		市民 1 人当たり		延床面積 1 ㎡当たり							
	－ 円/人		140 円/人		28,716 円/㎡							
特 記 事 項	12月29日から翌年1月3日までは、休館日											



4 データ分析



※1 利用状況：人数は施設の年間延利用人数。学校・保育園は在籍児童生徒数。市営住宅は入居戸数(世帯数)で記載。

※2 ファシリティコストの収入合計、支出の各小計は、各内訳の平均を合計しているため、各年度の小計の平均とは異なる場合がある。

※3 利用者1人当たりコスト：ファシリティコスト÷利用者数(3か年平均)

市民1人当たりコスト：ファシリティコスト÷人口(令和4年4月1日現在の72,011人)

延床面積1㎡当たりコスト：ファシリティコスト÷延床面積(㎡)

※4 老朽化率：建設からの経過年数を法定耐用年数で除した数。法定耐用年数は処分制限期間を準用

※5 新耐震基準：昭和56年6月の建築基準法改正以降に建設された建物の耐震基準(マグニチュード8以上の大地震に対する耐震性が確保されている)のこと。改正以前の基準の建物は「旧耐震建築物」と呼ばれる。

知立市公共施設カルテ

調査年度

令和4年度

施設名	消防団第1分団詰所		
従たる施設の場合、主たる施設名	-		

大分類	行政系施設	中分類	消防施設	施設番号	59
-----	-------	-----	------	------	----

所管部課	安心安全課
------	-------

1 土地データ

所在地 (小学校地区)	知立市山町北引馬野3-1外1 (知立小学校)	敷地面積	269 m ²
		うち借地面積	- m ²

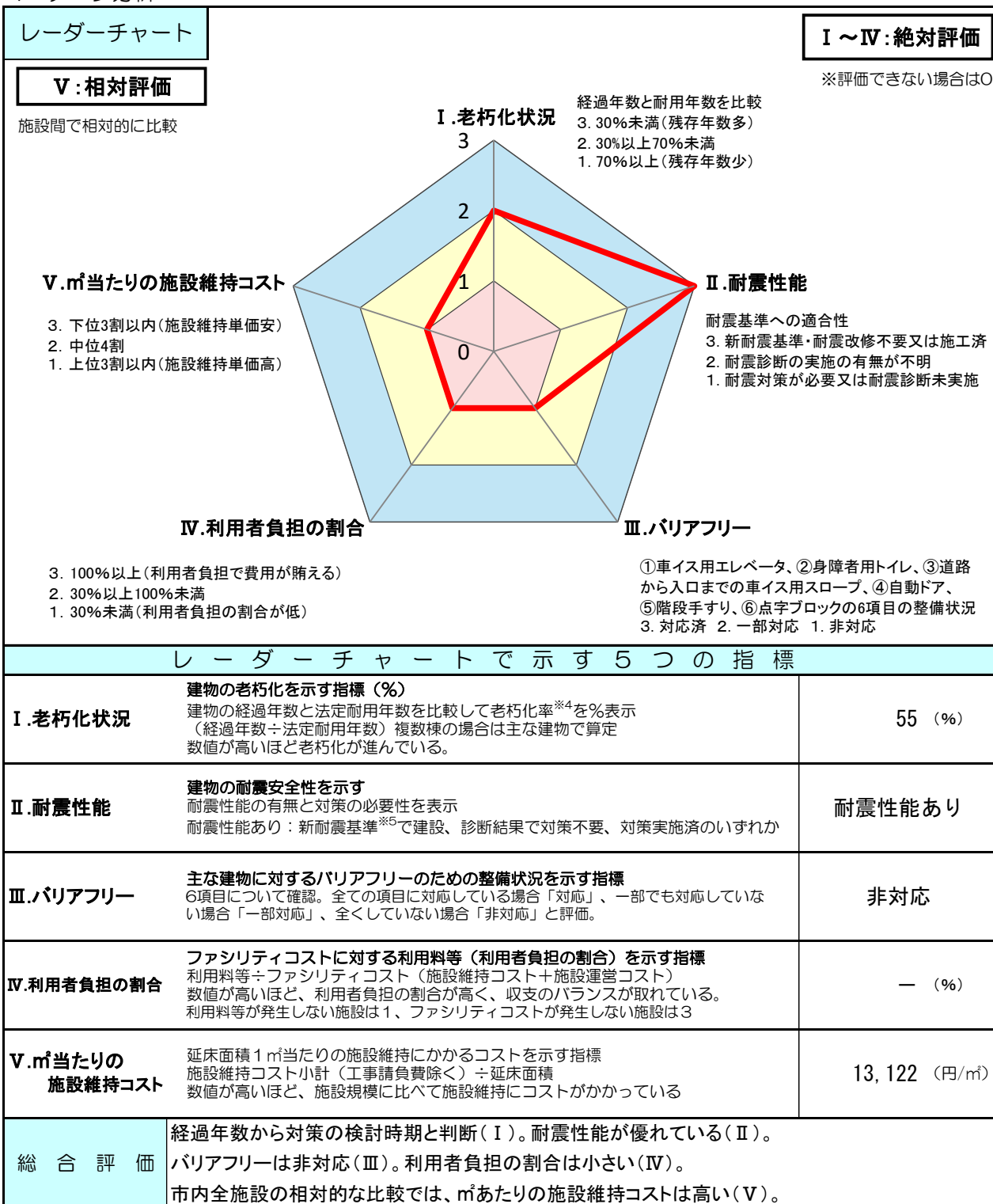
2 建物データ (複数棟の場合、建築年月・建築構造・階数は主な建物データによる。)

構成施設	消防団第1分団詰所			建築年度	平成17年度
複合・併設施設	-			建築年度	平成17年度
建物構造	鉄骨造	延床面積	94 m ²	総取得費	20,580 千円
階数(地階)	1 階	うち借用面積	- m ²	避難所指定	指定無し

3 管理運営データ

利用状況※1	R1年度		R2年度		R3年度		平均利用者数	管理形態
	人		人		人		- 人	直営
ファシリティコスト (R1～3年度) (施設コスト) ①施設維持コスト 建物を良好に保つために要する経費 + ②施設運営コスト 公共サービスを提供するために要する経費	内 訳		金額（円）		内 訳		金額（円）	
	収 入	利用料等			-	支 出	① 人件費（賃金含）	734,444
		国 費			-		修繕料	495,000
		県 費			-		火災保険料	4,068
		その他			-		維持管理委託料	-
		市費（一般財源）	1,363,515		-		敷地借上料	-
	合 計※2		1,363,515		工事請負費		-	
	施設外観				その他維持費		-	
					小 計※2		1,233,512	
					② 人件費（賃金含）		-	
					光熱水費		78,201	
					その他委託料	-		
					その他運営費（事業費）	51,802		
					小 計※2	130,003		
					合 計（①+②）	1,363,515		
コスト計算※3	利用者 1 人当たり		市民 1 人当たり		延床面積 1 m ² 当たり			
	一 円/人		19 円/人		14,505 円/m ²			
特 記 事 項	不定期利用。 月 2 ～ 3 回のポンプ点検。 イベント、式典。 火災、台風等非常時							

4 データ分析



※1 利用状況：人数は施設の年間延利用人数。学校・保育園は在籍児童生徒数。市営住宅は入居戸数(世帯数)で記載。

※2 ファシリティコストの収入合計、支出の各小計は、各内訳の平均を合計しているため、各年度の小計の平均とは異なる場合がある。

※3 利用者1人当たりコスト：ファシリティコスト÷利用者数(3か年平均)

市民1人当たりコスト：ファシリティコスト÷人口(令和4年4月1日現在の72,011人)

延床面積1㎡当たりコスト：ファシリティコスト÷延床面積(㎡)

※4 老朽化率：建設からの経過年数を法定耐用年数で除した数。法定耐用年数は処分制限期間を準用

※5 新耐震基準：昭和56年6月の建築基準法改正以降に建設された建物の耐震基準(マグニチュード8以上の大地震に対する耐震性が確保されている)のこと。改正以前の基準の建物は「旧耐震建築物」と呼ばれる。

知立市公共施設カルテ

調査年度

令和4年度

施設名	消防団第2分団詰所		
従たる施設の場合、主たる施設名	-		

大分類	行政系施設	中分類	消防施設	施設番号	60
-----	-------	-----	------	------	----

所管部課	安心安全課
------	-------

1 土地データ

所在地 (小学校地区)	知立市牛田町西屋敷93-1 (来迎寺小学校)	敷地面積	244 m ²
		うち借地面積	- m ²

2 建物データ (複数棟の場合、建築年月・建築構造・階数は主な建物データによる。)

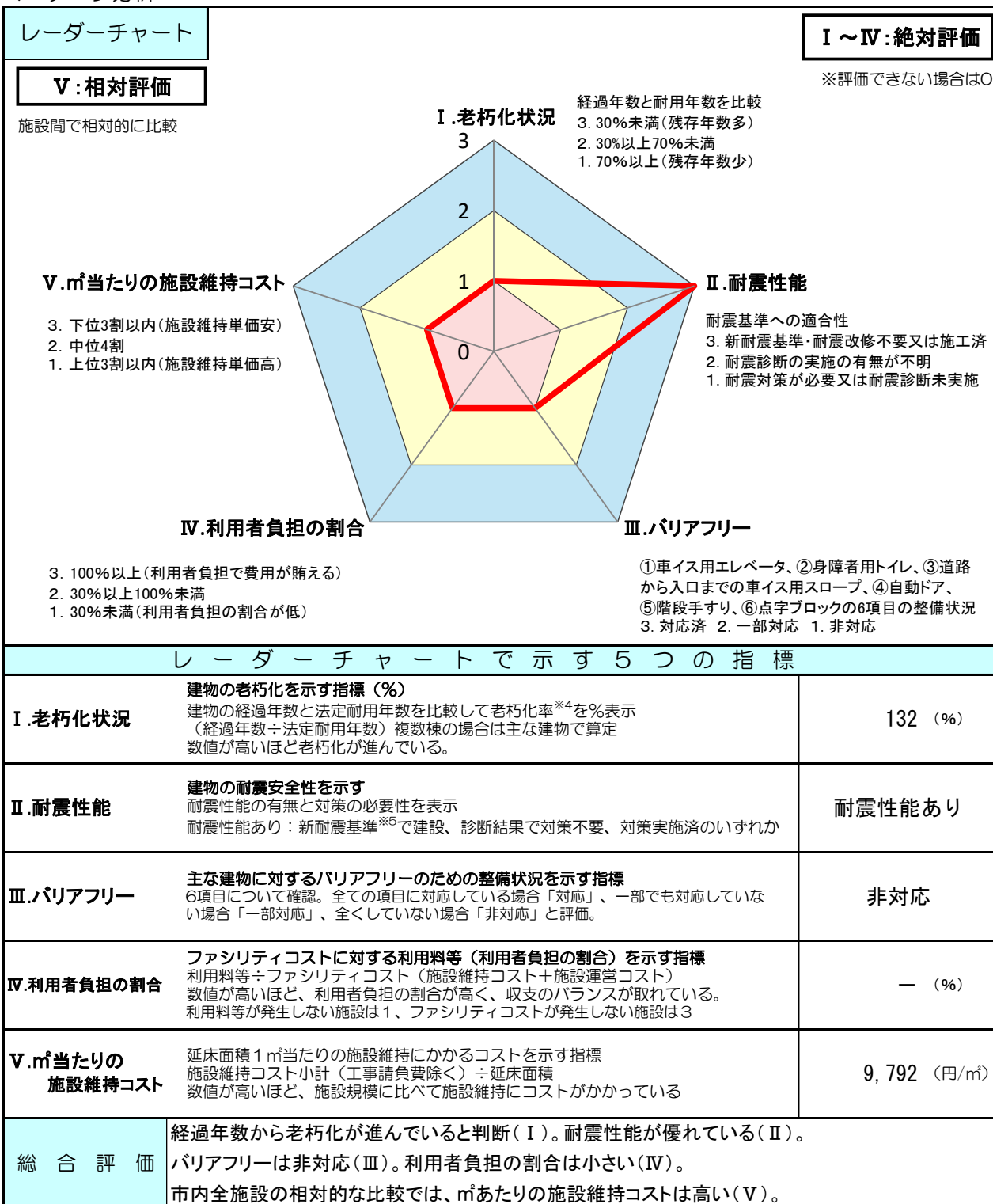
構成施設	消防団第2分団詰所		
複合・併設施設	-		
建築年度	昭和56年度		
建物構造	鉄骨造	延床面積	88 m ²
総取得費	8,500 千円		
階数(地階)	1 階	うち借用面積	- m ²
避難所指定	指定無し		

3 管理運営データ

利用状況※1	R1年度		R2年度		R3年度		平均利用者数	管理形態	
	人		人		人		- 人	直営	
ファシリティコスト (R1～3年度) (施設コスト) ①施設維持コスト 建物を良好に保つために要する経費 + ②施設運営コスト 公共サービスを提供するために要する経費	内 訳		金額（円）		内 訳		金額（円）		
	収 入	利用料等			-	支 出	① 施設維持コスト	人件費（賃金含）	734,444
		国 費			-		修繕料	125,400	
		県 費			-		火災保険料	1,865	
		その他			-		維持管理委託料	-	
		市費（一般財源）	1,019,116		-		敷地借上料	-	
	合 計※2		1,019,116		工事請負費		-		
	施設外観				その他維持費		-		
			小 計※2		861,709				
			② 施設運営コスト	人件費（賃金含）	-				
				光熱水費	79,250				
				その他委託料	34,019				
				その他運営費（事業費）	44,138				
			小 計※2		157,407				
			合 計（①＋②）		1,019,116				
コスト計算※3	利用者 1 人当たり		市民 1 人当たり		延床面積 1 m ² 当たり				
	一 円/人		14 円/人		11,581 円/m ²				
特 記 事 項	不定期利用。 月 2 ～ 3 回のポンプ点検。 イベント、式典。 火災、台風等非常時								



4 データ分析



- ※1 利用状況：人数は施設の年間延利用人数。学校・保育園は在籍児童生徒数。市営住宅は入居戸数(世帯数)で記載。
- ※2 ファシリティコストの収入合計、支出の各小計は、各内訳の平均を合計しているため、各年度の小計の平均とは異なる場合がある。
- ※3 利用者1人当たりコスト：ファシリティコスト÷利用者数(3か年平均)
 市民1人当たりコスト：ファシリティコスト÷人口(令和4年4月1日現在の72,011人)
 延床面積1㎡当たりコスト：ファシリティコスト÷延床面積(㎡)
- ※4 老朽化率：建設からの経過年数を法定耐用年数で除した数。法定耐用年数は処分制限期間を準用
- ※5 新耐震基準：昭和56年6月の建築基準法改正以降に建設された建物の耐震基準(マグニチュード8以上の大地震に対する耐震性が確保されている)のこと。改正以前の基準の建物は「旧耐震建築物」と呼ばれる。

知立市公共施設カルテ

調査年度 令和4年度

施設名	消防団第3分団詰所		
従たる施設の場合、主たる施設名	-		

大分類	行政系施設	中分類	消防施設	施設番号	61
-----	-------	-----	------	------	----

所管部課	安心安全課
------	-------

1 土地データ

所在地 (小学校地区)	知立市桜木町桜木139-4 (知立小学校)	敷地面積	79 m ²
		うち借地面積	- m ²

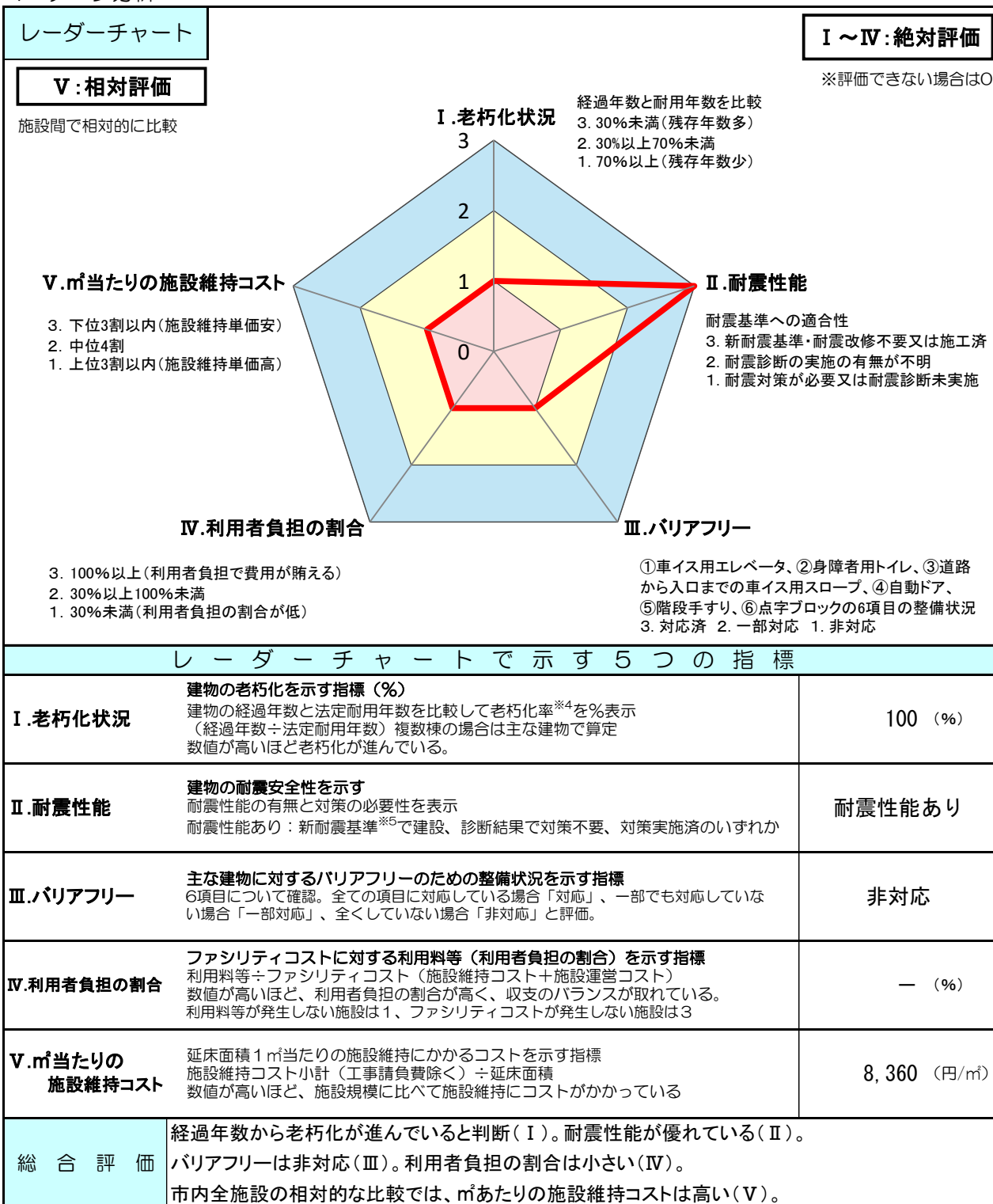
2 建物データ (複数棟の場合、建築年月・建築構造・階数は主な建物データによる。)

構成施設						消防団第3分団詰所					
複合・併設施設			-			建築年度			平成3年度		
建物構造		鉄骨造		延床面積		101 m ²		総取得費		22,300 千円	
階数(地階)		2 階		うち借用面積		- m ²		避難所指定		指定無し	

3 管理運営データ

利用状況※1	R1年度		R2年度		R3年度		平均利用者数		管理形態		
	人		人		人		- 人		直営		
ファシリティコスト (R1～3年度) (施設コスト) ①施設維持コスト 建物を良好に保つために要する経費 + ②施設運営コスト 公共サービスを提供するために要する経費	内 訳		金額（円）		内 訳		金額（円）				
	収 入	利用料等			-	支 出	①施設維持コスト	人件費（賃金含）	734,444		
		国 費			-		修繕料	105,968			
		県 費			-		火災保険料	3,963			
		その他			-		維持管理委託料	-			
		市費（一般財源）	981,433		-		敷地借上料	-			
	合 計※2		981,433		工事請負費		-				
	施設外観 				②施設維持コスト		その他維持費	-			
					小 計※2		844,375				
					②施設運営コスト		人件費（賃金含）	-			
							光熱水費	88,484			
						その他委託料	-				
			その他運営費（事業費）	48,574							
	小 計※2		137,058								
	合 計（①＋②）		981,433								
コスト計算※3	利用者 1 人当たり			市民 1 人当たり			延床面積 1 m ² 当たり				
	- 円/人			14 円/人			9,717 円/m ²				
特 記 事 項	不定期利用。 月 2 ～ 3 回のポンプ点検。 イベント、式典。 火災、台風等非常時										

4 データ分析



- ※1 利用状況：人数は施設の年間延利用人数。学校・保育園は在籍児童生徒数。市営住宅は入居戸数(世帯数)で記載。
- ※2 ファシリティコストの収入合計、支出の各小計は、各内訳の平均を合計しているため、各年度の小計の平均とは異なる場合がある。
- ※3 利用者1人当たりコスト：ファシリティコスト÷利用者数(3か年平均)
 市民1人当たりコスト：ファシリティコスト÷人口(令和4年4月1日現在の72,011人)
 延床面積1㎡当たりコスト：ファシリティコスト÷延床面積(㎡)
- ※4 老朽化率：建設からの経過年数を法定耐用年数で除した数。法定耐用年数は処分制限期間を準用
- ※5 新耐震基準：昭和56年6月の建築基準法改正以降に建設された建物の耐震基準(マグニチュード8以上の大地震に対する耐震性が確保されている)のこと。改正以前の基準の建物は「旧耐震建築物」と呼ばれる。

知立市公共施設カルテ

調査年度 令和4年度

施設名	消防団第4分団詰所		
従たる施設の場合、主たる施設名	-		

大分類	行政系施設	中分類	消防施設	施設番号	62
-----	-------	-----	------	------	----

所管部課	安心安全課
------	-------

1 土地データ

所在地 (小学校地区)	知立市東上重原三丁目74 (猿渡小学校)	敷地面積	157 m ²
		うち借地面積	- m ²

2 建物データ (複数棟の場合、建築年月・建築構造・階数は主な建物データによる。)

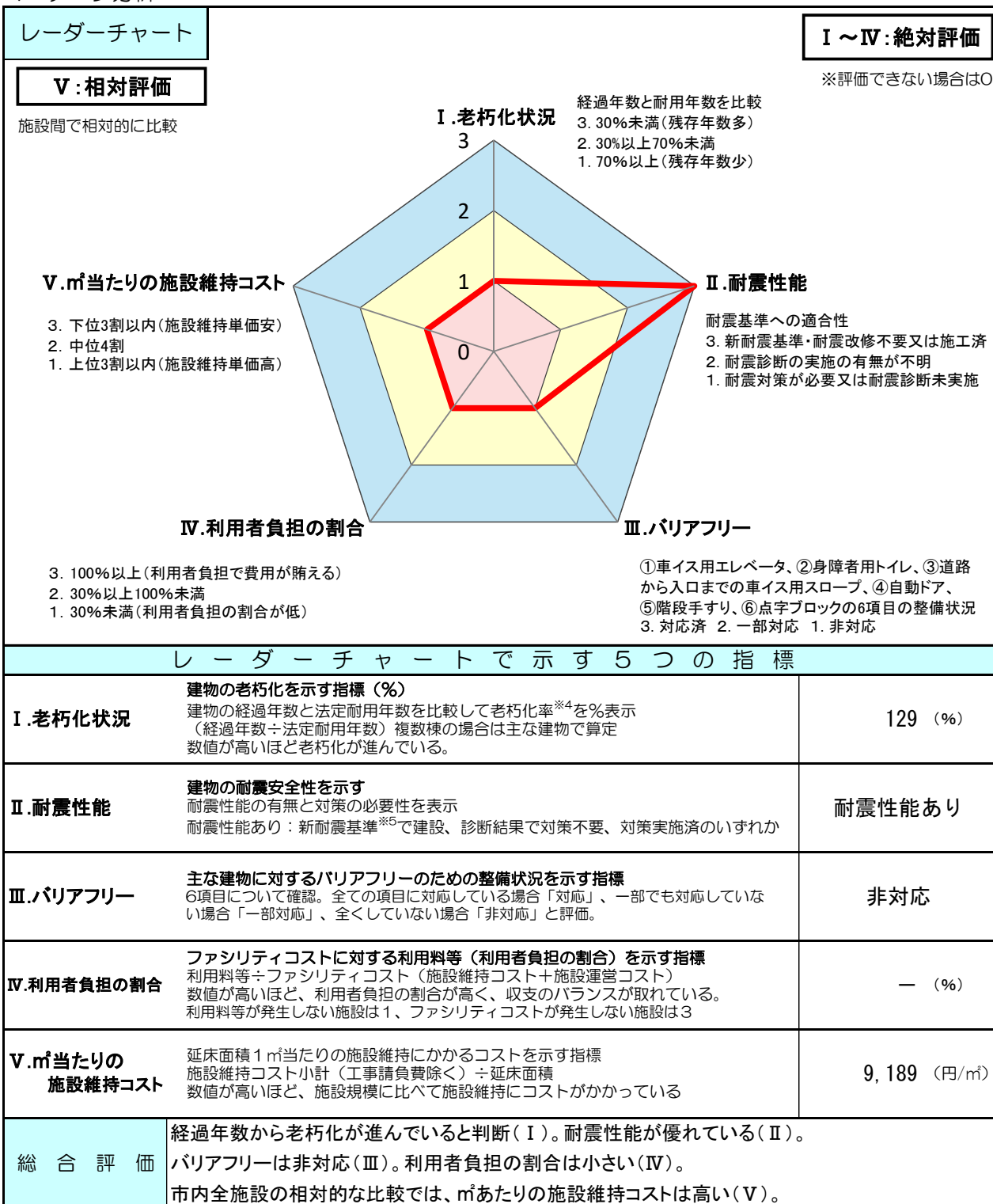
構成施設	消防団第4分団詰所		
複合・併設施設	-		
建築年度	昭和57年度		
建物構造	鉄骨造	延床面積	95 m ²
総取得費	9,500 千円		
階数(地階)	2 階	うち借用面積	- m ²
避難所指定	指定無し		

3 管理運営データ

利用状況※1	R1年度	R2年度	R3年度	平均利用者数	管理形態			
	人	人	人	- 人	直営			
ファシリティ コスト (R1～3年度) (施設コスト) ①施設維持コスト 建物を良好に保 つために要する 経費 + ②施設運営コスト 公共サービスを 提供するために 要する経費	内 訳		金額 (円)	内 訳		金額 (円)		
	収 入	利用料等		-	支 出	① 施設 維持 コスト	人件費 (賃金含)	734,444
		国 費		-			修繕料	136,400
		県 費		-			火災保険料	2,067
		その他		-			維持管理委託料	-
		市費 (一般財源)		1,011,419			敷地借上料	-
	合 計※2		1,011,419	工事請負費			-	
	施設外観			その他維持費			-	
				小 計※2			872,911	
				② 施設 運営 コスト			人件費 (賃金含)	-
							光熱水費	89,981
					その他委託料	-		
					その他運営費 (事業費)	48,527		
					小 計※2		138,508	
				合 計 (①+②)		1,011,419		
コスト計算※3	利用者 1 人当たり		市民 1 人当たり		延床面積 1 m ² 当たり			
	一 円/人		14 円/人		10, 647 円/m ²			
特 記 事 項	不定期利用。 月 2 ～ 3 回のポンプ点検。 イベント、式典。 火災、台風等非常時							



4 データ分析



- ※1 利用状況：人数は施設の年間延利用人数。学校・保育園は在籍児童生徒数。市営住宅は入居戸数(世帯数)で記載。
- ※2 ファシリティコストの収入合計、支出の各小計は、各内訳の平均を合計しているため、各年度の小計の平均とは異なる場合がある。
- ※3 利用者1人当たりコスト：ファシリティコスト÷利用者数(3か年平均)
 市民1人当たりコスト：ファシリティコスト÷人口(令和4年4月1日現在の72,011人)
 延床面積1㎡当たりコスト：ファシリティコスト÷延床面積(㎡)
- ※4 老朽化率：建設からの経過年数を法定耐用年数で除した数。法定耐用年数は処分制限期間を準用
- ※5 新耐震基準：昭和56年6月の建築基準法改正以降に建設された建物の耐震基準(マグニチュード8以上の大地震に対する耐震性が確保されている)のこと。改正以前の基準の建物は「旧耐震建築物」と呼ばれる。

知立市公共施設カルテ

調査年度

令和4年度

施設名	市営本田住宅		
従たる施設の場合、主たる施設名	-		

大分類	市営住宅	中分類	市営住宅	施設番号	63
-----	------	-----	------	------	----

所管部課	建築課
------	-----

1 土地データ

所在地 (小学校地区)	知立市西町本田119 (知立西小学校)	敷地面積	983 m ²
		うち借地面積	- m ²

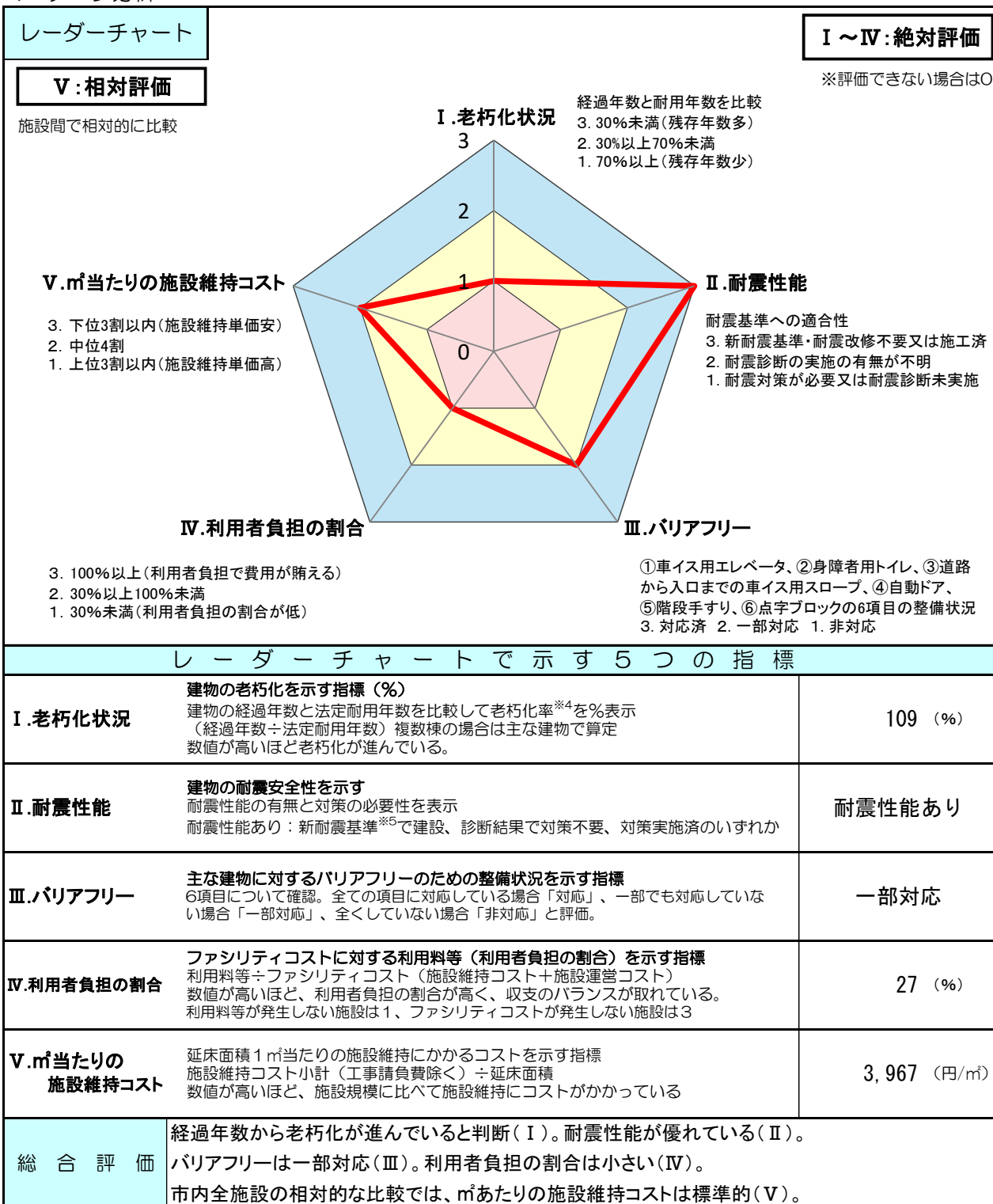
2 建物データ (複数棟の場合、建築年月・建築構造・階数は主な建物データによる。)

構成施設	A、B		
複合・併設施設	-		
建築年度	昭和46年度		
建物構造	プレキャストコンクリート造	延床面積	427 m ²
総取得費	14,500 千円		
階数(地階)	2 階	うち借用面積	- m ²
避難所指定	指定無し		

3 管理運営データ

利用状況※1	R1年度		R2年度		R3年度		平均利用者数		管理形態		
	人		人		人		- 人		直営		
ファシリティコスト (R1～3年度) (施設コスト) ①施設維持コスト 建物を良好に保つために要する経費 + ②施設運営コスト 公共サービスを提供するために要する経費	内 訳			金額 (円)		内 訳			金額 (円)		
	収 入	利用料等			923,733		① 施設維持コスト	人件費 (賃金含)			1,468,887
		国 費			-			修繕料			218,660
		県 費			-			火災保険料			6,513
		その他			7,200			維持管理委託料			-
		市費 (一般財源)			2,462,500			敷地借上料			-
	合 計※2			3,393,433		工事請負費			1,580,732		
						その他維持費			-		
						小 計※2			3,274,792		
	施設外観					② 施設運営コスト	人件費 (賃金含)			-	
							光熱水費			43,884	
							その他委託料			26,994	
							その他運営費 (事業費)			47,763	
							小 計※2			118,641	
			合 計 (①+②)				3,393,433				
コスト計算※3		利用者 1 人当たり				市民 1 人当たり		延床面積 1 m ² 当たり			
		- 円/人		47 円/人		7,947 円/m ²					
特 記 事 項											

4 データ分析



- ※1 利用状況：人数は施設の年間延利用人数。学校・保育園は在籍児童生徒数。市営住宅は入居戸数(世帯数)で記載。
- ※2 ファシリティコストの収入合計、支出の各小計は、各内訳の平均を合計しているため、各年度の小計の平均とは異なる場合がある。
- ※3 利用者1人当たりコスト：ファシリティコスト÷利用者数(3か年平均)
 市民1人当たりコスト：ファシリティコスト÷人口(令和4年4月1日現在の72,011人)
 延床面積1m²当たりコスト：ファシリティコスト÷延床面積(m²)
- ※4 老朽化率：建設からの経過年数を法定耐用年数で除した数。法定耐用年数は処分制限期間を準用
- ※5 新耐震基準：昭和56年6月の建築基準法改正以降に建設された建物の耐震基準(マグニチュード8以上の大地震に対する耐震性が確保されている)のこと。改正以前の基準の建物は「旧耐震建築物」と呼ばれる。

知立市公共施設カルテ

調査年度 令和4年度

施設名	市営中山住宅		
従たる施設の場合、主たる施設名	-		

大分類	市営住宅	中分類	市営住宅	施設番号	64
-----	------	-----	------	------	----

所管部課	建築課
------	-----

1 土地データ

所在地 (小学校地区)	知立市中山町東狭間11-3 (知立小学校)	敷地面積	3,464 m ²
		うち借地面積	- m ²

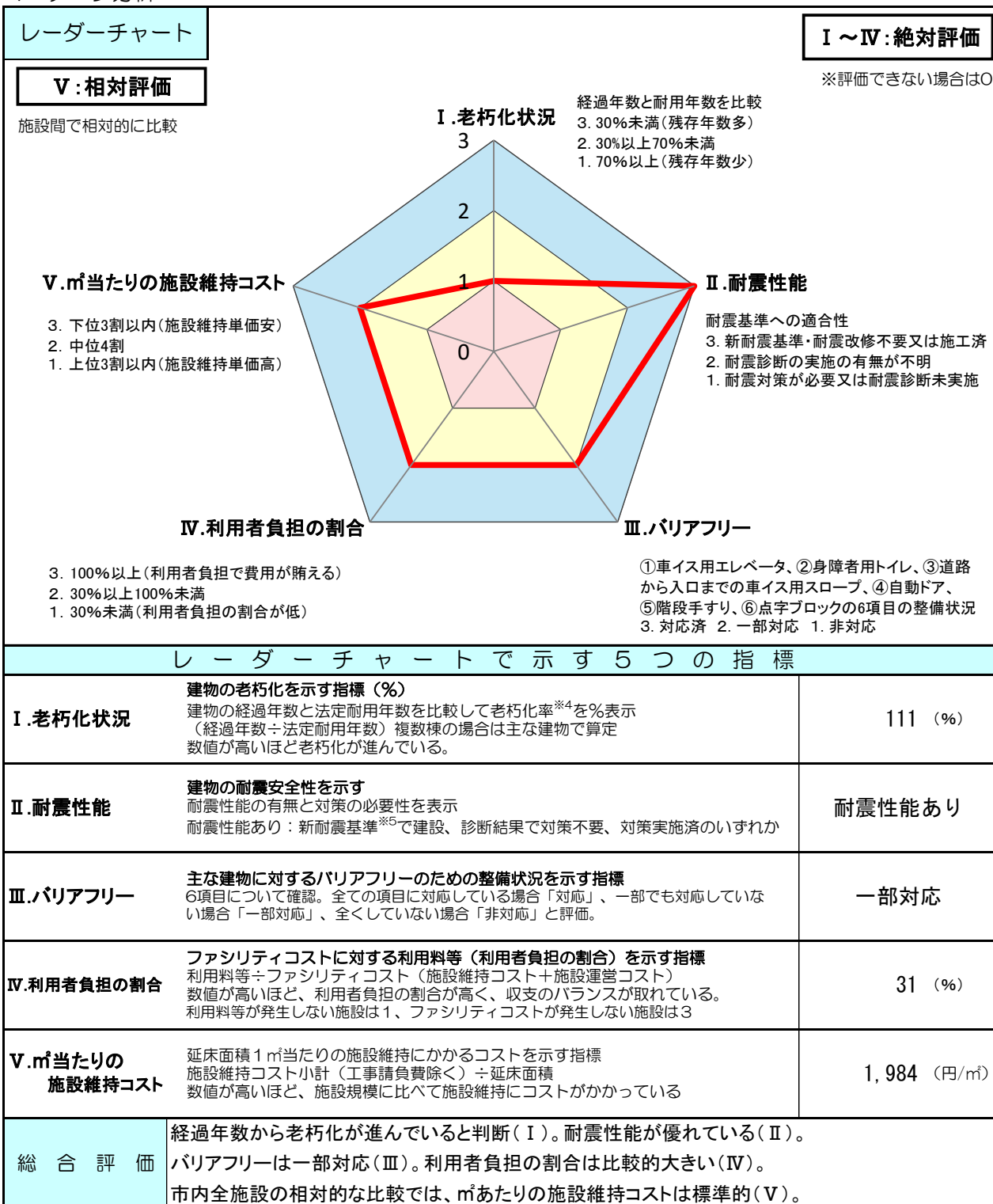
2 建物データ (複数棟の場合、建築年月・建築構造・階数は主な建物データによる。)

E、延床面積、延床階数、延床用途、階数は主として延床用途に準ずる。					
構成施設	A、B、C、D、E、F				
複合・併設施設	－			建築年度	昭和45 年度
建物構造	プレキャストコンクリート造	延床面積	1,301 m ²	総取得費	12,923 千円
階数（地階）	2 階	うち借用面積	－ m ²	避難所指定	指定無し

3 管理運営データ

利用状況※1	R1年度		R2年度		R3年度		平均利用者数		管理形態			
	28 人		28 人		28 人		28 人		直営			
ファシリティ コスト (R1～3年度) (施設コスト) ①施設維持コスト 建物を良好に保 つために要する 経費 + ②施設運営コスト 公共サービスを 提供するために 要する経費	内 訳			金額 (円)		内 訳			金額 (円)			
	収 入	利用料等		2,325,394		支 出	① 施設 維持 コスト	人件費 (賃金含)		1,468,887		
		国 費		-				修繕料		1,095,617		
		県 費		-				火災保険料		16,984		
		その他		3,262				維持管理委託料		-		
		市費 (一般財源)		5,096,999				敷地借上料		-		
	合 計※2		7,425,655		工事請負費			4,584,122				
					その他維持費			-				
					小 計※2			7,165,610				
					② 施設 運営 コスト			人件費 (賃金含)		-		
								光熱水費		43,885		
						その他委託料		78,283				
						その他運営費 (事業費)		137,877				
					小 計※2		260,045		合 計 (①+②)		7,425,655	
コスト計算※3	利用者 1 人当たり				市民 1 人当たり				延床面積 1 m ² 当たり			
	265, 202 円/人				103 円/人				5, 708 円/m ²			
特 記 事 項												

4 データ分析



※1 利用状況：人数は施設の年間延利用人数。学校・保育園は在籍児童生徒数。市営住宅は入居戸数（世帯数）で記載。

※2 ファシリティコストの収入合計、支出の各小計は、各内訳の平均を合計しているため、各年度の小計の平均とは異なる場合がある。

※3 利用者1人当たりコスト：ファシリティコスト÷利用者数（3か年平均）

市民1人当たりコスト：ファシリティコスト÷人口（令和4年4月1日現在の72,011人）

延床面積1㎡当たりコスト：ファシリティコスト÷延床面積（㎡）

※4 老朽化率：建設からの経過年数を法定耐用年数で除した数。法定耐用年数は処分制限期間を準用

※5 新耐震基準：昭和56年6月の建築基準法改正以降に建設された建物の耐震基準（マグニチュード8以上の大地震に対する耐震性が確保されている）のこと。改正以前の基準の建物は「旧耐震建築物」と呼ばれる。

知立市公共施設カルテ

調査年度

令和4年度

施設名	市営八橋住宅		
従たる施設の場合、主たる施設名	-		

大分類	市営住宅	中分類	市営住宅	施設番号	65
-----	------	-----	------	------	----

所管部課	建築課
------	-----

1 土地データ

所在地 (小学校地区)	知立市八橋町山田谷8-81 (来迎寺小学校)	敷地面積	4,844 m ²
		うち借地面積	- m ²

2 建物データ (複数棟の場合、建築年月・建築構造・階数は主な建物データによる。)

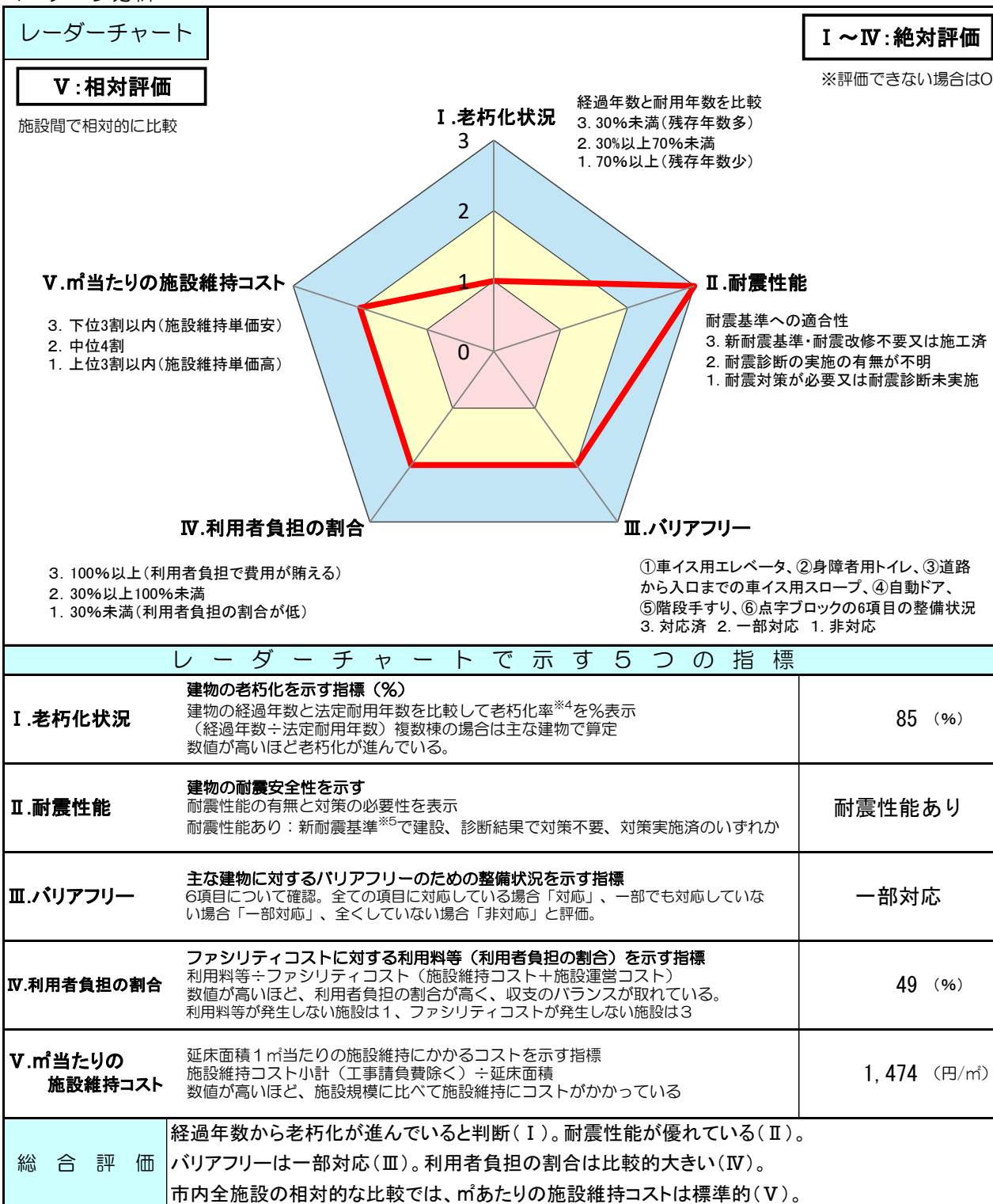
E-2 避難所(複合・併設施設)の建築年度、建築構造、階数および避難所指定状況。					
構 成 施 設	A、B、C、D、集会所				
複合・併設施設	-			建 築 年 度	昭和57 年度
建 物 構 造	プレキャストコンクリート造	延 床 面 積	4,684 m ²	総 取 得 費	471,453 千円
階数(地階)	4 階	うち借用面積	- m ²	避 難 所 指 定	指定避難所

3 管理運営データ

利用状況※1	R1年度		R2年度		R3年度		平均利用者数		管理形態		
	人		人		人		- 人		直営		
ファシリティ コスト (R1～3年度) (施設コスト) ①施設維持コスト 建物を良好に保 つために要する 経費 + ②施設運営コスト 公共サービスを 提供するために 要する経費	内 訳			金額（円）		内 訳			金額（円）		
	収 入	利用料等		16,022,604		支 出	① 施設 維持 コスト	人件費（賃金含）		1,468,887	
		国 費		10,872,000				修繕料		3,916,383	
		県 費		-				火災保険料		93,243	
		その他		3,374				維持管理委託料		1,424,369	
		市費（一般財源）		5,617,409				敷地借上料		-	
	合 計※2			32,515,387			工事請負費		25,035,108		
							その他維持費		-		
							小 計※2		31,937,990		
							② 施設 運営 コスト	人件費（賃金含）		-	
								光熱水費		43,884	
						その他委託料		172,763			
						その他運営費（事業費）		360,750			
						小 計※2		577,397			
						合 計（①+②）		32,515,387			
コスト計算※3	利用者 1 人当たり			市民 1 人当たり			延床面積 1 m ² 当たり				
	一 円/人			452 円/人			6,942 円/m ²				
特 記 事 項											



4 データ分析



※1 利用状況：人数は施設の年間延利用人数。学校・保育園は在籍児童生徒数。市営住宅は入居戸数（世帯数）で記載。

※2 ファシリティコストの収入合計、支出の各小計は、各内訳の平均を合計しているため、各年度の小計の平均とは異なる場合がある。

※3 利用者1人当たりコスト：ファシリティコスト÷利用者数（3か年平均）

市民1人当たりコスト：ファシリティコスト÷人口（令和4年4月1日現在の72,011人）

延床面積1㎡当たりコスト：ファシリティコスト÷延床面積（㎡）

※4 老朽化率：建設からの経過年数を法定耐用年数で除した数。法定耐用年数は処分制限期間を準用

※5 新耐震基準：昭和56年6月の建築基準法改正以降に建設された建物の耐震基準（マグニチュード8以上の大地震に対する耐震性が確保されている）のこと。改正以前の基準の建物は「旧耐震建築物」と呼ばれる。

知立市公共施設カルテ

調査年度

令和4年度

施設名	市営高場住宅		
従たる施設の場合、主たる施設名	-		

大分類	市営住宅	中分類	市営住宅	施設番号	66
-----	------	-----	------	------	----

所管部課	建築課
------	-----

1 土地データ

所在地 (小学校地区)	知立市山屋敷町高場5-1 (知立小学校)	敷地面積	2,242 m ²
		うち借地面積	- m ²

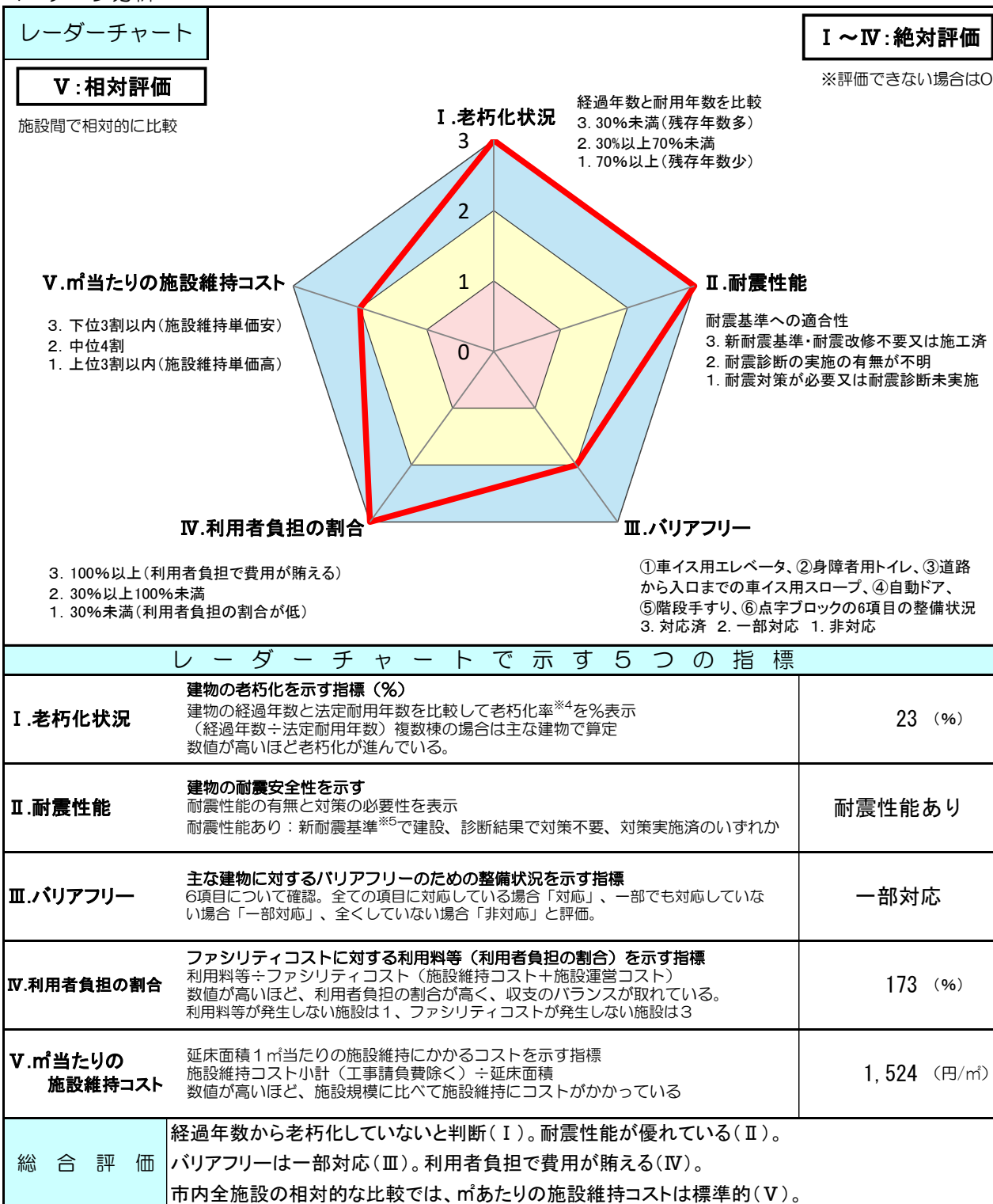
2 建物データ (複数棟の場合、建築年月・建築構造・階数は主な建物データによる。)

構成施設	市営高場住宅		
複合・併設施設	-		
建築年度	平成23年度		
建物構造	鉄筋コンクリート造	延床面積	1,664 m ²
総取得費	247,434 千円		
階数(地階)	5 階	うち借用面積	- m ²
避難所指定	指定無し		

3 管理運営データ

利用状況※1		R1年度	R2年度	R3年度	平均利用者数	管理形態		
		人	人	人	- 人	直営		
ファシリティ コスト (R1～3年度) (施設コスト) ①施設維持コスト 建物を良好に保 つために要する 経費 + ②施設運営コスト 公共サービスを 提供するために 要する経費	内 訳		金額 (円)	内 訳		金額 (円)		
	収 入	利用料等	4,853,609	支 出	①施設維持コスト	人件費 (賃金含)	1,468,887	
		国 費	4,780,000		修繕料	91,331		
		県 費	-		火災保険料	34,312		
		その他	3,262		維持管理委託料	940,604		
		市費 (一般財源)	-		敷地借上料	-		
	合 計※2		9,636,871		工事請負費	-		
	施設外観		その他維持費				-	
			小 計※2		2,535,134			
			②施設運営コスト		人件費 (賃金含)	-		
					光熱水費	43,884		
				その他委託料	80,983			
				その他運営費 (事業費)	149,182			
	小 計※2		274,049	合 計 (①+②)		2,809,183		
	コスト計算※3		利用者 1 人当たり	市民 1 人当たり		延床面積 1 m ² 当たり		
		- 円/人	39 円/人		1, 688 円/m ²			
特 記 事 項								

4 データ分析



- ※1 利用状況：人数は施設の年間延利用人数。学校・保育園は在籍児童生徒数。市営住宅は入居戸数(世帯数)で記載。
- ※2 ファシリティコストの収入合計、支出の各小計は、各内訳の平均を合計しているため、各年度の小計の平均とは異なる場合がある。
- ※3 利用者1人当たりコスト：ファシリティコスト÷利用者数(3か年平均)
 市民1人当たりコスト：ファシリティコスト÷人口(令和4年4月1日現在の72,011人)
 延床面積1㎡当たりコスト：ファシリティコスト÷延床面積(㎡)
- ※4 老朽化率：建設からの経過年数を法定耐用年数で除した数。法定耐用年数は処分制限期間を準用
- ※5 新耐震基準：昭和56年6月の建築基準法改正以降に建設された建物の耐震基準(マグニチュード8以上の大地震に対する耐震性が確保されている)のこと。改正以前の基準の建物は「旧耐震建築物」と呼ばれる。

知立市公共施設カルテ

調査年度

令和4年度

施設名	市営西丘住宅		
従たる施設の場合、主たる施設名	-		

大分類	市営住宅	中分類	市営住宅	施設番号	67
-----	------	-----	------	------	----

所管部課	建築課
------	-----

1 土地データ

所在地 (小学校地区)	知立市西丘町地内 (知立小学校)	敷地面積	5,052 m ²
		うち借地面積	- m ²

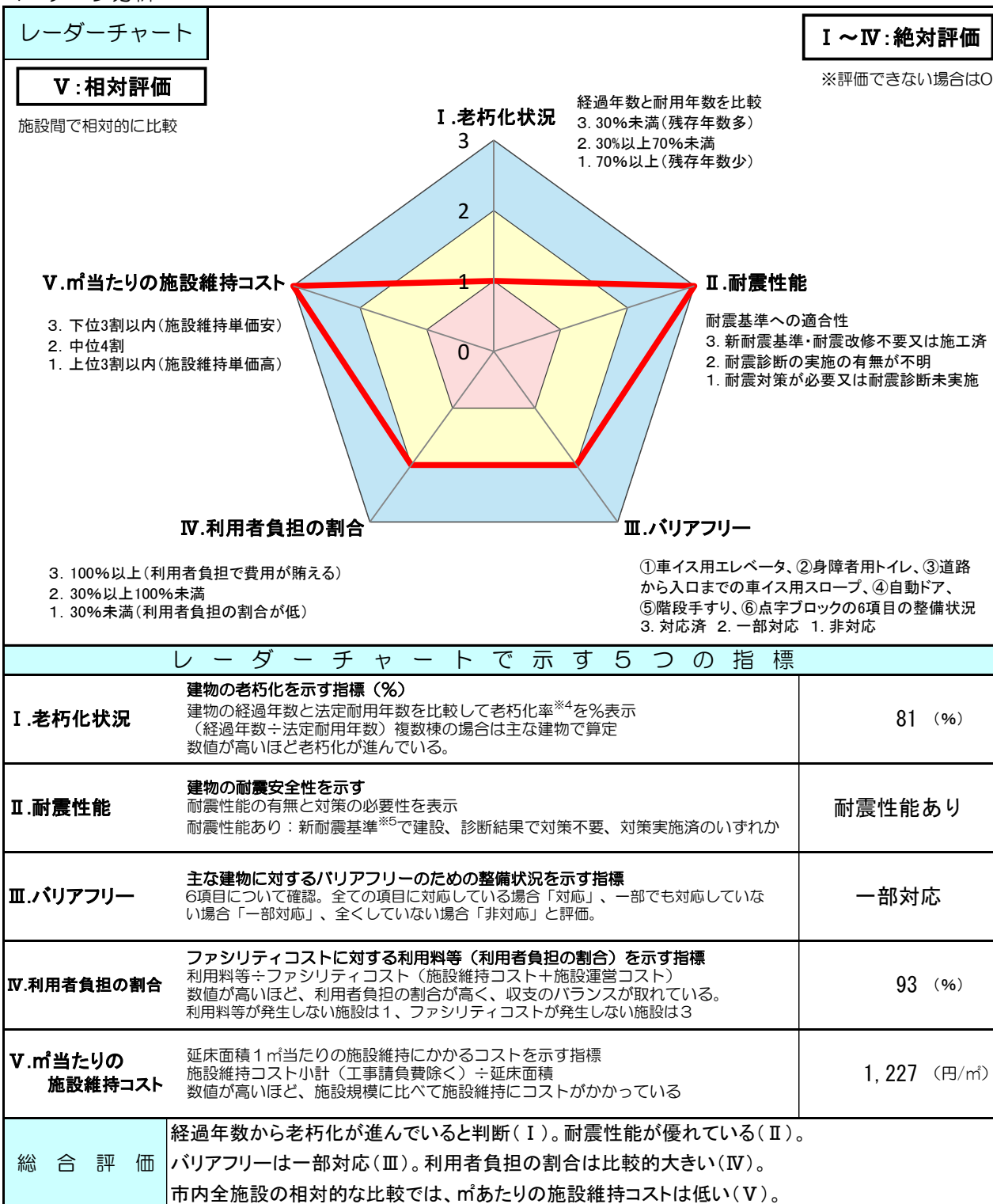
2 建物データ (複数棟の場合、建築年月・建築構造・階数は主な建物データによる。)

構成施設	A-1、A-2、A-3、A-4、A-5、A-6、A-7、A-8、A-9、A-10、A-11、A-12、A-13、A-14、B-1、B-2、B-3、B-4、B-5、B-6、B-7、B-8、C-1、C-2、C-3、C-4、C-5、C-6、C-7、C-8			建築年度	昭和59年度
複合・併設施設	-			建築年度	昭和59年度
建物構造	プレキャストコンクリート造	延床面積	2,513 m ²	総取得費	353,600 千円
階数(地階)	- 階	うち借用面積	- m ²	避難所指定	指定無し

3 管理運営データ

利用状況※1	R1年度	R2年度	R3年度	平均利用者数	管理形態			
	人	人	人	- 人	直営			
ファシリティコスト (R1～3年度) (施設コスト) ①施設維持コスト 建物を良好に保つために要する経費 + ②施設運営コスト 公共サービスを提供するために要する経費	内 訳		金額 (円)	内 訳		金額 (円)		
	収 入	利用料等	4,331,922	支 出	① 施設維持コスト	人件費 (賃金含)	1,468,887	
		国 費	3,980,000			修繕料	1,550,157	
		県 費	-			火災保険料	65,111	
		その他	-			維持管理委託料	-	
		市費 (一般財源)	-			敷地借上料	-	
	合 計※2		8,311,922			工事請負費	1,220,777	
	施設外観					その他維持費	-	
					小 計※2	4,304,932		
					② 施設運営コスト	人件費 (賃金含)	-	
						光熱水費	-	
						その他委託料	80,978	
						その他運営費 (事業費)	252,719	
					小 計※2		333,697	
				合 計 (①+②)		4,638,629		
コスト計算※3	利用者 1 人当たり		市民 1 人当たり		延床面積 1 m ² 当たり			
	一 円/人		64 円/人		1, 846 円/m ²			
特 記 事 項								

4 データ分析



※1 利用状況：人数は施設の年間延利用人数。学校・保育園は在籍児童生徒数。市営住宅は入居戸数（世帯数）で記載。

※2 ファシリティコストの収入合計、支出の各小計は、各内訳の平均を合計しているため、各年度の小計の平均とは異なる場合がある。

※3 利用者1人当たりコスト：ファシリティコスト÷利用者数（3か年平均）

市民1人当たりコスト：ファシリティコスト÷人口（令和4年4月1日現在の72,011人）

延床面積1㎡当たりコスト：ファシリティコスト÷延床面積（㎡）

※4 老朽化率：建設からの経過年数を法定耐用年数で除した数。法定耐用年数は処分制限期間を準用

※5 新耐震基準：昭和56年6月の建築基準法改正以降に建設された建物の耐震基準（マグニチュード8以上の大地震に対する耐震性が確保されている）のこと。改正以前の基準の建物は「旧耐震建築物」と呼ばれる。

知立市公共施設カルテ

調査年度 令和4年度

施設名	駅前駐車場		
従たる施設の場合、主たる施設名	-		

大分類	その他	中分類	その他	施設番号	68
-----	-----	-----	-----	------	----

所管部課	土木課
------	-----

1 土地データ

所在地 (小学校地区)	知立市新富1丁目1 (知立小学校)	敷地面積	3,565 m ²
		うち借地面積	- m ²

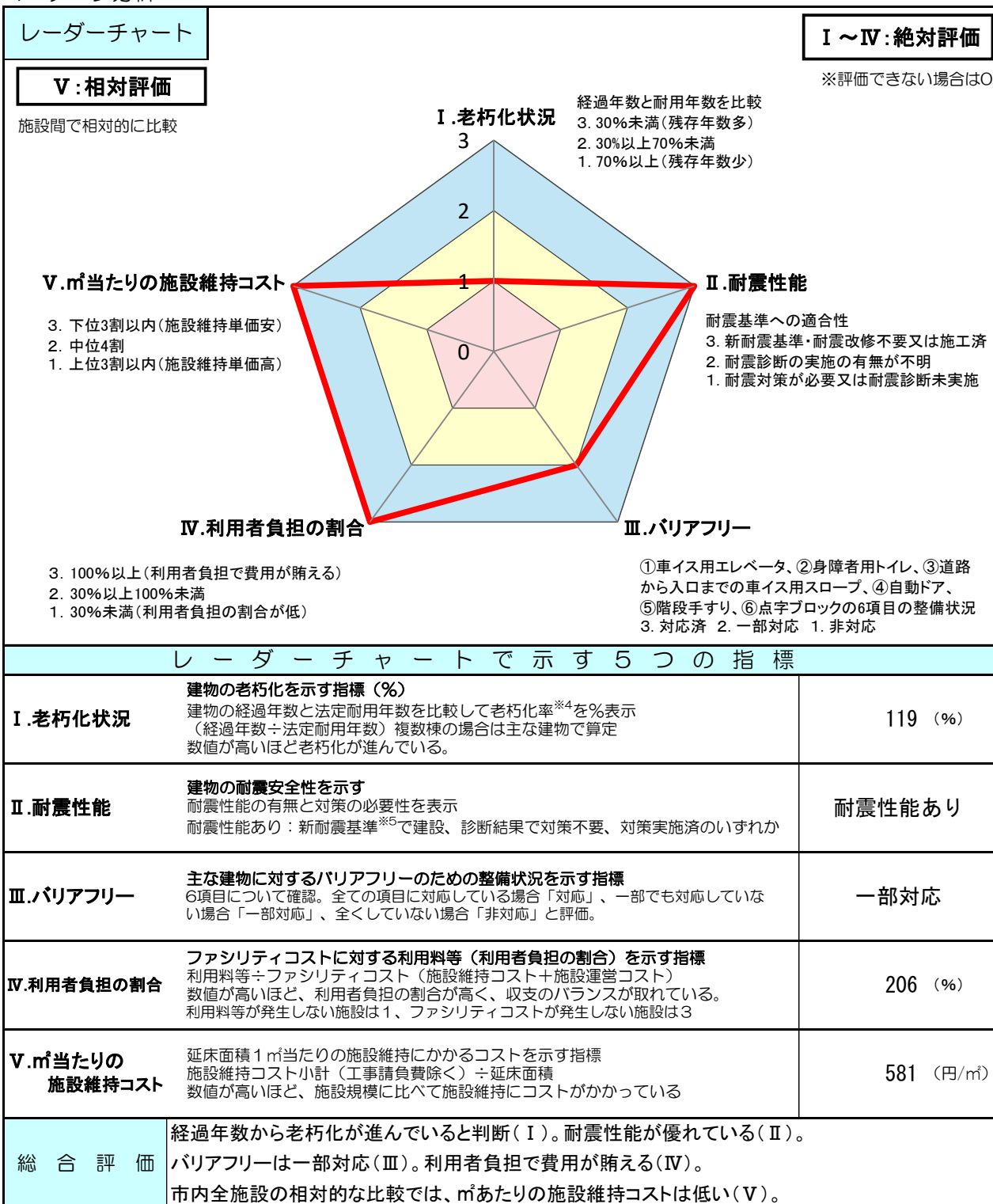
2 建物データ (複数棟の場合、建築年月・建築構造・階数は主な建物データによる。)

構成施設	駅前駐車場		
複合・併設施設	-		
建築年度	昭和60年度		
建物構造	鉄骨造	延床面積	5,100 m ²
総取得費	315,293 千円		
階数(地階)	2階	うち借用面積	- m ²
避難所指定	指定無し		

3 管理運営データ

利用状況※1	R1年度		R2年度		R3年度		平均利用者数		管理形態		
	191,450 人		123,377 人		122,506 人		145,778 人		指定管理(利用料金)		
ファシリティ コスト (R1～3年度) (施設コスト) ①施設維持コスト 建物を良好に保 つために要する 経費 + ②施設運営コスト 公共サービスを 提供するために 要する経費	内 訳			金額(円)		内 訳			金額(円)		
	収 入	利用料等		75,361,133		支 出	① 施設 維持 コスト	人件費(賃金含)		734,444	
		国 費		-				修繕料		2,011,696	
		県 費		-				火災保険料		15,362	
		その他		605,145				維持管理委託料		203,907	
		市費(一般財源)		-				敷地借上料		-	
	合 計※2		75,966,278		工事請負費			-			
					その他維持費			-			
					小 計※2			2,965,409			
					② 施設 運営 コスト			人件費(賃金含)		13,312,638	
								光熱水費		2,908,399	
						その他委託料		369,349			
						その他運営費(事業費)		16,940,580			
					小 計※2		33,530,966				
					合 計(①+②)		36,496,375				
						</					

4 データ分析



- ※1 利用状況：人数は施設の年間延利用人数。学校・保育園は在籍児童生徒数。市営住宅は入居戸数(世帯数)で記載。
- ※2 ファシリティコストの収入合計、支出の各小計は、各内訳の平均を合計しているため、各年度の小計の平均とは異なる場合がある。
- ※3 利用者1人当たりコスト：ファシリティコスト÷利用者数(3か年平均)
 市民1人当たりコスト：ファシリティコスト÷人口(令和4年4月1日現在の72,011人)
 延床面積1㎡当たりコスト：ファシリティコスト÷延床面積(㎡)
- ※4 老朽化率：建設からの経過年数を法定耐用年数で除した数。法定耐用年数は処分制限期間を準用
- ※5 新耐震基準：昭和56年6月の建築基準法改正以降に建設された建物の耐震基準(マグニチュード8以上の大地震に対する耐震性が確保されている)のこと。改正以前の基準の建物は「旧耐震建築物」と呼ばれる。

知立市公共施設カルテ

調査年度

令和4年度

施設名	逢妻浄苑		
従たる施設の場合、主たる施設名	-		

大分類	その他	中分類	その他	施設番号	69
-----	-----	-----	-----	------	----

所管部課	市民課
------	-----

1 土地データ

所在地 (小学校地区)	知立市逢妻町道瀬山65 (知立小学校)	敷地面積	3,847 m ²
		うち借地面積	- m ²

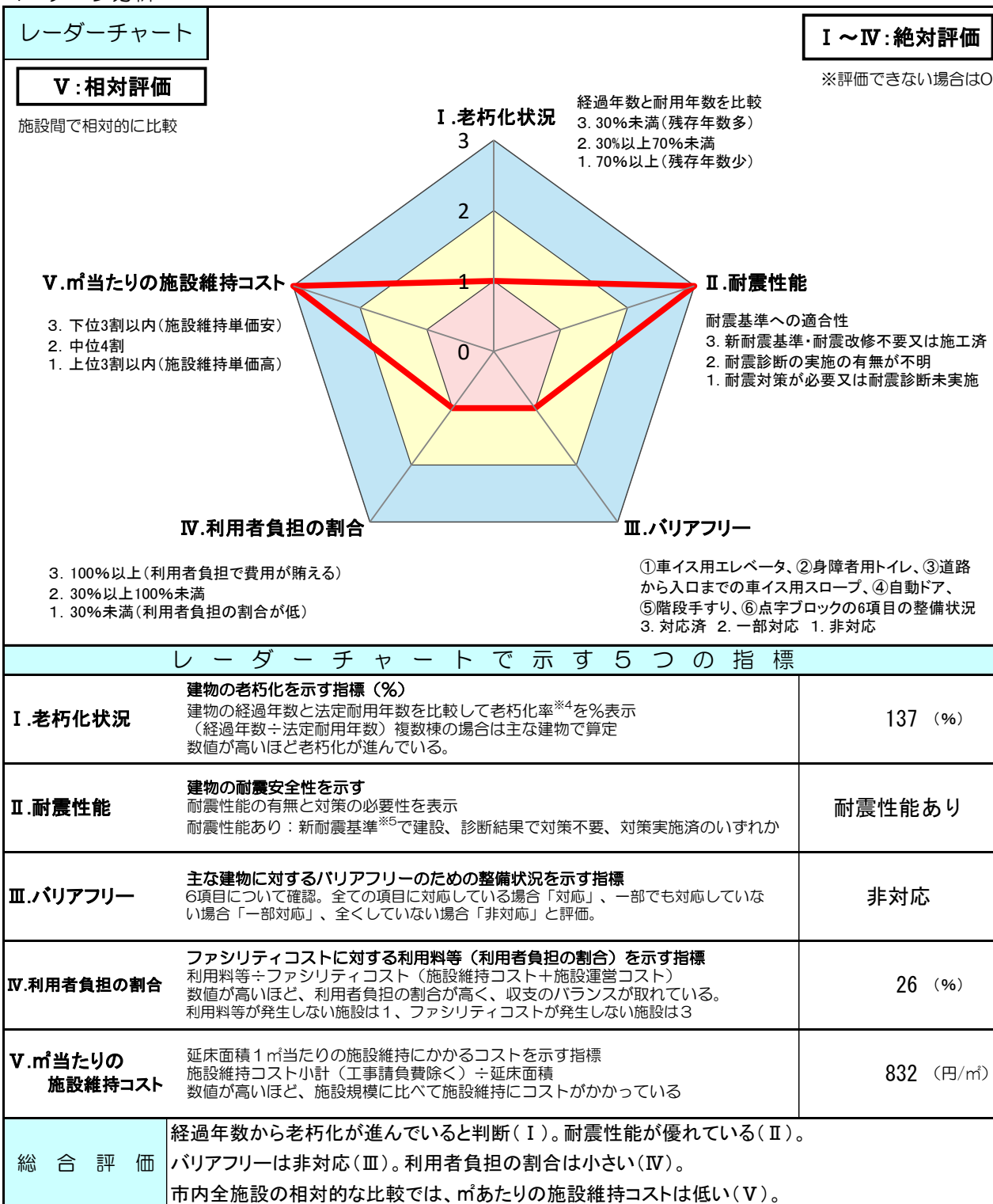
2 建物データ (複数棟の場合、建築年月・建築構造・階数は主な建物データによる。)

※ 複合施設の場合、建築年月・建築構造・階数は主たる建物について記載する。					
構 成 施 設	作業所、管理棟、危険物貯蔵庫				
複合・併設施設	-			建 築 年 度	昭和45 年度
建 物 構 造	鉄骨造	延 床 面 積	327 m ²	総 取 得 費	12,335 千円
階数（地階）	1 階	うち借用面積	- m ²	避 難 所 指 定	指定無し

3 管理運営データ

利用状況※1	R1年度		R2年度		R3年度		平均利用者数		管理形態		
	723 人		589 人		588 人		633 人		包括委託		
ファシリティ コスト (R1～3年度) (施設コスト) ①施設維持コスト 建物を良好に保 つために要する 経費 ＋ ②施設運営コスト 公共サービスを 提供するために 要する経費	内 訳			金額（円）		内 訳			金額（円）		
	収 入	利用料等		7,595,600		支 出	① 施設 維持 コスト	人件費（賃金含）			
		国 費		－				修繕料		266,658	
		県 費		－				火災保険料		5,277	
		その他		38,157				維持管理委託料		－	
		市費（一般財源）		21,709,248				敷地借上料		－	
	合 計※2		29,343,005		工事請負費			4,548,067			
					その他維持費			－			
					小 計※2			4,820,002			
					② 施設 運営 コスト			人件費（賃金含）		－	
								光熱水費		645,448	
						その他委託料		17,321,508			
						その他運営費（事業費）		6,556,047			
				小 計※2		24,523,003					
				合 計（①＋②）		29,343,005					
コスト計算※3	利用者 1 人当たり			市民 1 人当たり			延床面積 1 m ² 当たり				
	46, 355 円/人			407 円/人			89, 734 円/m ²				
特 記 事 項	コロナ禍のため、特例としてコロナ火葬の 1 5 時 3 0 分、 1 7 時枠を増設										

4 データ分析



- ※1 利用状況：人数は施設の年間延利用人数。学校・保育園は在籍児童生徒数。市営住宅は入居戸数(世帯数)で記載。
- ※2 ファシリティコストの収入合計、支出の各小計は、各内訳の平均を合計しているため、各年度の小計の平均とは異なる場合がある。
- ※3 利用者1人当たりコスト：ファシリティコスト÷利用者数(3か年平均)
 市民1人当たりコスト：ファシリティコスト÷人口(令和4年4月1日現在の72,011人)
 延床面積1㎡当たりコスト：ファシリティコスト÷延床面積(㎡)
- ※4 老朽化率：建設からの経過年数を法定耐用年数で除した数。法定耐用年数は処分制限期間を準用
- ※5 新耐震基準：昭和56年6月の建築基準法改正以降に建設された建物の耐震基準(マグニチュード8以上の大地震に対する耐震性が確保されている)のこと。改正以前の基準の建物は「旧耐震建築物」と呼ばれる。

知立市公共施設カルテ

調査年度 令和4年度

施設名	八橋史跡保存館		
従たる施設の場合、主たる施設名	-		

大分類	その他	中分類	その他	施設番号	70
-----	-----	-----	-----	------	----

所管部課	経済課
------	-----

1 土地データ

所在地 (小学校地区)	知立市八橋町寺内61-1 (来迎寺小学校)	敷地面積	218 m ²
		うち借地面積	218 m ²

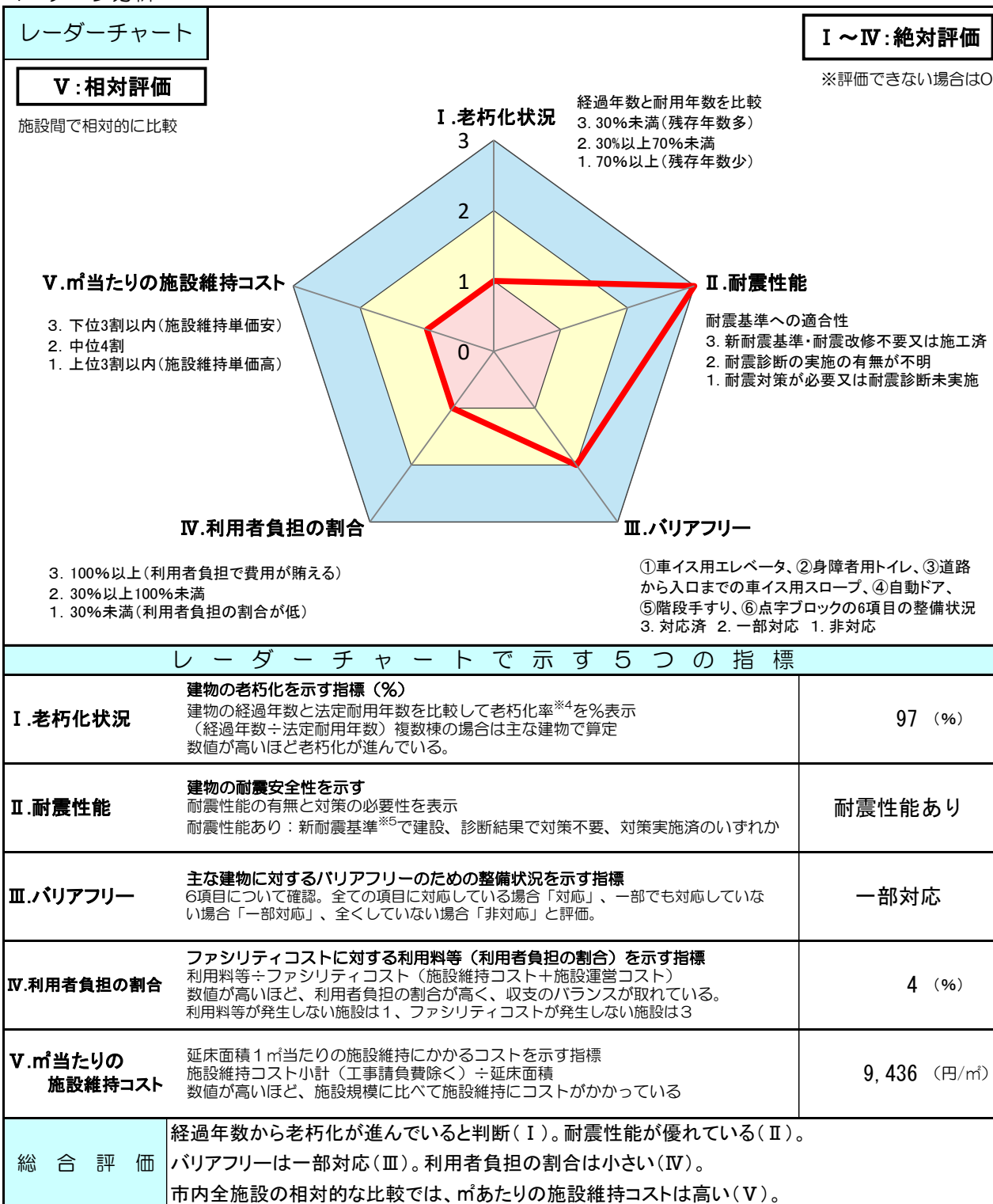
2 建物データ (複数棟の場合、建築年月・建築構造・階数は主な建物データによる。)

〔複合施設の場合、建築年月・建築構造・階数等は各建物について記入。〕					
構成施設	八橋史跡保存館				
複合・併設施設	-			建築年度	昭和60年度
建物構造	鉄骨造	延床面積	195 m ²	総取得費	29,163 千円
階数（地階）	2 階	うち借用面積	- m ²	避難所指定	指定無し

3 管理運営データ

利用状況※1	R1年度		R2年度	R3年度	平均利用者数	管理形態		
	- 人		- 人	649 人	649 人	包括委託		
ファシリティ コスト (R1～3年度) (施設コスト) ①施設維持コスト 建物を良好に保 つために要する 経費 + ②施設運営コスト 公共サービスを 提供するために 要する経費	内 訳		金額 (円)	内 訳		金額 (円)		
	収 入	利用料等	78,267		支 出	①施設維持コスト	人件費 (賃金含)	734,444
		国 費	-			修繕料	-	
		県 費	-			火災保険料	6,780	
		その他	-			維持管理委託料	460,730	
		市費 (一般財源)	2,021,321			敷地借上料	-	
	合 計※2		2,099,588			工事請負費	-	
	施設外観			その他維持費		638,000		
				小 計※2		1,839,954		
				②施設運営コスト		人件費 (賃金含)	-	
						光熱水費	150,148	
					その他委託料	-		
	その他運営費 (事業費)	109,486						
				小 計※2		259,634		
				合 計 (①+②)		2,099,588		
コスト計算※3	利用者 1 人当たり		市民 1 人当たり		延床面積 1 m ² 当たり			
	3, 235 円/人		29 円/人		10, 767 円/m ²			
特 記 事 項	7 月～3 月は基本休館日。(予約があった場合開館) 4 月 2 7 日～5 月 2 6 日 (かきつばたまつり期間中) は無休。							

4 データ分析



- ※1 利用状況：人数は施設の年間延利用人数。学校・保育園は在籍児童生徒数。市営住宅は入居戸数(世帯数)で記載。
- ※2 ファシリティコストの収入合計、支出の各小計は、各内訳の平均を合計しているため、各年度の小計の平均とは異なる場合がある。
- ※3 利用者1人当たりコスト：ファシリティコスト÷利用者数(3か年平均)
 市民1人当たりコスト：ファシリティコスト÷人口(令和4年4月1日現在の72,011人)
 延床面積1㎡当たりコスト：ファシリティコスト÷延床面積(㎡)
- ※4 老朽化率：建設からの経過年数を法定耐用年数で除した数。法定耐用年数は処分制限期間を準用
- ※5 新耐震基準：昭和56年6月の建築基準法改正以降に建設された建物の耐震基準(マグニチュード8以上の大地震に対する耐震性が確保されている)のこと。改正以前の基準の建物は「旧耐震建築物」と呼ばれる。

知立市公共施設カルテ

調査年度 令和4年度

施設名	燕子庵		
従たる施設の場合、主たる施設名	-		

大分類	その他	中分類	その他	施設番号	71
-----	-----	-----	-----	------	----

所管部課	経済課
------	-----

1 土地データ

所在地 (小学校地区)	知立市八橋町寺内60-1 (来迎寺小学校)	敷地面積	184 m ²
		うち借地面積	184 m ²

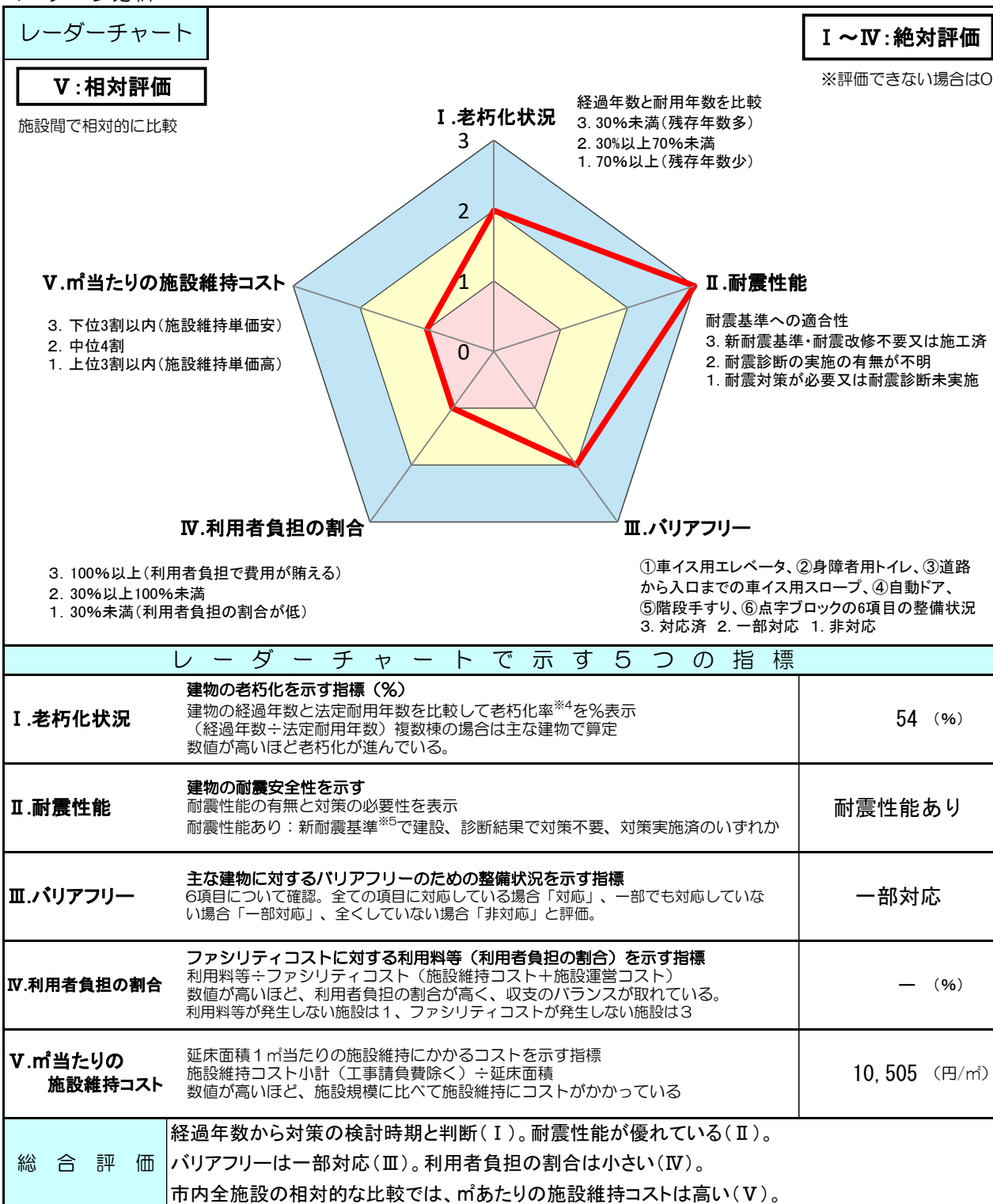
2 建物データ (複数棟の場合、建築年月・建築構造・階数は主な建物データによる。)

構 成 施 設		燕子庵			
複合・併設施設		-		建 築 年 度	平成21 年度
建 物 構 造	木造	延 床 面 積	71 m ²	総 取 得 費	31,330 千円
階数（地階）	1 階	うち借用面積	- m ²	避 難 所 指 定	指定無し

3 管理運営データ

利用状況※1	R1年度		R2年度		R3年度		平均利用者数		管理形態			
	- 人		- 人		- 人		- 人		直営			
ファシリティコスト (R1～3年度) (施設コスト) ①施設維持コスト 建物を良好に保つために要する経費 + ②施設運営コスト 公共サービスを提供するために要する経費	内 訳		金額（円）		内 訳		金額（円）					
	収 入	利用料等	-		支 出	① 施設維持コスト	人件費（賃金含）	734,444				
		国 費	-				修繕料	-				
		県 費	-				火災保険料	11,402				
		その他	-				維持管理委託料	-				
		市費（一般財源）	1,035,530				敷地借上料	-				
	合 計※2		1,035,530				工事請負費	-				
	施設外観						その他維持費	-				
							小 計※2		745,846			
							② 施設運営コスト	人件費（賃金含）	-			
								光熱水費	154,684			
					その他委託料	135,000						
					その他運営費（事業費）	-						
					小 計※2			289,684				
					合 計（①＋②）		1,035,530					
コスト計算※3	利用者 1 人当たり		市民 1 人当たり		延床面積 1 m ² 当たり							
	- 円/人		14 円/人		14,585 円/m ²							
特 記 事 項	1 月 1 日から 1 月 3 日まで、12 月 29 日から 12 月 31 日までは休館 4 月～6 月は貸出ししない 7 月～3 月の休館日以外は、予約日のみ開館											

4 データ分析



※1 利用状況：人数は施設の年間延利用人数。学校・保育園は在籍児童生徒数。市営住宅は入居戸数(世帯数)で記載。

※2 ファシリティコストの収入合計、支出の各小計は、各内訳の平均を合計しているため、各年度の小計の平均とは異なる場合がある。

※3 利用者1人当たりコスト：ファシリティコスト÷利用者数(3か年平均)

市民1人当たりコスト：ファシリティコスト÷人口(令和4年4月1日現在の72,011人)

延床面積1㎡当たりコスト：ファシリティコスト÷延床面積(㎡)

※4 老朽化率：建設からの経過年数を法定耐用年数で除した数。法定耐用年数は処分制限期間を準用

※5 新耐震基準：昭和56年6月の建築基準法改正以降に建設された建物の耐震基準(マグニチュード8以上の大地震に対する耐震性が確保されている)のこと。改正以前の基準の建物は「旧耐震建築物」と呼ばれる。

知立市公共施設カルテ

調査年度

令和4年度

施設名	観光交流センター		
従たる施設の場合、主たる施設名	-		

大分類	その他	中分類	その他	施設番号	72
-----	-----	-----	-----	------	----

所管部課	経済課
------	-----

1 土地データ

所在地 (小学校地区)	知立市中町花山70中128 リリオS棟1階 (知立小学校)	敷地面積	54 m ²
		うち借地面積	- m ²

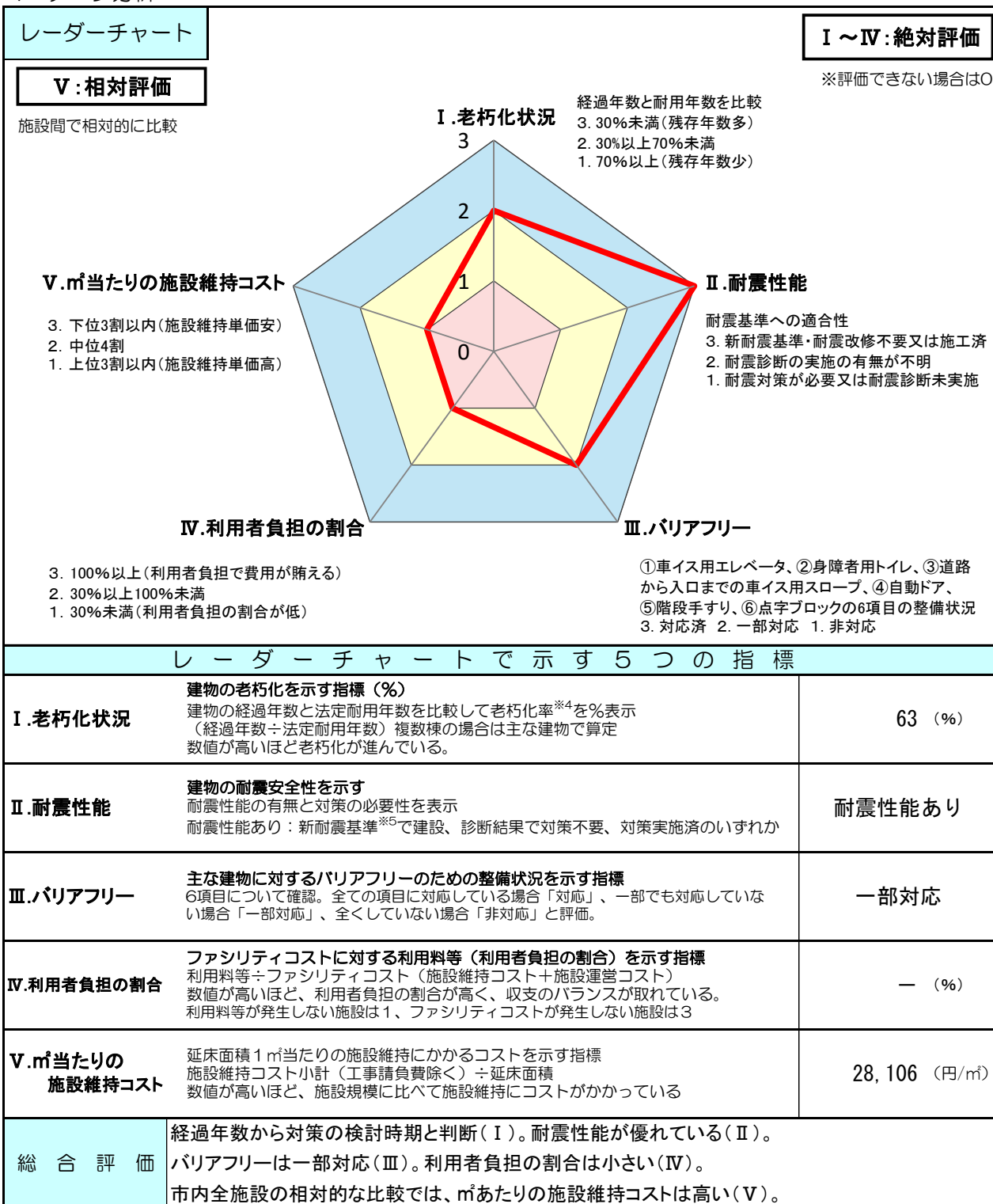
2 建物データ (複数棟の場合、建築年月・建築構造・階数は主な建物データによる。)

構 成 施 設	観光交流センター				
複合・併設施設				建 築 年 度	平成10 年度
建 物 構 造	鉄筋コンクリート造	延 床 面 積	54 m ²	総 取 得 費	16,000 千円
階数（地階）	10(1) 階	うち借用面積	- m ²	避 難 所 指 定	指定無し

3 管理運営データ

利用状況※1	R1年度	R2年度	R3年度	平均利用者数	管理形態			
	2,160 人	1,228 人	2,534 人	1,974 人	直営			
ファシリティ コスト (R1～3年度) (施設コスト) ①施設維持コスト 建物を良好に保 つために要する 経費 ＋ ②施設運営コスト 公共サービスを 提供するために 要する経費	内 訳		金額（円）	内 訳		金額（円）		
	収 入	利用料等	－		支 出	①施設維持コスト	人件費（賃金含）	1,485,170
		国 費	－			修繕料	32,296	
		県 費	－			火災保険料	276	
		その他	－			維持管理委託料	－	
		市費（一般財源）	2,100,802			敷地借上料	－	
	合 計※2		2,100,802			工事請負費	90,200	
	施設外観 			その他維持費		－		
				小 計※2		1,607,942		
				②施設運営コスト		人件費（賃金含）	－	
						光熱水費	75,873	
	その他委託料	135,920						
その他運営費（事業費）	281,067							
小 計※2		492,860		合 計（①＋②）		2,100,802		
コスト計算※3	利用者 1 人当たり		市民 1 人当たり		延床面積 1 m ² 当たり			
	1, 064 円/人		29 円/人		38, 904 円/m ²			
特 記 事 項								

4 データ分析



※1 利用状況：人数は施設の年間延利用人数。学校・保育園は在籍児童生徒数。市営住宅は入居戸数(世帯数)で記載。

※2 ファシリティコストの収入合計、支出の各小計は、各内訳の平均を合計しているため、各年度の小計の平均とは異なる場合がある。

※3 利用者1人当たりコスト：ファシリティコスト÷利用者数(3か年平均)

市民1人当たりコスト：ファシリティコスト÷人口(令和4年4月1日現在の72,011人)

延床面積1㎡当たりコスト：ファシリティコスト÷延床面積(㎡)

※4 老朽化率：建設からの経過年数を法定耐用年数で除した数。法定耐用年数は処分制限期間を準用

※5 新耐震基準：昭和56年6月の建築基準法改正以降に建設された建物の耐震基準(マグニチュード8以上の大地震に対する耐震性が確保されている)のこと。改正以前の基準の建物は「旧耐震建築物」と呼ばれる。

知立市公共施設カルテ

調査年度 令和4年度

施設名	不燃物処理場		
従たる施設の場合、主たる施設名	-		

大分類	その他	中分類	その他	施設番号	73
-----	-----	-----	-----	------	----

所管部課	環境課
------	-----

1 土地データ

所在地 (小学校地区)	知立市山屋敷町板張1 (知立小学校)	敷地面積	16,518 m ²
		うち借地面積	- m ²

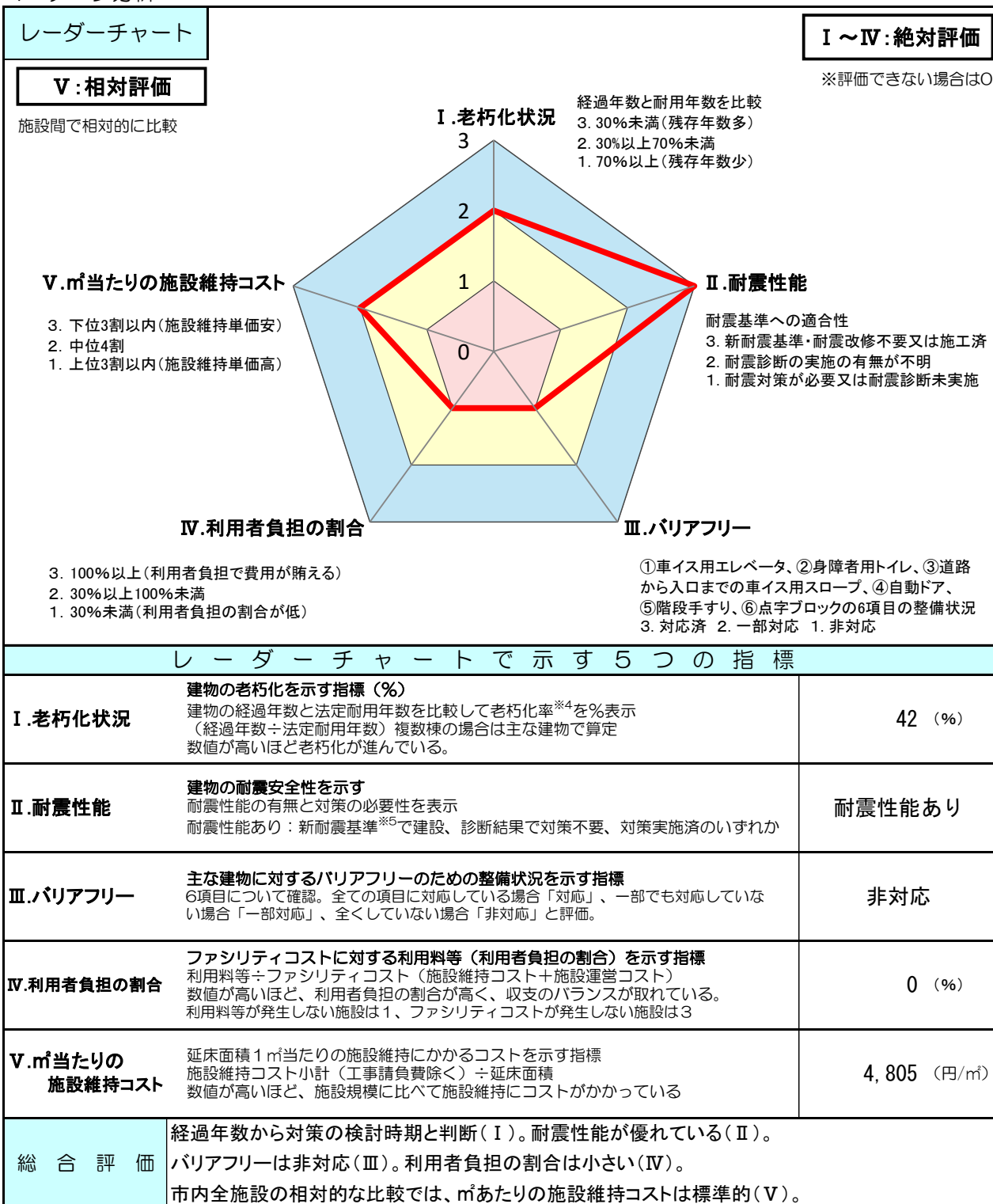
2 建物データ (複数棟の場合、建築年月・建築構造・階数は主な建物データによる。)

構成施設	倉庫、現業棟			
複合・併設施設	-			建築年度 平成18年度
建物構造	鉄骨造	延床面積	178 m ²	総取得費 8,608 千円
階数(地階)	1 階	うち借用面積	- m ²	避難所指定 指定無し

3 管理運営データ

利用状況※1	R1年度	R2年度	R3年度	平均利用者数	管理形態			
	82,114 人	84,481 人	82,077 人	82,891 人	直営			
ファシリティ コスト (R1～3年度) (施設コスト) ①施設維持コスト 建物を良好に保 つために要する 経費 ＋ ②施設運営コスト 公共サービスを 提供するために 要する経費	内 訳		金額 (円)	内 訳		金額 (円)		
	収 入	利用料等	26,073	支 出	① 施設維持コスト	人件費 (賃金含)	-	
		国 費	-			修繕料	854,163	
		県 費	-			火災保険料	1,144	
		その他	19,832			維持管理委託料	-	
		市費 (一般財源)	24,618,411			敷地借上料	-	
	合 計※2		24,664,316			工事請負費	-	
	施設外観					その他維持費	-	
						小 計※2		855,307
						② 施設運営コスト	人件費 (賃金含)	8,573,288
							光熱水費	168,790
	その他委託料	13,064,501						
	その他運営費 (事業費)	2,002,430						
小 計※2		23,809,009						
合 計 (①＋②)		24,664,316						
コスト計算※3	利用者 1 人当たり		市民 1 人当たり		延床面積 1 ㎡当たり			
	298 円/人		343 円/人		138, 564 円/㎡			
特 記 事 項	(昼休憩1時間)							

4 データ分析



- ※1 利用状況：人数は施設の年間延利用人数。学校・保育園は在籍児童生徒数。市営住宅は入居戸数(世帯数)で記載。
- ※2 ファシリティコストの収入合計、支出の各小計は、各内訳の平均を合計しているため、各年度の小計の平均とは異なる場合がある。
- ※3 利用者1人当たりコスト：ファシリティコスト÷利用者数(3か年平均)
 市民1人当たりコスト：ファシリティコスト÷人口(令和4年4月1日現在の72,011人)
 延床面積1㎡当たりコスト：ファシリティコスト÷延床面積(㎡)
- ※4 老朽化率：建設からの経過年数を法定耐用年数で除した数。法定耐用年数は処分制限期間を準用
- ※5 新耐震基準：昭和56年6月の建築基準法改正以降に建設された建物の耐震基準(マグニチュード8以上の大地震に対する耐震性が確保されている)のこと。改正以前の基準の建物は「旧耐震建築物」と呼ばれる。

知立市公共施設カルテ

調査年度 令和4年度

施設名	第二不燃物処理場		
従たる施設の場合、主たる施設名	-		

大分類	その他	中分類	その他	施設番号	74
-----	-----	-----	-----	------	----

所管部課	環境課
------	-----

1 土地データ

所在地 (小学校地区)	知立市山屋敷町見社・板張 (知立小学校)	敷地面積	12,073 m ²
		うち借地面積	- m ²

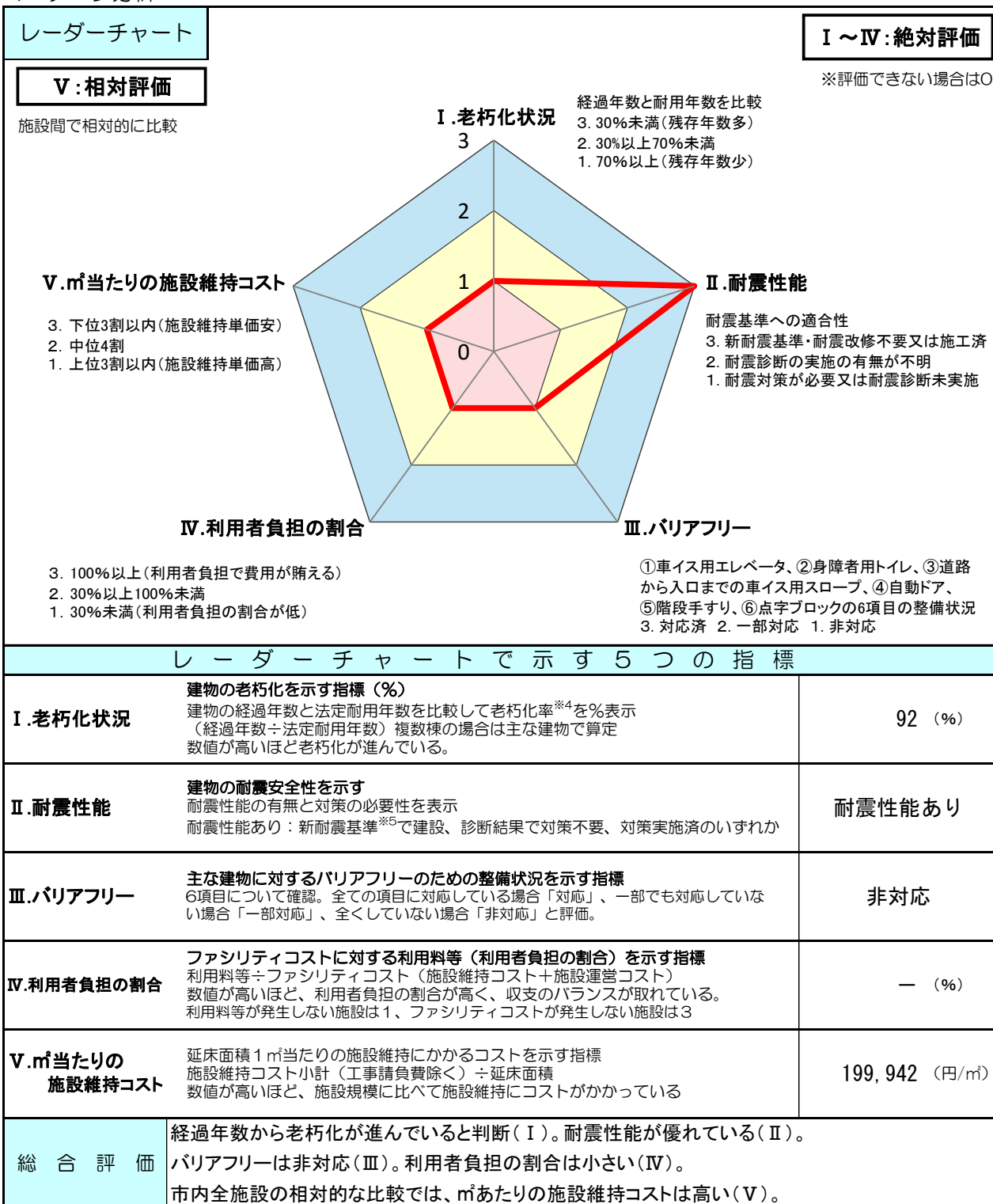
2 建物データ (複数棟の場合、建築年月・建築構造・階数は主な建物データによる。)

構成施設	事務所、機械室			建築年度	昭和62年度
複合・併設施設	-			建築年度	昭和62年度
建物構造	鉄骨造	延床面積	56 m ²	総取得費	5,100 千円
階数(地階)	1 階	うち借用面積	- m ²	避難所指定	指定無し

3 管理運営データ

利用状況※1	R1年度	R2年度	R3年度	平均利用者数	管理形態		
	- 人	- 人	- 人	- 人	直営		
ファシリティコスト (R1～3年度) (施設コスト) ①施設維持コスト 建物を良好に保つために要する経費 + ②施設運営コスト 公共サービスを提供するために要する経費	内 訳		金額 (円)	内 訳		金額 (円)	
	収 入	利用料等	-	支 出	① 施設維持コスト	人件費 (賃金含)	-
		国 費	-		修繕料	-	
		県 費	-		火災保険料	1,161	
		その他	-		維持管理委託料	11,195,617	
		市費 (一般財源)	14,079,269		敷地借上料	-	
	合 計※2		14,079,269		工事請負費	1,629,033	
	施設外観						
			小 計※2		12,825,811		
			② 施設運営コスト		人件費 (賃金含)	-	
			光熱水費		935,329		
			その他委託料	-			
			その他運営費 (事業費)	318,129			
			小 計※2	1,253,458			
			合 計 (①+②)	14,079,269			
コスト計算※3	利用者 1 人当たり		市民 1 人当たり		延床面積 1 m ² 当たり		
	一 円/人		196 円/人		251,416 円/m ²		
特 記 事 項	(昼休憩1時間) 市民の方は利用できない施設である。						

4 データ分析



※1 利用状況：人数は施設の年間延利用人数。学校・保育園は在籍児童生徒数。市営住宅は入居戸数(世帯数)で記載。

※2 ファシリティコストの収入合計、支出の各小計は、各内訳の平均を合計しているため、各年度の小計の平均とは異なる場合がある。

※3 利用者1人当たりコスト：ファシリティコスト÷利用者数(3か年平均)

市民1人当たりコスト：ファシリティコスト÷人口(令和4年4月1日現在の72,011人)

延床面積1㎡当たりコスト：ファシリティコスト÷延床面積(㎡)

※4 老朽化率：建設からの経過年数を法定耐用年数で除した数。法定耐用年数は処分制限期間を準用

※5 新耐震基準：昭和56年6月の建築基準法改正以降に建設された建物の耐震基準(マグニチュード8以上の大地震に対する耐震性が確保されている)のこと。改正以前の基準の建物は「旧耐震建築物」と呼ばれる。

知立市インフラ資産カルテ

調査年度

令和 4 年度

分野名	道路		
所管部課	土木課	インフラNo.	1

対象施設	幹線市道（１，２級市道）、その他市道及び自転車歩行者道	
施設数量	幹線市道 （１，２級市道）	48,060m（512,915 ㎡）
	その他市道	198,819m（1,119,412 ㎡）
	自転車歩行者道	9,674m（66,908 ㎡）
	計	256,553m（1,699,235 ㎡）
現状・課題	・ １，２級市道について、舗装修繕計画（個別施設計画）を策定し、維持管理を実施しているが、近年の大型車両の飛躍的な増大と舗装の経年劣化が重なり、舗装面の損傷穴落下等による車両事故が憂慮されるため、早急に舗装修繕を実施する必要がある路線に対して、年間どの程度まで舗装修繕を実施できるかが課題となっている。 ・ １，２級市道以外のその他市道の修繕計画が未策定となっていることも課題である。 ・ 側溝等についても、築造後 40 年～50 年経過した施設が増加しており、老朽化が著しく再整備の必要性が生じている。	
過去 5 年間の 投資的経費の平均	348,717 千円	

知立市インフラ資産カルテ

調査年度	令和4年度
------	-------

分野名	橋りょう		
所管部課	土木課	インフラNo.	2

対象施設	PC 橋、RC 橋、鋼橋		
施設数量	78 橋 (7,942 m ²)		
現状・課題	・ 5 年に 1 回の法定定期点検を実施している。 ・ 平成 28 年度に橋梁個別施設計画を策定し、維持管理を実施しているが、工事発注時の現地確認結果により、大きく修繕費が左右され、計画の変更も余儀なくされる状況が課題となっている。		
過去 5 年間の 投資的経費の平均	33,117 千円		

知立市インフラ資産カルテ

調査年度

令和 4 年度

分野名	上水道施設		
所管部課	水道課	インフラNo.	3

対象施設	水道管路（導水管、送水管、配水管）	
施設数量	導水管	3,655m
	送水管	130m
	配水管	296,711m
	計	300,496m
現状・課題	・管路更新計画に基づき、経年管（40 年経過）から布設替えを行っているが、管路更新率及び管路耐震化率が他市に比べかなり低い状況であることが課題となっている。 ・埋設されている管路の情報や記録の偏りの有無を確認する必要がある。	
過去 5 年間の 投資的経費の平均	381,061 千円	

知立市インフラ資産カルテ

調査年度

令和 4 年度

分野名	下水道施設		
所管部課	下水道課	インフラNo.	4

対象施設	管路、ポンプ場	
施設数量	污水管	176,601m
	雨水管	53,181m
	計	241,300m
	落合ポンプ場	1 施設
現状・課題	・国からの通知により、令和 8 年度を目途に汚水処理施設整備の 95%概成が求められており、未普及の管渠整備率向上のため、下水道区域の整備が重要であると同時に、知立団地区域の管路や落合ポンプ場など、耐用年数の経過した管渠や施設の更新、長寿命化対策も必要となっている。 ・周辺市町と比較し、整備率が低いため、未普及整備の進捗速度を上げる必要がある。	
過去 5 年間の 投資的経費の平均	758,870 千円	

知立市インフラ資産カルテ

調査年度

令和 4 年度

分野名	公園		
所管部課	都市計画課	インフラNo.	5

対象施設	街区公園、近隣公園、その他公園、児童遊園、運動公園、緑地	
施設数量	街区公園	119,634 m ²
	近隣公園	59,878 m ²
	その他公園	23,775 m ²
	児童遊園	5,107 m ²
	緑地	91,830 m ²
	計	300,224 m ²
現状・課題	・公園施設長寿命化計画に基づき、遊具を始めとした公園施設の予防保全的な維持管理を行っているが、平成 26 年度より遊具のみが対象となり、その他の施設は補助対象外となっているため、一般財源における負担が増加傾向にある。	
過去 5 年間の 投資的経費の平均	16,515 千円	

知立市インフラ資産カルテ

調査年度	令和4年度
------	-------

分野名	河川		
所管部課	土木課	インフラNo.	6

対象施設	準用河川としての開水路（ブロック積、コンクリート護岸）、暗渠（ボックスカルバート）	
施設数量	ブロック積	3,776m
	コンクリート護岸	2,103m
	暗渠	2,153m
	計	8,032m
現状・課題	・断面阻害のある河川の浚渫や老朽化した河床コンクリートの打設修繕を行っている。 ・準用河川においては、1/5 確率降雨に対する治水安全度を確保した整備を完了しているが、整備完了後、かなりの経過年数が経っており、施設の老朽化が著しいため計画的な修繕の必要が生じている。	
過去5年間の 投資的経費の平均	2,985 千円	

知立市インフラ資産カルテ

調査年度	令和4年度
------	-------

分野名	排水路		
所管部課	土木課	インフラNo.	7

対象施設	排水路としての開水路（コンクリート）、暗渠（管路）	
施設数量	開水路	42, 112m
	暗渠	45, 525m
	計	87, 637m
現状・課題	・ 施設台帳が未整備であり、老朽化の現状が把握できていないため、地域住民からの要望等により、緊急的に修繕の対応をしている状況である。	
過去５年間の 投資的経費の平均	65, 364 千円	